

Z á p i s

z **2. schůze** Rady města Milevska, která se konala ve **středu 27. ledna 2016** **od 16:00 hodin** v kanceláři pana starosty.

Přítomni:

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta města, Mgr. Petr Barda, Ing. Lubomír Šrámek, Karel Procházka, Ing. Mgr. Miroslav Doubek, Mgr. Pavel Koutník, JUDr. Jana Čunátová.

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 2. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

P r o g r a m:

Schválení zápisu 1. schůze RMM a programu 2. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 19.01.2016 - OVV
2. Vyúčtování poskytnutých dotací - OF
3. Změna rozpočtu č. 2/2016 - OF
4. Zvýšení nájemného o inflaci za rok 2015 - OISM
5. Opravy a udržování pronajatých bytů a nebytových prostor - OISM
6. Uzavření dvou nájemních smluv na nebytové prostory - OISM
7. Evidence a správa pohledávek – nájem bytů a nebytových prostor - OISM
8. Zveřejnění záměrů na nájem dvou bytů - OISM
9. Teplovod Komenského 2016 - vyhodnocení veřejné zakázky – OISM
10. Milevsko, Petrovická ulice – U Bažantnice – přeložení a připojení kanalizace – vyhodnocení veřejné zakázky - OISM
11. Sítě a komunikace Švermova - 3. etapa, projekt komunikace - OISM
12. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. 5. května - OISM
13. Prodej části pozemkové parcely v ulici Kostelecká – ukončení záměru - OISM
14. Nákup části pozemkové parcely v ulici Dukelská - OISM
15. Žádost o odprodej pozemků v ulici P. Bezruče - OISM
16. Žádost o směnu spoluvlastnických podílů za pozemek ve vlastnictví města - OISM
17. Celková rekonstrukce čp. 1 - zpracování studie - OISM
18. Plán investic a oprav 2016 - OISM
19. Žádost o využití a přijetí dotačního programu pro podporu jednotek SDH obcí na nákup nového dopravního automobilu pro JSDH Milevsko - OVV
20. Výroční zpráva města Milevska podle zákona 106/1999 Sb. za rok 2015 - OVV
21. Poskytnutí finančního daru dětem narozeným 01.01.2015 - OVV
22. Pravidla pro tvorbu a čerpání sociálního fondu – MST
23. Dodatek ke smlouvě o provozování kompostárny - OŽP
24. Informace a věci ke schválení
 - A) Souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu OBĚDY PRO DĚTI – OVV
 - B) Žádost obce o poskytnutí individuální dotace z rozpočtových prostředků Jihočeského kraje, určených jako účelová investiční a neinvestiční dotace na výdaje vybraných jednotek SDH obcí Jihočeského kraje v roce 2016 – OVV
 - C) Souhlas s užitím znaku města Milevska – OVV
 - D) Mezinárodní kampaň „Vlajka pro Tibet“ - MST

Revize došlé pošty

Písemné materiály k bodům č. 1 – 24, A, B obdrželi všichni členové RMM a jsou přiloženy k originálu zápisu.

Schválení zápisu 1. schůze RMM a programu 2. schůze RMM.

Členové RMM schválili zápis 1. schůze a program 2. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 19.01.2016 - OVV

Usnesení č. 25/16

Rada města Milevska

bere na vědomí přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 19.01.2016.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

2. Vyúčtování poskytnutých dotací - OF

Rada města Milevska stáhla tento bod z programu jednání.

3. Změna rozpočtu č. 2/2016 - OF

Na jednání se dostavil p. Procházka.

Usnesení č. 26/16

Rada města Milevska

I. pověřuje odbor finanční provádět úpravy rozpisu rozpočtu bez vlivu na závazné ukazatele,

II. schvaluje v rámci změny rozpočtu č. 2/2016:

A) rozpočtová opatření č. 4 až 7 a změny závazných ukazatelů aktuálně platného rozpočtu v rozsahu dle přílohy č. 1,

B) změnu Přehledu investic a oprav na rok 2016 dle přílohy č. 2.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

4. Zvýšení nájemného o inflaci za rok 2015 - OISM

Usnesení č. 27/16

Rada města Milevska

rozhodla nenavýšovat nájemné o 0,3 % úředně vyhlášené míry inflace za rok 2015 pro nájemce nebytových prostor, nemovitých věcí - pozemků ve vlastnictví města Milevska.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

5. Opravy a udržování pronajatých bytů a nebytových prostor - OISM

Usnesení č. 28/16

Rada města Milevska

bere na vědomí aktualizaci přílohy k nájemním smlouvám o opravách a udržování bytu, prostoru sloužícího podnikání a ostatních nebytových prostor s účinností od 01.01.2016.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

6. Uzavření dvou nájemních smluv na nebytové prostory - OISM

Usnesení č. 29/16

Rada města Milevska

I. bere na vědomí ukončení záměru na nájem nebytových prostor (2 garáže),

II. rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na nájem nebytového prostoru – garáž – č. 111 v čp. 123 nám. E. Beneše Milevsko, s měsíčním nájemným 200,00 Kč měsíčně, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šestiměsíční, s [REDAKCE],

III. rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na nájem nebytového prostoru – garáž – č. 101 v čp. 1604 R. Svobodové Milevsko, s měsíčním nájemným 200,00 Kč měsíčně, na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou šestiměsíční, s [REDAKCE].

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

7. Evidence a správa pohledávek – nájem bytů a nebytových prostor - OISM

Usnesení č. 30/16

Rada města Milevska

bere na vědomí informaci o evidenci a správě pohledávek k 31.12.2015 ze závazků vzniklých uzavřením nájemních smluv na nájem prostor bytových a nebytových.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

8. Zveřejnění záměrů na nájem dvou bytů - OISM

Usnesení č. 31/16

Rada města Milevska

schvaluje vyhlásit záměr na nájem bytu č. 11 v čp. 737 Št. Dvořáka s minimálním měsíčním nájemným 54,00 Kč/m² a bytu č. 3 v čp. 619 Sokolovská s minimálním měsíčním nájemným 40,00 Kč/m².

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

9. Teplovod Komenského 2016 - vyhodnocení veřejné zakázky – OISM

Usnesení č. 32/16

Rada města Milevska

I. schvaluje průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Teplovod Komenského 2016“,

II. rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Teplovod Komenského 2016“ s firmou ERDING, a.s., Zaoralova 2058/5, 628 00 Brno – IČ: 255 12 455, za nabídkovou cenu 8.790.000 Kč bez DPH, tj. 10.635.900 Kč vč. DPH, po zajištění finančních prostředků v rozpočtu města.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

10. Milevsko, Petrovická ulice – U Bažantnice – přeložení a přepojení kanalizace – vyhodnocení veřejné zakázky - OISM

Usnesení č. 33/16

Rada města Milevska

I. schvaluje průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Milevsko, Petrovická ulice – U Bažantnice – přeložení a přepojení kanalizace“,

II. rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky „Milevsko, Petrovická ulice – U Bažantnice – přeložení a přepojení kanalizace“ s firmou Jan Polata, Petrovická 440, 397 01 Milevsko – IČ: 113 14 044, za nabídkovou cenu 1.497.000 Kč bez DPH, tj. 1.811.370 Kč vč. DPH.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

11. Sítě a komunikace Švermova - 3. etapa, projekt komunikace - OISM

Usnesení č. 34/16

Rada města Milevska

rozhodla zadat zpracování projektové dokumentace dopravní části investiční akce „Sítě a komunikace Švermova – 3. etapa“ společnosti Zitek – IP projekt s.r.o., Částkova 55, 326 00 Plzeň, za nabídkovou částku 168.190 Kč vč. DPH.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

12. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. 5. května - OISM

Usnesení č. 35/16

Rada města Milevska

I. souhlasí se zřízením věcného břemene v pozemcích města Milevska s parc. č. st. 72, 1602/35, 1640/1, 1404/1, 1602/27, 1602/34 v k. ú. Milevsko mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

II. schvaluje předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a.s. se sídlem: F.A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 280 85 400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu v pozemcích města Milevska s parc. č. st. 72, 1602/35, 1640/1, 1404/1, 1602/27, 1602/34 v k.ú. Milevsko.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

13. Prodej části pozemkové parcely v ulici Kostelecká – ukončení záměru - OISM

Usnesení č. 36/16

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města schválit prodej části pozemkové parcely parc. č. 1961/37, dle geometrického plánu č. 3010-201/2015 označené jako díl „a“ o výměře 0,18 m², v k. ú. Milevsko [redacted]. Cena části pozemkové parcely bude ve výši 150 Kč za 1 m².

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

14. Nákup části pozemkové parcely v ulici Dukelská - OISM

Usnesení č. 37/16

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit nákup části pozemkové parcely parc. č. 373/80, dle geometrického plánu č. 2976-17/2015 označené jako pozemková parcela parc. č. 373/105 o výměře 475 m², v k. ú. Milevsko od [redacted] do vlastnictví města Milevska. Cena nakupované pozemkové parcely bude ve výši 120.241,25 Kč + úhrada nákladu na správní poplatek za zřízení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

15. Žádost o odprodej pozemků v ulici P. Bezruče - OISM

Usnesení č. 38/16

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska nevyhlásit záměr na prodej pozemkové parcely parc. č. 592/60 o výměře 3655 m² a pozemkové parcely parc. č. 592/61 o výměře 4450 m², v k. ú. Milevsko [redacted].

Přítomno: 7

pro-6, proti-1 (Ing. Mgr. Doubek), zdržel se-0

16. Žádost o směnu spoluvlastnických podílů za pozemek ve vlastnictví města - OISM

Usnesení č. 39/16

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska nevyhlásit záměr na směnu spoluvlastnických podílů k pozemkové parcele parc. č. 685/2 o výměře 6037 m², v k. ú. Milevsko ve spoluvlastnictví [redacted] za pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

17. Celková rekonstrukce čp. 1 - zpracování studie - OISM

Usnesení č. 40/16

Rada města Milevska

I. souhlasí vyhlášením záměru na celkovou rekonstrukci čp. 1 (budovy Soudu),

II. rozhodla osloveným odborníkům nabídnout skicovné ve výši 10.000 Kč,

III. jmenuje hodnotící komisi v předloženém znění,

IV. pověřuje hodnotící komisi oslovením pěti zpracovatelů studie.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

18. Plán investic a oprav 2016 - OISM

Usnesení č. 41/16

Rada města Milevska

schvaluje Plán investic a oprav města a příspěvkových organizací na rok 2016 v předloženém znění.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

19. Žádost o využití a přijetí dotačního programu pro podporu jednotek SDH obcí na nákup nového dopravního automobilu pro JSDH Milevsko - OVV

Usnesení č. 42/16

Rada města Milevska

I. souhlasí s podáním žádostí o poskytnutí dotací ze státního dotačního programu „Dotace pro jednotky SDH obcí“ a dotačního programu Jihočeského kraje „Dotace pro jednotky SDH obcí“ na nákup nového dopravního automobilu pro JSDH Milevsko,

II. souhlasí s finanční spoluúčastí města ve výši 1/6 uznatelných nákladů na akci.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

20. Výroční zpráva města Milevska podle zákona 106/1999 Sb. za rok 2015 - OVV

Usnesení č. 43/16

Rada města Milevska

bere na vědomí Výroční zprávu města Milevska a jeho orgánů o činnosti v oblasti poskytování informací za rok 2015 podle § 18 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

21. Poskytnutí finančního daru dětem narozeným 01.01.2015 - OVV

Usnesení č. 44/16

Rada města Milevska

schvaluje poskytnutí finančního daru na podporu rodičovství v Milevsku žadatelům dle přílohy.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

22. Pravidla pro tvorbu a čerpání sociálního fondu – MST

Z jednání se vzdálil Ing. Mgr. Doubek.

Usnesení č. 45/16

Rada města Milevska

schvaluje s účinností od 01.02.2016 předložená Pravidla pro tvorbu a čerpání sociálního fondu v upraveném znění.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

23. Dodatek ke smlouvě o provozování kompostárny - OŽP

Na jednání se vrátil Ing. Mgr. Doubek. Informace k tomuto bodu podal jednatel SMM p. Polanecký.

Usnesení č. 46/16

Rada města Milevska

schválila předložený návrh dodatku č. 1 smlouvy č. 0201/2015 o poskytnutí služby – provozování kompostárny se společností Služby Města Milevska, spol. s r. o., Karlova 1012, 399 01 Milevsko, IČ: 490 61 186.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

24. Informace a věci ke schválení

A) Souhlas zřizovatele s přijetím účelově určeného finančního daru v rámci projektu OBĚDY PRO DĚTI - OVV

Usnesení č. 47/16

Rada města Milevska

vydává souhlas s přijetím účelově určeného finančního daru ve výši 6.000 Kč pro příspěvkovou organizaci 2. základní škola J. A. Komenského Milevsko, okres Písek od společnosti WOMEN FOR WOMEN, o. p. s, Vlastislavova 152/4, Praha 4, IČ: 242 31 509 v rámci charitativního projektu OBĚDY PRO DĚTI.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

B) Žádost obce o poskytnutí individuální dotace z rozpočtových prostředků Jihočeského kraje, určených jako účelová investiční a neinvestiční dotace na výdaje vybraných jednotek SDH obcí Jihočeského kraje v roce 2016 – OVV

Usnesení č. 48/16

Rada města Milevska

souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí individuální dotace z rozpočtových prostředků Jihočeského kraje, určených jako účelová investiční a neinvestiční dotace na výdaje vybraných jednotek SDH obcí Jihočeského kraje v roce 2016.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

C) Souhlas s užitím znaku města Milevska – OVV

Usnesení č. 49/16

Rada města Milevska

souhlasí s užitím znaku města Milevska pro účely obrazové přílohy vědecké publikace Klíč ke znakům města České republiky, která bude vydána v rámci ediční řady Moravské zemské knihovny v Brně ve druhé polovině prosince 2016.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0

D) Mezinárodní kampaň „Vlajka pro Tibet“ - MST

Rada města Milevska hlasovala o tomto návrhu:

rozhodla připojit se k akci „Vlajka pro Tibet 2016“ a to vyvěšením tibetské vlajky dne 10.03.2016 na budově úřadu.

Přítomno: 7

pro-2, proti-0, zdržel se-5

Návrh nebyl přijat.

Revize došlé pošty

Dopis č. 06 – MM 02069/2016 – Spolek Lungta, Praha – žádost o projednání připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ – projednán v rámci D)

Dále se Rada města Milevska zabývala podáním pana Smrčka v těchto záležitostech:

- 1) Multifunkční hřiště
- 2) Dětské hřiště
- 3) Vydání obecně závazné vyhlášky – pyrotechnika

Záležitost č. 1 – 2 projednala Rada města Milevska v rámci své kompetence a rozhodla, že podateli bude sděleno, že projekty budou realizovány v případě zajištění finančních prostředků. Odpovědi zajistí OISM.

Záležitost č. 3 bude předložena na zasedání ZMM v bodě návrh na nové záležitosti.

Pan starosta informoval, že:

- Místní akční skupina Střední Povltaví poslala žádost ve věci návratné finanční výpomoci ve výši 168.000 Kč,
- proběhlo jednání ohledně společnosti SPOS (diskutované varianty: zachovat stávající stav, přeměna na příspěvkovou organizaci, spojení s další společností),
- bylo vyhlášeno opakované výběrové řízení na funkci tajemníka/tajemnice MěÚ Milevsko,
- na město Milevsko se již obrátily 3 obce se žádostí o uzavření veřejnoprávní smlouvy ve věci výkonu speciálního stavebního úřadu pro místní komunikace,
- bylo doručeno od Policie ČR vyrozumění oznamovatele ve věci neoprávněného užívání motorového vozidla RZ 4C1 46 26 - věc byla oznámena dle § 58 odst. 1, zákona č. 200/1990 Sb.

Jednání bylo ukončeno v 20:30 hodin.

Ing. Ivan Radosta
starosta města

Mgr. Martin Třeštík
místostarosta

Zapsala:
Petra Slunečková