

**Žádost města Milevska o prodej pozemku parc. č. 373/113
v k. ú. Milevsko**

Důvodová zpráva

Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) je příslušný hospodařit s pozemkovou parcelou č. 373/113 o výměře 22 m². Město vybuodovalo parkoviště a přístupovou komunikaci do nové průmyslové zóny v ul. Dukelská a při zaměření geodetem bylo zjištěno, že komunikace zasahuje výměrou 22 m² do pozemku ve vlastnictví ÚZSVM parc. č. 373/87. Tento pozemek byl geometricky oddělen a zasažená část pozemku pod komunikací byla nově označena parc. č. 373/113 o výměře 22 m². Na tento pozemek je mezi městem a ÚZSVM pro období 2023 – 2024 uzavřena nájemní smlouva za roční nájemné ve výši 910 Kč a zároveň byla městem uhrazena částka za bezesmluvní užívání pozemku za období od 1.10.2021 do 31.12.2022 ve výši 1.130 Kč.

Z důvodu majetkového vypořádání pozemku a na základě domluvy s ÚZSVM město po rozdělení pozemku a uzavření nájemní smlouvy podá na ÚZSVM žádost o nákup pozemku parc. č. 373/113. Návrh žádosti je přílohou č. OISM012303R_P1 tohoto materiálu. Cenu pozemku nyní ÚZSVM nezná a posudek na stanovení ceny v čase a místě obvyklé zadá v roce 2023.

Z důvodu delšího procesu přípravy prodeje pozemku ze strany ÚZSVM již nyní předkládáme Radě města a Zastupitelstvu města návrh žádosti o převod pozemku do vlastnictví města.

Vypracovala, dne: Kateřina Schorníková, 22.12.2023