

Z á p i s

ze **4. schůze** Rady města Milevska, která se konala v **pondělí 6. února 2023 od 15:30 hodin** v kanceláři pana starosty.

Přítomni:

Ing. Ivan Radosta – starosta města, paní Markéta Honzíková – místostarostka města, Mgr. Petr Barda, pan Jaroslav Kolář, Mgr. Ivana Stráská, Mgr. Ondřej Šimánek, Ing. Hana Jánová.

Omluveni: JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Program:

1. Zahájení a schválení programu 4. schůze RMM
2. Přehled plnění usnesení z jednání Rady města Milevska k 31.01.2023 – TAJ
3. Změna rozpočtu č. 4/2023 – OF
4. Podpora projektů Maškarního sdružení formou individuální dotace – KVM
5. Informace o činnosti Sociální komise Rady města Milevska – OSV
6. Smlouva o zajištění provozu a údržby veřejných WC na autobusovém nádraží v Milevsku – ORR
7. Vyhodnocení dotačního programu Kultura 2023 – ORR
8. Milevsko – Chodník ul. U Bažantnice – vyhodnocení veřejné zakázky – OISM
9. Dispozice s nebytovými prostory v čp. 97 (kadeřnictví) – OISM
10. Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu – OISM
11. Žádost o ukončení nájemní smlouvy na poz. parc. č. 616/1 v k. ú. Milevsko, lokalita „Na kamenech“. Pronájem poz. parc. č. 616/1 v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru – OISM
12. Evidence a správa pohledávek k 31.12.2022 z titulu nájmu bytů a nebytových prostor – OISM
13. Rekonstrukce elektrické zabezpečovací signalizace v budově Sažinova 843, Milevsko – OISM
14. Udržovací práce na střeše budovy ČKS Milevsko – vyhodnocení veřejné zakázky – OISM
15. Dispozice s neobsazenými nebytovými prostory v čp. 1401 – OISM
16. Informace a věci ke schválení

Materiály v elektronické podobě ke všem bodům obdrželi všichni členové RMM včetně dodatečných materiálů: A) *Návrh variant na řešení havarijního stavu plotové hřbitovní zdi podél Hřbitovní ul. v jižní části areálu hřbitova v Milevsku – OISM*; B) *FLOWBOX – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo Sml 0173/2022 – OISM* a upraveného materiálu k bodu č. 3. *Změna rozpočtu č. 4/2023* a upravené přílohy č. 1 k bodu č. 7. *Vyhodnocení dotačního programu Kultura 2023*. Písemné materiály jsou přiloženy k originálu zápisu.

1. Zahájení a schválení programu 4. schůze RMM

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 4. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

K zápisům z minulých schůzí č. 2 a č. 3 nebyly vzneseny žádné námitky, byly tedy prohlášeny za schválené.

Informace k programu uvedl pan starosta.

Usnesení č. 30/23

Rada města Milevska

schvaluje program 4. schůze Rady města Milevska v rozšířeném znění o body A)-B):

A) Návrh variant na řešení havarijního stavu plotové hřbitovní zdi podél Hřbitovní ul. v jižní části areálu hřbitova v Milevsku – OISM

B) FLOWBOX – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo Sml 0173/2022 – OISM

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

2. Přehled plnění usnesení z jednání Rady města Milevska k 31.01.2023 – TAJ

Usnesení č. 31/23

Rada města Milevska

bere na vědomí přehled plnění usnesení z jednání Rady města Milevska k 31.01.2023.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

3. Změna rozpočtu č. 4/2023 – OF

Informace k bodu uvedl pan starosta, doplnila paní tajemnice – materiál předložen v upraveném znění s rozšířením o RO č. 21.

Usnesení č. 32/23

Rada města Milevska

schvaluje v rámci změny rozpočtu č. 4/2023 rozpočtové opatření RO 18 až RO 21 a změnu závazných ukazatelů rozpočtu roku 2023 v rozsahu dle přílohy OF042301R_P1 – v upraveném znění.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

4. Podpora projektů Maškarního sdružení formou individuální dotace – KVM

Informace k bodu uvedl pan starosta a paní tajemnice.

Usnesení č. 33/23

Rada města Milevska

I. schvaluje poskytnutí individuální dotace spolku Maškarní sdružení, Spolek pro udržování tradic v Milevsku, IČ 63863791, Nádražní 846, 399 01 Milevsko, v celkové výši 50.000 Kč na projekty „Maškarní slavnost v Münchenbuchsee + Milevské maškary“ formou individuální dotace,

II. schvaluje finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

Oddíl §	Položka	Účelový znak	ORJ	ORG	Text	Částka v tis. Kč
2143	5169		01		Přesun prostředků z nákupu ostatních služeb na neinvestiční transfery spolkům - příspěvek pro Maškarní sdružení v Milevsku	-50,000
2143	5222		01			50,000
					PŘÍJMY CELKEM	0,000
					VÝDAJE CELKEM	0,000

III. schvaluje návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace podle návrhu v příloze KVM042301R_P1.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

5. Informace o činnosti Sociální komise Rady města Milevska – OSV

Informace k bodu uvedl pan starosta.

Usnesení č. 34/23

Rada města Milevska

schvaluje Zprávu o činnosti Sociální komise Rady města Milevska za rok 2022 a Plán činnosti Sociální komise Rady města Milevska na rok 2023.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

6. Smlouva o zajištění provozu a údržby veřejných WC na autobusovém nádraží v Milevsku – ORR

Informace k bodu uvedl pan starosta.

Usnesení č. 35/23

Rada města Milevska

rozhodla uzavřít smlouvu o zajištění provozu a údržby veřejných WC na autobusovém nádraží v Milevsku s firmou Služby Města Milevska, společnost s r. o., IČ 49061186, Karlova 1444, 399 01 Milevsko v předloženém znění v příloze ORR042301R_P1.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

7. Vyhodnocení dotačního programu Kultura 2023 – ORR

Informace k bodu uvedl pan starosta a paní místostarostka. Na jednání k tomuto bodu byla přizvána Ing. Džermanská, referentka ORR. Následně proběhla diskuze ohledně návrhu rozdělení dotací. Příloha P1 je uvedena v upraveném znění.

Usnesení č. 36/23

Rada města Milevska

schvaluje poskytnutí neinvestičních dotací z rozpočtu města Milevska z dotačního programu Kultura na rok 2023 pro jednotlivé žadatele dle přílohy ORR042302R_P1 v upraveném znění, v celkové výši 200.000 Kč.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

8. Milevsko – Chodník ul. U Bažantnice – vyhodnocení veřejné zakázky – OISM

Informace k bodu uvedl pan starosta a paní místostarostka.

Usnesení č. 37/23

Rada města Milevska

I. bere na vědomí průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Milevsko – Chodník ul. U Bažantnice“,

II. rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky podané společností Služby Města Milevska s. r. o., IČ 49061186, za nabídkovou cenu 3.378.220,30 Kč bez DPH, tj. 4.087.646,56 Kč vč. DPH,

III. rozhodla o uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Milevsko – Chodník ul. U Bažantnice“, se společností Služby Města Milevska s.r.o., IČ 49061186, za nabídkovou cenu 3.378.220,30 Kč bez DPH, tj. 4.087.646,56 Kč vč. DPH,

IV. doporučuje ZMM schválit finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

Oddíl §	Položka	Účelový znak	ORJ	ORG	Text	Částka v tis. Kč
2219	6121		06	6296	Navýšení prostředků na investice - zakázka: Milevsko – Chodník ul. U Bažantnice	687,64656
					PŘÍJMY CELKEM	0,000
					VÝDAJE CELKEM	687,647

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

9. Dispozice s nebytovými prostory v čp. 97 (kadeřnictví) – OISM

Informace k bodu uvedl pan starosta, doplnila paní místostarostka. Následně proběhla diskuze ohledně využití objektu.

Usnesení č. 38/23

Rada města Milevska

schvaluje opakovaně zveřejnit záměr pronajmout nebytový prostor č. 102 v čp. 97 5. května Milevsko za stejných podmínek s minimálním měsíčním nájemným 3.054 Kč dle přílohy OISM042302R_P1, vyvěšením na úřední desce.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

10. Žádost o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu – OISM

Informace k bodu uvedl pan starosta.

Radní v bodě II. hlasovali o variantě B, o návrhu usnesení III. nebylo hlasováno:

Usnesení č. 39/23

Rada města Milevska

I. bere na vědomí žádost o zrušení výpovědi z nájmu bytu dle přílohy OISM042303R_P1,

II. rozhodla odvolat výpověď z nájmu bytu č. 4 v čp. 127 nám. E. Beneše Milevsko ze dne 21.12.2022 č. j.: MM 88445/2022, která byla nájemci doručena dne 22.12.2022 dle přílohy OISM042303R_P2.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

11. Žádost o ukončení nájemní smlouvy na poz. parc. č. 616/1 v k. ú. Milevsko, lokalita „Na kamenech“. Pronájem poz. parc. č. 616/1 v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru – OISM

Informace k bodu uvedl pan starosta.

Usnesení č. 40/23

Rada města Milevska

I. schvaluje ukončení nájemní smlouvy dohodou na pozemek parc. č. 616/1 v k. ú. Milevsko ke dni 28.02.2023,

II. schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy dle přílohy OISM042304R_P2,

III. schvaluje vyhlášení záměru na pronájem pozemkové parc. č. 616/1 v k. ú. Milevsko.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

12. Evidence a správa pohledávek k 31.12.2022 z titulu nájmu bytů a nebytových prostor – OISM

Informace k bodu uvedl pan starosta.

Usnesení č. 41/23

Rada města Milevska

I. bere na vědomí informaci o evidenci a správě pohledávek k 31.12.2022 ze závazků vzniklých uzavřením nájemních smluv na nájem prostor bytových a nebytových dle příloh OISM042305R_P1-P2,

II. schvaluje vyřazení pohledávek ze zákonných důvodů dle přílohy OISM042305R_P3.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

13. Rekonstrukce elektrické zabezpečovací signalizace v budově Sažinova 843, Milevsko – OISM

Informace k bodu uvedl pan starosta, doplnila paní tajemnice. Následně byla vedena diskuze o možnosti vysoutěžit dodavatele zabezpečovací signalizace na obě budovy úřadu včetně servisu.

Usnesení č. 42/23

Rada města Milevska

I. schvaluje návrh na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Rekonstrukce elektrické zabezpečovací signalizace v budově Sažinova 843, Milevsko“,

II. rozhodla, v souladu s čl. 3, bod 2) Směrnice SM-RMM-3/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Milevska, uzavřít objednávku na veřejnou zakázku malého rozsahu „Rekonstrukce elektrické zabezpečovací signalizace v budově Sažinova 843, Milevsko“ s dodavatelem ELEKTROTECHNIKA Hulínský, IČ 49845802 a **pověřuje** vedoucího odboru investic a správy majetku podpisem objednávky,

III. schvaluje níže uvedené rozpočtové opatření:

Oddíl §	Položka	Účelový znak	ORJ	ORG	Text	Částka v tis. Kč
6171	6121		06	6334	Navýšení prostředků na investice - zabezpečovací systém Sažinova 843, Milevsko	143,468
					PŘÍJMY CELKEM	0,000
					VÝDAJE CELKEM	143,468

Přítomno: 6 pro – 4, proti – 0, zdržel se – 2

Jednání přerušeno z důvodu konání VH SMM a SPOS v 17:20. Pokračování od 19:00.

14. Udržovací práce na střeše budovy ČKS Milevsko – vyhodnocení veřejné zakázky – OISM

Informace k bodu uvedl pan starosta, doplnila paní místostarostka.

Usnesení č. 43/23

Rada města Milevska

I. schvaluje průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu „Udržovací práce na střeše budovy Českého kynologického svazu, Milevsko“,

II. rozhodla o výběru nejvhodnější nabídky podané firmou W.H.A system spol. s r. o., IČ 61945251 za nabídkovou cenu 369.000 Kč bez DPH, tj. 446.490 Kč vč. DPH,

III. rozhodla o uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Udržovací práce na střeše budovy Českého Kynologického svazu, Milevsko“ s firmou W.H.A system spol. s r. o., IČ 61945251 za nabídkovou cenu 369.000 Kč bez DPH, tj. 446.490 Kč vč. DPH,

IV. schvaluje níže uvedené rozpočtové opatření:

Oddíl §	Položka	Účelový znak	ORJ	ORG	Text	Částka v tis. Kč
3613	6121		06	6315	Navýšení prostředků na investice - oprava střechy - Kynologové	446,490
					PŘÍJMY CELKEM	0,000
					VÝDAJE CELKEM	446,490

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

15. Dispozice s neobsazenými nebytovými prostory v čp. 1401 – OISM

Informace k bodu uvedl pan starosta, následovala diskuze ohledně dalších záměrů na pronájem a propagaci prostor.

Usnesení č. 44/23

Rada města Milevska

bere na vědomí informaci od městské architektky s náměty pro nájem neobsazených prostor v čp. 1401 dle příloh OISM042308R_P1-P2.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

16. Informace a věci ke schválení

A) Návrh variant na řešení havarijního stavu plotové hřbitovní zdi podél Hřbitovní ul. v jižní části areálu hřbitova v Milevsku – OISM

Informace k bodu uvedl pan starosta a paní místostarostka.

Mgr. Stráská vznesla výhrady k předloženému materiálu:

- materiál nebyl součástí programu a byl doplněn na jednání v rámci rozšíření programu, tudíž nebyl projednán v komisi pro životní prostředí a její stanovisko neobsahuje
- z popsaných variant vychází nejlépe, i ekonomicky, ta se zachováním lip a opravou zdi, přesto odbor majetku doporučuje cenné stromy pokácet
- zcela zásadní je absence jakéhokoli kontaktu s NPÚ či OKPP JcK, ačkoli jde o území Národní kulturní památky, zeď je kulturní památkou a stromy součástí chráněného území, jakýkoli zásah bez závazného stanoviska může být pokutován až do výše 4 mil Kč. Tato skutečnost nebyla v materiálu vůbec uvedena!!!

Po diskuzi byl tento bod stažen z programu jednání.

B) FLOWBOX – Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo Sml 0173/2022 – OISM

Informace k bodu uvedl pan starosta a paní tajemnice.

Usnesení č. 45/23

Rada města Milevska

I. schvaluje, v souladu s čl. 3, bod 2) Směrnice SM-RMM-3/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Milevska, uzavření Dodatku č.1 ke smlouvě o dílo s FLOWBOX s. r. o. se sídlem Vídeňská 400, 252 50 Vestec, IČ 24302724, v předloženém znění dle přílohy č. OISM042310R_P2,

II. schvaluje níže uvedené rozpočtové opatření:

Oddíl §	Položka	Účelový znak	ORJ	ORG	Text	Částka v tis. Kč
3412	6121		06	6313	Navýšení prostředků na investice - Flowbox - SPOS - rozšíření - IP kamera, čidlo teploty, CO2, vlhkosti	32,06016
					PŘÍJMY CELKEM	0,00000
					VÝDAJE CELKEM	32,06016

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

V závěru vznesla Mgr. Stráská dotaz na paní tajemnici ohledně VŘ na energetika/technika.

Revize došlé pošty

Dopis č. 05 – MM 05314/2023 – Žádost o povolení skládkování – ArcheVia s. r. o. – předat k vyřízení SMM.

Jednání bylo ukončeno v 20:40 hodin.

Ing. Ivan Radosta v. r.
starosta města

Markéta Honzíková v. r.
místostarostka

Upravila:
Magdaléna Čunátová