

*Pozn.: V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) je zveřejněn zápis ze schůze Rady města Milevska v upravené podobě, plné znění zápisu je k dispozici v sekretariátu MěÚ Milevsko.*

## **Z á p i s**

z **5. schůze** Rady města Milevska, která se konala v **pondělí 20. února 2023 od 15:30 hodin** v kanceláři pana starosty.

### **Přítomni:**

Ing. Ivan Radosta – starosta města, paní Markéta Honzíková – místostarostka města, Mgr. Petr Barda, pan Jaroslav Kolář, JUDr. Martin Kupec, Ph.D., Mgr. Ivana Stráská, Ing. Hana Jánová.

### **Omluveni:**

Mgr. Ondřej Šimánek.

### **Program:**

1. Zahájení a schválení programu 5. schůze RMM
2. Přehled plnění usnesení z jednání Rady města Milevska k 14.02.2023 – TAJ
3. Záměr na pronájem nebytových prostor – stánek v amfiteátru Domu kultury Milevsko – OF
4. Žádost o posílení investičního fondu - 1. ZŠ a schválení upravených rozpočtů základních škol – OF
5. Změna rozpočtu č. 5/2023 – OF
6. Prodloužení nájemních smluv se servisními službami – RICOH – KVM
7. Sazebník úhrad za poskytování informací – OVV
8. Zpráva o hospodaření v lesích města Milevska za rok 2022 – OŽP
9. Nájemní smlouva – movité věci SPOS – OISM
10. Nákup pozemků do vlastnictví města v k. ú. Milevsko – OISM
11. Žádost o zřízení služebnosti stezky a cesty na městském pozemku parc. č. 407/3 v k. ú. Milevsko – OISM
12. SoVB – Milevsko Petrovická – kabelové vedení NN – OISM
13. Investiční a dopravní komise RMM – zpráva o činnosti za r. 2022, plán činnosti na rok 2023 a Jednací řád – OISM
14. Smlouva budoucí na zřízení VB – „Rek. NTL na STL Milevsko, ul. Sokolovská“ – OISM
15. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě s Českou spořitelnou, a. s. – OISM
16. Záměry pronajmout nebytové prostory v čp. 1401 dříve kavárna a jídelna – OISM
17. Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska – vyhodnocení výběrového řízení – OISM
18. Dohoda o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu – OISM
19. Možnost získání dotace na výstavbu chodníku v ulici Blanická – OISM
20. Pronájem části pozemku parc. č. 943/21 v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru. Souhlas s umístěním schodiště na parc. č. 943/13 a 943/21 v k. ú. Milevsko. – OISM
21. Informace a věci ke schválení

Materiály v elektronické podobě ke všem bodům obdrželi všichni členové RMM včetně upraveného materiálu k bodu č. 5. *Změna rozpočtu č. 5/2023 – OF*. Písemné materiály jsou přiloženy k originálu zápisu.

## **1. Zahájení a schválení programu 5. schůze RMM**

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 5. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

K zápisu z minulého jednání nebyly vzneseny žádné námitky, byl tedy prohlášen za schválený.

Informace k programu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 46/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** program 5. schůze Rady města Milevska v předloženém znění.

Přítomno: 5      pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

## **2. Přehled plnění usnesení z jednání Rady města Milevska k 14.02.2023 – TAJ**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 47/23**

Rada města Milevska

**bere na vědomí** přehled plnění usnesení z jednání Rady města Milevska k 14.02.2023.

Přítomno: 5      pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

## **3. Záměr na pronájem nebytových prostor – stánek v amfiteátru Domu kultury Milevsko – OF**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 48/23**

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** dohodu o ukončení nájemní smlouvy mezi příspěvkovou organizací Dům kultury Milevsko, Nádražní 846, 399 01 Milevsko, IČ 48257460 a Janem Čerovským, Žižkova třída 185/20, 397 01 Písek, IČ 73484687,

**II. schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor – stánek rychlého občerstvení v amfiteátru DK Milevsko;

**III. pověřuje** ředitele příspěvkové organizace Dům kultury Milevsko Mgr. Víta Kratochvíla realizací výběrového řízení na nového nájemce.

Přítomno: 5      pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

## **4. Žádost o posílení investičního fondu - 1. ZŠ a schválení upravených rozpočtů základních škol – OF**

Informace k bodu uvedl pan starosta. Cena díla je informativní, bude realizováno výběrové řízení na dodavatele.

### **Usnesení č. 49/23**

Rada města Milevska

**I. souhlasí** s poskytnutím příspěvku do investičního fondu příspěvkové organizace 1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábkova 690, 399 01 Milevsko, IČ 71000381, na realizaci akce Výměna oken – západní část budovy ve výši 350.000 Kč,

## II. schvaluje finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

Oddíl §	Položka	Účelový znak	ORJ	ORG	Text	Částka v tis. Kč
3113	6351		04	305	Navýšení výdajů - posílení investičního fondu z důvodu realizace výměny oken - 1. ZŠ	350,00000
					PŘÍJMY CELKEM	0,00000
					VÝDAJE CELKEM	350,00000

**III. schvaluje** úpravu rozpočtu – plánu výnosů a nákladů příspěvkové organizace 1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábekova 690, 399 01 Milevsko, IČ 71000381, dle přílohy OF052302R\_P3,

**IV. schvaluje** úpravu rozpočtu – plánu výnosů a nákladů příspěvkové organizace 2. základní školy J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, 399 01 Milevsko, IČ 710003640, dle přílohy OF052302R\_P4.

Přítomno: 5 pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

## **5. Změna rozpočtu č. 5/2023 – OF**

Informace k bodu uvedl pan starosta a paní tajemnice – materiál předložen v upraveném znění, rozšířen o rozpočtové opatření č. 30 a 31. Vznesen požadavek na zpracování přehledu investic pro stanovení priorit.

### **Usnesení č. 50/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** v rámci změny rozpočtu č. 5/2023 rozpočtové opatření RO 26 až RO 31 a změnu závazných ukazatelů rozpočtu roku 2023 v rozsahu dle přílohy OF052303R\_P1 – upravené znění.

Přítomno: 5 pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

## **6. Prodloužení nájemních smluv se servisními službami – RICOH – KVM**

Informace k bodu uvedla paní tajemnice.

### **Usnesení č. 51/23**

Rada města Milevska

**I. rozhodla uzavřít** dílčí specifikaci č. 19B k rámcové nájemní smlouvě se servisními službami, číslo: 00034/ 11/440 (prodloužení nájmu) s RICOH Czech Republic s. r. o., Jihlavská 1558/21, 140 00 Praha 4, IČ 48117820, za roční cenu nájmu ve výši 4.065,6 Kč včetně DPH v předloženém znění uvedeném v příloze KVM052301R\_P1,

**II. rozhodla uzavřít** Dodatek č. 2 k rámcové nájemní smlouvě se servisními službami, číslo: 01481/16/440 (prodloužení nájmu) s RICOH Czech Republic s. r. o., Jihlavská 1558/21, 140 00 Praha 4, IČ 48117820, za roční cenu nájmu ve výši 4.065,6 Kč včetně DPH v předloženém znění uvedeném v příloze KVM052301R\_P2,

**III. rozhodla uzavřít** Dodatek č. 1 k rámcové nájemní smlouvě se servisními službami, číslo: 01522/17/440 (prodloužení nájmu) s RICOH Czech Republic s. r. o., Jihlavská 1558/21, 140 00 Praha 4, IČ 48117820, za roční cenu nájmu ve výši 4.065,6 Kč včetně DPH v předloženém znění uvedeném v příloze KVM052301R\_P3,

**IV. rozhodla uzavřít** Dodatek č. 1 k rámcové nájemní smlouvě se servisními službami, číslo: 01523/17/440 (prodloužení nájmu) s RICOH Czech Republic s. r. o., Jihlavská 1558/21, 140 00 Praha 4, IČ 48117820, za roční cenu nájmu ve výši 4.065,6 Kč včetně DPH v předloženém znění uvedeném v příloze KVM052301R\_P4.

Přítomno: 5 pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

## **7. Sazebník úhrad za poskytování informací – OVV**

Informace k bodu uvedla paní tajemnice.

### **Usnesení č. 52/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** Sazebník úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů ve znění přílohy OVV052301R\_P1.

Přítomno: 5      pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Na jednání se v 16:00 dostavil JUDr. Kupec, Ph.D.

## **8. Zpráva o hospodaření v lesích města Milevska za rok 2022 – OŽP**

Informace k bodu uvedla paní místostarostka.

### **Usnesení č. 53/23**

Rada města Milevska

**bere na vědomí** Zprávu o hospodaření v lesích města Milevska za rok 2022.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **9. Nájemní smlouva – movité věci SPOS – OISM**

Informace k bodu uvedla paní místostarostka.

Mgr. Stráská upozornila na chybně uvedené datumy v důvodové zprávě.

### **Usnesení č. 54/23**

Rada města Milevska

**rozhodla** uzavřít nájemní smlouvu na movité věci ve vlastnictví města Milevska umístěných v provozovnách a sportovištích společnosti SPOS Milevsko s. r. o. se sídlem J. A. Komenského 1034, 399 01 Milevsko, IČ 26030757 na dobu určitou a to od 01.03.2023 do 28.02.2024 za nájemné ve výši 45.684,06 Kč včetně DPH dle předloženého znění v příloze OISM052301R-P1.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **10. Nákup pozemků do vlastnictví města v k. ú. Milevsko – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 55/23**

Rada města Milevska

**I. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit nákup pozemků parc. č. 465/7 o výměře 121 m<sup>2</sup> a parc. č. 465/8 o výměře 6665 m<sup>2</sup> v k. ú. Milevsko z vlastnictví pana [REDAKCE] do vlastnictví Města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, IČ: 0249831, za cenu 588 Kč za 1 m<sup>2</sup>, tj. celkovou částku 3 990 168 Kč, určenou dle znaleckého posudku č. 4403/116/22 ze dne 17.7.2022,

**II. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit kupní smlouvu v předloženém znění dle přílohy OISM052302R\_P2.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **11. Žádost o zřízení služebnosti stezky a cesty na městském pozemku parc. č. 407/3 v k. ú. Milevsko – OISM**

Informace k bodu uvedla paní místostarostka a doporučila variantu A.

Radní hlasovali o variantě A:

### **Usnesení č. 56/23**

Rada města Milevska

**ukládá** Odboru investic a správy majetku projednat se žadatelem uzavření smlouvy o bezúplatném užívání části pozemku parc. č. 407/3 v k. ú. Milevsko.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **12. SoVB – Milevsko Petrovická – kabelové vedení NN – OISM**

Informace k bodu uvedla paní místostarostka.

Z jednání se v 16:25 vzdálil JUDr. Kupec, Ph.D.

### **Usnesení č. 57/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska s parc. č. 1609/15 v k. ú. Milevsko, mezi městem Milevskem a EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400. Stavba byla realizována v rámci „**Milevsko Petrovická – ████████ NN příp. kab.**“ a smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu v pozemku města Milevska s parc. č. 1609/15 v k. ú. Milevsko dle přílohy OISM052304R\_P1.

Přítomno: 5      pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Z důvodu nepřítomnosti JUDr. Kupce, Ph.D. byl předřazen bod č. 14:

## **14. Smlouva budoucí na zřízení VB – „Rek. NTL na STL Milevsko, ul. Sokolovská“ – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 58/23**

Rada města Milevska

**I. souhlasí**, aby investor stavby společnost EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, DIČ CZ28085400 provedla rekonstrukci nízkotlakého plynového potrubí na středtlaké nové STL potrubí v ul. Sokolovská. Rekonstrukcí plynového potrubí budou dotčeny pozemky ve vlastnictví města Milevska par. č. **1617/1, 1617/2, 1617/3, 319/1, 319/7, 327/26, 333/56, 348/6, 348/7, 353/17, 354/7, st. 391, st. 614** v k. ú. Milevsko.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, DIČ CZ28085400, dle přílohy OISM052306R\_P1, OISM052306R\_P1.1.

**III. toto usnesení nenahrazuje** stavební povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 5      pro – 5, proti – 0, zdržel se – 0

Na jednání se v 16:35 vrátil JUDr. Kupec, Ph.D. a byl projednán bod č. 13:

### **13. Investiční a dopravní komise RMM – zpráva o činnosti za r. 2022, plán činnosti na rok 2023 a Jednací řád – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta, doplnil JUDr. Kupec, Ph.D. Strategické investiční rozhodování předkládat IDK.

#### **Usnesení č. 59/23**

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** předloženou zprávu o činnosti Dopravní komise a Investiční komise za r. 2022 dle přílohy OISM052305R\_P1,

**II. bere na vědomí** zápis z 1. zasedání Investiční a dopravní komise RMM dle přílohy OISM052305R\_P2,

**III. schvaluje** Jednací řád Investiční a dopravní komise RMM dle přílohy OISM052305R\_P3,

**IV. schvaluje** Plán činnosti Investiční a dopravní komise RMM na r. 2023 dle přílohy OISM052305R\_P4.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

### **15. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě s Českou spořitelnou, a. s. – OISM**

Informace k bodu uvedla paní místostarostka.

#### **Usnesení č. 60/23**

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** ukončení záměru změnit dodatkem nájemní smlouvu s Českou spořitelnou,

**II. schvaluje** dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. MM 209/2008 ze dne 29.05.2008 se změnou doby nájmu prostoru sloužícího podnikání č. 102 (banka) v čp. 6, nám. E. Beneše, Milevsko, pro Českou spořitelnu, a. s., IČ 45244782, dle přílohy OISM052307R\_P1.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

### **16. Záměry pronajmout nebytové prostory v čp. 1401 dříve kavárna a jídelna – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta. Vznesen požadavek na ověření autorských práv architekta tohoto objektu a dohledání smlouvy s ním.

#### **Usnesení č. 61/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** opakovaně zveřejnit záměr pronajmout prostor sloužící podnikání č. 106 v čp. 1401 Libušina Milevsko s minimálním měsíčním nájemným 6.884 Kč za celý prostor, dle přílohy OISM052308R\_P1, vyvěšením na úřední desce,

**II. schvaluje** opakovaně zveřejnit záměr pronajmout prostor sloužící podnikání č. 102 v čp. 1401 Libušina Milevsko s minimálním měsíčním nájemným 12.370 Kč za celý prostor, dle přílohy OISM052308R\_P2, vyvěšením na úřední desce.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **17. Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska – vyhodnocení výběrového řízení – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta. Vznesen podnět na zpracování vyhodnocení pojištění – cena/plnění.

### **Usnesení č. 62/23**

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** provedené výběrové řízení na „Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska“ vyhlášené usnesením č. 29/23 ze dne 01.02.2023,

**II. souhlasí** s výběrem ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, IČ 45534306, se sídlem Masarykovo náměstí 1458, 530 02 Pardubice, pro pojištění majetku a odpovědnosti města Milevska, Milevského muzea, Domu kultury Milevsko, škol a školek města Milevska a SPOS Milevsko s.r.o. na období od 01.03.2023 do 28.02.2024 v hodnotě ročního pojistného 1.615.000 Kč a **rozhodla** uzavřít pojistné smlouvy s ČSOB Pojišťovna, a. s., člen holdingu ČSOB, IČ 45534306 na období od 01.03.2023 do 28.02.2024 v hodnotě ročního pojistného 1.615.000 Kč,

**III. pověřuje** Pojišťovací makléřství INPOL, a. s., IČ 63998599, sjednáním pojistných smluv s vybranou pojišťovnou.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **18. Dohoda o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 63/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** dohodu o zpětvzetí výpovědi z nájmu bytu ve znění dle přílohy OISM052310R\_P1.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **19. Možnost získání dotace na výstavbu chodníku v ulici Blanická – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 64/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** zahájení přípravných prací pro podání žádosti o dotaci z Integrovaného regionálního operačního programu na výstavbu chodníku v ulici Blanická.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **20. Pronájem části pozemku parc. č. 943/21 v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru. Souhlas s umístěním schodiště na parc. č. 943/13 a 943/21 v k. ú. Milevsko. – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 65/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 943/21 v k. ú. Milevsko o výměře cca 1 m<sup>2</sup>, společnosti MVD market s. r. o., IČ 05060737, Prachatická čp. 47, 384 51 Volary, pronájem na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou za roční nájemné ve výši 1 Kč bez DPH, pronájem za účelem umístění části vnějšího únikového ocelového schodiště, dle přílohy OISM052312R\_P1,

**II. souhlasí** s umístěním vnějšího únikového ocelového schodiště o rozměrech 3 m x 1,20 m na pozemku parc. č. 943/13 v k. ú. Milevsko, dle přílohy OISM052312R\_P2.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

### **21. Informace a věci ke schválení**

Představení *Výroční zprávy Městské knihovny v Milevsku* na jednání Rady města Milevska 20.03.2023 nebo 03.04.2023.

JUDr. Kupec, Ph.D. vznesl podnět na poskytnutí finančního daru Maškarnímu sdružení za organizaci maškarního průvodu dne 18.02.2023.

Požadavek na předložení přehledu DPP a DPČ.

Projednávána možnost účasti JUDr. Kupce, Ph.D. na zahraniční cestě do Švýcarska s Maškarním sdružením od 02.03.2023 do 06.02.2023.

### **Revize došlé pošty**

Jednání bylo ukončeno v 18:00 hodin.

Ing. Ivan Radosta v. r.  
starosta města

Markéta Honzíková v. r.  
místostarostka

Upravila:  
Magdaléna Čunátová