

*Pozn.: V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) je zveřejněn zápis ze schůze Rady města Milevska v upravené podobě, plné znění zápisu je k dispozici v sekretariátu MěÚ Milevsko.*

## **Z á p i s**

z **10. schůze** Rady města Milevska, která se konala v **pondělí 17. dubna 2023 od 15:30 hodin** v kanceláři pana starosty.

### **Přítomni:**

Ing. Ivan Radosta – starosta města, paní Markéta Honzíková – místostarostka města, Mgr. Petr Barda, pan Jaroslav Kolář, JUDr. Martin Kupec, Ph.D., Mgr. Ivana Stráská, Mgr. Ondřej Šimánek, Ing. Hana Jánová.

### **Program:**

1. Zahájení a schválení programu 10. schůze RMM
2. Přehled plnění usnesení z jednání Rady města Milevska k 11.04.2023 – TAJ
3. Změna rozpočtu č. 9 – OF
4. Finanční dar – Handball club Milevsko – OF
5. Žádost o souhlas s čerpáním investičního fondu a upozornění na havarijní stav rozvodů v jídelně 1. ZŠ – OF
6. Účetní závěrky a rozdělení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2022 – OF
7. Komise pro občanské záležitosti Rady města Milevska – rezignace a jmenování člena – OVV
8. Dotační program „Sociální a související služby 2023“ – OSV
9. Přidělení bytů v domě s pečovatelskou službou – OSV
10. Dodatek č. 1 Sml 26/2023/01 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Milevska na rok 2023 č. Sml 0026/2023 – ORR
11. Podpora mezinárodního cyklistického závodu „Okolo jižních Čech“ formou individuální dotace – ORR
12. Zpráva o stavu společnosti Milevský kraj o. p. s. – STA
13. Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemcích ve vlastnictví města Milevska – OŽP
14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – přípojka VN a NN v podnikatelském parku Milevsko, Dolejší – OISM
15. Žádost o změnu nájemní smlouvy ve smluvní straně nájemce – OISM
16. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – vodovodní přípojka – OISM
17. Oprava havarijního stavu podlah – bytový dům čp. 737 ul. Št. Dvořáka – OISM
18. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene – rekonstrukce středotlakého plynového potrubí Milevsko, Husovo náměstí – OISM
19. Ukončení záměrů pronajmout nebytové prostory v čp. 97 a v čp. 1401 – OISM
20. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – modernizace budovy Domu kultury Milevsko – OISM
21. Úhrada prokazatelné ztráty za rok 2022 – ČSAD AUTOBUSY České Budějovice a. s. – OISM
22. SoVB – Přípojka STL Milevsko, Masarykova 588 – OISM
23. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 44/1 v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru – OISM
24. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – vodovodní a kanalizační přípojka, ul. Masarykova k novostavbě bytového domu Masarykova – OISM
25. Oprava povrchu místních komunikací města Milevska – realizace veřejné zakázky – OISM
26. Výměna a doplnění svítidel v ul. Čs. legií, Milevsko – OISM
27. Nákup vánočního osvětlení – OISM

28. Výměna povrchu chodníků na Píseckém předměstí – OISM
29. Ukončení užívání části pozemku parc. č. 943/16, parc. č. 943/22 a parc. č. 943/23 v k. ú. Milevsko – OISM
30. Ukončení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1857 v k. ú. Milevsko – OISM
31. Žádost o prodej pozemkové parcely č. 1000/1 v k. ú. Milevsko – OISM
32. Záměr změnit nájemní smlouvu na pronájem pozemků v lokalitě U Spojky v k. ú. Milevsko – ukončení záměru – OISM
33. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě se spol. MVD market s. r. o. – OISM
34. Pronájem části pozemku parc. č. 1961/56 v k. ú. Milevsko – ukončení záměru – OISM
35. Dodatek k nájemní smlouvě se ZD Milevsko – OISM
36. Výměna mikrovlnného spoje v ul. Komenského čp. 1131, Milevsko – realizace veřejné zakázky – MKDS
37. Pořízení a montáž nové kamery na Píseckém předměstí čp. 1303, Milevsko – realizace veřejné zakázky – MKDS
38. Informace a věci ke schválení

Revize došlé pošty.

Materiály v elektronické podobě ke všem bodům obdrželi všichni členové RMM včetně dodatečných materiálů: A) *Oprava střechy sportovní haly na adrese J. A. Komenského 1034, Milevsko - vyhodnocení veřejné zakázky – OISM*, B) *Souhlas s konáním veřejné sbírky – OVV*, C) *Prodej částí umělého povrchu z fotbalového hřiště – OF*, D) *Smlouva o poskytnutí dotace z Krajského investičního fondu – OISM*, dále upravené znění bodů č. 3. *Změna rozpočtu č. 9 – OF*, 4. *Finanční dar – Handball club Milevsko – OF*. Písemné materiály jsou přiloženy k originálu zápisu.

Dále radní obdrželi zápisy ze sportovní a sociální komise a došlou korespondenci.

## **1. Zahájení a schválení programu 10. schůze RMM**

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 10. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

K zápisům z jednání dne 20.03.2023 a 29.03.2023 nebyly vzneseny žádné námitky, byly tedy prohlášeny za schválené.

Informace k programu uvedl pan starosta a upozornil na dodatečné materiály označené A)-D) a zahájil hlasování o programu v rozšířeném znění.

### **Usnesení č. 120/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** program 10. schůze Rady města Milevska v rozšířeném znění o body A)-D):

- A) *Oprava střechy sportovní haly na adrese J. A. Komenského 1034, Milevsko – vyhodnocení veřejné zakázky – OISM*
- B) *Souhlas s konáním veřejné sbírky – OVV*
- C) *Prodej částí umělého povrchu z fotbalového hřiště – OF*
- D) *Smlouva o poskytnutí dotace z Krajského investičního fondu – OISM*

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **2. Přehled plnění usnesení z jednání Rady města Milevska k 11.04.2023 – TAJ**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 121/23**

Rada města Milevska

**bere na vědomí** přehled plnění usnesení z jednání Rady města Milevska k 11.04.2023.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

### **3. Změna rozpočtu č. 9/2023 – v upraveném znění – OF**

Informace k bodu uvedl pan starosta, doplnila paní tajemnice. Jedná se o upravené znění původního materiálu – rozšíření o RO č. 59.

### **Usnesení č. 122/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** v rámci změny rozpočtu č. 9/2023 rozpočtová opatření RO 49 až RO 59 a změnu závazných ukazatelů rozpočtu roku 2023 v rozsahu dle přílohy OF102301R\_P1 v upraveném znění.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

### **4. Finanční dar – Handball club Milevsko – v upraveném znění – OF**

Informace k bodu uvedl pan starosta, jedná se o upravené znění původního materiálu – rozšíření o souhlas s použitím loga města.

### **Usnesení č. 123/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** poskytnutí finančního daru ve výši 10 tis. Kč z rozpočtu města na rok 2023 Handball klubu Milevsko, z. s., se sídlem E. Destinové 1031, 399 01 Milevsko, IČ 22689273,

**II. pověřuje** starostu města uzavřením a podpisem darovací smlouvy mezi městem Milevskem a Handball clubem Milevsko, z. s., dle přílohy OF102302R\_P2,

**III. souhlasí** s použitím loga města Milevska během oslav 60. výročí založení Handball klubu Milevsko, z. s.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

### **5. Žádost o souhlas s čerpáním investičního fondu a upozornění na havarijní stav rozvodů v jídelně 1. ZŠ – OF**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 124/23**

Rada města Milevska

**I. souhlasí** s čerpáním investičního fondu příspěvkovou organizací 1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábkova 690, 399 01 Milevsko, IČ 71000381, na nákup nové škrabky brambor ŠKBZ 40 v ceně 70.965,29 Kč včetně DPH,

**II. schvaluje** úpravu plánu výnosů a nákladů příspěvkové organizace 1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábkova 690, 399 01 Milevsko, IČ 71000381, dle přílohy OF102303R\_P3,

**III. bere na vědomí** informaci ředitele příspěvkové organizace 1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábkova 690, 399 01 Milevsko, IČ 71000381, o stavu rozvodů a technologií v jídelně 1. ZŠ.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **6. Účetní závěrky a rozdělení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2022 – OF**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 125/23**

Rada města Milevska

**I. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2022 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2022 příspěvkové organizace Mateřská škola Sluníčko Milevsko, Jeřábkova 781, okres Písek, ve znění dle příloh OF102304R\_P1 a OF102304R\_P2,

**II. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2022 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2022 příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka Milevsko, Jiráskova 764, okres Písek, ve znění dle příloh OF102304R\_P3 a OF102304R\_P4,

**III. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2022 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2022 příspěvkové organizace Mateřská škola Klubíčko Milevsko, B. Němcové 1380, okres Písek, ve znění dle příloh OF102304R\_P5 a OF102304R\_P6,

**IV. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2022 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2022 příspěvkové organizace Mateřská škola Pastelka Milevsko, J. Mařánka 226, okres Písek, ve znění dle příloh OF102304R\_P7 a OF102304R\_P8,

**V. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2022 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2022 příspěvkové organizace 1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábkova 690, okres Písek, ve znění dle příloh OF102304R\_P9 a OF102304R\_P10,

**VI. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2022 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2022 příspěvkové organizace 2. základní škola J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, okres Písek, ve znění dle příloh OF102304R\_P11 a OF102304R\_P12,

**VII. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2022 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2022 příspěvkové organizace Milevské muzeum, ve znění dle příloh OF102304R\_P13 a OF102304R\_P14,

**VIII. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2022 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2022 příspěvkové organizace Městská knihovna v Milevsku, ve znění dle příloh OF102304R\_P15 a OF102304R\_P16,

**IX. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2022 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2022 příspěvkové organizace Dům kultury Milevsko, ve znění dle příloh OF102304R\_P17 a OF102304R\_P18,

**X. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2022 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2022 příspěvkové organizace Sociální služby Města Milevska, příspěvková organizace, ve znění dle příloh OF102304R\_P19 a OF102304R\_P20,

**XI. schvaluje** „Protokoly o schvalování účetních závěrek“ v aktuálním znění dle příloh OF102304R\_P21 až OF102304R\_P30.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **7. Komise pro občanské záležitosti Rady města Milevska – rezignace a jmenování člena – OVV**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 126/23**

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** rezignaci členky komise pro občanské záležitosti Rady města Milevska paní [REDAKCE] k 30.04.2023,

**II. jmenuje** paní [REDAKCE] členkou komise pro občanské záležitosti Rady města Milevska k 01.05.2023.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **8. Dotační program „Sociální a související služby 2023“ – OSV**

Informace k bodu uvedl pan starosta a paní místostarostka.

### **Usnesení č. 127/23**

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** doporučení Sociální komise Rady města Milevska týkající se rozdělení finančních prostředků v rámci dotačního programu „Sociální a související služby 2023“ dle přílohy OSV102301R\_P1,

**II. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace a poskytnutí účelově určených neinvestičních dotací subjektům poskytujícím sociální a související služby podle návrhu uvedeném v příloze OSV102301R\_P1.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **9. Přidělení bytů v domě s pečovatelskou službou – OSV**

Informace k bodu uvedl pan starosta a paní místostarostka.

Na jednání se v 15:55 dostavil JUDr. Kupec, Ph.D.

### **Usnesení č. 128/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** s platností od 01.05.2023 přidělení bytu 1+0 č. 41 v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401, Milevsko, [REDACTED]

**II. schvaluje** s platností od 01.05.2023 přidělení bytu 1+0 č. 61 v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401, Milevsko, [REDACTED]

**III. schvaluje** s platností od 01.05.2023 přidělení bytu 1+0 č. 47 v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401, Milevsko, [REDACTED]

**IV. schvaluje** v případě odmítnutí (úmrtí) žadatelů navrhovaných na přidělení výše uvedených bytů přidělení bytů náhradníkům v následujícím pořadí (přidělení bytů od 01.05.2023):

- [REDACTED] – 1. náhradník,
- [REDACTED] – 2. náhradník,
- [REDACTED] – 3. náhradník.

**V. pověřuje** vedoucího odboru investic a správy majetku městského úřadu podpisem nájemních smluv k přiděleným bytům.

Přítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

## **10. Dodatek č. 1 Sml 26/2023/01 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Milevska na rok 2023 č. Sml 0026/2023 – ORR**

Informace k bodu uvedla paní místostarostka.

Radní hlasovali o variantě č. 1:

### **Usnesení č. 129/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** dodatek č. 1 Sml 26/2023/01 k veřejnoprávní smlouvě o poskytnutí dotace z rozpočtu města Milevska na rok 2023 č. Sml 0026/2023 dle přílohy ORR102301R\_P1.

Přítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

## **11. Podpora mezinárodního cyklistického závodu „Okolo jižních Čech“ formou individuální dotace – ORR**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

Radní hlasovali o variantě č. 1:

### **Usnesení č. 130/23**

Rada města Milevska

**I. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska **uzavřít** veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Milevska na rok 2023 ve výši 100 tisíc Kč na podporu mezinárodního cyklistického závodu „Okolo jižních Čech“ s Cyklistickým klubem Jindřichův Hradec z. s., IČ 60816171, Pod Kasárny 1036/II, 377 01 Jindřichův Hradec dle přílohy ORR102302R\_P1,

**II. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska **schválit** finanční krytí výše uvedené darovací smlouvy tímto rozpočtovým opatřením:

Oddíl §	Položka	Účelový znak	ORJ	ORG	Text	Částka v tis. Kč
3419	5222		08		Navýšení výdajů - dotace na podporu mezinárodního cyklistického závodu „Okolo jižních Čech“	100,000
					PŘÍJMY CELKEM	0,000
					VÝDAJE CELKEM	100,000

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

## **12. Zpráva o stavu společnosti Milevský kraj o. p. s. – STA**

Informace k bodu uvedl pan starosta, paní tajemnice zmínila správné znění přílohy v usnesení.

Jednání byl přítomen Mgr. Kratochvíl, ředitel DK.

### **Usnesení č. 131/23**

Rada města Milevska

**bere na vědomí** Zprávu o stavu společnosti Milevský kraj o. p. s. dle přílohy STA102301R\_P1.

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

## **13. Povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les na pozemcích ve vlastnictví města Milevska – OŽP**

Informace k bodu uvedl pan starosta, který nechal hlasovat pouze o II. a III. původního návrhu usnesení (o původním návrhu I. usnesení materiálu nebylo hlasováno).

### **Usnesení č. 132/23**

Rada města Milevska

**I. souhlasí:**

- s odstraněním 10 stromů z důvodu výstavby dopravního připojení pro prodejnu Lidl,
- s odstraněním 4 ks stromů z důvodu výstavby retenční nádrže parc. č. 943/1 v k. ú. Milevsko,

**II. bere na vědomí** zápis komise životního prostředí.

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

#### **14. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – přípojka VN a NN v podnikatelském parku Milevsko, Dolejší – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

##### **Usnesení č. 133/23**

Rada města Milevska

**I. souhlasí**, aby investor stavby, společnost EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, DIČ CZ28085400, provedl uložení nového kabelového vedení NN, VN. Novým kabelovým vedením budou dotčeny pozemky ve vlastnictví města Milevska parc. č. 1620/11, 1620/3, 1621/2, 373/9, 389, 391/1, 392, 455/4, 456/6, 456/7 v k. ú. Milevsko.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, DIČ CZ28085400, dle přílohy OISM102301R\_P1 a OISM102301R\_P1.1,

**III. toto usnesení nenahrazuje** stavební povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

#### **15. Žádost o změnu nájemní smlouvy ve smluvní straně nájemce – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta a paní místostarostka.

##### **Usnesení č. 134/23**

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** žádost o změnu nájemní smlouvy ve smluvní straně nájemce dle přílohy OISM102302R\_P1,

**II. schvaluje** změnu nájemní smlouvy dodatkem č. 1 na byt č. 13 v čp. 147 Riegrova Milevsko ve smluvní straně nájemce pro [REDAKCE], nově jako jediného nájemce,

**III. pověřuje** vedoucího OISM podpisem dodatku k nájemní smlouvě.

Přítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

#### **16. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – vodovodní přípojka – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

Mgr. Šimánek poukázal na nutnost uvádět ve smlouvě věcné břemeno ve prospěch každého vlastníka oprávněného pozemku (i pro budoucí vlastníky,) a blíže specifikovat plátce poplatku návrhu na vklad do katastru nemovitostí a za pořízení geometrického plánu. Smlouva bude takto upravena.

##### **Usnesení č. 135/23**

Rada města Milevska

**I. souhlasí**, aby investor stavby, [REDAKCE], provedl „prodloužení vodovodního řadu včetně uložení vodovodní přípojky“ na parcelní č. 58/4 v k. ú. Milevsko. Novým vodovodním řadem včetně přípojky budou dotčeny pozemky ve vlastnictví města Milevska parc. č. 1584/13, 1584/10 v k. ú. Milevsko.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a [REDAKCE] dle přílohy OISM102303R\_P1, s doplněním připomínek, a OISM102303R\_P1.1

**III. toto usnesení nenahrazuje** povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

## **17. Oprava havarijního stavu podlah – bytový dům čp. 737 ul. Št. Dvořáka – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

Hlasováno bez IV. návrhu usnesení původního materiálu.

### **Usnesení č. 136/23**

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** poptávkové řízení na opravu podlah a drenáží v bytovém domě čp. 737 ul. Št. Dvořáka,

**II. rozhodla**, v souladu s čl. 3, bod 2) směrnice SM-RMM-3/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem, uzavřít objednávku se společností Jiří Hruža – stavební a zemní práce, Blanická 1555, 399 01 Milevsko, dle přílohy OISM102304R\_P1 a OISM102304R\_P2,

**III. pověřuje** vedoucího odboru investic a správy majetku Ing. Michala Hermu podpisem objednávky na realizaci,

Přítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

## **18. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene – rekonstrukce středotlakého plynového potrubí Milevsko, Husovo náměstí – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 137/23**

Rada města Milevska

**I. souhlasí**, aby investor stavby, společnost EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, DIČ CZ28085400 provedl obnovu stávající ocelové plynovodní sítě na Husově náměstí. Rekonstrukcí bude dotčena pozemková parc. č. 1602/4 v k. ú. Milevsko.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a společností EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, DIČ CZ28085400, dle přílohy OISM102305R\_P1, OISM102305R\_P1.1.

**III. toto usnesení nenahrazuje** stavební povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

## **19. Ukončení záměrů pronajmout nebytové prostory v čp. 97 a v čp. 1401 – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 138/23**

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** ukončení záměrů pronajmout nebytové prostory č. 102 v čp. 97 5. května (dříve kadeřnictví), č. 102 (dříve jídelna) a č. 106 (dříve kavárna) v čp. 1401 Libušina,

**II. schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s Barborou Smrčinovou se sídlem Za Krejčárkem 177, 399 01 Milevsko, IČ 08870659, na nájem prostoru sloužícího podnikání č. 102 v čp. 97 5. května Milevsko, s podlahovou plochou 42,42 m<sup>2</sup>, za účelem provozu masérny, na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční, s měsíčním nájemným ve výši 3.055 Kč za celý prostor, dle přílohy OISM102306R\_P3,

**III. schvaluje** uzavření nájemní smlouvy s Evou Hlaváčkovou se sídlem Nová Vráž 43, 398 32 Vráž u Písku, IČ 86565940, na nájem prostoru sloužícího podnikání č. 106 v čp. 1401 Libušina Milevsko, s podlahovou plochou 111,94 m<sup>2</sup>, za účelem provozu kanceláře pro zprostředkování produktů skupiny ČSOB, na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční, s měsíčním nájemným ve výši 6.900 Kč za celý prostor, dle přílohy OISM102306R\_P4



**IV. schvaluje** opakovaně zveřejnit záměr pronajmout nebytový prostor č. 102 v čp. 1401 Libušina Milevsko za stejných podmínek s minimálním měsíčním nájemným 12.370 Kč dle přílohy OISM102306R\_P5, vyvěšením na úřední desce.

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

## **20. Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo – modernizace budovy Domu kultury Milevsko – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 139/23**

Rada města Milevska

**rozhodla uzavřít** dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo ze dne 23.11.2022 mezi městem Milevskem a společností UNIKO PÍSEK, s. r. o., se sídlem Hradiště, Na Ryšavce 235, 397 01 Písek, IČ 46679405, v předloženém znění, dle přílohy OISM102307R\_P3.

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

## **21. Úhrada prokazatelné ztráty za rok 2022 – ČSAD AUTOBUSY České Budějovice a. s. – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

Z jednání se v 16:45 vzdálil JUDr. Kupec, Ph.D.

Tento bod byl po diskuzi stažen pro podrobnější doložení zvýšených nákladů.

## **22. SoVB – Přípojka STL Milevsko, Masarykova 588 – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 140/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska parc. č. 1991/3 v k. ú. Milevsko, mezi městem Milevskem a EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400. Stavba byla realizována v rámci akce „Přípojka STL Milevsko, Masarykova 588“ a smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a EG.D, a. s., se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 28085400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu v pozemku města Milevska s parc. č. 1991/3 v k. ú. Milevsko dle přílohy OISM102310R\_P1.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **23. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 44/1 v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 141/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem části pozemku parc. č. 44/1 v k. ú. Milevsko, o výměře cca 50 m<sup>2</sup>, [redacted] za cenu 1 Kč za 1 m<sup>2</sup> a rok, tj. celkovou částku 50 Kč za rok.

Přítomno: 6 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **24. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – vodovodní a kanalizační přípojka, ul. Masarykova k novostavbě bytového domu Masarykova – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

Mgr. Šimánek opět poukázal na nutnost uvádět ve smlouvě věcné břemeno ve prospěch každého vlastníka oprávněného pozemku (i pro budoucí vlastníky,) a blíže specifikovat plátce poplatku návrhu na vklad do katastru nemovitostí a za pořízení geometrického plánu. Smlouva bude takto upravena.

### **Usnesení č. 142/23**

Rada města Milevska

**I. souhlasí**, aby investor stavby, [REDAKCE] provedl uložení splaškové a kanalizační přípojky v pozemku města Milevska parc. č. 1602/9 v k. ú. Milevsko.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a [REDAKCE] dle přílohy OISM102312R\_P1, s doplněním připomínek, a OISM102312R\_P1.1.

**III.** toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 6      pro – 6, proti – 0, zdržel se – 0

## **25. Oprava povrchu místních komunikací města Milevska – realizace veřejné zakázky – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

Na jednání se v 16:53 vrátil JUDr. Kupec, Ph.D.

Tento bod byl po diskuzi stažen pro doplnění konkrétních lokalit a rozsahu práce za uvedenou cenu.

## **26. Výměna a doplnění svítidel v ul. Čs. legií, Milevsko – OISM**

Informace k bodu uvedla paní místostarostka.

### **Usnesení č. 143/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna a doplnění svítidel v ulici Čs. legií, Milevsko“;

**II. rozhodla**, v souladu s čl. 3, bod 2) Směrnice SM-RMM-3/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Milevska, uzavřít objednávku na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna a doplnění svítidel v ul. Čs. legií, Milevsko“ s dodavatelem Služby Města Milevska, spol. s r. o., se sídlem Karlova 1012, Milevsko 399 01, IČ 49061186 za nabídkovou cenu 198.000, Kč bez DPH, tj. 239.580 Kč vč. DPH, dle přílohy OISM102314R\_P1.

Přítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

## **27. Nákup vánočního osvětlení – OISM**

Informace k bodu uvedla paní místostarostka.

### **Usnesení č. 144/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Nákup vánočního osvětlení“;

**II. rozhodla**, v souladu s čl. 3, bod 2) Směrnice SM-RMM-3/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Milevska, uzavřít objednávku na veřejnou zakázku malého rozsahu „Nákup vánočního osvětlení“ s dodavatelem MC-DECO s. r. o., se sídlem Smetanova 788, 334 01 Přestice, IČ 07946082 za nabídkovou cenu 201.897,10 Kč bez DPH, tj. 244.295,52 Kč vč. DPH,

**III. schvaluje** finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

Oddíl §	Položka	Účelový znak	ORJ	ORG	Text	Částka v tis. Kč
3631	6122		06		Navýšení prostředků na investice - nákup vánočního osvětlení	244,29552
					PŘÍJMY CELKEM	0,000
					VÝDAJE CELKEM	244,296

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

## **28. Výměna povrchu chodníků na Píseckém předměstí – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 145/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna povrchu chodníků na Píseckém předměstí, Milevsko“,

**II. rozhodla**, v souladu s čl. 3, bod 2) Směrnice SM-RMM-3/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Milevska, uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna povrchu chodníků na Píseckém předměstí, Milevsko“ s dodavatelem Služby Města Milevska, spol. s r. o., se sídlem Karlova 1012, Milevsko 399 01, IČ 49061186 za nabídkovou cenu 1.396.000,00 Kč bez DPH, tj. 1.689.160 Kč vč. DPH, dle přílohy OISM102316R\_P1 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo v předloženém znění.

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

## **29. Ukončení užívání části pozemku parc. č. 943/16, parc. č. 943/22 a parc. č. 943/23 v k. ú. Milevsko – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 146/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** ukončení nájemní smlouvy dohodou na části pozemků parc. č. 943/16, parc. č. 943/22 a parc. č. 943/23 v k. ú. Milevsko ke dni 30.04.2023,

**II. schvaluje** dohodu o ukončení nájemní smlouvy dle přílohy OISM102317R\_P1.

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

## **30. Ukončení nájemní smlouvy na pozemek parc. č. 1857 v k. ú. Milevsko – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

### **Usnesení č. 147/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** ukončení nájemní smlouvy dohodou na pozemek parc. č. 1857 v k. ú. Milevsko ke dni 30.04.2023,

**II. schvaluje** dohodu o ukončení nájemní smlouvy dle přílohy OISM102318R\_P1.

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

### **31. Žádost o prodej pozemkové parcely č. 1000/1 v k. ú. Milevsko – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

#### **Usnesení č. 148/23**

Rada města Milevska

**doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska **nezveřejnit** záměr na prodej parcely č. 1000/1 v k. ú. Milevsko o výměře 889 m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko.

Přítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

### **32. Záměr změnit nájemní smlouvu na pronájem pozemků v lokalitě U Spojky v k. ú. Milevsko – ukončení záměru – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

#### **Usnesení č. 149/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** dodatek č. 3, dle přílohy číslo OISM102320R\_P1, ke smlouvě o nájmu nemovitostí č. Sml. 0224/2010 ze dne 09.06.2010 uzavřené mezi městem Milevskem, IČ 0249831 a spol. CZECH SOLAR ENERGY PROJECT, a. s., IČ 28960599 na pozemky parc. č. 1534/16, 1534/17, 1534/18, 1534/19, 1534/20, 1534/21, 1534/22, 1534/23, 1534/24, 1534/26, 1534/35, 1534/36, 1534/37 v k. ú. Milevsko.

Přítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

### **33. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě se spol. MVD market s. r. o. – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

#### **Usnesení č. 150/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 29.03.2023 se společností MVD market s. r. o., se sídlem Prachatická 47, 384 51 Volary, IČ 05060737 dle přílohy OISM102321R\_P1.

Přítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

### **34. Pronájem části pozemku parc. č. 1961/56 v k. ú. Milevsko – ukončení záměru – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta a paní místostarostka.

#### **Usnesení č. 151/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** pronájem části pozemku parc. č. 1961/56 v k. ú. Milevsko o výměře 870 m<sup>2</sup>, společnosti Polata, s. r. o., IČ 46683623, se sídlem Petrovická 440, 399 01 Milevsko,

**II. schvaluje** nájemní smlouvu v předloženém znění dle přílohy č. OISM102322R\_P1.

Přítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

### **35. Dodatek k nájemní smlouvě se ZD Milevsko – OISM**

Informace k bodu uvedla paní místostarostka.

**Usnesení č. 152/23**

Rada města Milevska

**schvaluje** dodatek č. 17 k nájemní smlouvě č. MM 91/2008 se Zemědělským družstvem Milevsko, IČ 00112470, se sídlem Velká 81, 399 01 Milevsko v předloženém znění dle přílohy OISM102323R\_P1.

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

**36. Výměna mikrovlnného spoje v ul. Komenského čp. 1131, Milevsko – realizace veřejné zakázky – MKDS**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

**Usnesení č. 153/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** návrh na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna mikrovlnného spoje v ul. Komenského čp. 1131, Milevsko“,

**II. rozhodla** v souladu s čl. 3, bod 2) Směrnice SM-RMM-3/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Milevska uzavřít objednávku na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna mikrovlnného spoje v ul. Komenského čp. 1131, Milevsko“ s firmou B a K systémy s. r. o., IČ 26025566, Purkratice 18, 397 01 Písek za nabídkovou cenu 137.255,00 Kč bez DPH, tj. 166.078,55 Kč vč. DPH.

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

**37. Pořízení a montáž nové kamery na Píseckém předměstí čp. 1303, Milevsko – realizace veřejné zakázky – MKDS**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

**Usnesení č. 154/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** návrh na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu „Pořízení a montáž nové kamery na Píseckém předměstí čp. 1303, Milevsko“,

**II. rozhodla**, v souladu s čl. 3, bod 2) Směrnice SM-RMM-3/2020 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu města Milevska, uzavřít objednávku na veřejnou zakázku malého rozsahu „Pořízení a montáž nové kamery na Píseckém předměstí čp. 1303, Milevsko“ s firmou B a K systémy s. r. o., IČ 26025566, Purkratice 18, 397 01 Písek za nabídkovou cenu 106.598,76 Kč bez DPH, tj. 128.984,00 Kč vč. DPH,

**III. schvaluje** finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

Oddíl §	Položka	Účelový znak	ORJ	ORG	Text	Částka v tis. Kč
5399	5171		14		Přesun prostředků z oprav a udržování na informační a komunikační technologie - pořízení a montáž nové kamery na Píseckém předměstí čp. 1303 Milevsko	-40,100
5399	6125		14			40,100
5399	6125		14		Navýšení prostředků na informační a komunikační technologie - pořízení a montáž nové kamery na Píseckém předměstí čp. 1303 Milevsko	55,000
					PŘÍJMY CELKEM	0,000
					VÝDAJE CELKEM	55,000

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

### **38. Informace a věci ke schválení**

#### **A) Oprava střechy sportovní haly na adrese J. A. Komenského 1034, Milevsko – vyhodnocení veřejné zakázky – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

##### **Usnesení č. 155/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** průběh a výsledek zadávacího řízení podlimitní veřejné zakázky „Oprava střechy sportovní haly na adrese J. A. Komenského 1034, Milevsko“ vyhlášené usnesením č. 98/23 ze dne 20.03.2023,

**II. rozhodla** o výběru nejvýhodnější nabídky podané účastníkem zadávacího řízení SHB Hovorka s. r. o., se sídlem Červená Řečice 303, 394 46 Červená Řečice, IČ 28076044, za nabídkovou cenu 3.838.838,38 Kč bez DPH, tj. 4.644.994,44 Kč vč. DPH,

**III. rozhodla** o uzavření smlouvy o dílo na veřejnou zakázku zjednodušeného podlimitního řízení „Oprava střechy sportovní haly na adrese J. A. Komenského 1034, Milevsko“, se společností SHB Hovorka s. r. o., se sídlem Červená Řečice 303, 394 46 Červená Řečice, IČ 28076044, za nabídkovou cenu 3.838.838,38 Kč bez DPH, tj. 4.644.994,44 Kč vč. DPH, pakliže tento účastník zadávacího řízení předloží originály či úředně ověřené kopie ve smyslu § 122 odst. 3 zákona o zadávání veřejných zakázek a dojde tak k naplnění veškerých zákonných a zadávacích podmínek,

**IV. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

Oddíl §	Položka	Účelový znak	ORJ	ORG	Text	Částka v tis. Kč
3412	5171		06	8461	Navýšení prostředků na opravy a udržování - akce: Oprava střechy sportovní haly na adrese J. A. Komenského 1034, Milevsko	4 644,99444
					PŘÍJMY CELKEM	0,000
					VÝDAJE CELKEM	4 644,994

Prítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

#### **B) Souhlas s konáním veřejné sbírky – OVV**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

##### **Usnesení č. 156/23**

Rada města Milevska

**I. souhlasí** s konáním veřejné sbírky městem Milevskem, jejíž výtěžek bude použit na rehabilitaci, rehabilitační, kompenzační a zvláštní pomůcky (nákup a úprava automobilu) a zdravotní doplňky a pomůcky pro [REDAKCE]

[REDAKCE]. Sběrka bude prováděna na území České republiky a bude probíhat v době od 01.05.2023 do 31.07.2023.

**II. schvaluje** pro tuto sbírku použití transparentního účtu č. 297556754/0300 založeného městem Milevsko u Československé obchodní banky, a. s., se sídlem Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ 00001350.

Prítomno: 7      pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

### **C) Prodej částí umělého povrchu z fotbalového hřiště – OF**

Informace k bodu uvedla paní místostarostka.

#### **Usnesení č. 157/23**

Rada města Milevska

**I. souhlasí** s prodejem 1 000 m<sup>2</sup> použitého umělého povrchu z fotbalového stadionu obci Mrzky, Mrzky 25, 282 01 Český Brod, IČ 00473723, za cenu 50 Kč/ m<sup>2</sup> vč. DPH,

**II. souhlasí** s prodejem 700 m<sup>2</sup> použitého umělého povrchu z fotbalového stadionu městysi Sepekov, Sepekov 174, 398 51 Sepekov, IČ 00250091, za cenu 50 Kč/ m<sup>2</sup> vč. DPH,

**III. souhlasí** s prodejem 40 m<sup>2</sup> použitého umělého povrchu z fotbalového stadionu panu [REDACTED] za cenu 50 Kč/ m<sup>2</sup> vč. DPH,

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

### **D) Smlouva o poskytnutí dotace z Krajského investičního fondu – OISM**

Informace k bodu uvedl pan starosta.

#### **Usnesení č. 158/23**

Rada města Milevska

**I. schvaluje** Smlouvu o poskytnutí dotace z Krajského investičního fondu SDO/OEKO/892/23 na realizaci akce „Rekonstrukce atletického oválu na letním stadionu Milevsko“,

**II. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

Oddíl §	Položka	Účelový znak	ORJ	ORG	Text	Částka v tis. Kč
	4222	725	06	6248	Příjem dotace z Krajského investičního fondu - Rekonstrukce atletického oválu na letním stadionu Milevsko	5 000,00000
3412	6121	725	06	6248	Navýšení prostředků na investice - Rekonstrukce atletického oválu na letním stadionu Milevsko	14 656,85355
					PŘÍJMY CELKEM	5 000,00000
					VÝDAJE CELKEM	14 656,85355

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

### **E) Žádost o finanční dar – Zdravotní klaun**

#### **Usnesení č. 159/23**

Rada města Milevska

**rozhodla neposkytnout** finanční dar na základě žádosti doručené dne 13.04.2023, čj. MM 19110/2023, Zdravotní klaun, o. p. s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČ 26547953 a odkazuje žadatele na každoročně vyhlašovaný dotační program pro sociální oblast.

Přítomno: 7 pro – 6, proti – 0, zdržel se – 1

### **F) Žádost o finanční příspěvek – Atelier Radost**

#### **Usnesení č. 160/23**

Rada města Milevska

**souhlasí** s poskytnutím podpory ve výši 10tis formou individuální dotace na základě žádosti doručené dne 12.04.2023, čj. MM 19091/2023, Atelier Radost, Věra Pichová, Klášterní 571,

Milevsko, IČ 11315407, a ukládá odboru životního prostředí připravit ke schválení veřejnoprávní smlouvu.

Přítomno: 7 pro – 7, proti – 0, zdržel se – 0

Revize došlé pošty.

**Dopis č. 9** – MM 19110/2023 – Žádost o finanční dar – Zdravotní klaun – vyřízeno usnesením č. 159/23, žadateli bude doporučeno obrátit se na dotační program pro sociální oblast.

**Dopis č. 10** – MM 19091/2023 – Žádost o finanční příspěvek – Atelier Radost – vyřízeno usnesením č. 160/23 a bude připravena veřejnoprávní smlouva ke schválení.

Pan starosta podal informace o rušení FÚ.

Radní se shodli na konání mimořádného jednání rady města Milevska dne 03.05.2023.

Pan starosta informoval radní o jednání s Ing. Masopustem konaném dne 14.04.2023 ohledně zástavby lokality ul. Jarlochova. Na jednání dne 03.05.2023 bude předložen materiál odboru regionálního rozvoje.

Jednání bylo ukončeno v 17:45 hodin.

Ing. Ivan Radosta v. r.  
starosta města

Markéta Honzíková v. r.  
místostarostka

Upravila:  
Magdaléna Čunátová