

Doporučení z 02/2023 zasedání Bytové komise Rady města Milevska**Důvodová zpráva**

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 10/23 ze dne 09.01.2023 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 12 v čp. 775 P. Bezruče Milevsko, s minimální výší nájemného 54 Kč/m²/měs. Záměr byl vyvěšen od 21.03.2023 do 19.04.2023. Jedná se o byt 1+1 s příslušenstvím v 3. podlaží, o celkové výměře 27,74 m². Do výběrového řízení se přihlásil jeden uchazeč. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM a s ohledem na platební morálku vůči městu, bezdlužnost i předpokládanou solventnost doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 12 v čp. 775 P. Bezruče Milevsko s uchazečem na dobu určitou od 01.06.2023 do 31.12.2023, měsíční nájemné 54 Kč/m². V případě odstoupení uchazeče od podpisu smlouvy nebo nesplnění podmínek pro uzavření smlouvy (složení peněžité jistoty) bytová komise doporučuje opakované zveřejnění záměru pronajmout byt č. 12 v čp. 775 P. Bezruče za standardních podmínek, s minimálním měsíčním nájemným 54 Kč/m².

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 10/23 ze dne 09.01.2023 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 21 v čp. 776 Čs. armády Milevsko, s minimální výší nájemného 54 Kč/m²/měs. Záměr byl vyvěšen od 21.03.2023 do 19.04.2023. Jedná se o byt 1+1 s příslušenstvím v 3. podlaží, o celkové výměře 30,07 m². Do výběrového řízení se přihlásilo sedm uchazečů. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM a s ohledem na platební morálku vůči městu, bezdlužnost i předpokládanou solventnost doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 21 v čp. 776 Čs. armády Milevsko s uchazečem na dobu určitou od 01.06.2023 do 31.12.2023, měsíční nájemné 60 Kč/m². V případě odstoupení uchazeče od podpisu smlouvy nebo nesplnění podmínek pro uzavření smlouvy (složení peněžité jistoty) bytová komise doporučuje opakované zveřejnění záměru pronajmout byt č. 21 v čp. 776 Čs. armády za standardních podmínek s minimálním měsíčním nájemným 54 Kč/m².

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 275/22 ze dne 18.07.2022 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 22 v čp. 776 Čs. armády Milevsko, s minimální výší nájemného 54 Kč/m²/měs. Záměr byl vyvěšen od 21.03.2023 do 19.04.2023. Jedná se o byt 1+1 s příslušenstvím v 3. podlaží, o celkové výměře 29,59 m². Do výběrového řízení se přihlásilo pět uchazečů. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM a s ohledem na platební morálku vůči městu, bezdlužnost i předpokládanou solventnost doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 22 v čp. 776 Čs. armády Milevsko s uchazečem na dobu určitou od 01.06.2023 do 31.12.2023, měsíční nájemné 65 Kč/m². V případě odstoupení uchazeče od podpisu smlouvy nebo nesplnění podmínek pro uzavření smlouvy (složení peněžité jistoty) bytová komise doporučuje opakované zveřejnění záměru pronajmout byt č. 22 v čp. 776 Čs. armády za standardních podmínek s minimálním měsíčním nájemným 54 Kč/m².

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 212/22 ze dne 06.06.2022 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 9 v čp. 413 Gen. Svobody Milevsko, s minimální výší nájemného 40 Kč/m²/měs. Záměr byl vyvěšen od 21.03.2023 do 19.04.2023. Jedná se o byt 1+0 se společným příslušenstvím pro 5 bytů ve 2. podlaží, o celkové výměře 22,21 m². Do výběrového řízení nebyla podána v řádném termínu žádná nabídka. Bytová komise

doporučuje opakované zveřejnění záměru pronajmout byt č. 9 v čp. 413 Gen. Svobody za standardních podmínek s minimálním měsíčním nájemným 40 Kč/m².

Bližší informace o uchazečích, které jsou podloženy údaji z přihlášky do VŘ, popř. doplněny poznámkou OISM nebo členy komise, dle zápisu číslo 02/2023 ze zasedání Bytové komise Rady města Milevska ze dne 24.04.2023.

Jméno zpracovatele, datum vyhotovení: Marcela Heroutová, 03.05.2023