

Městský úřad Milevsko

Odbor regionálního rozvoje

nám. E. Beneše 420, pracoviště Sažinova 843, 399 01 Milevsko

tel. 382 504 111, e-mail: petr.svara@milevsko-mesto.cz

Č. j.: MM 27043/2017

Milevsko 12.07.2017

S. Z.: SZ MM 14256/2017 ORR/Nov

Oprávněná úřední osoba: Jaroslava Novotná, Dipl. tech.

Tel. 382 504226, e-mail: jaroslava.novotna@milevsko-mesto.cz

INFORMACE O NÁVRHU VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVY

Jaroslav Stráňavský, Tajov 242, 976 34 Tajov, Slovenská republika, kterého zastupuje Ing. Luboš Vaniš, Jiráskova 836, 399 01 Milevsko

(dále jen "žadatel") dne 18.04.2017 podal návrh na uzavření veřejnoprávní smlouvy, která nahrazuje územní rozhodnutí podle § 79 a 92 stavebního zákona, o umístění stavby a stavební povolení podle § 115 stavebního zákona, o provedení stavby:

**Novostavba rodinného domu bungalov 1476,
včetně přípojek, oplocení, zpevněných ploch**

na pozemku parc. č. 534/3 v katastrálním území Branice.

Záměr obsahuje:

- Novostavbu rodinného domu bungalov 1476, včetně přípojek, oplocení a zpevněných ploch. Rodinný dům bude zděný, přízemní dům s dvojgaráží, neobytným podkrovím a bez podsklepení. Hlavní vstup do domu bude z vlastní přístupové komunikace z čelní strany objektu. Dále bude přístupný i přes samostatné vstupy z terasy v zadní části domu. Ze zádveří se šatní skříň bude přístup do dvojgaráže a chodby, která bude spojovat ostatní části domu. Rodinný dům bude tvořit obývací pokoj s krbem a s jídelnou, samostatná kuchyně bude opticky spojená s jídelní částí a menším pokojem, čtyři pokoje, samostatné WC, technická místnost a koupelna. Ložnice bude mít koupelnu a šatnu. Nad obývacím pokojem s krbem bude sádkartonový obklad krovu s vyšší světlou výškou, která spolu se střešními okny a zasklenými stěnami bude vytvářet dojem otevřeného prostoru.
- Splašková kanalizace bude napojena od rodinného domu do veřejné splaškové kanalizace. Rodinný dům bude napojen vodovodní přípojkou na obecní řad. Dešťové vody budou likvidovány na pozemku stavebníka. Rodinný dům bude napojen na elektro přípojku NN.
- Vytápění rodinného domu bude tepelným čerpadlem 6-8 kW - vzduch/voda, typ ACOND 8M (2G). Venkovní jednotka bude umístěna na severní straně rodinného domu. Další zdroj vytápění bude krbovými kamny umístěnými v obývacím pokoji.
- Oplocení uliční hranice pozemku bude z betonových plotových tvárníc s dřevěnou výplní. Výška zděných pilířů bude cca 1,25 cm. Garáž bude napojena novým sjezdem. Zpevněné plochy budou tvořeny novou betonovou dlažbou, která bude sloužit jako komunikace a parkování.

Odbor regionálního rozvoje Městského úřadu Milevsko, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c/ zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), podle § 78a odst. 3 stavebního zákona a podle § 116 odst. 2 stavebního zákona

o z n a m u j e p o s t u p

podle § 78a stavebního zákona v souladu s § 78 odst. 5 a podle § 116 odst. 1 stavebního zákona ve věci uzavření veřejnoprávní smlouvy.

„otisk razítka“

Jaroslava Novotná, Dipl. tech. v. r.
referentka Odboru regionálního rozvoje

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 8 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

V elektronické podobě zveřejněno dne:

Sejmuto dne:.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení

Upozornění: projektová dokumentace je k nahlédnutí na MěÚ Milevsko, Odboru regionálního rozvoje, Sažinova 843, 399 01 Milevsko

Příloha: situace

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, položky 17 odst. 1 písm. a) ve výši 500 Kč, položky 17 odst. 1 písm. c) ve výši 250 Kč, položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 2500 Kč Celkem 3250 Kč. Za vydání veřejnoprávní smlouvy se vybírá poloviční výše sazby poplatku.