

Pozn.: V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejněn zápis ze schůze Rady města Milevska v upravené podobě, plné znění zápisu je k dispozici v sekretariátu MěÚ Milevska.

Z á p i s

z **4. schůze** Rady města Milevska, která se konala ve **středu 28. února 2018 od 16:00 hodin** v kanceláři pana starosty.

Přítomni:

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta města, Ing. Lubomír Šrámek, Karel Procházka, Ing. František Koutník, Mgr. Petr Barda, Ing. Vladimíra Štorková.

Omluven: Mgr. Pavel Koutník.

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 4. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

P r o g r a m:

Schválení zápisu 3. schůze RMM a programu 4. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 20.02.2018 - TAJ
2. Informace o činnosti Sociální komise Rady města Milevska - OSV
3. Komise pro místní části – zpráva o činnosti za rok 2017 - ODŽ
4. Zpráva o činnosti Sportovní komise RMM za rok 2017 - ORR
Plán činnosti Sportovní komise RMM na rok 2018
5. Zpráva o činnosti Kulturní komise RMM za rok 2017 - ORR
Plán činnosti Kulturní komise RMM na rok 2018
6. Návrh smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod – 2. ZŠ - OKÚ
7. Žádost o souhlas s uzavřením nájemní smlouvy – SSMM - OKÚ
8. GDPR – Analýza - OKÚ
9. Smlouva o zřízení věcného břemene na Husově náměstí - OISM
10. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. Růžová - OISM
11. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. Dukelská - OISM
12. Ukončení záměru změnit nájemní smlouvu č. Sml 0300/2014 - OISM
13. Pronájem části pozemku v lokalitě „Souhrádka“, v k. ú. Milevska - ukončení záměru a vyhlášení opakovaného záměru - OISM
14. Propachtování zemědělských pozemků po komplexní pozemkové úpravě, v k. ú. Velká u Milevska – vyhlášení záměru - OISM
15. „Rozšíření kapacity domova pro seniory v Milevsku - stavební úpravy DPS v ulici 5. května 1510“ - rozšíření zadání projektové dokumentace - OISM
16. „Sítě a komunikace Švermova – 3. etapa“ - vyhodnocení veřejné zakázky - OISM
17. „Dohoda o ukončení smlouvy o dílo“ - OISM
18. „Souhlas k provedení stavebních úprav“ - OISM
19. Pronájem movitých věcí - OISM
20. Žádost o dotaci z dotačního programu Jihočeského kraje "Smart Cities" - OISM
21. Organizační řád Městského úřadu Milevska - TAJ
22. Informace a věci ke schválení
 - A) Odkup movitého majetku - OISM
 - B) Pověření investiční technika v souladu s pokynem Rady Města Milevska č. PO/4/RMM - OISM

- C) Nákup domovních měřidel tepla - vyhodnocení veřejné zakázky - OISM
D) Památník legionářů regionu Milevska – vyhodnocení výtvarné soutěže - MST
Revize došlé pošty

Písemné materiály k bodu č. 1–21, A), B), C) obdrželi všichni členové RMM a jsou přiloženy k originálu zápisu. Dále radní obdrželi:

- zápis č. 13 z jednání Investiční komise RMM dne 05.02.2018,
- zápis č. 1/2018 ze zasedání Komise pro místní části dne 31.01.2018,
- zápis č. 1/2018 z jednání Sociální komise RMM dne 12.02.2018.

Schválení zápisu 3. schůze RMM a programu 4. schůze RMM.

Členové rady schválili zápis 3. schůze a program 4. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 20.02.2018 - TAJ

Usnesení č. 48/18

Rada města Milevska

bere na vědomí přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 20.02.2018.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

2. Informace o činnosti Sociální komise Rady města Milevska - OSV

Usnesení č. 49/18

Rada města Milevska

schvaluje Zprávu o činnosti Sociální komise Rady města Milevska za rok 2017 a Plán činnosti Sociální komise Rady města Milevska na rok 2018.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

3. Komise pro místní části – zpráva o činnosti za rok 2017 - ODŽ

Usnesení č. 50/18

Rada města Milevska

bere na vědomí předloženou Zprávu o činnosti Komise RMM pro místní části za r. 2017.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

4. Zpráva o činnosti Sportovní komise RMM za rok 2017 - ORR

Plán činnosti Sportovní komise RMM na rok 2018

Usnesení č. 51/18

Rada města Milevska

I. bere na vědomí zprávu o činnosti Sportovní komise RMM za rok 2017,

II. schvaluje plán činnosti Sportovní komise RMM na rok 2018.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

5. Zpráva o činnosti Kulturní komise RMM za rok 2017 - ORR

Plán činnosti Kulturní komise RMM na rok 2018

Usnesení č. 52/18

Rada města Milevska

I. bere na vědomí zprávu o činnosti Kulturní komise RMM za rok 2017,

II. schvaluje plán činnosti Kulturní komise RMM na rok 2018.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

6. Návrh smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod – 2. ZŠ - OKÚ

Usnesení č. 53/18

Rada města Milevska

I. schvaluje předložený návrh smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod číslo 11020256/2 s Čevak, a. s., Severní 2264/8, 37010 České Budějovice, IČ: 60849657,

II. schvaluje předložený návrh dohody o přistoupení k platbám vodného a stočného s 2. základní školou J. A. Komenského Milevska, J. A. Komenského 1023, okres Písek, IČ: 71000364, zřízenou příspěvkovou organizací,

III. pověřuje starostu města Milevska podpisem smlouvy o dodávce vody a o odvádění odpadních vod č. 11020256/2 a dohody o přistoupení k platbám vodného a stočného za město Milevska,

IV. ukládá řediteli 2. základní školy J. A. Komenského Milevska, J. A. Komenského 1023, okres Písek, zveřejnit smlouvu č. 11020256/2 a dohodu o přistoupení k platbám vodného a stočného ve strojově čitelné formě v registru smluv ihned po jejich podepsání statutárními zástupci smluvních stran.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

7. Žádost o souhlas s uzavřením nájemní smlouvy – SSMM - OKÚ

Usnesení č. 54/18

Rada města Milevska

souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy k vypůjčenému majetku příspěvkovou organizací Sociální služby města Milevska s Pavlou Vostřákovou, IČ: 06690432, v rozsahu přílohy č. 1 s účinností od 01.03.2018.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

8. GDPR – Analýza - OKÚ

Usnesení č. 55/18

Rada města Milevska

I. souhlasí s podpisem smlouvy s firmou KRUCEK, s. r. o.,

II. bere na vědomí harmonogram analýzy.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

9. Smlouva o zřízení věcného břemene na Husově náměstí - OISM

Usnesení č. 56/18

Rada města Milevska

I. souhlasí se zřízením věcného břemene v pozemku města Milevska s parc. č. **1602/4** v k. ú. Milevska mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

II. schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu v pozemku města Milevska s parc. č. **1602/4** v k. ú. Milevska.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

10. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. Růžová - OISM

Usnesení č. 57/18

Rada města Milevska

I. souhlasí se zřízením věcného břemene v pozemcích města Milevska s parc. č. **1612/1, 1612/2, 1622/1, 1655/1 a 1602/9** v k. ú. Milevsko mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

II. schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu v pozemku města Milevska s parc. č. **1612/1, 1612/2, 1622/1, 1655/1 a 1602/9** v k. ú. Milevsko.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

11. Smlouva o zřízení věcného břemene v ul. Dukelská - OISM

Usnesení č. 58/18

Rada města Milevska

I. souhlasí se zřízením věcného břemene v pozemku města Milevska s parc. č. **2298/2** v k. ú. Milevsko mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice,

II. schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 28085400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu v pozemku města Milevska s parc. č. **2298/2** v k. ú. Milevsko.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

12. Ukončení záměru změnit nájemní smlouvu č. Sml 0300/2014 - OISM

Usnesení č. 59/18

Rada města Milevska

I. bere na vědomí ukončení záměru změnit nájemní smlouvu č. Sml 0300/2014,

II. schvaluje dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. Sml 0300/2014 se změnou subjektu v postavení nájemce z fyzické osoby Petra Malá, Bernartice, IČ: 67162819 na právnickou osobu Pekařství U Malých s. r. o., Bernartice, IČ: 05596670.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

13. Pronájem části pozemku v lokalitě „Souhrádka“, v k. ú. Milevsko - ukončení záměru a vyhlášení opakovaného záměru - OISM

Usnesení č. 60/18

Rada města Milevska

I. rozhodla ukončit záměr na pronájem části pozemkové parcely parc. č. 44/1 o výměře cca 54 m², v k. ú. Milevsko,

II. schvaluje vyhlášení opakovaného záměru na pronájem části pozemkové parcely parc. č. 44/1 o výměře cca 54 m², v k. ú. Milevsko na dobu neurčitou. Cena pronájmu je stanovena ve výši min. 1 Kč za 1 m² a rok.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

14. Propachtování zemědělských pozemků po komplexní pozemkové úpravě, v k. ú. Velká u Milevska – vyhlášení záměru - OISM

Usnesení č. 61/18

Rada města Milevska

I. schvaluje vyhlášení záměru na propachtování zemědělských pozemků v k. ú. Velká u Milevska dle záměru – přílohy č. 1 o celkové výměře 39,1213 ha Zemědělskému družstvu Milevsko, se sídlem Velká 82, 399 01 Milevsko. Cena pachtovného bude ve výši min. 3.000 Kč za 1 ha a rok,

II. schvaluje vyhlášení záměru na propachtování části zemědělského pozemku parc. č. 2647 o výměře 1,4500 ha, v k. ú. Velká u Milevska panu Pavlu Třískovi, bytem Velká 38, 399 01 Milevsko. Cena pachtovného bude ve výši min. 3.000 Kč za 1 ha a rok.

III. schvaluje u pozemků vedených v druhu pozemku orná půda a trvalý travní porost propachtování na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou pěti roků a u pozemků vedených v druhu pozemku ostatní plocha propachtování na dobu určitou s výpovědní lhůtou jeden měsíc.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

15. "Rozšíření kapacity domova pro seniory v Milevsku - stavební úpravy DPS v ulici 5. května 1510" - rozšíření zadání projektové dokumentace - OISM

Usnesení č. 62/18

Rada města Milevska

I. schvaluje uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. Sml 1146/2017 ze dne 19.07.2017 s Brůha a Krampera architekti, spol. s r. o., Riegrova 1745/59, 370 01 České Budějovice, IČ: 03184439,

II. schvaluje finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

(uvedeno v tis. Kč)

ROZPOČTOVÁ SKLADBA		UZ	ORJ	ORG	Text	Hodnota
OdPa	Položka					
3612	6121		6	6163	Navýšení prostředků na zpracování PD	119
					VÝDAJE celkem	119
					PŘÍJMY celkem	0
					FINANCOVÁNÍ celkem	0

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

16. „Sítě a komunikace Švermova – 3. etapa“ - vyhodnocení veřejné zakázky - OISM

Usnesení č. 63/18

Rada města Milevska

I. schvaluje průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Sítě a komunikace Švermova – 3. etapa“,

II. rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku „Sítě a komunikace Švermova – 3. etapa“ s firmou SWIETELSKY stavební s. r. o., odštěpný závod Dopravní stavby JIH, se sídlem Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice – IČ: 48035599, ve výši 17.962.044,50 Kč bez DPH tj. 21.734.073,85 Kč vč. DPH.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

17. „Dohoda o ukončení smlouvy o dílo“ - OISM

Jednání opustil p. K. Procházka.

Usnesení č. 64/18

Rada města Milevska

schvaluje Dohodu o ukončení smlouvy o dílo č. SML 50370 ze dne 07.09.1998 uzavřenou s firmou Výtahy Schindler a. s., Pod Kotlářkou 3, Praha 5, PSČ 150 06, IČ: 45274011.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

18. „Souhlas k provedení stavebních úprav“ - OISM

Na jednání se vrátil p. K. Procházka.

Usnesení č. 65/18

Rada města Milevska

I. souhlasí s provedením stavebních úprav v prostoru určeném k podnikání č. 103, nám. E. Beneše, Milevsko, dle projektové dokumentace vypracované firmou Martin Kreuzer, Čs. legií 33, Milevsko,

II. schvaluje Dodatek č. 11 k nájemní smlouvě č. MM 830/2007 ze dne 01.06.2004.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

19. Pronájem movitých věcí - OISM

Usnesení č. 66/18

Rada města Milevska

schvaluje pronájem movitých věcí umístěných v provozovnách a sportovištích společnosti SPOS Milevsko s. r. o., se sídlem J. A. Komenského 1034, 399 01 Milevsko, IČ: 26030757 na dobu určitou a to od 01.03.2018 do 28.02.2019 za nájemné ve výši 23.601,65 Kč bez DPH za rok.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

20. Žádost o dotaci z dotačního programu Jihočeského kraje "Smart Cities" - OISM

Tento bod byl stažen z programu jednání.

21. Organizační řád Městského úřadu Milevsko – TAJ

Usnesení č. 67/18

Rada města Milevska

schvaluje Organizační řád Městského úřadu Milevsko v upraveném znění s účinností od 01.05.2018. Celkový počet zaměstnanců zařazených do Městského úřadu je 77 mimo zaměstnanců na MD a RD.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

22. Informace a věci ke schválení

A) Odkup movitého majetku - OISM

Usnesení č. 68/18

Rada města Milevska

I. schvaluje odkup movitého majetku od Jiřího Hroníka, Žižkova třída 185/20, 397 01 Písek – Budějovické předměstí v hodnotě 159.400 Kč vč. DPH,

II. schvaluje finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

(uvedeno v tis. Kč)

ROZPOČTOVÁ SKLADBA		UZ	ORJ	ORG	Text	Hodnota
OdPa	Položka					
3613	5137		6			151,00
3613	5139		6			8,40
					VÝDAJE celkem	159,40
					PŘÍJMY celkem	0

					FINANCOVÁNÍ celkem	0
--	--	--	--	--	---------------------------	----------

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

B) Pověření investičního technika v souladu s pokynem Rady Města Milevska č. PO/4/RMM – OISM

Usnesení č. 69/18

Rada města Milevska

I. ruší pověření v souladu s pokynem Rady města Milevska č. PO/4/RMM pro Ing. Pavla Stejskala,

II. schvaluje pověření v souladu s pokynem Rady města Milevska č. PO/4/RMM pro Bc. Evu Kotrbovou.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

C) Nákup domovních měřidel tepla - vyhodnocení veřejné zakázky - OISM

Usnesení č. 70/18

Rada města Milevska

I. schvaluje průběh a výsledek výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Nákup domovních měřidel tepla“,

II. rozhodla uzavřít kupní smlouvu k veřejné zakázce „Nákup domovních měřidel tepla“ s firmou Kamstrup A/S – organizační složka se sídlem Na Pankráci 1062/58 140 00 Praha 4 – IČ: 28395042, ve výši 969.062,93 Kč bez DPH tj. 1.172.566,14 Kč vč. DPH. Smlouva bude doplněna o náležitosti dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a poznámek dle přílohy.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

D) Památník legionářů regionu Milevska – vyhodnocení výtvarné soutěže - MST

Usnesení č. 71/18

Rada města Milevska

I. bere na vědomí zápis ze zasedání hodnotící komise výtvarných návrhů „Památníku legionářů regionu Milevska“ a doporučující stanovisko hodnotící komise,

II. rozhodla realizovat památník v prostoru před II. ZŠ Komenského až po definitivní úpravě prostranství,

III. rozhodla prostředky vyčleněné v rozpočtu použít na projektovou přípravu a realizaci úprav prostranství.

Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

Jednání bylo ukončeno v 19:20 hodin.

Ing. Ivan Radosta v. r.
starosta

Mgr. Martin Třeštík v. r.
místostarosta

Upravila:
Petra Slunečková