



**Městský úřad Milevsko**

**odbor vnitřních věcí**

nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko

tel: 382 504 111, e-mail: cunatova@milevsko-mesto.cz

MM 14306/2018

OVV/Jč



Milevsko 20.04.2018

**Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

De 06.04.2018 byla podána žádost o poskytnutí informací dle výše uvedeného zákona. Žadatel požádal:

- 1) *o informaci jaká změna stavebního zákona byla důvodem ke změně funkčního využití pozemků parc. č. 158/1, parc. č. 158/2, parc. č. 82/18, parc. č. 82/19 a parc. č. 82/20 v k. ú. Vlksice*
- 2) *v jakém formátu a relevantnosti dokumentu byly poskytnuty dokumenty týkající se ÚP Vlksice*
- 3) *o poskytnutí mapových podkladů, na základě kterých byl ÚP zpracováván a podklady k projednání změny ÚP Vlksice dodané správcem vodního toku Dobřemilický potok*
- 4) *o poskytnutí protokolu z veřejného projednávání ÚP Vlksice*
- 5) *z jakého důvodu se jedná o stavbu na pozemku cizího vlastníka*
- 6) *o podklady, na základě kterých se na pozemku parc. č. 82/18 v k. ú. Vlksice nenacházejí místní ani účelové komunikace*
- 7) *informaci, kdy se vozidlo ve vlastnictví žadatele dostalo do registru historických vozidel.*

Ad1) Na změnu využití dotázaných pozemků neměla vliv žádná změna stavebního zákona. Na změny využití pozemků v nové územně plánovací dokumentaci může mít vliv více faktorů např. limity využití pozemků, aktuální stav území, požadavky vlastníků pozemků, změna koncepce (urbanistické, rozvoje). Využití pozemků proto může být v územních plánech měněno. Toto potvrzuje i ustálená judikatura NSS, např. rozsudek č.j. 50 A 4/2012 – 97 ze dne 20.7.2012: „Závěrem je třeba ještě poznamenat, že se navrhovatelé mylí, jestliže vychází z premisy, že byl-li pozemek jednou vymezen jako pozemek zastavitelný a nezmění-li se podmínky v místě, nelze jeho určení nikdy změnit. To by de facto znamenalo naprosté omezení obce (resp. jejích rozhodujících orgánů) v možnosti provést jakoukoli změnu ve využití území, a to i v situacích, kdy předchozí územní plánování bylo provedeno věcně nezákonně. Je tomu ale právě naopak, neboť je povinností obce v rámci územního plánování mj. prověřovat a posuzovat potřebu změn v území, veřejný zájem na jejím provedení, jejích přínosy a problémy, riziky s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání [§ 19 odst. 1 písm. b) stavebního zákona]. Těchto povinností musí obec dbát tím spíše, jedná-li se o lokalitu, které je součástí přírodního parku a na jejímž území se nachází evropsky významné lokality NATURA 2000.“

Ad 2) Požadované dokumenty byly zaslány e-mailem ve formátu .pdf.

Ad 3) Mapové podklady ke zpracování ÚP Vlksice (hlavní výkres ze společného projednání a veřejného projednání) zasíláme v příloze.

Ad 4) Záznam z veřejného projednání návrhu změny č. 1 ÚP Vlksice, které se uskutečnilo dne 14.03.2018 na Městském úřadu Milevsko, je v příloze tohoto přípisu.

Ad 5) O stavbu na pozemku cizího vlastníka se jedná proto, že žadatel zamýšlí provést na pozemku parc. č. 82/18 v k. ú. Vlksice ve vlastnictví České republiky, kde právo hospodařit s majetkem státu bylo svěřeno Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, stavební úpravu koryta toku Dobřemilického potoka a jeho břehových partií za účelem umožnění příjezdu k pozemku v jeho vlastnictví (pozemek parc. č. 82/19 v k. ú. Vlksice).

Požadované informace pod bodem 6 a 7 nelze poskytnout. O odmítnutí poskytnutí informace je vydáno samostatné rozhodnutí.

JUDr. Jana Čunátová  
vedoucí odboru