

Pozn.: V souladu se zákonem č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, je zveřejněn zápis ze schůze Rady města Milevska v upravené podobě, plné znění zápisu je k dispozici v sekretariátu MěÚ Milevska.

## Z á p i s

z **12. schůze** Rady města Milevska, která se konala ve **středu 6. června 2018 od 16:00 hodin** v kanceláři pana starosty.

### Přítomni:

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta města, Karel Procházka, Ing. František Koutník, Mgr. Pavel Koutník, Ing. Vladimíra Štorková.

**Omluven:** Mgr. Petr Barda, Ing. Lubomír Šrámek.

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 12. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

### P r o g r a m:

Schválení zápisu 9., 10. a 11. schůze RMM a programu 12. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 30.05.2018 - TAJ
2. Změna rozpočtu č. 14/2018 - OF
3. Závěrečný účet města Milevska za rok 2017 - OF
4. Účetní závěrka města Milevska za rok 2017 - OF
5. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV
6. Dohoda o vzájemném zápočtu mezi městem Milevskem a společností SPOS, s. r. o. - ORR
7. Směrnice o zpracování osobních údajů ve smyslu obecného nařízení GDPR - OPSPK
8. Smlouvy o zajištění činnosti pověřence pro ochranu osobních údajů pro zřízené školské příspěvkové organizace - OPSPK
9. Souhlas vlastníka nemovité věci s umístěním sídla spolku - OVV
10. Doplnění Bezpečnostní politiky IT Městského úřadu Milevska s ohledem na GDPR - OKÚ
11. Žádost o dotaci z dotačního titulu programu pro podporu jednotek SDH obcí na nákup nového dopravního automobilu pro JSDH Milevska - OKÚ
12. Muzeum milevských maškar - 2. etapa - socha - OISM
13. Prodloužení a skončení nájmu, záměry pronájmů - předmět nájmu byt - OISM
14. Evidence a správa pohledávek k 30.04.2018 - nájmy bytů a nebytových prostor - OISM
15. Záměr prodloužit nájemní smlouvu – nebytový prostor v čp. 1047 k. ú. Milevska a smlouvu o zabezpečení správy a údržby městského hřbitova - OISM
16. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Pekárkovi - OISM
17. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Jedlička - OISM
18. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Urych - OISM
19. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Jedličkovi - OISM
20. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Klisín - kabel NN - OISM
21. Pronájem pozemku v lokalitě "Pod Dehetníkem", v k. ú. Milevska - vyhlášení záměru – OISM
22. Prodloužení nájemní smlouvy na pozemky v lokalitě "U Moštárny", v k. ú. Milevska – vyhlášení záměru - OISM
23. Smlouva o zpracování osobních údajů s Pojišťovacím makléřstvím INPOL a. s. - OISM
24. Ukončení a zveřejnění záměrů dispozic s prostory v čp. 1 a 127 - OISM
25. Pronájem části pozemku v ulici J. A. Komenského, v k. ú. Milevska – vyhlášení záměru – OISM
26. Smlouva budoucí VB, Toril Invest, a. s. – OISM
27. Smlouva budoucí darovací - MY BOX – OISM
28. Vybudování předzahrádky u čp. 1401 - OISM
29. Dodatek ke smlouvě - Asfaltové chodníky Staré sídliště - OISM

### 30. Informace a věci ke schválení

- A) Smlouvy o zpracování osobních údajů JUDr. Hana Záveská, STARLIT s. r. o., QCM s. r. o. – OISM
- B) Účetní závěrky a rozdělení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2017 - OF
- C) Havárie myčky – žádost o souhlas se změnou užití fondu investic 2. základní škola J. A. Komenského Milevsko - OPSPK
- D) Informace pro zřizovatele – konkursní řízení Mateřská škola Klubičko Milevsko - OVV

Revize došlé pošty

Písemné materiály k bodu č. 1–29, A)–D) obdrželi všichni členové RMM a jsou přiloženy k originálu zápisu.

### **Schválení zápisu 9., 10. a 11. schůze RMM a programu 12. schůze RMM.**

Členové rady schválili zápis 9., 10. 11. schůze a program 12. schůze RMM.

### **1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 30.05.2018 - TAJ**

Usnesení č. 183/18

Rada města Milevska

**bere na vědomí** přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 30.05.2018.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

### **2. Změna rozpočtu č. 14/2018 - OF**

Usnesení č. 184/18

Rada města Milevska

**schvaluje** v rámci změny rozpočtu č. 14/2018 rozpočtová opatření č. 90–92 a změny závazných ukazatelů rozpočtu roku 2018 v rozsahu dle přílohy č. 1.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

### **3. Závěrečný účet města Milevska za rok 2017 - OF**

Usnesení č. 185/18

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** „Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření města Milevska za období od 01.01.2017 do 31.12.2017“,

**II. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska projednat „Závěrečný účet města Milevska za rok 2017“ s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad,

**III. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit „Závěrečný účet města Milevska za rok 2017“ v předloženém znění.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

### **4. Účetní závěrka města Milevska za rok 2017 - OF**

Usnesení č. 186/18

Rada města Milevska

**doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit finanční vypořádání výsledku hospodaření města Milevska za rok 2017 dle dokumentu „Účetní závěrka města Milevska za rok 2017“ včetně „Protokolu o schvalování účetní závěrky“ v aktuálním znění.

Přítomno: 5 pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

## 5. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV

Usnesení č. 187/18

Rada města Milevska

**I. schvaluje** s platností od 01.07.2018 přidělení bytu 1+0 č. 9 v domě s pečovatelskou službou 5. května 1510, Milevsko, paní [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalý pobyt [REDAKCE],

**II. schvaluje** v případě odmítnutí žadatelky navrhované na přidělení výše uvedeného bytu přidělení bytu náhradníkovi panu [REDAKCE], nar. [REDAKCE], trvalý pobyt [REDAKCE] (přidělení bytu od 01.07.2018).

**III. pověřuje** vedoucího odboru investic a správy majetku městského úřadu podpisem nájemní smlouvy k přidělenému bytu.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

## 6. Dohoda o vzájemném zápočtu mezi městem Milevskem a společností SPOS, s. r. o. - ORR

Usnesení č. 188/18

Rada města Milevska

**I. schvaluje** dohodu o vzájemném zápočtu mezi městem Milevskem a společností SPOS Milevsko s. r. o. dle přílohy P1,

**II. schvaluje** finanční krytí tímto rozpočtovým opatřením:

*(uvedeno v tis. Kč)*

ROZPOČTOVÁ SKLADBA		UZ	ORJ	ORG	Text	Hodnota
OdPa	Položka					
3412	5213		8	509	Úhrada ztráty za rok 2017 nad rámec návratné finanční výpomoci	32,71
					<b>VÝDAJE celkem</b>	<b>32,71</b>
					<b>PŘÍJMY celkem</b>	<b>0</b>
					<b>FINANCOVÁNÍ celkem</b>	<b>0</b>

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

## 7. Směrnice o zpracování osobních údajů ve smyslu obecného nařízení GDPR - OPSPK

Tento bod byl odložen na další jednání RMM.

## 8. Smlouvy o zajištění činnosti pověřence pro ochranu osobních údajů pro zřízené školské příspěvkové organizace - OPSPK

Usnesení č. 189/18

Rada města Milevska

**I. schvaluje** uzavření smluv o zajištění činnosti pověřence pro ochranu osobních údajů městem Milevskem s 1. základní školou T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábkova 690, okres Písek, IČ: 71000381, 2. základní školou J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, okres Písek, IČ: 71000364, Mateřskou školou Klubičko, B. Němcové 1380, okres Písek, IČ: 71000330, Mateřskou školou Kytička Milevsko, Jiráskova 764, okres Písek, IČ: 71000399, Mateřskou školu Pastelka Milevsko, J. Mařánka 226, okres Písek, IČ: 71000356 a Mateřskou školou Sluníčko Milevsko, Jeřábkova 781, okres Písek, IČ: 71000372, dle přílohy P1,

**II. pověřuje** výkonem činnosti pověřence pro ochranu osobních údajů ve zřízených školských příspěvkových organizacích JUDr. Jiřího Hradila, referenta OPSPK,

**III. pověřuje** Ing. Ivana Radostu, starostu města Milevska, podpisem smluv o zajištění výkonu činnosti pověřence za město Milevsko.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

### **9. Souhlas vlastníka nemovité věci s umístěním sídla spolku - OVV**

Usnesení č. 190/18

Rada města Milevska

**souhlasí**, aby na adrese J. A. Komenského 1023, 399 01 Milevsko bylo umístěno sídlo osoby Sdružení rodičů a přátel školy při 2. ZŠ J. A. Komenského Milevsko, z. s.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

### **10. Doplnění Bezpečnostní politiky IT Městského úřadu Milevsko s ohledem na GDPR - OKÚ**

Usnesení č. 191/18

Rada města Milevska

**bere na vědomí** dokument Bezpečnostní politika IT Městského úřadu Milevsko v předloženém znění s účinností od 07.06.2018.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

### **11. Žádost o dotaci z dotačního titulu programu pro podporu jednotek SDH obcí na nákup nového dopravního automobilu pro JSDH Milevsko - OKÚ**

Usnesení č. 192/18

Rada města Milevska

**I. souhlasí** s podáním žádostí o poskytnutí dotací ze státního dotačního programu Ministerstva vnitra „Dotace pro jednotky SDH obcí“ a dotačního programu Jihočeského kraje „Investiční dotace pro jednotky SDH obcí“ na akci „Pořízení dopravního automobilu pro JSDH Milevsko“ v roce 2019,

**II. souhlasí** s finanční spoluúčastí města ve výši minimálně 1/6 uznatelných nákladů na akci.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

### **12. Muzeum milevských maškar - 2. etapa - socha - OISM**

Usnesení č. 193/18

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** aktuální informace o projektu „Muzeum milevských maškar – 2. etapa“,

**II. souhlasí** se změnami v projektu „Muzeum milevských maškar – 2. etapa“ v předloženém znění,

**III. souhlasí** s návrhem sochy od Alexandra Koláčková ATELIER v předloženém znění.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

### **13. Prodloužení a skončení nájmu, záměry pronájmů - předmět nájmu byt - OISM**

Usnesení č. 194/18

Rada města Milevska

**I. schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 2 na byt č. 11 v čp. 720 Sokolovská, Milevsko pro [redacted] na dobu určitou do 31.12.2019,

**II. schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 1 na byt č. 14 v čp. 720 Sokolovská, Milevsko pro [redacted] na dobu určitou do 31.12.2019,

**III. schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 11 na byt č. 6 v čp. 619 Sokolovská, Milevsko pro [redacted] na dobu určitou do 31.12.2018,

**IV. schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 5 na byt č. 3 v čp. 737 Št. Dvořáka, Milevsko pro [redacted] na dobu určitou do 31.12.2018,

**V. schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 11 na byt č. 7 v čp. 775 P. Bezruč, Milevsko pro [redacted] na dobu určitou do 31.12.2018,

**VI. schvaluje** prodloužení nájemní smlouvy dodatkem č. 5 na byt č. 12 v čp. 776 Čs. armády, Milevsko pro [redacted] na dobu určitou do 31.10.2018 za předpokladu úhrady běžného předpisu za měsíc červen 2018 a v případě neuhrazení dluhu v celé výši bezodkladné uzavření dohody o uznání dluhu se splátkovým kalendářem,

**VII. pověřuje** vedoucího OISM podpisem dodatků k nájemním smlouvám na byty,

**VIII. schvaluje** zveřejnit záměry pronajmout byt č. 3 v čp. 413 Gen. Svobody a byt č. 5 v čp. 213 Riegrova za standardních podmínek s minimálním měsíčním nájemným 54 Kč/m<sup>2</sup>.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

#### **14. Evidence a správa pohledávek k 30.04.2018 - nájmy bytů a nebytových prostor - OISM**

Usnesení č. 195/18

Rada města Milevska

**bere na vědomí** informaci o evidenci a správě pohledávek k 30.04.2018 ze závazků vzniklých uzavřením nájemních smluv na nájem prostor bytových a nebytových.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

#### **15. Záměr prodloužit nájemní smlouvu – nebytový prostor v čp. 1047 k. ú. Milevsko a smlouvu o zabezpečení správy a údržby městského hřbitova - OISM**

Usnesení č. 196/18

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** žádost nájemce o prodloužení smlouvy na nájem nebytových prostor v čp. 1047 Na Vinicích, Milevsko a s ní související smlouvy o zabezpečení správy a údržby městského hřbitova o 10 let od 01.01.2019 do 31.12.2028,

**II. schvaluje** zveřejnit záměr prodloužit nájemní smlouvu ze dne 24.11.2004 na dobu určitou od 01.01.2019 do 31.12.2020 a s ní související smlouvu o zabezpečení správy a údržby městského hřbitova ze dne 24.11.2004 pro nájemce nebytového prostoru (budova správy hřbitova) v čp. 1047 Na Vinicích, Milevsko.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

#### **16. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Pekárkovi - OISM**

Usnesení č. 197/18

Rada města Milevska

**I. souhlasí**, aby investor stavby „Kanalizační přípojky, Pod Zvíkovcem, parc. č. 1262/2“ manželé [redacted], bytem [redacted], provedli uložení kanalizační přípojky v pozemku města Milevska s parc. č. 1270/20 v k. ú. Milevsko.

Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu a budou dodrženy podmínky stanovené v čl. II ve smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a manželé [redacted], bytem [redacted].

**III. toto usnesení nenahrazuje** povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

#### **17. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Jedlička - OISM**

Usnesení č. 198/18

Rada města Milevska

**I. souhlasí**, aby investor stavby „Kanalizační a vodovodní přípojka, Pod Zvíkovcem, parc. č. 1282/33“ [redacted], bytem [redacted], provedl uložení kanalizační a vodovodní přípojky v pozemku města Milevska s parc. č. 1282/31 a 1643/1 v k. ú. Milevsko.

Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu a budou dodrženy podmínky stanovené v čl. II ve smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a [redacted], bytem [redacted].

**III.** toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

### **18. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Urych - OISM**

Usnesení č. 199/18

Rada města Milevska

**I. souhlasí**, aby investor stavby „Kanalizační a vodovodní přípojka, Pod Zvíkovcem, parc. č. 1282/33“ [redacted], bytem [redacted], provedl uložení kanalizační a vodovodní přípojky v pozemku města Milevska s parc. č. 1282/31 a 1643/1 v k. ú. Milevsko.

Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu a budou dodrženy podmínky stanovené v čl. II ve smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a [redacted], bytem [redacted].

**III.** toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

### **19. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Jedličkovi - OISM**

Usnesení č. 200/18

Rada města Milevska

**I. souhlasí**, aby investor stavby „Kanalizační a vodovodní přípojky, Pod Zvíkovcem, parc. č. 1282/2“ manželé - [redacted], bytem [redacted] a [redacted], bytem [redacted], provedli uložení kanalizační a vodovodní přípojky v pozemku města Milevska s parc. č. 1282/31 a 1643/2 v k. ú. Milevsko.

Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu a budou dodrženy podmínky stanovené v čl. II ve smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a manžely - [redacted].

[redacted]

**III.** toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

### **20. Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Klisín - kabel NN - OISM**

Usnesení č. 201/18

Rada města Milevska

**I. souhlasí** se stavebním záměrem, kdy provozovatel distribuční soustavy E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, zastoupená E.ON Česká Republika, s. r. o., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice

- provede výstavbu 2 kabelových pilířů a kabelového vedení NN pro připojení nového odběrného místa v obci Klisín, v pozemcích města Milevska s parc. č. 402 a 409 v k. ú. Klisín. Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a společností E.ON Distribuce, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice.

**III.** toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevska.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

## **21. Pronájem pozemku v lokalitě "Pod Dehetníkem", v k. ú. Milevska - vyhlášení záměru – OISM**

Usnesení č. 202/18

Rada města Milevska

**schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem pozemkové parcely parc. č. 616/1 o výměře 949 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevska panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE] na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce. Cena pronájmu bude stanovena ve výši min. 1.000 Kč za rok.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

## **22. Prodloužení nájemní smlouvy na pozemky v lokalitě "U Moštárny", v k. ú. Milevska – vyhlášení záměru - OISM**

Usnesení č. 203/18

Rada města Milevska

**schvaluje** vyhlášení záměru prodloužit nájemní smlouvu na pronájem pozemkové parcely parc. č. 1591/1 o výměře 3709 m<sup>2</sup>, pozemkové parcely parc. č. 1591/5 o výměře 597 m<sup>2</sup> a pozemkové parcely parc. č. 1591/6 o výměře 4270 m<sup>2</sup> Českému zahrádkářskému svazu – základní organizaci Milevska, se sídlem J. A. Komenského 1130, 399 01 Milevska na dobu určitou o dalších 10 let od 01.08.2018 do 31.07.2028.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

## **23. Smlouva o zpracování osobních údajů s Pojišťovacím makléřstvím INPOL a. s. - OISM**

Usnesení č. 204/18

Rada města Milevska

**schvaluje** uzavření Smlouvy o zpracování osobních údajů mezi:

- městem Milevskem, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevska, IČ: 00249831
- Mateřskou školou Kytíčka Milevska, Jiráskova 764, 399 01 Milevska, IČ: 71000399
- Mateřskou školou Pastelka Milevska, J. Mařánka 226, 399 01 Milevska, IČ: 71000356
- Mateřskou školou Sluníčko Milevska, Jeřábkova 781, 399 01 Milevska, IČ: 71000372
- Mateřskou školou Klubíčko Milevska, B. Němcové 1380, 399 01 Milevska, IČ: 71000330
- 1. základní školou T. G. Masaryka Milevska, Jeřábkova 690, 399 01 Milevska, IČ: 71000381
- 2. základní školou J. A. Komenského Milevska, J. A. Komenského 1023, 399 01 Milevska, IČ: 71000364
- Sociálními službami Města Milevska, 5. května 1510, 399 01 Milevska, IČ: 75000750
- Milevským muzeem, Klášterní 557, 399 01 Milevska, IČ: 00374652
- Domem kultury Milevska, Nádražní 846, 399 01 Milevska, IČ: 48257460
- Městskou knihovnou v Milevska, nám. E. Beneše 1, 399 01 Milevska, IČ: 70926646
- SPOS Milevska s. r. o., J. A. Komenského 1034, 399 01 Milevska, IČ: 26030756 a Pojišťovacím makléřstvím INPOL a. s., Zbuzkova 141/47, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČ: 63998599.

**24. Ukončení a zveřejnění záměrů dispozic s prostory v čp. 1 a 127 - OISM**Usnesení č. 205/18

Rada města Milevska

- I. bere na vědomí** ukončení záměru pronajmout prostor sloužící podnikání č. 106 v čp. 1,
- II. rozhodla** uzavřít nájemní smlouvu s Janem Čerovským, se sídlem [REDAKCE], na prostor sloužící podnikání č. 106 v čp. 1 nám. E. Beneše Milevska, na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční, s měsíčním nájemným ve výši 15.000 Kč, za účelem provozování hostinské činnosti,
- III.** v případě odstoupení jmenovaného od uzavření nájemní smlouvy dle bodu II. rozhodla uzavřít nájemní smlouvu s VÁCLAVÁK, s. r. o., se sídlem nám. E. Beneše 96, 399 01 Milevska, IČ: 05411661, na prostor sloužící podnikání č. 106 v čp. 1 nám. E. Beneše Milevska, na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční, s měsíčním nájemným ve výši 13.000 Kč, za účelem provozování pohostinské a kulturní činnosti,
- IV. ukládá** OISM projednat s vybraným uchazečem dle bodu II., popř. dle bodu III. podmínky potřebné pro vznik nového smluvního vztahu,
- V. bere na vědomí** žádost České spořitelny, a. s. o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 101 v čp. 127,
- VI. schvaluje** ukončení nájemní smlouvy na prostor sloužící podnikání č. 101 v čp. 127 nám. E. Beneše Milevska dohodou k 31.07.2018 pro Českou spořitelnu, a. s., Olbrachtova 1929/62, Praha 4, IČ: 45244782,
- VII. schvaluje** zveřejnit záměr pronajmout prostor sloužící podnikání č. 101 v čp. 127 nám. E. Beneše s minimálním měsíčním nájemným 75,00 Kč/m<sup>2</sup>,
- VIII. rozhodla** nepronajmout výkladní skříňe prostoru sloužícího podnikání č. 101 v čp. 127 nám. E. Beneše pro umístění reklamy žadateli [REDAKCE], [REDAKCE] Výkladce nejsou samostatnou reklamní plochou, ale nedílnou součástí předmětného prostoru, který je dosud v nájmu do 31.07.2018. Poté je záměrem města prostor opět pronajmout jako celek.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

**25. Pronájem části pozemku v ulici J. A. Komenského, v k. ú. Milevska – vyhlášení záměru – OISM**Usnesení č. 206/18

Rada města Milevska

- I. schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem částí pozemkové parcely parc. č. 550/24 o výměře cca 2,4 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevska společnosti Hejný spol. s r. o., se sídlem Masarykova 346, 399 01 Milevska na dobu určitou, vždy od 01.04. do 30.09. kalendářního roku. Cena pronájmu bude stanovena ve výši min. 50 Kč za 1 m<sup>2</sup> a měsíc, tj. celkem min. 720 Kč za období šesti měsíců,
- II. nesouhlasí** s umístěním prodejního stánku (3,6 m<sup>2</sup>), trvale, vedle vchodu do supermarketu VZOR, J. A. Komenského 1191, na pozemku města Milevska parc. č. 550/24, v k. ú. Milevska,
- III.** toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevska.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

**26. Smlouva budoucí VB, Toril Invest, a. s. – OISM**Usnesení č. 207/18

Rada města Milevska



**I. souhlasí**, aby investor stavby Toril Invest, a. s., se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 903/10, PSČ 130 00 provedl uložení prodlouženého vodovodního řadu a vodovodní přípojky v ulici Lipová cesta, do pozemku ve vlastnictví města Milevska s parc. č. 1978/3 v k. ú. Milevsko.

Po dokončení stavby bude pozemek uveden do původního stavu a budou dodrženy podmínky stanovené ve smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a společností Toril Invest, a. s., se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 903/10, PSČ 130 00,

**III. schvaluje** smlouvu o právu provést stavbu, mezi společností Toril Invest, a. s., se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 903/10, PSČ 130 00 a městem Milevskem, kde Toril Invest, a. s. vystupuje jako investor stavby „Prodloužení vodovodního řadu ul. Lipová cesta a vodovodní přípojka pro pozemek parc. č. 1799/41“ v Milevsku a město Milevsko jako vlastník pozemku s parc. č. 1978/3 v k. ú. Milevsko.

Prodloužení vodovodního řadu bude provedeno v souladu s Technickými standardy pro vodohospodářský majetek města Milevska.

**IV. schvaluje** smlouvu o smlouvě budoucí darovací mezi společností Toril Invest, a. s., se sídlem Praha 3 - Žižkov, Husinecká 903/10, PSČ 130 00 a městem Milevskem.

**V. toto usnesení nenahrazuje** povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

## **27. Smlouva budoucí darovací - MY BOX – OISM**

Usnesení č. 208/18

Rada města Milevska

**I. souhlasí**, aby investor stavby „Obchodní centrum MY BOX, ul. Blanická v Milevsku“ EYEMAXX Jablonec nad Nisou s. r. o., se sídlem Praha 8 - Dolní Chabry, Pod Václavem 902/18, PSČ 184 00, daroval městu Milevsku prodloužení kanalizačního řadu, okružní křižovatku, vč. veřejného osvětlení a část pozemků parc. č. 925/11 a 925/1 v k. ú. Milevsko.

**II. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit předložený návrh smlouvy budoucí darovací mezi městem Milevskem a EYEMAXX Jablonec nad Nisou s. r. o., se sídlem Praha 8 - Dolní Chabry, Pod Václavem 902/18, PSČ 184 00, IČ: 27613593.

**IV. toto usnesení nenahrazuje** povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

## **28. Vybudování předzahrádky u čp. 1401 - OISM**

Usnesení č. 209/18

Rada města Milevska

**neschvaluje** vybudování předzahrádky u čp. 1401.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

## **29. Dodatek ke smlouvě - Asfaltové chodníky Staré sídliště - OISM**

Tento bod byl stažen z programu jednání.

## **30. Informace a věci ke schválení**

### **A) Smlouvy o zpracování osobních údajů JUDr. Hana Závěská, STARLIT s. r. o., QCM s. r. o. - OISM**

Usnesení č. 210/18

Rada města Milevska

**I. schvaluje** Smlouvu o zpracování osobních údajů s JUDr. Hanou Záveskou, advokátkou, se sídlem [REDACTED],

**II. schvaluje** Smlouvu o zpracování osobních údajů s STARLIT s. r. o., se sídlem Bendlova 2237, Česká Lípa, IČ: 18383769,

**III. schvaluje** Smlouvu o zpracování osobních údajů s QCM, s. r. o., se sídlem Bellova 370/40, Brno, IČ: 26262525.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

## **B) Účetní závěrky a rozdělení výsledků hospodaření příspěvkových organizací za rok 2017 - OF**

Usnesení č. 211/18

Rada města Milevska

**projednala** rozbor hospodaření zřízených příspěvkových organizací vč. návrhu na rozdělení výsledků za rok 2017 následovně:

**I. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2017 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2017 příspěvkové organizace Mateřská škola Sluníčko Milevska, Jeřábkova 781, okres Písek, ve znění dle přílohy č. 1 a 2,

**II. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2017 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2017 příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka Milevska, Jiráskova 764, okres Písek, ve znění dle přílohy č. 1 a 3,

**III. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2017 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2017 příspěvkové organizace Mateřská škola Klubičko Milevska, B. Němcové 1380, okres Písek, ve znění dle přílohy č. 1 a 4,

**IV. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2017 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2017 příspěvkové organizace Mateřská škola Pastelka Milevska, J. Mařánka 226, okres Písek, ve znění dle přílohy č. 1 a 5,

**V. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2017 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2017 příspěvkové organizace 1. Základní škola T. G. Masaryka Milevska, Jeřábkova 690, okres Písek, ve znění dle přílohy č. 1 a 6,

**VI. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2017 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2017 příspěvkové organizace 2. Základní škola J. A. Komenského Milevska, J. A. Komenského 1023, okres Písek, ve znění dle přílohy č. 1 a 7,

**VII. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2017 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2017 příspěvkové organizace Milevské muzeum, ve znění dle přílohy č. 1 a 8,

**VIII. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2017 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2017 příspěvkové organizace Městská knihovna v Milevska, ve znění dle přílohy č. 1 a 9,

**IX. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2017 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2017 příspěvkové organizace Dům kultury Milevska, ve znění dle přílohy č. 1 a 10,

**X. bez výhrad schvaluje** účetní závěrku sestavenou k 31.12.2017 a rozdělení výsledku hospodaření za rok 2017 příspěvkové organizace Sociální služby Města Milevska, příspěvková organizace, ve znění dle přílohy č. 1 a 11,

**XI. schvaluje** „Protokoly o schvalování účetních závěrek“ v aktuálním znění dle příloh č. 12–21.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

## **C) Havárie myčky – žádost o souhlas se změnou užití fondu investic 2. základní škola J. A. Komenského Milevska - OPSPK**

Usnesení č. 212/18

Rada města Milevska

**I. souhlasí** s nákupem nové myčky na nádobí NHT8P od firmy Kovoslužba OTS, a. s. Tovačovského 2/92, Praha 3, IČ: 25103709, 2. základní školou J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, okres Písek, IČ: 71000364, dle přílohy P1,

**II. schvaluje** změnu účelového použití investičního fondu 2. základní školy J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, okres Písek na rok 2018, pořízení průchozí myčky na nádobí celkovým nákladem do 87.000,00 Kč místo rekonstrukce školní kuchyně, dle přílohy P2.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

#### **D) Informace pro zřizovatele – konkursní řízení Mateřská škola Klubíčko Milevsko - OVV**

Usnesení č. 213/18

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** informaci o průběhu jednání konkursní komise na obsazení funkce ředitele/ředitelky Mateřské školy Klubíčko Milevsko, B. Němcové 380, okres Písek,

**II. vyhlašuje** opakovaný konkurs na obsazení funkce ředitelky/ředitele Mateřské školy Klubíčko Milevsko, B. Němcové 1380, okres Písek.

Přítomno: 5

pro - 5, proti - 0, zdržel se - 0

Jednání bylo ukončeno v 17:40 hodin.

Ing. Ivan Radosta v. r.  
starosta města

Mgr. Martin Třeštík v. r.  
místostarosta

Upravila:  
Iveta Jelínková