

Pozn.: V souladu se Zákonem na ochranu osobních údajů č. 101/200 Sb. je zveřejněn zápis ze zasedání Zastupitelstva města Milevska v upravené podobě, plné znění zápisu je k dispozici v sekretariátu MěÚ Milevsko.

Z á p i s

z **12. schůze** Rady města Milevska, která se konala v **úterý 24. května 2016** **od 16:00 hodin** v kanceláři pana starosty.

Přítomni:

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta města, Mgr. Petr Barda, Mgr. Pavel Koutník, Karel Procházka, Ing. Mgr. Miroslav Doubek, JUDr. Jana Čunátová.

Omluven: Ing. Lubomír Šrámek.

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 12. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

P r o g r a m:

Schválení zápisu 10., 11. schůze RMM a programu 12. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 17.05.2016 - OVV
2. Změna rozpočtu č. 9/2016 - OF
3. Kontroly prováděné odborem finančním u příspěvkových organizací - OF
4. Přezkum hospodaření města na roky 2016 až 2018 - OF
5. Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou - OSV
6. Přistoupení k Pověření Jihočeského kraje č. OSVZ/127/2016 - OSV
7. Podpora profilových kulturních akcí 2016 - ORR
8. Zveřejnění záměru změnit na dobu neurčitou dvě nájemní smlouvy - OISM
9. Evidence a správa pohledávek k 30.04.2016 – nájem bytů a nebytových prostor - OISM
10. Ukončení nájemních smluv a zveřejnění záměrů – předmět nájmu byt - OISM
11. Prodej pozemkové parcely v Rukávči – ukončení záměru - OISM
12. Prodej části pozemkových parcel v lokalitě „U Kubíku“ – vyhlášení záměru - OISM
13. Smlouvy o poskytnutí dotace na projekty Obnova střešního pláště č.p.1 a Oprava kolumbária - OISM
14. Práce na budově pohostinství ve Velké – zadání zakázky - OISM
15. Návrh na realizaci teplovodní přípojky k prodejně CBA – VZOR - OISM
16. Pronájem části pozemku v lokalitě „U Václava“ v Milevsku – vyhlášení záměru - OISM
17. Město Milevsko – bezbariérový vstup do budovy polikliniky – výzva k podání nabídky - OISM
18. Informace a věci ke schválení
 - A) Inovace webových stránek města Milevska - MST
 - B) Nájem nemovitostí v lokalitě čistírny odpadních vod, v k. ú. Milevsko, uznání a úhrada dluhu - OISM
 - C) Pořízení digitální plnobarevné multifunkční velkoformátové tiskárny - OVV
 - D) Smlouva o poskytnutí užívacích práv ke službě systému ASPI - OVV
 - E) Konkurs na obsazení funkce ředitelky Mateřské školy Pastelka Milevsko - OVV
 - F) Projekt „MIKROJESLE v Milevsku“ - STA

Písemné materiály k bodům č. 1 – 17, A) – E) obdrželi všichni členové RMM a jsou přiloženy k originálu zápisu. Dále radní obdrželi:

- Informace k plnění usnesení č. 198/16 bod. VIII – provozní řád Amfiteátru DK Milevsko,
- Zápis č. 3/2016 ze zasedání Komise životního prostředí RMM,

- Zápis č. 2/2016 ze zasedání Kulturní komise RMM.

Schválení zápisu 10., 11. schůze RMM a programu 12. schůze RMM.

Členové RMM schválili zápis 10., 11. schůze a program 12. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 17.05.2016 - OVV

Usnesení č. 204/16

Rada města Milevska

bere na vědomí přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 17.05.2016.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

2. Změna rozpočtu č. 9/2016 - OF

Usnesení č. 205/16

Rada města Milevska v rámci změny rozpočtu č. 9/2016:

I. schvaluje rozpočtová opatření č. 64 až 75 a 77 a změny závazných ukazatelů aktuálně platného rozpočtu v rozsahu dle přílohy č. 1,

II. schvaluje změny závazných ukazatelů příspěvkové organizace Dům kultury dle přílohy č. 2a,

III. schvaluje aktualizaci závazných ukazatelů příspěvkové organizace Sociální služby města Milevska dle přílohy č. 2 b, z příspěvku na provoz se financují služby uvedené v příloze č. 2b,

IV. schvaluje aktualizace Přehledu investic a oprav na rok 2016 dle přílohy č. 3.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

3. Kontroly prováděné odborem finančním u příspěvkových organizací - OF

Usnesení č. 206/16

Rada města Milevska

I. schvaluje provádění kontrol prostřednictvím odboru finančního v rámci metodické pomoci pro zřízené příspěvkové organizace,

II. pověřuje starostu jako vedoucího kontrolního orgánu.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

4. Přezkum hospodaření města na roky 2016 až 2018 - OF

Usnesení č. 207/16

Rada města Milevska

I. souhlasí se zadáním přezkumu hospodaření města Milevska za roky 2016 až 2018 auditorovi,

II. souhlasí s předložením smlouvy se stávající auditorskou společností ECO-ECONOMIC & COMMERCIAL OFFICE s. r. o. se sídlem: Krátká 1083, 390 02 Tábor, IČ: 639 07 828.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

5. Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou - OSV

Usnesení č. 208/16

Rada města Milevska

I. schvaluje s platností od 01.06.2016 přidělení bytu 1+0 č. 39 v domě s pečovatelskou službou 5. května 1510, Milevsko, paní [REDAKCE],

II. schvaluje s platností od 01.06.2016 přidělení bytu 2+0 č. 37 v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401, Milevsko, manželům [REDAKCE],

III. schvaluje v případě odmítnutí žadatelů navrhovaných na přidělení výše uvedených bytů přidělení bytů náhradníkům:

- panu [REDAKCE] (byt č. 39 v domě s pečovatelskou službou 5. května 1510, Milevsko – s platností od 01.06.2016),
- manželům [REDAKCE] (byt č. 37 v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401, Milevsko – s platností od 01.06.2016),

IV. pověřuje vedoucího odboru investic a správy majetku městského úřadu podpisem nájemních smluv k přiděleným bytům.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

6. Přistoupení k Pověření Jihočeského kraje č. OSVZ/127/2016 - OSV

Usnesení č. 209/16

Rada města Milevska

schvaluje přistoupení města Milevska k Pověření Sociálních služeb Města Milevska, příspěvkové organizace (dále jen „poskytovatel“) k zajištění dostupnosti poskytování sociální služeb zařazených do Sítě sociálních služeb Jihočeského kraje, vydanému poskytovateli Jihočeským krajem dne 14.03.2016 pod. č. OSVZ/127/2016 s tím, že finanční podpora formou provozní dotace pro jednotlivé sociální služby činí: odlehčovací služby 640.000 Kč, domovy pro seniory 550.000 Kč, pečovatelská služba 2.000.000 Kč a tvoří nedílnou součást jednotné vyrovnávací platby hrazené poskytovateli v souladu s rozhodnutím Komise o použití čl. 106 odst. 2 Smlouvy o fungování Evropské unie na státní podporu ve formě vyrovnávací platby za závazek veřejné služby udělené určitým podnikům pověřeným poskytováním služeb obecného hospodářského zájmu (2012/21/EU).

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

7. Podpora profilových kulturních akcí 2016 - ORR

Usnesení č. 210/16

Rada města Milevska

I. souhlasí s pořadatelstvím (spolupořadatelstvím) profilových kulturních a společenských akcí města Milevska dle přílohy č. 1 příspěvkovou organizací Dům kultury Milevsko,

II. schvaluje poskytnutí provozního příspěvku na financování profilových kulturních a společenských akcí města Milevska v roce 2016,

III. ukládá finančnímu odboru MěÚ Milevsko provést odpovídající rozpočtové opatření.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

8. Zveřejnění záměru změnit na dobu neurčitou dvě nájemní smlouvy - OISM

Usnesení č. 211/16

Rada města Milevska

I. bere na vědomí žádosti o změnu nájemních smluv na nebytové prostory č. 102 v čp. 235 ul. 5. května a č. 106 v čp. 1401 Libušina,

II. schvaluje vyhlásit záměr změnit nájemní smlouvy z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční pro nájemce prostor sloužících podnikání č. 102 (provozovna oprav, montáží a servisu chladírenského zařízení) v čp. 235 ul. 5. května a č. 106 (provozovna hostinské a obchodní činnosti - bufet) v čp. 1401 Libušina.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

9. Evidence a správa pohledávek k 30.04.2016 – nájem bytů a nebytových prostor - OISM

Usnesení č. 212/16

Rada města Milevska

bere na vědomí informaci o evidenci a správě pohledávek k 30.04.2016 ze závazků vzniklých uzavřením nájemních smluv na nájem prostor bytových a nebytových.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

10. Ukončení nájemních smluv a zveřejnění záměrů – předmět nájmu byt - OISM

Usnesení č. 213/16

Rada města Milevska

I. schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 9 v čp. 246 Havlíčkova, Milevsko k 31.05.2016 pro [REDAKCE],

II. pověřuje vedoucího OISM podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy na byt,

III. schvaluje vyhlásit záměr na nájem bytu č. 9 v čp. 246 Havlíčkova s měsíčním nájemným 48,00 Kč/m² a bytu č. 7 v čp. 619 Sokolovská s minimálním měsíčním nájemným 40,00 Kč/m².

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

11. Prodej pozemkové parcely v Rukávči – ukončení záměru - OISM

Usnesení č. 214/16

Rada města Milevska

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit prodej pozemkové parcely parc. č. 914/17 o výměře 198 m², v k. ú. Rukáveč paní [REDAKCE], 399 01 Milevsko. Cena pozemkové parcely bude ve výši 20.700 Kč.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

12. Prodej části pozemkových parcel v lokalitě „U Kubíku“ – vyhlášení záměru - OISM

Rada města Milevska hlasovala o návrhu na usnesení:

doporučuje Zastupitelstvu města Milevska schválit vyhlášení záměru na prodej části pozemkové parcely parc. č. 3142 o výměře cca 7 m² a části pozemkové parcely parc. č. 1288/3 o výměře cca 20 m², v k. ú. Milevsko panu [REDAKCE]. Cena částí pozemkových parcel bude ve výši min. 150 Kč za 1 m².

Přítomno: 6

pro-0, proti-6, zdržel se-0

Usnesení nebylo přijato.

13. Smlouvy o poskytnutí dotace na projekty Obnova střešního pláště č.p.1 a Oprava kolumbária - OISM

Usnesení č. 215/16

Rada města Milevska

I. schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/699/2016 reg. č. 32-02-066/2016 na projekt „Bývalá radnice – obnova střešního pláště, nám E. Beneše 1, 399 01 Milevsko, parc. č. st. 221, k. ú. Milevsko, rejstř. č. ÚSKP 46998/3-2607“,

II. schvaluje Smlouvu o poskytnutí dotace SDO/OEZI/54/16 reg. č. 422-01-21/16 na projekt „Oprava kolumbária“.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

14. Práce na budově pohostinství ve Velké – zadání zakázky - OISM

Usnesení č. 216/16

Rada města Milevska

rozhodla zadat práce na budově pohostinství ve Velké společnosti Služby města Milevska s. r. o., Karlova 1012, 399 01 Milevsko za nabídkovou částku 143.500 Kč bez DPH

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

15. Návrh na realizaci teplovodní přípojky k prodejně CBA – VZOR - OISM

Rada města Milevska hlasovala o původním návrhu na usnesení:

rozhodla zadat firmě Erding, a. s. realizaci teplovodní přípojky pro objekt čp.. 1191 – prodejna potravin CBA.

Přítomno: 6

pro-0, proti-6, zdržel se-0

Usnesení nebylo přijato.

16. Pronájem části pozemku v lokalitě „U Václava“ v Milevsku – vyhlášení záměru - OISM

Usnesení č. 217/16

Rada města Milevska

schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části pozemkové parcely parc. č. 512/1 o výměře cca 6000 m², v k. ú. Milevsko paní [redacted] na dobu určitou pěti měsíců od 01.07.2016 do 30.11.2016. Cena pronajímané části pozemkové parcely bude ve výši 2.000 Kč za 1 ha a rok, tj. v celkové výši 500 Kč.

Přítomno: 6

pro-5, proti-1, zdržel se-0

17. Město Milevsko – bezbariérový vstup do budovy polikliniky – výzva k podání nabídky - OISM

Usnesení č. 218/16

Rada města Milevska

I. souhlasí s návrhem zadávací dokumentace veřejné zakázky „Město Milevsko – bezbariérový vstup do budovy polikliniky“,

II. souhlasí s předloženým návrhem Smlouvy o dílo,

III. souhlasí s případnými úpravami zadávací dokumentace a smlouvy o dílo ze strany poskytovatele dotace,

IV. vyhláší výběrové řízení na veřejnou zakázku „Město Milevsko – bezbariérový vstup do budovy polikliniky“,

V. souhlasí s návrhem firem, které budou vyzvány k předložení nabídky,

VI. jmenuje hodnotící komisi v upraveném znění,

VII. pověřuje starostu města podpisem rozhodnutí v případě vyloučení uchazeče.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

18. Informace a věci ke schválení

A) Inovace webových stránek města Milevska - MST

Usnesení č. 219/16

Rada města Milevska

I. souhlasí s návrhem nabídky na přepracování webu města Milevska od firmy ABRA software a. s. (viz. příloha),

II. schvaluje nákup softwarového vybavení pro účely nového webu od ABRA software a.s., IČ: 250 97 563 v ceně 84.000 Kč bez DPH.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

B) Nájem nemovitostí v lokalitě čistírny odpadních vod, v k. ú. Milevsko, uznání a úhrada dluhu - OISM

Usnesení č. 220/16

Rada města Milevska

I. schvaluje Smlouvu o nájmu nemovitostí v přeloženém znění, uzavřenou mezi městem Milevskem, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko a spoluvlastnicemi stavebních pozemků v areálu čistírny odpadních vod, v k. ú. Sepekov paní [REDAKCE]

[REDAKCE], a to stavební parcely parc. č. 554/1 o výměře 1087 m², stavební parcely parc. č. 522/1 o výměře 78 m² a části stavební parcely parc. č. 441/1 o výměře 1640 m², v k. ú. Sepekov. Nájem se uzavírá na dobu určitou od 01.06.2016 do 31.05.2017. Cena nájmu bude ve výši 16,40 Kč za 1 m² a rok, tj. celkem 46.002 Kč.

II. schvaluje závazek ve věci uznání dluhu v celkové výši 49.274,50 Kč a dohodu o jeho úhradě v předloženém znění, uzavřenou mezi městem Milevskem, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko a spoluvlastnicemi stavebních pozemků v areálu čistírny odpadních vod, v k. ú. Sepekov, paní [REDAKCE]

[REDAKCE]. Předmětem této dohody je narovnání majetkových práv za užívané pozemky městem Milevskem parc. č. st. 554/1 o výměře 1087 m², parc. č. st. 552/1 o výměře 78 m² a části pozemku parc.č. st. 441/1 o výměře 1640 m², v k. ú. Sepekov za období od 01.05.2015 do 31.05.2016.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

C) Pořízení digitální plnobarevné multifunkční velkoformátové tiskárny - OVV

Tento bod byl stažen z programu jednání.

D) Smlouva o poskytnutí užívacích práv ke službě systému ASPI - OVV

Usnesení č. 221/16

Rada města Milevska

schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí užívacích práv ke službě systému ASPI se společností Wolters Kluwer CR, a.s., U Nákladového nádraží 6, 130 00 Praha 3, IČ: 630 77 639.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

E) Konkurs na obsazení funkce ředitelky Mateřské školy Pastelka Milevsko - OVV

Usnesení č. 222/16

Rada města Milevska

I. vyhlašuje konkurs na obsazení pracovního místa ředitel/ka Mateřské školy Pastelka Milevsko, J. Mařánka 226, okres Písek s předpokládaným nástupem 01.09.2016,

II. jmenuje komisi pro konkursní řízení na pracovní místo ředitele/ky Mateřské školy Pastelka Milevsko, J. Mařánka 226, okres Písek ve složení: předseda: Ing. Ivan Radosta, členové komise: Mgr. Martin Třeštík, Ludmila Tomanová, JUDr. Jana Čunátová, Miroslava Dušková, Mgr. Hana Řežábková,

III. pověřuje Bc. Petru Slunečkovou tajemníkem konkursní komise.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

F) Projekt „MIKROJESLE v Milevsku“ - STA

Usnesení č. 223/16

Rada města Milevska

bere na vědomí informace o projektu „MIKROJESLE v Milevsku“ - Centrum mladé rodiny Milísek o. s., Milevsko.

Přítomno: 6

pro-6, proti-0, zdržel se-0

Revize došlé pošty.

Dopis č. 22 – MM 23545/2016 – Centrum mladé rodiny Milísek o. s., Milevsko – žádost města Milevska o partnerství na projektu „MIKROJESLE v Milevsku“ – projednán v rámci bodu F)

Jednání bylo ukončeno v 19:45 hodin.

Po ukončení jednání Rada města Milevska jednala jako Valná hromada společnosti Služby Města Milevska spol. s r. o.

Ing. Ivan Radosta v. r.
starosta města

Mgr. Martin Třeštík v. r.
místostarosta

Upravila:
Petra Slunečková