

**Pronájem části pozemkové parcely v lokalitě „Na Cukavě“,  
v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru**

**Důvodová zpráva:**

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 1016/17 o výměře 472 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází v lokalitě „Na Cukavě“, na konci Švermovy ulice, kolem přečerpávací stanice. Pozemek sousedí také s nemovitostí manželů, bytem Na Cukavě, 399 01 Milevsko.

Město Milevsko má k výše uvedenému pozemku uzavřenou nájemní smlouvu na dobu určitou deseti roků s fyzickou osobou, bytem Na Cukavě, 399 01 Milevsko. Dle stávající nájemní smlouvy bude nájem ukončen ke dni 31.12.2018.

Stávající nájemce byl dvakrát vyzván dopisem k zaslání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy.

V reakci na druhý dopis požádal o prodloužení nájemní smlouvy o dalších deset roků.

Část pozemkové parcely parc. č. 1016/17 o výměře cca 433 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko byla pronajata fyzické osobě na dobu určitou deseti let, a to ode dne 01.01.2008 do 31.12.2018 za cenu ve výši 100 Kč ročně. V platbě nájemného nedocházelo k žádným prodlevám.

Odbor investic a správy majetku doporučuje vyhlásit záměr na pronájem části výše uvedené nemovitosti, v k. ú. Milevsko dosavadnímu nájemci na dobu určitou deseti roků, tj. do 31.01.2029. Vzhledem k pozdě zaslání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy bude nový nájem uzavřen ode dne 04.02.2019 do 31.01.2029. Za období od 01.01.2019 do 03.02.2019 bude uzavřena dohoda narovnání, kdy nájemce za toto období zaplatí městu 9 Kč.

---

Zpracovatel, datum: Jiřina Kortanová 31.12.2018