

ZÁMĚR NA PRONÁJEM NEBYTOVÝCH PROSTOR STÁNEK RYCHLÉHO OBČERSTVENÍ V DK MILEVSKO

Dům kultury Milevsko dle usnesení Rady města Milevska č. 16/19 ze dne 21. 1. 2019

vyhlašuje

záměr na pronájem nebytových prostor v Domě kultury Milevsko, Nádražní ul. 846, Milevsko, stavebně určených k provozování stánku rychlého občerstvení s příslušenstvím v amfiteátru DK Milevsko, konkrétně:

Do výhradního užívání nájemcem:

- stánek rychlého občerstvení s příslušenstvím 80 m²

Do společného užívání nájemce s pronajímatelem:

- venkovní krb s příslušenstvím 15 m²
- sociální zařízení (zahradní WC) 53 m²
- přilehlé zelené plochy s pevně instalovanými lavicemi a stoly

Podmínky pronájmu a provozu daného zařízení:

- Prostory budou pronajaty sezónně, každoročně na období od 20. 4. do 20. 9. a nájemní smlouva bude uzavřena od 20.4.2019 na dobu neurčitou s výpovědní dobou 6 měsíců.
- Prostory budou využívány výhradně za účelem provozování stánku rychlého občerstvení, podřízeného režimu a potřebám Domu kultury Milevsko.
- Provoz zařízení nebude kolidovat s pořádanými akcemi v prostorách amfiteátru a nesmí rušit svým provozem akce konané v Domě kultury Milevsko.

Požadavky pro vyhodnocení záměru:

- Hodnotící kritérium je nabízená výše nájemného.
- Praxe nájemce či jeho odborného zástupce v oboru pohostinství minimálně 3 roky.
- Zahájení provozu pro veřejnost nejpozději od 29.4.2019.
- Bezdlužnost vůči státu, Jihočeskému kraji, městu Milevsko a jím zřizovaným organizacím.
- Bezúhonnost živnostníka nebo statutárního orgánu společnosti.

Nabídka musí povinně obsahovat:

- Identifikace žadatele – jméno, adresu žadatele, IČ případně rodné číslo, email, telefon.
- Nabízená výše měsíčního nájemného (období 20.4. – 20.9. každého roku, tj. 5 měsíců ročně)
- Záměr provozu – rozsah nabízených služeb a provozní doby zařízení.
- Podpis žadatele.
- Povinné přílohy nabídky:
 1. Kopie živnostenského či jiného oprávnění k činnosti.
 2. Přehled o činnosti nájemce v pohostinském provozu, reference minimálně z předchozích 3 let v časovém členění.
 3. Výpis z rejstříku trestů živnostníka nebo statutárního orgánu společnosti.
 4. Čestné prohlášení (Bezdlužnost vůči státu, Jihočeskému kraji, městu Milevsko a jím zřizovaným organizacím).

Nabídky do výběrového řízení zašlete nebo doručte na adresu Dům kultury Milevsko, Nádražní 846, Milevsko, 399 01 v zapečetěné obálce s uvedenou adresou odesílatele s označením „Pronájem nebytových prostor – Amfiteátr DK Milevsko“ **nejpozději do 15. 2. 2019 15:30 hod.** Nabídka bude předložena v českém jazyce. Zadavatel si vyhrazuje právo na zrušení záměru a výběrového řízení. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnout všechny předložené nabídky, právo změnit nebo zrušit záměr a právo neuzavřít smlouvu s žádným z uchazečů, kdykoliv i bez udání důvodů.

Prostory si lze prohlédnout po předchozí dohodě s ředitelem DK Milevsko – Mgr. Vít Kratochvíl, tel 776 33 88 55, email: reditel@milevskem.cz.

Mgr. Vít Kratochvíl
ředitel DK Milevsko

Plánek pronajímaných prostor:

