Rada města Milevska

podklad pro schůzi rady č. **12** dne **20.05.2019** OISM121904R

Doporučení z 02/2019 zasedání Bytové komise Rady města Milevska

Zpracovatel: Marcela Heroutová, 07.05.2019 ……..…..……..

Důvodová zpráva

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 87/19 ze dne 11.03.2019 zveřejnilo záměr pronajmout byt (postavený se státní dotací) č. 9 v čp. 720 Sokolovská Milevsko, s výší nájemného 48 Kč/m^2/měs. Záměr byl vyvěšen od 01.04.2019 do 25.04.2019. Jedná se o byt 2+1 v přízemí, o celkové výměře 57,08 m^2. Do výběrového řízení se přihlásili čtyři uchazeči. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM a s ohledem na podmínky určené dotačním titulem, na platební morálku vůči městu i předpokládanou solventnost doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 9 v čp. 720 Sokolovská Milevsko s uchazečem (1. pořadí) na dobu určitou od 01.06.2019 do 30.06.2020, měsíční nájemné 48 Kč/m^2. V případě odstoupení od podpisu smlouvy nebo nesplnění podmínek pro uzavření smlouvy (složení peněžité jistoty) bytová komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 9 v čp. 720 Sokolovská Milevsko s uchazečem (2. pořadí) na dobu určitou od 01.06.2019 do 30.06.2020, měsíční nájemné 48 Kč/m^2.

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 87/19 ze dne 11.03.2019 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 5 v čp. 145 Riegrova Milevsko, s minimální výší nájemného 54 Kč/m^2/měs. Záměr byl vyvěšen od 01.04.2019 do 25.04.2019. Jedná se o byt 2+1 v 3. podlaží, o celkové výměře 58,82 m^2. Do výběrového řízení se přihlásilo deset uchazečů. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM a s ohledem na platební morálku vůči městu i předpokládanou solventnost doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 5 v čp. 145 Riegrova Milevsko s uchazečem (1. pořadí) na dobu určitou od 01.06.2019 do 30.06.2020, měsíční nájemné 54 Kč/m^2. V případě odstoupení od podpisu smlouvy nebo nesplnění podmínek pro uzavření smlouvy (složení peněžité jistoty) bytová komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 5 v čp. 145 Riegrova Milevsko s uchazečem (2. pořadí) na dobu určitou od 01.06.2019 do 30.06.2020, měsíční nájemné 54 Kč/m^2.

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 113/19 ze dne 25.03.2019 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 9 v čp. 246 Havlíčkova Milevsko, s minimální výší nájemného 54 Kč/m^2/měs. Záměr byl vyvěšen od 01.04.2019 do 25.04.2019. Jedná se o byt 1+0 v 3. podlaží, o celkové výměře 37,80 m^2. Do výběrového řízení se přihlásili dva uchazeči. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM a s ohledem na platební morálku vůči městu i předpokládanou solventnost doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 7 v čp. 246 Havlíčkova Milevsko s uchazečem na dobu určitou od 01.06.2019 do 30.06.2020, měsíční nájemné 56 Kč/m^2. V případě odstoupení od podpisu smlouvy nebo nesplnění podmínek pro uzavření smlouvy (složení peněžité jistoty) bytová komise doporučuje opakovaně zveřejnit záměr pronajmout byt č. 7 v čp. 246 Havlíčkova za stejných podmínek, s minimálním měsíčním nájemným 54 Kč/m^2.

Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 87/19 ze dne 11.03.2019 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 7 v čp. 775 P. Bezruče Milevsko, s minimální výší nájemného 54 Kč/m^2/měs. Záměr byl vyvěšen od 01.04.2019 do 25.04.2019. Jedná se o byt 1+1 v 2. podlaží, o celkové výměře 27,44 m^2. Do výběrového řízení se přihlásilo osm uchazečů.

Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM a s ohledem na platební morálku vůči městu i předpokládanou solventnost doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 7 v čp. 775 P. Bezruče Milevsko s uchazečem (1. pořadí) na dobu určitou od 01.06.2019 do 30.06.2020, měsíční nájemné 54 Kč/m^2. V případě odstoupení od podpisu smlouvy nebo nesplnění podmínek pro uzavření smlouvy (složení peněžité jistoty) bytová komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 7 v čp. 775 P. Bezruče Milevsko s uchazečem (2. pořadí) na dobu určitou od 01.06.2019 do 30.06.2020, měsíční nájemné 58 Kč/m^2.
Město Milevsko v souladu s usnesením RMM č. 87/19 ze dne 11.03.2019 zveřejnilo záměr pronajmout byt č. 18 v čp. 775 P. Bezruče Milevsko, s minimální výší nájemného 54 Kč/m^2/měs. Záměr byl vyvěšen od 01.04.2019 do 25.04.2019. Jedná se o byt 1+1 v 4. podlaží, o celkové výměře 27,94 m^2. Do výběrového řízení se přihlásilo šest uchazečů. Bytová komise vzala na vědomí obsah přihlášek a doplňující informace OF a OISM a s ohledem na platební morálku vůči městu i předpokládanou solventnost doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 18 v čp. 775 P. Bezruče Milevsko s uchazečem (1. pořadí) na dobu určitou od 01.06.2019 do 30.06.2020, měsíční nájemné 58 Kč/m^2. V případě odstoupení od podpisu smlouvy nebo nesplnění podmínek pro uzavření smlouvy (složení peněžité jistoty) bytová komise doporučuje uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 18 v čp. 775 P. Bezruče Milevsko s uchazečem (2. pořadí) na dobu určitou od 01.06.2019 do 30.06.2020, měsíční nájemné 54 Kč/m^2.

Bližší informace o uchazečích, které jsou podloženy údaji z přihlášky do VŘ, popř. doplněny poznámkou OISM nebo členy komise, dle zápisu číslo 02/2019 ze zasedání Bytové komise Rady města Milevska ze dne 06.05.2019.