

Žádost o dotaci – Snížení energetické náročnosti nové budovy radnice Milevsko

Důvodová zpráva

Dne 1. 12. 2015 byla vyhlášena 19 výzva pro podávání žádostí o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu životní prostředí. Výzva se týká specifického cíle 5.1 – snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energie. Žádosti se mohou podávat do 15. 4. 2016. Realizace akce se předpokládá v roce 2017.

V rámci projektu bude řešeno zateplení obvodového pláště budovy, výměna oken a dveří a výměna zdroje tepla. Projektová dokumentace řešící instalaci nového systému ústředního vytápění a vnitřního rozvodu zemního plynu do budovy nové radnice je již zpracována. Nyní se pracuje na projektové dokumentaci k zateplení budovy.

Předpokládané náklady na výměnu zdroje tepla (dle zpracovaného položkového rozpočtu) jsou ve výši 634 tis. Kč vč. DPH. Předpokládané náklady na zateplení budovy jsou zatím odhadovány na 3 mil. Kč.

Dotace je poskytována maximálně do výše 40 % celkových uznatelných nákladů na akci. Uznatelným nákladem však bude celková cena za realizaci akce, tzn. bez odečítání částky plánovaných úspor za 5 let následujících po realizaci akce, jak tomu bylo v minulém programovém období.

Výdaje na přípravu akce zahrnující zpracování projektové dokumentace, energetického posudku apod. (předpoklad 140 tis. Kč vč. DPH) jsou již zahrnuty v rozpočtu na rok 2016.

V rámci realizace projektu musí žadatel splnit podmínku zavedení energetického managementu (dále jen EM) a jeho provozování minimálně po dobu 5ti let od ukončení realizace projektu (v době udržitelnosti projektu). EM je soubor opatření a činností, jehož cílem je efektivní řízení snižování spotřeby energie. Skládá se z několika činností – měření spotřeby energie, stanovení potenciálu úspor energie, realizace opatření úspor, vyhodnocování spotřeby energie a účinnosti realizovaných opatření, porovnávání velikosti úspor předpokládaných a skutečně dosažených, vypracování a aktualizace městských energetických koncepcí.

EM je z hlediska splnění požadavku v OPŽP 2014 – 2020 považován za účinně zavedený v případě, jsou-li současně splněny tyto dvě podmínky:

- 1) prokazatelně existuje a je pravidelně využíván systém umožňující evidenci, kontrolu a řízení spotřeby energie
- 2) prokazatelně existuje osoba odpovědná za udržování a rozvíjení systému energetického managementu.

Tyto dvě podmínky pak mohou být splněny buď v rámci celé organizace nebo na vybraném souboru budov a nebo pouze pro jednu (dotovanou) budovu. V rámci průzkumu trhu byla obdržena nabídka od firmy PORSENNA o.p.s., která nabízí online aplikaci e-manažer (aplikace zajišťuje splnění podmínky dotace z hlediska prokazatelné existence systému evidence spotřeby energie). Cena zavedení, licence a provozu aplikace e-manažer pro jednu budovu na dobu 5ti let je 19.965 Kč vč. DPH.

Princip EM pro dotovanou budovu bude navržen v rámci právě zpracovávaného energetického posudku. RMM bude poté návrh EM předložen k odsouhlasení.

Jméno a podpis zpracovatele, datum vyhotovení: Ing. Jana Velíšková, dne 04. 01. 2016