

Informace z 27. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 02. 12. 2015 v 15:00 hodin v kanceláři pana starosty.

Účast: Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Petr Barda, Ing. Mgr. Miroslav Doubek, Karel Procházka, Ing. Lubomír Šrámek,
Mgr. Pavel Koutník

Dále přítomna: JUDr. Jana Čunátová

Program jednání – projednávané body
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 25.11.2015 - OVV
2. Souhlas majitele nemovitosti Města Milevska s umístěním sídla spolku - 1. ZŠ
3. Změna rozpočtu města Milevska č. 17/2015 - OF
4. Návrh finanční výpomoc SPOS Milevsko s.r.o. - OF
5. Aktualizace směrnice Provádění pokladních operací - OF
6. Aktualizace směrnice O účetnictví města Milevska - OF
7. Povolení ke kácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Milevska - OŽP
8. Pravidla pronajímání bytů pro seniory a osoby se zdravotním omezením v domech s pečovatelskou službou města Milevska - OSV
9. Smlouva o zajištění přepravy občanů města Milevska nad 70 let věku na kalendářní rok 2016
Pravidla vydávání a dobíjení bezkontaktních čipových karet pro přepravu občanů města Milevska nad 70 let věku - OSV
10. Zrušení Pravidel pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Milevska nestátním subjektům poskytujícím sociální a související služby - OSV
11. Akční plán rozvoje sociálních služeb ORP Milevsko na rok 2016 - OSV
12. Zadání dopravní studie na parkování v ul. Gagarinova - ODŽ
13. Zadání projektové dokumentace na místa vhodná pro přecházení v ul. 5. května - ODŽ
14. Zadání studie na zřízení parkování automobilů v ul. B. Němcové - ODŽ
15. Vybudování zpevněné parkovací plochy v ul. Č. Holase - ODŽ
16. Oprava chodníku v ul. Č. Holase - ODŽ
17. Návrh na vybudování cyklostezky rozšířením chodníku kolem stadionu - ODŽ
18. Návrh na zřízení časově omezeného parkování v dolní části ul. Masarykova - ODŽ
19. Smlouva o spolupráci při zavedení a používání jízdenky JIKORD plus - ODŽ
20. Dotační program „Kultura 2016“ - MST
21. Dotační program „Sport 2016“ a „Sociální a související služby 2016“ - MST
22. Strategie rozvoje města Milevska 2015 - ORR
23. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – „stavební úpravy – přeložka STL plynovodu Milevsko, ul. Švermova, II. etapa“ do pozemku Jihočeského kraje - OISM
24. Milevsko, Petrovická ulice – U Bažantnice – přeložení a přepojení kanalizace - výzva k podání nabídky - OISM
25. Technické standardy pro vodohospodářský majetek v Milevsku - OISM
26. Pronájem pozemkové parcely parc. č. 907, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM
27. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy za pronajatou stavební parcelu parc. č. 2432 a část pozemkové parcely parc. č. 1655/8 v ulici Havlíčkova, v k. ú. Milevsko - OISM
28. Pronájem části pozemkové parcely parc. č. 943/5, Písecké předměstí, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM
29. Prodloužení nájemních smluv – předmět nájmu byt - OISM
30. Komunikace ul. Jeřábkova, Milevsko - výzva k podání nabídky – OISM

31. Zveřejnění záměrů na nebytové prostory - OISM
32. Smlouva budoucí darovací komunikace Sladkovská - OISM
33. Žádost o souhlas s uložení vodovodní přípojky do pozemku města Milevska v ulici Gen. Svobody a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - OISM
34. Svěření rozhodování o uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčce vývěsních skříněk OISM
35. Smlouva budoucí na věcné břemeno ulice Dr. B. Šmerala - OISM
36. Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska - vyhlášení výběrového řízení - OISM
37. Prodej části pozemkové parcely parc. č. 1609/11 v ulici Čs. legií, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru - OISM
38. Prodej pozemkové parcely parc. č. 2234/5, v k. ú. Velká u Milevska – ukončení záměru – OISM
39. Organizační řád Městského úřadu Milevsko - OVV
40. Jednací řád rady města – MST
41. Pracovní skupina rozvoj – MST
42. Pracovník pro vzdělávací aktivity knihovny – MK
43. Dodatek ke smlouvě o svozu tříděného odpadu – skla - OŽP
- A) Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 1582/1, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru
- B) Komunikace Cukava-Hajda, Milevsko - vyhodnocení veřejné zakázky
- C) Darovací smlouva – OVV
- D) Dodatek č.2 ke smlouvě č. 6P20/10 s firmou VITA software s.r.o. – OVV

Informace o projednávaných bodech

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 25.11.2015

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 25.11.2015.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

2. Souhlas majitele nemovitosti Města Milevska s umístěním sídla spolku

Charakteristika: Spolek přátel 1. ZŠ žádá o souhlas s umístěním sídla, musí doložit při změně stanov.

Rozhodnutí: rada souhlasila s umístěním sídla spolku v budově školy.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

3. Změna rozpočtu města Milevska č. 17/2015

Charakteristika: Změna rozpočtu č. 17/2015 zahrnuje soubor rozpočtových opatření, která reagují na vývoj situace v roce 2015.

Předkladatel: Ing. Hana Jánová – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: zhoršení salda rozpočtu o 72,75 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila rozpočtová opatření č. 189 až 195.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

4. Návrh finanční výpomoc SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Návrh finanční výpomoc pro organizaci SPOS Milevsko s.r.o. pro rok 2016.

Předkladatel: Ing. Hana Jánová – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: v návrhu rozpočtu zahrnuta částka ve výši 8.300 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města doporučila zastupitelstvu schválit návratnou finanční výpomoc

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

5. Aktualizace směrnice Provádění pokladních operací

Charakteristika: Aktualizace směrnice „Provádění pokladních operací“

Předkladatel: Ing. Hana Jánová – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila aktualizaci směrnice „Provádění pokladních operací“ od 01. 01. 2016

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

6. Aktualizace směrnice O účetnictví města Milevska

Charakteristika: Aktualizace směrnice O účetnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Hana Jánová – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila aktualizaci směrnice O účetnictví města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Povolení ke kácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Milevska

Charakteristika: Podání žádosti o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les místně příslušnému orgánu ochrany přírody, kterým je odbor životního prostředí MěÚ Milevsko

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí OŽP

Rozhodnutí:

Rada města schválila pokácení:

- smrku ztepilého u domu čp. 1097 v Nádražní ul.

Rada města neschválila pokácení:

- zeravu u domu čp. 830 v ul. Čs. armády
- 2 ks javorů za domem čp. 1322 v u. M. Majerové

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Pravidla pronajímání bytů pro seniory a osoby se zdravotním omezením v domech s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se změna Pravidel pronajímání bytů pro seniory a osoby se zdravotním omezením v domech s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV.

Rozhodnutí: Rada města schválila Pravidla pronajímání bytů pro seniory a osoby se zdravotním omezením v domech s pečovatelskou službou města Milevska platná od 01.01.2016.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Smlouva o zajištění přepravy občanů města Milevska nad 70 let věku na kalendářní rok 2016

Pravidla vydávání a dobíjení bezkontaktních čipových karet pro přepravu občanů města Milevska nad 70 let věku

Charakteristika: Navrhuje se schválení předloženého návrhu Smlouvy o zajištění přepravy občanů města Milevska nad 70 let věku mezi městem Milevskem a ČSAD AUTOBUSY České Budějovice a.s. a předloženého návrhu Pravidel vydávání a dobíjení bezkontaktních čipových karet pro přepravu občanů města Milevska nad 70 let věku.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV.

Dopad na rozpočet: Finanční prostředky na zajištění přepravy občanů města Milevska nad 70 let věku jsou navrhovány v rozpočtu města na kalendářní rok 2016 v celkové výši 137.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Zrušení Pravidel pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Milevska nestátním subjektům poskytujícím sociální a související služby

Charakteristika: Navrhuje se zrušení Pravidel pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Milevska nestátním subjektům poskytujícím sociální a související služby, protože dojde k jejich náhradě dotačním programem

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV.

Rozhodnutí: Rada města zrušila Pravidla pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Milevska nestátním subjektům poskytujícím sociální a související služby.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

11. Akční plán rozvoje sociálních služeb ORP Milevsko na rok 2016

Charakteristika: Navrhuje se, aby rada města doporučila Akční plán rozvoje sociálních služeb ORP Milevsko na rok 2016 ke schválení zastupitelstvu města.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV.

Rozhodnutí: Rada města doporučila zastupitelstvu města schválení Akčního plánu rozvoje sociálních služeb ORP Milevsko na rok 2016.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Zadání dopravní studie na parkování v ul. Gagarinova

Charakteristika: Odbor dopravy a živnostenský předkládá na základě projednání a doporučení Dopravní komise ze dne 11.11.2015 ke schválení návrh na zadání dopravní studie na možnosti parkování v ul. Gagarinova s možností zrušení jednoho chodníku.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: požadavek na rozpočet r. 2016

Rozhodnutí: Rada města schválila zadání dopravní studie

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

13. Zadání projektové dokumentace na místa vhodná pro přecházení v ul. 5. května

Charakteristika: Odbor dopravy a živnostenský předkládá na základě projednání a doporučení Dopravní komise ze dne 11.11.2015 ke schválení návrh na zadání projektové dokumentace na vybudování 2 míst vhodných pro přecházení v ul. 5. Května. Jedno v místě u křižovatky místní komunikace vedoucí na sídliště a k domu s pečovatelskou službou a druhé přes silnici II. třídy č. 121 směr Zvíkov. Původní návrh byl na vybudování přechodu pro chodce, ten nebyl doporučen dopravní komisí.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: požadavek na rozpočet r. 2016

Rozhodnutí: Návrh nebyl přijat.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/0/6/0

14. Zadání studie na zřízení parkování automobilů v ul. B. Němcové

Charakteristika: Odbor dopravy a živnostenský předkládá na základě projednání a následného doporučení Dopravní komise ze dne 11. 11. 2015 ke schválení návrh na zadání dopravní studie na zřízení parkování automobilů v ul. B. Němcové pod křižovatkou s ul. Libušina po obou stranách.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: požadavek na rozpočet r. 2016

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila zadání dopravní studie – parkování jen na straně k ZŠ.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

15. Vybudování zpevněné parkovací plochy v ul. Č. Holase

Charakteristika: Odbor dopravy a živnostenský předkládá na základě projednání a doporučení Dopravní komise ze dne 11.11.2015 ke schválení návrh na vybudování zpevněné plochy mezi domy čp. 1234 a 1235 v ul. Č. Holase pro parkování osobních automobilů za předpokladu finanční spoluúčasti vlastníků (spoluvlastníků) domů čp.1234 a 1235.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: požadavek na rozpočet r. 2016

Rozhodnutí: Rada města Milevska souhlasila s vybudováním zpevněné plochy za podmínky spoluúčasti majitelů sousedních domů.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

16. Oprava chodníku v ul. Č. Holase

Charakteristika: Odbor dopravy a živnostenský předkládá na základě projednání a následného doporučení Dopravní komise konané dne 11.11.2015 ke schválení návrh na zařazení opravy chodníku v ul. Č. Holase ke křižovatce s ul. Sokolovskou..

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: požadavek na rozpočet r. 2016

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s provedením opravy chodníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

17. Návrh na vybudování cyklostezky rozšířením chodníku kolem stadionu

Charakteristika: Odbor dopravy a živnostenský předkládá na základě projednání a doporučení Dopravní komise ze dne 11.11.2015 ke schválení návrh na rozšíření stávajícího asfaltového chodníku kolem letního stadionu tak, aby zde mohl být vytvořen oddělený pruh pro pěší a oddělený pruh pro cyklisty.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: požadavek na rozpočet r. 2017

Rozhodnutí: Návrh nebyl přijat.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/0/7/0

18. Návrh na zřízení časově omezeného parkování v dolní části ul. Masarykova

Charakteristika: Odbor dopravy a živnostenský předkládá návrh na vyhrazení části parkovacích míst pro časově omezené stání na parkovišti s kolmým stáním ve spodní části ul. Masarykova směrem k Modré Hvězdě před č.p. 168,378,169,365 na žádost provozovatelů prodejen v této lokalitě. Návrh byl projednán na 6. Zasedání Dopravní komise dne 11.11. 2015 se zamítavým stanoviskem s ohledem na to, že se změnou režimu parkování bude vyžadována, podle současně platných norem, změna kolmého stání na stání podélné a tím by došlo ke značnému úbytku parkovacích míst.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: požadavek na rozpočet r. 2016

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla vyhradit část parkoviště ve spodní části ul. Masarykova od č.p. 168 v délce pro tři podélná stání pro časově omezené parkování na 1 hod v době Po-Pá od 8:00 do 16:30 hod a v So od 8:00 do 12:00 hod.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

19. Smlouva o spolupráci při zavedení a používání jízdenky JIKORD plus

Charakteristika: Odbor dopravy a živnostenský předkládá z podnětu Jihočeského koordinátora dopravy JIKORD s. r. o. návrh Smlouvy o spolupráci při zavedení a používání jízdenky JIKORD plus.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila uzavření předložené Smlouvy o spolupráci při zavedení a používání jízdenky JIKORD plus v upraveném znění

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

20. Dotační program „Kultura 2016“

Charakteristika: Dotační program „Kultura 2016“ je podpůrným programem města Milevska pro podporu a rozvoj oblasti kultury.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta.

Dopad na rozpočet: Ve schváleném výhledu rozpočtu města pro rok 2016 je na grantový program navržena částka 200.000,- Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila Dotační program „Kultura 2016“ a s ním související návrh veřejnoprávní smlouvy a návrh žádosti o dotaci.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

21. Dotační program „Sport 2016“ a „Sociální a související služby 2016“

Charakteristika: Doporučení zastupitelstvu města schválit Dotační program „Sport 2016“, který je podpůrným programem města Milevska pro podporu a rozvoj oblasti sportu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta.

Dopad na rozpočet: V návrhu rozpočtu města pro rok 2016 je na grantový program navržena částka 2.740.000,- Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila zastupitelstvu města Milevska schválit Dotační program „Sport 2016“ a „Sociální a související služby 2016“ a s ním související návrh veřejnoprávní smlouvy a návrh žádosti o dotaci.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

22. Strategie rozvoje města Milevska 2015

Charakteristika: Proces schvalování strategie rozvoje města Milevska – doporučení zastupitelstvu města schválit nový rozvojový dokument.

Předkladatel: Ing. Petr Švára.

Dopad na rozpočet: Výdaje na tvorbu dokumentu byly zahrnuty v rozpočtu na letošní rok.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila zastupitelstvu města Milevska schválit rozvojový dokument Strategický plán rozvoje města Milevska 2015.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

23. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – „stavební úpravy – přeložka STL plynovodu Milevsko, ul. Švermova, II. etapa“ do pozemku Jihočeského kraje

Charakteristika: Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemku Jihočeského kraje - parc. č. 1602/37 pro přeložení plynovodu v souvislosti s akcí „Sítě a komunikace Švermova, II. etapa“

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: bez dopadu na rozpočet

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene pro přeložení plynovodu v souvislosti s akcí „Sítě a komunikace Švermova, II. etapa“

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

24. Milevsko, Petrovická ulice – U Bažantnice – přeložení a přepojení kanalizace - výzva k podání nabídky

Charakteristika: V roce 2014 byla při kamerové prohlídce zjištěna závada na propojení kanalizace v ulici Petrovická a zároveň špatný stav kanalizace v pozemcích pana Zdeňka Stejskala – areál skladu stavebnin. Z těchto důvodů byla zpracována v souladu se schváleným rozpočtem města projektová dokumentace na akci „Milevsko, Petrovická ulice – U Bažantnice - přeložení a přepojení kanalizace“. Provozovatelem zařízení je společnost Čevak a.s..

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla vyhlásit výběrové řízení na akci „Milevsko, Petrovická ulice – U Bažantnice - přeložení a přepojení kanalizace“

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

25. Technické standardy pro vodohospodářský majetek v Milevsku

Charakteristika: Technické standardy vodohospodářského majetku určují jednotné podmínky pro projektování, výstavbu, rekonstrukce a provoz soustavy vodohospodářských sítí v Milevsku. Přílohou Technických standardů jsou vzorové výkresy pro uložení potrubí, šachet, klapek a přípojek. Standardy budou závazné pro budoucí práce na soustavě vodohospodářského majetku ve vlastnictví města pro všechny organizace vč. smluvních dodavatelů, i pro cizí investory jako podmínka pro předání nově vybudovaného vodohospodářského majetku městu.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: bez dopadu na rozpočet

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila předložené Standardy vodohospodářského majetku v Milevsku s platností od 01.01.2016

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

26. Pronájem pozemkové parcely parc. č. 907, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází mezi rybníky Horní a Dolní Reicherák. Město Milevsko tento pozemek získalo do vlastnictví směnou za pozemky v k. ú. Velká u Milevska a Milevsko. Nyní tento pozemek pronajme na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou pěti roků.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z pronájmu bude ve výši min. 1.828,50 Kč/rok.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila vyhlášení záměru na pronájem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Cena za pronájem bude ve výši min. 2.500 Kč za 1 ha a rok.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

27. Dohoda o ukončení nájemní smlouvy za pronajatou stavební parcelu parc. č. 2432 a část pozemkové parcely parc. č. 1655/8 v ulici Havlíčkova, v k. ú. Milevsko

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavební parcely a pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Pozemky se nacházejí pod autobusovým nádražím. Město Milevsko pronajalo v roce 2014 na dobu neurčitou stavební parcelu a část pozemkové parcely pro podnikání. Nájemce však na pronajatých pozemcích nepodnikal, proto se nyní uzavírá dohoda o ukončení nájemní smlouvy.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Snížení výnosu za pronájem pozemků o 7.364 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska

I. schválila dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pronajaté pozemky v k. ú. Milevsko

II. souhlasila s prominutím poměrného nájemného nájemci

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se) : 7/7/0/0

**28. Pronájem části pozemkové parcely parc. č. 943/5, Písecké předměstí, v k. ú. Milevsko –
vyhlášení záměru**

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází v lokalitě Písecké předměstí. Město Milevsko požádala akciová společnost o pronájem části této pozemkové parcely za účelem vybudování samoobslužné automyčky.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z pronájmu bude ve výši min. 17.600 Kč/rok.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila vyhlášení záměru na pronájem části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Cena za pronájem bude ve výši min. 17.600 Kč za rok.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se) : 7/6/1/0

29. Prodloužení nájemních smluv – předmět nájmu byt

Charakteristika: Nájemci 20 bytů v čp. 128, 145, 146 a 147 Riegrova, 246 Havlíčkova, 413 Gen. Svobody, 619 Sokolovská, 737 Št. Dvořáka, 775 P. Bezruče a 776 Čs. armády žádají o prodloužení nájemních smluv, na jejichž základě jim byly byty přenechány do nájmu na dobu určitou.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila změnu tří nájemních smluv na dobu neurčitou a prodloužení sedmnácti nájemních smluv na dobu určitou.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

30. Komunikace ul. Jeřábkova, Milevsko - výzva k podání nabídky

Charakteristika: Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele veřejné zakázky „Komunikace ul. Jeřábkova, Milevsko“

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení

Rozhodnutí: Rada města Milevska vyhlásila výběrové řízení na veřejnou zakázku „Komunikace ul. Jeřábkova, Milevsko“

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

31. Zveřejnění záměrů na nebytové prostory

Charakteristika: Po ukončení záměru na nájem prostoru sloužícího podnikání (kancelář) v čp. 1 nám. E. Beneše bude opakovaně zveřejněn záměr na nájem proto, že v daném termínu nebyla doručena žádná přihláška. Nájemci dvou bytů v čp. 123 nám. E. Beneše žádají o nájem nebytových prostor ve dvoře za domem čp. 123, které byly dříve užívané jako garáže. Proto bude zveřejněn adresný záměr na nájem.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila opakovaně zveřejnit záměr na prostor sloužící podnikání (kancelář) a adresný záměr na dva nebytové prostory (garáže).

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

32. Smlouva budoucí darovací komunikace Sladkovská

Charakteristika: Smlouva budoucí darovací na stavbu „Prodloužení místní komunikace a vybudování obratiště v ul. Sladkovská, Milevsko“ s jednou lampou veřejného osvětlení včetně

pozemků pod touto stavbou, kde se město Milevsko bude částečně podílet na vybudování komunikace dle předloženého návrhu smlouvy.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: podílení se na budování komunikace částkou zhruba do 200 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila předložit Zastupitelstvu města Milevska smlouvu budoucí darovací s úpravou postupu v plánovací části

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

33. Žádost o souhlas s uložením vodovodní přípojky do pozemku města Milevska v ulici Gen. Svobody a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Charakteristika: Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska pro vodovodní přípojku na pozemku v k.ú. Milevsko v ulici Gen. Svobody.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene přínos do rozpočtu města Milevska 500,- Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu vodovodní přípojky v k. ú Milevsku v ulici Gen. Svobody.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

34. Svěření rozhodování o uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčce vývěsních skříněk

Charakteristika: Pověření vedoucího odboru investic a správy majetku k rozhodování o uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčce vývěsních skříněk

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska svěřila rozhodování o uzavírání nájemních smluv a smluv o výpůjčce vývěsních skříněk vedoucímu odboru investic a správy majetku

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

35. Smlouva budoucí na věcné břemeno ulice Dr. B. Šmerala

Charakteristika: Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska pro vodovodní přípojku na pozemku v k.ú. Milevsko v ulici Dr. B. Šmerala.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene přínos do rozpočtu města Milevska cca. 500,- Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu vodovodní přípojky v k. ú Milevsku v ulici Dr. B. Šmerala.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

36. Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska - vyhlášení výběrového řízení –

Charakteristika: Vyhlášení výběrového řízení na pojistitele pro pojištění majetku města Milevska.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení

Rozhodnutí: Rada města Milevska vyhlásila zjednodušené podlimitní řízení pro „Výběr pojistitele na pojištění majetku města Milevska“

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

37. Prodej části pozemkové parcely parc. č. 1609/11 v ulici Čs. legií, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Město Milevsko požádal o odkoupení části tohoto pozemku žadatel za účelem uvedení stavu do právního pořádku.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje pozemků bude ve výši 1050 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit prodej části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko žadateli. Cena částí pozemkové parcely bude ve výši v místě a čase obvyklá.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

38. Prodej pozemkové parcely parc. č. 2234/5, v k. ú. Velká u Milevska – ukončení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Velká u Milevska. Město Milevsko požádala společnost s ručením omezeným o odkoupení tohoto pozemku do vlastnictví majitele okolních lesních pozemků. Požadovaný pozemek je cestou mezi lesními pozemky ve vlastnictví fyzické osoby.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje požadovaného pozemku bude ve výši 248.800 Kč

Rozhodnutí:

Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit prodej pozemkové parcely, v k. ú. Velká u Milevska žadateli. Cena pozemkové parcely bude ve výši v místě a čase obvyklá.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

39. Organizační řád Městského úřadu Milevsko

Charakteristika: Předložení Organizačního řádu Městského úřadu Milevsko ke schválení.

Předkladatel: Ing. Ivan Radosta, starosta města

Dopad na rozpočet: nemá dopad na rozpočet

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila Organizační řád Městského úřadu Milevsko s účinností od 01.01.2016.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

40. Jednací řád rady města

Charakteristika: V souvislosti s přijatými zásadami pro informování veřejnosti o práci rady města je nutné odpovídajícím způsobem novelizovat jednací řád rady.

Rozhodnutí: Rada města schválila novelizovaný Jednací řád Rady města Milevska s účinností od 1. 1. 2016.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

41. Pracovní skupina rozvoj

Charakteristika: Po zhruba jednoroční zkušenosti s fungováním struktur, zabývajících se tématy spojenými s rozvojem města, navrhuje se pro zefektivnění práce v této oblasti ponechat jediný orgán – STÁLOU PRACOVNÍ SKUPINU ROZVOJ a rozšířit její činnost.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města zrušila rozvojovou komisi a posílila stálou pracovní skupinu pro rozvojové záležitosti.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

42. Pracovník pro vzdělávací aktivity knihovny

Rada města Milevska odložila tento bod na další jednání RMM.

43. Dodatek ke smlouvě o svozu tříděného odpadu – skla

Charakteristika: Dodatek č.1 smlouvy č.0186/2011 o svozu tříděného odpadu – skla uzavřené se společností Služby Města Milevska, spol. s r.o.

Dopad na rozpočet: zvýšení ročních výdajů o 13.068,- Kč s DPH; zařazeno do návrhu rozpočtu r.2016

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí Odboru životního prostředí

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o uzavření dodatku č.1 smlouvy č.0186/2011 o svozu tříděného odpadu – skla se společností Služby Města Milevska, spol. s r.o.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

A) Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 1582/1, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely v lokalitě Jeřábekova ulice, za firmou Ekoklima. Město Milevsko požádali o odkoupení části tohoto pozemku spolujitelé sousední nemovitosti. Odkoupením požadované části pozemku by chtěli rozšířit svůj pozemek. Na vyhlášený záměr však zaslali městu pozměňující připomínky.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z požadované části pozemku v případě vyhlášení opakovaného záměru bude ve výši min. 262.500 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska ukončit záměr na prodej části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

B) Komunikace Cukava-Hajda, Milevsko - vyhodnocení veřejné zakázky

Charakteristika: Vyhodnocení výběrového řízení na zhotovitele veřejné zakázky „Komunikace Cukava-Hajda, Milevsko“.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku veřejné zakázky, původní rozpočet 900 tis. Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na realizaci veřejné zakázky s firmou HES stavební s.r.o., Praha, za nabídkovou cenu 571.000 Kč bez DPH tj. 690.910 Kč vč. DPH.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

C) Darovací smlouva – OVV

Rada města Milevska

I. schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 9.300 Kč pro Milevský smíšený sbor, z. s. se sídlem Milevsko, Nádražní 846, IČ: 685 44 201,

Přítomno: 7 pro-7, proti-0, zdržel se-0

D) Dodatek č.2 ke smlouvě č. 6P20/10 s firmou VITA software s.r.o. – OVV

Charakteristika: Dodatek č. 2 ke smlouvě o technické podpoře, rozšíření počtu používaných licencí softwaru podle potřeby úřadu.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí odboru vnitřních věcí

Dopad na rozpočet: čtvrtletní navýšení ceny technické podpory 7.149,89 Kč vč DPH, tj. 28.599,56 Kč vč. DPH ročně (součástí schváleného rozpočtu pro rok 2016)

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila uzavření dodatku

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0