

## Informace z 26. schůze Rady města Milevska

**Místo a čas konání:** 18. 11. 2015 v 16.00 hodin v kanceláři pana starosty.

**Účast:** Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,  
Mgr. Petr Barda, Ing. Mgr. Miroslav Doubek, Karel Procházka, Ing. Lubomír Šrámek,  
Mgr. Pavel Koutník

**Dále přítomna:** JUDr. Jana Čunátová

<b>Program jednání – projednávané body</b>
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 10.11.2015 - OVV
2. Rozpočtová změna DK Milevsko - DK
3. Změna závazného ukazatele v rozpočtu příspěvkové organizace 1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko - 1. ZŠ
4. Navýšení počtu dětí (kapacita) školní družiny 1. ZŠ Milevsko – 1. ZŠ
5. Změna rozpočtu města Milevska č. 16/2015 - OF
6. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému nakládání s odpady pro rok 2016 - OF
7. Žádost o finanční podporu - OŽP
8. Nová nájemní smlouva na užívání a provoz skládky odpadů Jenišovice - OŽP
9. Dodatek ke smlouvě o svozu tříděného odpadu – skla - OŽP
10. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV
11. Dohoda o ukončení platnosti Smlouvy o poskytování sociálních a dalších služeb (doprovodných) - OSV
12. Městská hromadná doprava v Milevsku – Smlouva s dopravcem - ODŽ
13. Územní studie Centrum města Milevska - ORR
14. Územní plán města – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo - ORR
15. Ukončení záměru změnit tři nájemní smlouvy na nebytové prostory na dobu neurčitou – OISM
16. Ukončení a opakované zveřejnění záměru na nájem prostoru č. 104 v čp. 123 - OISM
17. Podání žaloby o vyklizení bytu v čp. 776 - OISM
18. Prodloužení a ukončení nájemních smluv, zveřejnění záměru – předmět nájmu byt - OISM
19. Zveřejnění záměru na výpůjčku nebytového prostoru - OISM
20. Uzavření nájemní smlouvy a zveřejnění záměru - předmět nájmu byt - OISM
21. Pronájem části pozemkových parcel parc. č. 550/24, parc. č. 943/5, parc. č. 1622/11, parc. č. 594, parc. č. 420/1, parc. č. 400/113, parc. č. 325/1, parc. č. 1602/4, parc. č. 1647 a části stavební parcely parc. č. 1735/3, v k. ú. Milevsko společnosti DIMATEX CS, spol. s r. o. vyhlášení záměru - OISM
22. Odkoupení stavební parcely parc. č. 1336/2 a stavební parcely parc. č. 2429/2, v lokalitě městského hřbitova, v k. ú. Milevsko - OISM
23. Bezúplatný převod pozemkové parcely parc. č. 2877/2, v k. ú. Dmýštiny formou darovací smlouvy do vlastnictví města Milevska - OISM
24. Bezúplatný převod části pozemkových parcel parc. č. 1945/2, parc. č. 1949 a parc. č. 2007/3, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru - OISM
25. Zveřejnění záměru na nájem nebytového prostoru v čp. 6 - OISM
26. Žádost o odkoupení části pozemkových parcel parc. č. 366/1, parc. č. 367/2, parc. č. 370 a parc. č. 373/1, v k. ú. Milevsko v lokalitě budoucí průmyslové zóny „Dukelská“ – vyhlášení záměru - OISM
27. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 1961/37 v ulici Kostelecká, k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM

28. Nákup spoluvlastnických podílů k pozemkové parcele parc. č. 491/3 a k pozemkové parcele parc. č. 503/3, v ulici Nádražní, v k. ú. Milevsko - OISM
29. Pronájem části pozemkové parcely parc. č. 44/1, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru – OISM
30. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ul. Čs. legií - OISM
31. Žádost o souhlas s uložení kanalizační přípojky do pozemku města Milevska v prostorách hřbitova a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - OISM
32. Žádost o souhlas s uložení vodovodní přípojky do pozemku města Milevska v ulici Jeřábkova a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - OISM
33. Sítě a komunikace Švermova – 2. etapa – Milevsko - smlouva o sdružení zadavatelů – OISM
34. Odměny ředitelů příspěvkových organizací – MST
- A) Souhlas s provedením víceprací na veřejné zakázce - OISM
- B) Stanovení platu ředitelům příspěvkových organizací - STA
- C) Žádost ředitele 2. ZŠ Milevsko o souhlas s použitím finančních prostředků z rezervního fondu školy – STA
- D) Žádost ředitele 2. ZŠ Milevsko o souhlas s použitím finančních prostředků z fondu odměn školy – STA
- E) Stanovení termínů jednání schůzí RMM

<b>Informace o projednávaných bodech</b>
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 10.11.2015

**Charakteristika:** Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 10.11.2015.

**Předkladatel:** JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

**Rozhodnutí:** Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

2. Rozpočtová změna DK Milevsko

**Charakteristika:** Navýšení příspěvku na činnost k pokrytí nákladů příspěvkové organizace, týkajících se rekonstrukce restaurace v DK Milevsko.

**Dopad na rozpočet:** navýšení příspěvku na činnost příspěvkové organizace DK Milevsko o 497.857,- Kč

**Rozhodnutí:** Rada města schválila zvýšení příspěvku na činnost příspěvkové organizace DK Milevsko.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

3. Změna závazného ukazatele v rozpočtu příspěvkové organizace 1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko

**Charakteristika:** Souhlas RMM se změnou závazného ukazatele

**Rozhodnutí:** V kompetenci Rady města.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

4. Navýšení počtu dětí (kapacita) školní družiny 1. ZŠ Milevsko

**Charakteristika:** Souhlas RMM s navýšením kapacity ŠD dle zákona č. 561/2004

**Rozhodnutí:** V kompetenci Rady města.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

5. Změna rozpočtu města Milevska č. 16/2015

**Charakteristika:** Změna rozpočtu č. 16/2015 zahrnuje soubor rozpočtových opatření, která reagují na vývoj situace v roce 2015.

**Předkladatel:** Ing. Hana Jánová – vedoucí OF

**Dopad na rozpočet:** zlepšení salda rozpočtu o 2,23 tis. Kč na částku

**Rozhodnutí:** Rada města Milevska schválila rozpočtová opatření č. 171 až 186.

**Hlasování:** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### 6. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému nakládání s odpady pro rok 2016

**Charakteristika:** Návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému nakládání s odpady s účinností od 01.01.2016.

**Předkladatel:** Ing. Hana Jánová – vedoucí OF

**Dopad na rozpočet:** Příjmová položka rozpočtu 2016

**Rozhodnutí:** Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska vydat „Obecně závaznou vyhlášku města Milevska, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů“ ve znění dle přílohy č. 1.

**Hlasování:** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### 7. Žádost o finanční podporu

**Charakteristika:** Žádost o poskytnutí finanční podpory pro záchrannou stanici živočichů v Makově. Podpora byla poskytnuta i v minulých letech.

**Dopad na rozpočet:** 15 tis. Kč dle schváleného rozpočtu; 28 tis. Kč kryto rozpočtovou změnou z úspor na běžných výdajích OŽP; celkem 43 tis. Kč

**Předkladatel:** Ing. Andrea Rucká, vedoucí odboru životního prostředí

**Rozhodnutí:** Rada města schválila poskytnutí neinvestiční dotace

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### 8. Nová nájemní smlouva na užívání a provoz skládky odpadů Jenišovice

**Charakteristika:** Nová nájemní smlouva na užívání a provoz skládky odpadů Jenišovice uzavřená se společností Služby Města Milevska, spol. s r.o.

**Dopad na rozpočet:** zvýšení výnosů o 67,- Kč za tunu uloženého odpadu

**Předkladatel:** Ing. Andrea Rucká, vedoucí Odboru životního prostředí

**Rozhodnutí:** Rada města rozhodla o uzavření nové nájemní smlouvy na užívání a provoz skládky odpadů Jenišovice se společností Služby Města Milevska, spol. s r.o.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### 9. Dodatek ke smlouvě o svozu tříděného odpadu – skla

Tento bod byl stažen z programu jednání.

#### 10. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou

**Charakteristika:** Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

**Předkladatel:** Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV.

**Dopad na rozpočet:** Příjem z nájemného v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### 11. Dohoda o ukončení platnosti Smlouvy o poskytování sociálních a dalších služeb (doprovodných)

**Charakteristika:** Navrhuje se schválení návrhu Dohody o ukončení platnosti Smlouvy o poskytování sociálních a dalších služeb (doprovodných) s Arkádou - sociálně psychologickým centrem, o.s.

**Předkladatel:** Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila předložený návrh Dohody o ukončení platnosti Smlouvy o poskytování sociálních a dalších služeb (doprovodných).

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### 12. Městská hromadná doprava v Milevsku – Smlouva s dopravcem

**Charakteristika:** Návrh Smlouvy o veřejné službě v přepravě cestujících s dopravcem ČSAD Autobusy České Budějovice a.s., na provozování linky městské hromadné dopravy (dále jen „MHD“) pro zajištění základní dopravní obslužnosti na území města Milevska, a ceník jízdného a jednotlivých tarifů. Linka MHD bude provozována v rozsahu městských spojů současné linky 360050 (mimo Sepekov). Smlouva je uzavírána na dobu určitou 2 roky.

**Předkladatel:** Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

**Dopad na rozpočet:** požadavek na rozpočet r. 2016 – kompenzace ztráty z provozu MHD

**Rozhodnutí:** Rada města schválila uzavření předložené Smlouvy o veřejné službě v přepravě cestujících (MHD) s dopravcem ČSAD Autobusy, České Budějovice a.s., Žižkova tř. 1321/1, České Budějovice, IČ:26060451 na dobu určitou 2 roky a schvaluje předložený ceník jízdného a jednotlivých tarifů.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### 13. Územní studie Centrum města Milevska

**Charakteristika:** Informování rady města o dosavadním průběhu prací na přípravu územní studie. Souhlas rady města s podáním žádosti o dotaci na zpracování územní studie centrum města a se zahájením prací na výběr zhotovitele územní studie.

**Předkladatel:** Ing. Petr Švára – vedoucí ORR.

**Dopad na rozpočet:** Navýšení rozpočtu roku 2016 o částku 10 % z ceny díla, v případě získání dotace. Odhad odboru regionálního rozvoje – do 30.000,- Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města vzala na vědomí informaci o dosavadním průběhu prací na přípravu územní studie, schválila podat žádost o poskytnutí dotace na zpracování územní studie a zahájit v roce 2016 výběrové řízení na zpracovatele územní studie.

**Hlasování:** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### 14. Územní plán města – dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo

**Charakteristika:** Navýšení ceny díla z důvodu požadavku města na opakované zapracování požadovaných změn před konáním společného jednání.

**Předkladatel:** Ing. Petr Švára – vedoucí ORR.

**Dopad na rozpočet:** Navýšení rozpočtu roku 2016 o částku 11.000,- Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. Sml 270/2012 na vypracování Územního plánu Milevska.

**Hlasování:** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### 15. Ukončení záměru změnit tři nájemní smlouvy na nebytové prostory na dobu neurčitou

**Charakteristika:** Ukončení záměru změnit tři nájemní smlouvy z doby určité na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční a uzavření dodatků ke stávajícím nájemním smlouvám pro nájemce prostor sloužících podnikání č. 106 (kancelář) v čp. 123 nám. E. Beneše a č. 101 (pohostinství) v čp. 19 Velká a pro nájemce nebytového prostoru č. 109 (garáž) v čp. 123 nám. E. Beneše.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Rozhodnutí:** Rada města vzala na vědomí ukončení záměru a schválila uzavření dodatků ke třem stávajícím nájemním smlouvám na nebytové prostory se změnou na dobu neurčitou.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### 16. Ukončení a opakované zveřejnění záměru na nájem prostoru č. 104 v čp. 123

**Charakteristika:** Po ukončení záměru na nájem prostoru sloužícího podnikání (kanceláře) v čp. 123 nám. E. Beneše bude opakovaně zveřejněn záměr na nájem proto, že v daném termínu nebyla doručena žádná přihláška. Zpracovaná studie stavebních úprav prostoru na byty je návrhem nového funkčního využití.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Rozhodnutí:** Rada města vzala na vědomí ukončení záměru, studii stavebních úprav prostoru a schválila opakované vyhlášení záměru na prostor sloužící podnikání v čp. 123.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### 17. Podání žaloby o vyklizení bytu v čp. 776

**Charakteristika:** Nájemní poměr k bytu v čp. 776 Čs. armády skončil uplynutím doby určité, na kterou byl sjednán. Nájemce bytu nesplnil povinnost prostory vyklidit a předat ani přes opakované výzvy. Proto bude podána k soudu žaloba o vyklizení.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Rozhodnutí:** Rada města rozhodla ve věci podání žaloby o vyklizení bytu v čp. 776 Čs. armády k soudu.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### 18. Prodloužení a ukončení nájemních smluv, zveřejnění záměru – předmět nájmu byt

**Charakteristika:** Nájemci 18 bytů v čp. 126 a 127 nám. E. Beneše, 146 Riegrova, 246 Havlíčkova, 619 a 1429 Sokolovská, 737 Št. Dvořáka, 775 P. Bezruče a 776 Čs. armády žádají o prodloužení nájemních smluv, na jejichž základě jim byly byty přenechány do nájmu na dobu určitou. Nájemci bytu v čp. 737 Št. Dvořáka žádají o ukončení nájemní smlouvy dohodou z důvodu řešení svého bydlení jiným způsobem. Na uvolněný byt bude zveřejněn záměr na nájem.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Rozhodnutí:** Rada města rozhodla jednu nájemní smlouvu neprodloužit, schválila prodloužení dalších třinácti nájemních smluv na dobu určitou, čtyři na dobu neurčitou, ukončení nájmu jednoho bytu dohodou a zveřejnění záměru na nájem.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### 19. Zveřejnění záměru na výpůjčku nebytového prostoru

**Charakteristika:** Maškarní sdružení – spolek pro udržování tradic je spolkem, který nejen udržuje starou tradici maškar, ale pořádá i další kulturní akce, potřebuje prostory pro uskladnění kostýmů, rekvizit a masek s možností bezplatného užívání. Proto bude zveřejněn záměr na výpůjčku nebytového prostoru v čp. 776 Čs. armády na dobu neurčitou s výpovědní dobou tříměsíční.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Rozhodnutí:** Rada města schválila vyhlásit záměr na výpůjčku nebytového prostoru v čp. 776.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/6/0/1

#### 20. Uzavření nájemní smlouvy a zveřejnění záměru - předmět nájmu byt

Tento bod byl stažen z programu jednání

#### 21. Pronájem části pozemkových parcel parc. č. 550/24, parc. č. 943/5, parc. č. 1622/11, parc.

č. 594, parc. č. 420/1, parc. č. 400/113, parc. č. 325/1, parc. č. 1602/4, parc. č. 1647 a části stavební parcely parc. č. 1735/3, v k. ú. Milevsko společnosti DIMATEX CS, spol. s r. o.

– vyhlášení záměru

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem pozemkových parcel v k. ú. Milevsko. Jejich části dosud město pronajímalo dvou společnostem za účelem umístění kontejnerů určených ke sběru nepotřebného textilu, obuvi a hraček.. Nyní tuto službu pro občany města bude zajišťovat nová společnost.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Výnos z pronájmu části pozemkových parcel bude ve výši 15.000 Kč ročně.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila pronájem jednotlivých částí pozemkových parcel, v k. ú. Milevsko na dobu neurčitou.

**Hlasování:** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

22. Odkoupení stavební parcely parc. č. 1336/2 a stavební parcely parc. č. 2429/2, v lokalitě městského hřbitova, v k. ú. Milevsko

**Charakteristika:** Česká republika je vlastníkem dvou stavební parcel v k. ú. Milevsko. Město Milevsko mělo na tyto stavební parcely uzavřenou smlouvu o výpůjčce nemovitostí, která zanikla. Následně město uzavřelo nájemní smlouvu na nájem stavebních parcel a požádalo o jejich odkoupení. Nyní je předložena smlouva na úplatný převod stavebních parcel do vlastnictví města ke schválení.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Celkové náklady na nákup stavebních parcel budou ve výši 8.300 Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit úplatný převod stavebních parcel do vlastnictví města.

**Hlasování:** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

23. Bezúplatný převod pozemkové parcely parc. č. 2877/2, v k. ú. Dmýštica formou darovací smlouvy do vlastnictví města Milevska

**Charakteristika:** Jihočeský kraj je vlastníkem pozemkové parcely vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, silnice. Pozemek se nachází v místní části města, kde v minulém roce město zrealizovalo výstavbu chodníku. Výstavbou bylo zasaženo malou částí do pozemku ve vlastnictví Jihočeského kraje. Tuto část Jihočeský kraj daruje městu do vlastnictví.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Úhrada kolkové známky ve výši 1.000 Kč. .

**Rozhodnutí:** Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit bezúplatný převod pozemkové parcely, v k. ú. Dmýštica formou darovací smlouvy do vlastnictví města Milevska.

**Hlasování:** (přítomno/pro/proti/zdržel se) : 7/7/0/0

24. Bezúplatný převod části pozemkových parcel parc. č. 1945/2, parc. č. 1949 a parc. č. 2007/3, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem tří pozemků v lokalitě „U viaduktu“ v Milevsku. V roce 2013 státní příspěvková organizace zrealizovala rekonstrukci mostu. Opravou podpěrných pilířů bylo zasaženo malou výměrou do pozemků města. Organizace požádala město o bezúplatný převod části pozemků formou darovací smlouvy do příslušnosti hospodařit státní příspěvkovou organizací. Na základě usnesení Zastupitelstva města Milevska byl vyhlášen záměr na bezúplatný převod části pozemků dle předloženého

geometrického plánu. Nyní město obdrželo darovací smlouvu se žádostí o projednání a schválení.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Hodnota daru je ve výši 640 Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit bezúplatný převod částí pozemkových parcel v k. ú. Milevsko formou darovací smlouvy do vlastnictví České republiky s příslušností hospodařit Ředitelství silnic a dálnic ČR Praha.

**Hlasování:** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

25. Zveřejnění záměru na nájem nebytového prostoru v čp. 6

**Charakteristika:** V domě čp. 6 nám. E. Beneše je dlouhodobě neobsazený nebytový prostor (kanceláře), proto bude zveřejněn záměr na nájem.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Rozhodnutí:** Rada města schválila vyhlášení záměru na nebytový prostor v čp. 6.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

26. Žádost o odkoupení části pozemkových parcel parc. č. 366/1, parc. č. 367/2, parc.č. 370 a parc. č. 373/1, v k. ú. Milevsko v lokalitě budoucí průmyslové zóny „Dukelská“ – vyhlášení záměru

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem pozemkových parcel, v k. ú. Milevsko. Město Milevsko požádal o odkoupení části těchto pozemků majitel sousedních nemovitostí za účelem rozšíření svého areálu a vybudování skladovacího a logistického centra.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Výnos z požadovaných pozemků bude ve výši min. 1.192.000 Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit vyhlášení záměru na prodej částí pozemkových parcel, v k. ú. Milevsko. Cena pozemkových parcel bude ve výši v místě a čase obvyklé.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

27. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 1961/37 v ulici Kostelecká, k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Město Milevsko prodalo v minulém roce část této pozemkové parcely pro výstavbu garáže fyzické osobě. Po realizaci stavby a jejím zaměření bylo zjištěno, že došlo k přestavku na pozemek ve vlastnictví města.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Výnos z požadovaných pozemků bude ve výši min. 27 Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Cena části pozemkové parcely bude ve výši v místě a čase obvyklé.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

28. Nákup spoluvlastnických podílů k pozemkové parcele parc. č. 491/3 a k pozemkové parcele parc. č. 503/3, v ulici Nádražní, v k. ú. Milevsko

**Charakteristika:** Město Milevsko obdrželo souhlas s nákupem spoluvlastnických podílů ke dvěma pozemkovým parcelám, v k. ú. Milevsko. Odkoupením spoluvlastnických podílů bude město Milevsko spoluvlastníkem jedné ideální poloviny těchto pozemků.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Náklady na nakoupené spoluvlastnické podíly ke dvěma pozemkům budou ve výši 81.272 Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit nákup spoluvlastnických podílů k pozemkovým parcelám, v k. ú. Milevsko. Cena pozemkových parcel bude ve výši v místě a čase obvyklé.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

29. Pronájem části pozemkové parcely parc. č. 44/1, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází v zadním traktu bytového domu „Růžek“. Město Milevsko pronajalo v roce 2013 na dobu určitou část této pozemkové parcely pro zahrádkářskou činnost nájemci bytu bytového domu. Po skončení nájemní lhůty v roce 2015 byl vyhlášen záměr na pronájem části pozemku na dobu určitou. Na vyhlášený záměr na pronájem se přihlásil jediný zájemce, který před podpisem nájemní smlouvy od pronájmu odstoupil. Město Milevsko vyhlásí opakovaně záměr na pronájem části pozemkové parcely.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Výnos z pronájmu bude ve výši min. 48 Kč/rok.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem částí pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Cena za pronájem bude ve výši v místě a čase obvyklé.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

30. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ul. Čs. legií

**Charakteristika:** Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska, který má město Milevsko ve spoluvlastnictví s paní Marií Johánkovou, v ul. Čs. legií po úpravě venkovního vedení vysokého napětí (dále VN).

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** přínos do rozpočtu po podepsání smlouvy 2.737 Kč bez DPH

**Rozhodnutí:** Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

31. Žádost o souhlas s uložení kanalizační přípojky do pozemku města Milevska v prostorách hřbitova a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

**Charakteristika:** Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska pro dešťovou kanalizaci na pozemek parc. č. 1773 v k.ú. Milevsko v prostoru hřbitova.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene přínos do rozpočtu města Milevska cca. 9.500,- Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu dešťové kanalizace v k. ú. Milevsko v prostorách hřbitova.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

32. Žádost o souhlas s uložení vodovodní přípojky do pozemku města Milevska v ulici Jeřábkova a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

**Charakteristika:** Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska pro vodovodní přípojku na pozemek v k.ú. Milevsko v ulici Jeřábkova.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene přínos do rozpočtu města Milevska cca. 500,- Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu vodovodní přípojky v k. ú. Milevsko v ulici Jeřábkova.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0



### 33. Sítě a komunikace Švermova – 2. etapa – Milevsko - smlouva o sdružení zadavatelů

**Charakteristika:** Odbor investic a správy majetku předkládá RMM v souvislosti s připravovanou investiční akcí „Sítě a komunikace Švermova 2. etapa“ Smlouvu o sdružení zadavatelů. Investiční akce se dotýká také silnice III/10542, která je majetkem Jihočeského kraje (dále jen JČK) a spravuje ji Správa a údržba silnic Jihočeského kraje (dále jen SÚS). JČK se prostřednictvím SÚS bude podílet na nákladech rekonstrukce této silnice tím, že v rámci veřejné zakázky (dále jen VZ) uzavře na tuto část prostřednictvím SÚS smlouvu s vybraným dodavatelem VZ. Tento krok bude umožněn uzavřením předkládané Smlouvy o sdružení zadavatelů.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** bez dopadu na rozpočet

**Rozhodnutí:** Rada města schválila předloženou Smlouvu o sdružení zadavatelů na veřejnou zakázku „Sítě a komunikace Švermova 2. etapa“.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

### 34. Odměny ředitelů příspěvkových organizací

Schválila vyplacení mimořádných odměn dle předloženého návrhu

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### A) Souhlas s provedením víceprací na veřejné zakázce

**Charakteristika:** Souhlas s provedením víceprací při rekonstrukci „Taras Na Pankrací“ ve Švermově ulici v Milevsku. Jedná se o opatření hlavy stávajícího vence zdi dlaždicemi, což v počátku nebylo plánováno, ale ukázalo se v průběhu stavby jako vhodné řešení ukončení stávajícího zdiva. Byla provedena změna v PD č. 1 z 11/2015 a práce oceněny dodávající firmou Charypar.

**Předkladatel:** Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** cena dle nabídky prováděcí firmy, 81. 000 Kč s DPH

**Rozhodnutí:** Rada města Milevska schválila souhlas s provedením víceprací

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### B) Stanovení platu ředitelům příspěvkových organizací

Rada města stanovila platy ředitelům příspěvkových organizací (změna mzdových předpisů).

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### C) 2. ZŠ Milevsko - souhlas s použitím finančních prostředků z rezervního fondu školy

Rada města souhlasila s čerpáním rezervního fondu 2. základní školy J. A. Komenského

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### D) Žádost ředitele 2. ZŠ Milevsko o souhlas s použitím finančních prostředků z fondu odměn

Rada města souhlasila s tím, že případné překročení stanoveného objemu prostředků na platy bude financováno z fondu odměn příspěvkové organizace

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

#### E) Stanovení termínů jednání schůzí RMM

Schválila termíny schůzí Rady města Milevska v roce 2016.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0