

Informace z 22. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 14.10. 2015 v 16.00 hodin v kanceláři pana starosty.

Účast: Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Petr Barda, Mgr. Pavel Koutník, Ing. Mgr. Miroslav Doubek, Karel Procházka,
Ing. Lubomír Šrámek

Dále přítomni: JUDr. Jana Čunátová

Program jednání – projednávané body
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 07.10.2015 - OVV
2. Žádost o použití finančních prostředků z fondu odměn - MM
3. Změna rozpočtu města Milevska č. 14/2015 - OF
4. Rozpočtový výhled města Milevska pro období let 2016 – 2018 - OF
5. Povolení ke kácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Milevska - OŽP
6. Zařazení členů zastupitelstva a zaměstnanců města do organizačních struktur procesu plánování sociálních služeb v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností Milevsko - OSV
7. Žádost Farní charity Milevsko o dotaci z rozpočtu města - OSV
8. Městská hromadná doprava v Milevsku - ODŽ
9. Zveřejnění záměru změnit na dobu neurčitou tři nájemní smlouvy na nebytové prostory - OISM
10. Prodloužení a ukončení nájemních smluv – předmět nájmu byt - OISM
11. Žádost o udělení souhlasu s provedením stavebních úprav a uzavření smlouvy o právu provést stavbu v pronajatých prostorech na hřbitově - OISM
12. Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska - pověření k vypracování zadávací dokumentace - OISM
13. Plán inventarizace na rok 2015 a jmenování inventarizačních komisí - OISM
14. Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací města Milevska - OISM
15. Záměr na prodej nepotřebné starší výpočetní techniky - OISM
16. Bezúplatný převod části stavební parcely parc. č. 865/1 v ulici Na Tržišti, v k. ú. Milevsko formou darovací smlouvy do vlastnictví města Milevska - OISM
17. Souhlas k provedení stavebních úprav v bytě v čp. 391 - OISM
18. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v Klisíně - OISM
19. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ul. Za Radnicí – OISM
20. Žádost o souhlas s uložením vodovodní přípojky do pozemku města Milevska v ulici Nádražní a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - OISM
21. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ul. Švermova - OISM
22. Likvidace poškozeného a nefunkčního majetku v hodnotě nad 40.000 Kč - OISM
23. Ukončení nájemní smlouvy a zveřejnění záměru – nájem prostoru sloužícího podnikání - OISM
24. Pohledávky po skončených nájmech bytů - OISM
25. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pozemkové parcely parc. č. 1833 v ulici Jarlochova, parc. č. 1978/1 a parc. č. 1978/2 v ulici Lipová cesta a parc. č. 1984/1 v zadním traktu budoucí průmyslové zóny „Dukelská“, v k. ú. Milevsko - OISM
26. Žádost o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 1730/2 a pozemkové parcely parc. č. 1730/4, v lokalitě „U střešnice“, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru - OISM
27. Žádost o odkoupení pozemkové parcely parc.č. 343/3 a pozemkové parcely parc.č.

- 333/54, v ulici L. Janáčka – ukončení záměru - OISM
28. Žádost o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 333/64, parc. č. 343/4 a pozemkové parcely parc.č. 333/55, v ulici L. Janáčka – ukončení záměru - OISM
29. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 952/1, v k. ú. Rukáveč – ukončení záměru - OISM
30. Rekonstrukce vodovodních přípojek a ovládacích prvků v ul. Jeřábkova - Milevsko – práce nad rámec SOD - OISM
31. Rozhodnutí o smluvní pokutě – FRB – Smlouva o půjčce č. Sml. 217/2010 - OVV
32. Rozhodnutí o smluvní pokutě – FRB – Smlouva o půjčce č Sml. 234/2010 - OVV
33. Návrh na vyplacení odměny - OVV
34. Svěření působnosti k ukládání pokut dle ustanovení § 58 odst. 4 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů - OVV
35. Souhlas s přijetím věcného daru – MŠ Sluníčko - OVV
- A) Žádost o souhlas s uložením plynovodní přípojky do pozemků města Milevska v ulici E. Destinové a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – OISM
- B) Dohoda o ceně za dodávku tepla z plynových kotelen a CZT na rok 2016 – OISM
- C) Smlouva o výpůjčce vývěsní skřínky - OISM
- D) Výpočet kalkulace vodného a stočného pro kalendářní rok 2016 – MD
- E) Dary občanům – pamětní medaile města Milevska - STA

Informace o projednávaných bodech

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 07.10.2015

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 07.10.2015.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

2. Žádost o použití finančních prostředků z fondu odměn

Charakteristika: Mzdové prostředky Milevského muzea jsou spočteny přesně na stav pracovníků, není zde žádný prostor na výplatu odměn. Předkládána je radě žádost o souhlas s použitím fondu odměn do výše 35.000 Kč (současná výše tohoto fondu je 76.563 Kč).

Předkladatel: Vladimír Šindelář, ředitel Milevského muzea

Rozhodnutí: Rada města schválila použití finančních prostředků z fondu odměn na výplatu odměn v příspěvkové organizaci Milevské muzeum do výše 35.000 Kč.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

3. Změna rozpočtu města Milevska č. 14/2015

Charakteristika: Změna rozpočtu č. 14/2015 zahrnuje soubor rozpočtových opatření, která reagují na vývoj situace v roce 2015.

Předkladatel: Ing. Hana Jánová – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: zlepšení salda rozpočtu o 83 tis. Kč na částku

Rozhodnutí: Rada města schválila rozpočtová opatření č. 154 až 160.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

4. Rozpočtový výhled města Milevska pro období let 2016 – 2018

Charakteristika: Návrh rozpočtového výhledu města Milevska na roky 2016 až 2018.

Předkladatel: Ing. Hana Jánová – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: nastavuje střednědobý plán pro vývoj rozpočtu v příštích letech.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit návrh rozpočtového výhledu města Milevska na roky 2016 až 2018.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

5. Povolení ke kácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Milevska

Charakteristika: Podání žádosti o povolení ke kácení dřevin rostoucích mimo les místně příslušnému orgánu ochrany přírody, kterým je odbor životního prostředí MěÚ Milevsko.

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí OŽP

Rozhodnutí:

Rada města schválila pokácení:

- modřínu opadavého za hřbitovní zdi
- smrku ztepilého v Sokolovské ulici
- zeravu západního před budovou MěÚ Sažinova
- 2 ks lípy srdčité v Nádražní ulici

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

6. Zařazení členů zastupitelstva a zaměstnanců města do organizačních struktur procesu plánování sociálních služeb v rámci správního obvodu obce s rozšířenou působností Milevsko

Charakteristika: Navrhuje se schválení zařazení členů zastupitelstva a zaměstnanců města do organizačních struktur procesu plánování sociálních služeb.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh na zařazení členů zastupitelstva a zaměstnanců města do organizačních struktur procesu plánování sociálních služeb ve správním obvodu obce s rozšířenou působností Milevsko.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Žádost Farní charity Milevsko o dotaci z rozpočtu města

Charakteristika: Navrhuje se poskytnutí dotace z rozpočtu města Farní charitě Milevsko na financování nákladů spojených se zajištěním sociální služby nízkoprahového zařízení pro děti a mládež.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Dopad na rozpočet: Dotace subjektům poskytujícím sociální a související služby byly rozpočtovány v rozpočtu města (§ 4359) v celkovém objemu 140.000 Kč, aktuální zůstatek k rozdělení je ve výši 50.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města doporučila zastupitelstvu města poskytnutí dotace z rozpočtu města Farní charitě Milevsko na financování nákladů spojených se zajištěním sociální služby nízkoprahového zařízení pro děti a mládež.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/5/1/0

8. Městská hromadná doprava v Milevsku

Charakteristika: Návrh na zajištění dopravní obslužnosti na území města Milevska zřízením městské hromadné dopravy (dále jen „MHD“) jako důsledek usnesení Rady Jihočeského kraje, ve kterém je uvedeno, že z rozpočtu Jihočeského kraje se nebude v budoucích letech, konkrétně od r. 2016, hradit doprava pro potřeby měst (MHD) v rámci jejich katastrálního území. V Milevsku se jedná o současnou linku č. 360050 (Milevsko-Milevsko žel. stanice-Sepekov).

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: požadavek na rozpočet r. 2016 – kompenzace ztráty z provozu MHD

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit zajištění základní dopravní obslužnosti na území města Milevska zřízením MHD v rozsahu současné linky č. 360050 v rámci katastru města od 1.1.2016, schválit přímé uzavření smlouvy o veřejné službě v přepravě cestujících (MHD) s dopravcem ČSAD Autobusy, České Budějovice a.s., Žižkova tř. 1321/1, České Budějovice, IČ:26060451 na dobu určitou 2 roky a schválit výši jednorázového obyčejného jízdného na 5,- Kč za jednu jízdu v rámci jednoho spoje MHD.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

9. Zveřejnění záměru změnit na dobu neurčitou tři nájemní smlouvy na nebytové prostory

Charakteristika: Nájemci třech nebytových prostor v čp. 123 nám. E. Beneše (geodetická kancelář, garáž) a v čp. 19 Velká (pohostinství) žádají o prodloužení nájemních smluv, na jejichž základě jim byly prostory přenechány do nájmu na dobu určitou. Proto bude zveřejněn záměr změnit nájemní smlouvy na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila zveřejnit záměr změnit nájemní smlouvy na dva prostory sloužící podnikání (kancelář a pohostinství) a jeden nebytový prostor (garáž) z doby určité na dobu neurčitou.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

10. Prodloužení a ukončení nájemních smluv – předmět nájmu byt

Charakteristika: Nájemci pěti bytů v čp. 127 nám. E. Beneše, 147 Riegrova, 720 a 1430 Sokolovská, 1510 5. května žádají o prodloužení nájemních smluv, na jejichž základě jim byly byty přenechány do nájmu na dobu určitou. Nájemce bytu v čp. 1401 Libušina (dům s pečovatelskou službou) žádá ze zdravotních důvodů ukončení nájmu bytu dohodou.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila prodloužení čtyř nájemních smluv na dobu určitou, jednu na dobu neurčitou a ukončení jednoho nájmu bytu dohodou.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

11. Žádost o udělení souhlasu s provedením stavebních úprav a uzavření smlouvy o právu provést stavbu v pronajatých prostorech na hřbitově

Charakteristika: Souhlas s provedením stavebních úprav a uzavřením smlouvy o právu provést stavbu na pozemcích města, jejichž součástí je stavba v objektu čp. 1047 v ul. Na Vinicích, Milevsko (změna užívání prostor garáže na kancelář).

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska souhlasila s provedením stavebních úprav na vlastní náklady nájemce a schvaluje smlouvu o právu provést stavbu a dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 24.11.2004 mezi městem Milevskem a Kamenictvím Novotný spol s r.o., sídlem L. Janáčka 1237, 399 01 Milevsko, IČ: 251 85 608.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

12. Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska - pověření k vypracování zadávací dokumentace

Charakteristika: Pověření k vypracování zadávací dokumentace k výběrovému řízení na pojistitele pro pojištění majetku města Milevska.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města pověřila Pojišťovací makléřství INPOL, a.s. zpracováním zadávací dokumentace veřejné zakázky „Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska“.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

13. Plán inventarizace na rok 2015 a jmenování inventarizačních komisí

Charakteristika: *Naplánování inventarizace majetku města k 31.12.2015, zřízení a jmenování členů inventarizačních komisí*

Předkladatel: *Bc. David Lukeš, vedoucí OISM*

Rozhodnutí: *Rada města schválila plán inventarizace na rok 2015, zřídila a jmenovala inventarizační komise.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

14. Dodatky ke zřizovacím listinám příspěvkových organizací města Milevska

Tento bod byl stažen

15. Záměr na prodej nepotřebné starší výpočetní techniky

Charakteristika: *Prodej starší výpočetní techniky, kterou již MěÚ Milevsko nevyužívá a je nadbytečná.*

Předkladatel: *Bc. David Lukeš, Vedoucí OISM*

Dopad na rozpočet: *dle tržby z prodeje*

Rozhodnutí: *Rada města schválila vyhlášení záměru na prodej starší nadbytečné výpočetní techniky.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

16. Bezúplatný převod části stavební parcely parc. č. 865/1 v ulici Na Tržišti, v k. ú.

Milevsko formou darovací smlouvy do vlastnictví města Milevska

Charakteristika: *Jihočeský kraj České Budějovice je vlastníkem stavební parcely kolem Domu dětí a mládeže, v k. ú. Milevsko vedené v katastru nemovitostí jako zastavěná plocha a nádvoří. Jihočeský kraj bezplatně převede formou darovací smlouvy část stavební parcely mimo areál tohoto zařízení do vlastnictví města.*

Předkladatel: *Bc. David Lukeš, vedoucí OISM*

Rozhodnutí: *Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod části stavební parcely, v k. ú. Milevsko formou darovací smlouvy do vlastnictví města.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

17. Souhlas k provedení stavebních úprav v bytě v čp. 391

Charakteristika: *Společní nájemci bytu v čp. 391 žádají o povolení provést stavební úpravy v bytě na vlastní náklady.*

Předkladatel: *Bc. David Lukeš, vedoucí OISM*

Rozhodnutí: *Rada města souhlasila s provedením stavebních úprav v bytě v čp. 391.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

18. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v Klisíně

Charakteristika: *Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska pro kabelové vedení NN v Klisíně.*

Předkladatel: *Bc. David Lukeš, vedoucí OISM*

Dopad na rozpočet: *přínos v případě uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (dále jen VB) po vyčíslení přesné výměry věcného břemene dle geometrického plánu. Předpokládaná částka 6.000,- Kč*

Rozhodnutí: *Rada města schválila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska pro kabelové vedení v Klisíně.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

19. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ul. Za Radnicí

Charakteristika: Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ul. Za Radnicí po uložení zemního kabelu nízkého napětí (dále NN).

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos do rozpočtu po podepsání smlouvy 3.900 Kč bez DPH.

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

20. Žádost o souhlas s uložení vodovodní přípojky do pozemku města Milevska v ulici

Nádražní a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Charakteristika: Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska pro vodovodní přípojku na pozemek parc. č. 1611/2 v k.ú. Milevsko v ulici Nádražní.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene přínos do rozpočtu města Milevska cca 500 Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu vodovodní přípojky v k. ú. Milevsko v ulici Nádražní.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

21. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ul. Švermova

Charakteristika: Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ul. Švermova po úpravě vedení zemního kabelu nízkého napětí (dále NN).

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos do rozpočtu po podepsání smlouvy 49.125 Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

22. Likvidace poškozeného a nefunkčního majetku v hodnotě nad 40.000 Kč

Charakteristika: Odbor investic a správy majetku obdržel návrhy na likvidaci majetku v pořizovací ceně nad 40.000 Kč, které se nyní předkládají radě města Milevska ke schválení

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila likvidaci a vyřazení nepotřebného majetku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

23. Ukončení nájemní smlouvy a zveřejnění záměru – nájem prostoru sloužícího podnikání

Charakteristika: Nájemci prostoru sloužícího podnikání (redakce) v čp. 1 nám. E. Beneše skončí nájemní smlouva dohodou a na uvolněný nebytový prostor bude zveřejněn záměr na nájem.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila ukončení nájmu prostoru sloužícího podnikání v čp. 1 dohodou a zveřejnění záměru na nájem.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

24. Pohledávky po skončených nájmech bytů

Charakteristika: Pohledávky z titulu nájmu, souvisejících služeb a dalších plnění spojených s užíváním bytu (popř. přístřeší) dlužníci ani po opakovaných upomínkách a ani po skončených nájemních poměrech neuhradili.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o soudním vymáhání pohledávek.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

25. Návrh na uzavření nájemní smlouvy na pozemkové parcely parc. č. 1833 v ulici Jarlochova, parc. č. 1978/1 a parc. č. 1978/2 v ulici Lipová cesta a parc. č. 1984/1 v zadním traktu budoucí průmyslové zóny „Dukelská“, v k. ú. Milevsko

Charakteristika: Město Milevsko obdrželo nabídku na nájem čtyř pozemkových parcel, v k. ú. Milevsko, a to na jeden v ulici Jarlochova, dva v ulici Lipová cesta a jeden v lokalitě budoucí průmyslové zóny „Dukelská“. Tyto pozemky byly vráceny původnímu vlastníku. Jeden pozemek je vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, jiná plocha a tři pozemky jsou vedené jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Město Milevsko má pozemky ošetřené smluvním vztahem, a to smlouvou o výpůjčce na dobu určitou.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Náklad na nájem pozemku bude v případě schválení nájmu ve výši 1 Kč ročně.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla řešit záležitost pokračování smluvního vztahu k pozemkovým parcelám po ukončení smlouvy o výpůjčce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

26. Žádost o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 1730/2 a pozemkové parcely parc. č. 1730/4, v lokalitě „U střelnice“, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkových parcel, v k. ú. Milevsko. Město Milevsko požádal o odkoupení těchto pozemků sportovní klub, který má tyto pozemky dlouhodobě pronajaté.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z požadovaných pozemků bude ve výši 243.250 Kč.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu města schválit prodej pozemkových parcel, v k. ú. Milevsko. Cena pozemkových parcel bude ve výši v místě a čase obvyklé.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

27. Žádost o odkoupení pozemkové parcely parc.č. 343/3 a pozemkové parcely parc.č. 333/54, v ulici L. Janáčka – ukončení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Město Milevsko požádali o odkoupení tohoto pozemku majitelé sousední nemovitosti za účelem rozšíření zahrady u své nemovitosti. Žadatelům byl nabídnut malý pozemek města před vstupem do jejich domu k odkoupení.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z požadovaných pozemků bude ve výši 17.100 Kč.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu města vyhlásit záměr na prodej pozemkových parcel, v k. ú. Milevsko. Cena pozemkových parcel bude ve výši v místě a čase obvyklé.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

28. Žádost o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 333/64, parc. č. 343/4 a pozemkové parcely parc.č. 333/55, v ulici L. Janáčka – ukončení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkových parcel, v k. ú. Milevsko. Město Milevsko požádala o odkoupení těchto pozemků spolumajitelka sousední nemovitosti za účelem rozšíření zahrady u své nemovitosti.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z požadovaných pozemků bude ve výši 20.700 Kč.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit prodej pozemkových parcel, v k. ú. Milevsko. Cena pozemkových parcel bude ve výši v místě a čase obvyklé.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

29. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 952/1, v k. ú. Rukáveč – ukončení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Rukáveč. Město Milevsko požádala o odkoupení části pozemkové parcely vedené jako ostatní plocha jiná plocha žadatelka, trvale bytem v této místní části města. O odkoupení požádala z důvodu rozšíření prostor kolem svého domu.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města doporučuje Zastupitelstvu města Milevska ukončit záměr na prodej části pozemkové parcely, v k. ú. Rukáveč.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

30. Rekonstrukce vodovodních přípojek a ovládacích prvků v ul. Jeřábkova - Milevsko – práce nad rámec SOD

Charakteristika: Při rekonstrukci vodovodních přípojek a ovládacích prvků v Jeřábkově ulici došlo k nárůstu prací z důvodu hlubšího uložení vodovodního řadu proti předpokládané hloubce o přibližně 50 cm. Provozovatelem zařízení, společnost ČEVAK a.s. požadovala některé úpravy ovládacích armatur a výměnu části hlavního řadu.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: celkový výdaj 863.723 Kč vč. DPH, 700.000 kryto rozpočtem, 163.723 Kč vyžaduje rozpočtovou změnu.

Rozhodnutí: Rada města souhlasila uzavřít dodatek ke smlouvě o dílo s firmou STAREKO CZ za nabídkovou cenu 250.468 Kč vč. DPH na rekonstrukci vodovodních přípojek a ovládacích prvků v ul. Jeřábkova – Milevsko – práce nad rámec SOD.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

31. Rozhodnutí o smluvní pokutě – FRB – Smlouva o půjčce č. Sml. 217/2010

Charakteristika: Půjčka z Fondu rozvoje bydlení města Milevska, která byla poskytnuta dne 29.06.2010 ve výši 130.000 Kč se splatností do 30.06.2015. Vzhledem k tomu, že ve stanovené lhůtě nebyly provedeny dvě splátky, bylo nutné rozhodnout o smluvní pokutě.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města rozhodla upustit od uplatňování smluvní pokuty.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

32. Rozhodnutí o smluvní pokutě – FRB – Smlouva o půjčce č. Sml. 234/2010

Charakteristika: Půjčka z Fondu rozvoje bydlení města Milevska, která byla poskytnuta dne 29.06.2010 ve výši 130.000 Kč se splatností do 30.06.2015. Vzhledem k tomu, že ve stanovené lhůtě nebyly provedeny dvě splátky, bylo nutné rozhodnout o smluvní pokutě.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města rozhodla upustit od uplatňování smluvní pokuty.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

33. Návrh na vyplacení odměny

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměny řediteli základní školy Milevsko.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila vyplacení odměny v navržené výši.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

34. Svěření působnosti k ukládání pokut dle ustanovení § 58 zákona č. 128/2000 Sb.,
o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů

Charakteristika: Na základě § 58 zákona o obcích může obec ve správním řízení ukládat právníkům osobám a fyzickým osobám podnikajícím pokuty za určitá protiprávní jednání. Výkon těchto činností může Rada města Milevska svěřit příslušnému odboru městského úřadu.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města svěřila působnost k ukládání pokut příslušným odborům Městského úřadu Milevsko.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

35. Souhlas s přijetím věcného daru – MŠ Sluníčko

Charakteristika: Spolek CML rozhodl o poskytnutí věcného daru Mateřské škole Sluníčko Milevsko. V souladu se Zřizovací listinou příspěvkové organizace musí zřizovatel s přijetím daru do majetku příspěvkové organizace udělit svůj souhlas.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s přijetím daru – dětského odrazového můstku pro rozvíjení tělesné výchovy Mateřskou školou Sluníčko Milevsko od spolku CML.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

A) Žádost o souhlas s uložení plynovodní přípojky do pozemků města Milevska v ulici E.

Destinové a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Charakteristika: Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska pro plynovodní přípojku k rodinnému domu v ulici E. Destinové.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene přínos do rozpočtu města Milevska cca 1.500 Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

B) Dohoda o ceně za dodávku tepla z plynových kotlen a CZT na rok 2016

Charakteristika: dodavatel tepla a správce tepelné sítě ZVVZ ENERGO s.r.o. předložila ke schválení „Dohodu o ceně“ na dodávku tepelné energie pro období 01.01.2016 – 31.12.2016.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: pouze u domů čp. 420 a čp. 843 (budovy úřadu) – částku dopadu nelze přesně určit, je přímo závislá na počtu spotřebovaných GJ.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla uzavřít Dohodu o ceně na dodávku tepelné energie pro období 1.1.2016– 31.12.2016 pro objekty: Čs.armády 776, P.Bezruč 775, Sažinova 843, Libušina 1401, Gen.Svobody 413, nám.E.Beneše 420, nám.E.Beneše 123, Husovo nám. 391, Riegrova 127 - Růžek, 5.května 1510 a 1372.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

C) Smlouva o vypůjčce vývěsní skřínky

Charakteristika: Návrh na vypůjčení vývěsních skříněk v lokalitě „Vzor“ milevským organizacím a škole.

Předkladatel: Bc. David Lukeš, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s uzavřením smlouvy o výpůjčce vývěsní skřínky s jednotlivými organizacemi a školou.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

D) Výpočet kalkulace vodného a stočného pro kalendářní rok 2016

Rada města Milevska uložila Ing. Mgr. Miroslavu Doubkovi předložit na nejbližším zasedání ZMM návrh kalkulace vodného a stočného pro kalendářní rok 2016, která vychází ze současného nájmu zvýšeného cca o 100.000 Kč.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

E) Dary občanům – pamětní medaile města Milevska

Rada města rozhodla o udělení daru u příležitosti svátku 28. října – 4 ks pamětních medailí města Milevska. Konkrétní jména budou zveřejněna až při předávání.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0