

*Pozn.: V souladu s Nařízením Evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o zrušení směrnice 95/46 ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) je zveřejněn zápis ze schůze Rady města Milevska v upravené podobě, plné znění zápisu je k dispozici v sekretariátu MěÚ Milevsko.*

## **Z á p i s**

z **22. schůze** Rady města Milevska, která se konala v **pondělí 14. října 2019** **od 15:30 hodin** v kanceláři pana starosty.

### **Přítomni:**

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Michal Horek – místostarosta města, Ing. Bohuslav Beneš, Mgr. Petr Barda, Karel Procházka, Ing. Jaroslav Mácha, JUDr. Martin Kupec, Ph.D., Ing. Vladimíra Štorková.

Pan starosta Ing. Ivan Radosta zahájil 22. schůzi Rady města Milevska a konstatoval, že Rada města Milevska je schopna usnášet se o všech bodech programu.

### **P r o g r a m:**

Schválení zápisu 21. schůze RMM a programu 22. schůze RMM.

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 08.10.2019 - TAJ
2. Změna rozpočtu č. 22/2019 - OF
3. Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby - OSV
4. Dotační program „Kultura 2020“ - ORR
5. Výběr zpracovatele lesních hospodářských osnov – výzva k podání nabídky - OŽP
6. Prodej pozemku v ulici Sadová, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM
7. SoVB – Klisín Vodafone: NN kabelové vedení - OISM
8. Žádost o prodej části pozemkové parcely č. 776, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru – OISM
9. Doporučení z 04/2019 zasedání Bytové komise Rady města Milevska - OISM
10. Plán inventarizace na rok 2019 a jmenování inventarizačních komisí - OISM
11. Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska- pověření k vypracování zadávací dokumentace - OISM
12. Nákup elektřiny a plynu na období 1.1.2020–31.12.2021 - OISM
13. Opatření ke snížení energetické náročnosti VO Milevsko - Hůrka - žádost o dotaci - OISM
14. Žádost zemědělského podnikatele o propachtování pozemků, v k. ú. Něžovice - OISM
15. Žádost o odprodej části pozemkové parcely v lokalitě Souhrádka, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru - OISM
16. Informace a věci ke schválení
  - A) Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Koukalová - OISM
  - B) Výměna podlahy v kuchyni 2. ZŠ J. A. Komenského Milevsko - zrušení veřejné zakázky, nové výběrové řízení – OISM
  - C) Průmyslová zóna Dukelská – Areál SMM – OISM
  - D) Udělení pamětních medailí města Milevska - STA

Revize došlé pošty.

Materiály v elektronické podobě k bodům č. 1–15, A)–C) obdrželi všichni členové RMM a písemné materiály jsou přiloženy k originálu zápisu.

### **Schválení zápisu 21. schůze RMM a programu 22. schůze RMM.**

Členové rady schválili zápis 21. schůze a dále program 22. schůze RMM.

### **1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 08.10.2019 - TAJ**

Usnesení č. 322/19

Rada města Milevska

**bere na vědomí** přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 08.10.2019.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0 , zdržel se - 0

### **2. Změna rozpočtu č. 22/2019 - OF**

Usnesení č. 323/19

Rada města Milevska

**schvaluje** v rámci změny rozpočtu č. 22/2019 rozpočtová opatření č. 115 až 120 a změnu závazných ukazatelů rozpočtu roku 2019 v rozsahu dle přílohy č. 1.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0 , zdržel se - 0

### **3. Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby - OSV**

Usnesení č. 324/19

Rada města Milevska

**I. schvaluje** Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby (domovy pro seniory) - poskytovatel **Sociální služby Města Milevska, příspěvková organizace**, 5. května 1510, 399 01 Milevsko, IČ: 75000750,

**II. schvaluje** Vyjádření obce k potřebnosti sociální služby (pečovatelská služba) – poskytovatel **Sociální služby Města Milevska, příspěvková organizace**, 5. května 1510, 399 01 Milevsko, IČ: 75000750.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0 , zdržel se - 0

### **4. Dotační program „Kultura2020“ - ORR**

Usnesení č. 325/19

Rada města Milevska

**schvaluje**

- a) Dotační program „Kultura 2020“ v předloženém znění dle přílohy P1,
- b) návrh žádosti o dotaci podle návrhu v příloze P2,
- c) návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace podle návrhu v příloze P3, včetně přílohy.

Přítomno: 6

pro - 6, proti - 0 , zdržel se - 0

### **5. Výběr zpracovatele lesních hospodářských osnov – výzva k podání nabídky - OŽP**

Usnesení č. 326/19

Rada města Milevska

- I. souhlasí** s návrhem zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu „Výběr zpracovatele lesních hospodářských osnov“ v upraveném znění,  
**II. vyhláší** výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výběr zpracovatele lesních hospodářských osnov“,  
**III. rozhodla** provést hodnocení bez e-aukce,  
**IV. souhlasí** s návrhem firem, které budou vyzvány k předložení nabídky,  
**V. jmenuje** komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek v předloženém znění,  
**VI. pověřuje** starostu města, v případě vyloučení uchazeče, podpisem rozhodnutí.  
Přítomno: 6 pro - 6, proti - 0, zdržel se - 0

#### **6. Prodej pozemku v ulici Sadová, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM**

Na jednání se dostavil JUDr. Kupec, Ph.D.

Usnesení č. 327/19

Rada města Milevska

- I. bere na vědomí** žádost o prodej pozemkové parcely č. 400/88 o výměře 33 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko,  
**II. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej pozemkové parcely č. 400/88 o výměře 33 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko fyzické osobě [REDAKCE]  
[REDAKCE] za cenu 475 Kč za m<sup>2</sup> tj. celkovou částku 15.680 Kč, dle znaleckého posudku č. 3873 – 158 – 19.  
Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

#### **7. SoVB – Klisín Vodafone: NN kabelové vedení - OISM**

Usnesení č. 328/19

Rada města Milevska

- I. souhlasí** se zřízením věcného břemene v pozemku města Milevska s parc. č. 402 a 409 v k. ú. Klisín, mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice. Stavba byla realizována v rámci „Klisín Vodafone: NN kabelové vedení“.  
**II. schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a E.ON Distribuce, a. s. se sídlem: F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ: 28085400, pro zřízení práva odpovídající věcnému břemenu k pozemkům města Milevska s parc. č. 402, 409, v k. ú. Klisín.  
Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

#### **8. Žádost o prodej části pozemkové parcely č. 776, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru – OISM**

Usnesení č. 329/19

Rada města Milevska

- I. bere na vědomí** žádost o odprodej části pozemku parc. č. 776 o výměře cca 1100 m<sup>2</sup>,  
**II. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely č. 776 o výměře cca 1100 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko fyzické osobě [REDAKCE]  
[REDAKCE] za účelem vybudování včelařské farmy za cenu min. 23 Kč za m .  
Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

#### **9. Doporučení z 04/2019 zasedání Bytové komise Rady města Milevska - OISM**

Usnesení č. 330/19

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** zápis číslo 04/2019 ze zasedání Bytové komise Rady města Milevska ze dne 07.10.2019,

**II. schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 3 v čp. 128 Riegrova, Milevsko s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.11.2019 do 30.06.2020, měsíční nájemné 55 Kč/m<sup>2</sup>,

**III. v případě odstoupení jmenovaných od uzavření nájemní smlouvy dle bodu II. schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 3 v čp. 128 Riegrova, Milevsko s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.11.2019 do 30.06.2020, měsíční nájemné 54 Kč/m<sup>2</sup>,

**IV. schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 12 v čp. 720 Sokolovská, Milevsko s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.11.2019 do 30.06.2020, měsíční nájemné 48 Kč/m<sup>2</sup>,

**V. v případě odstoupení jmenované od uzavření nájemní smlouvy dle bodu IV. schvaluje** uzavřít nájemní smlouvu na nájem bytu č. 12 v čp. 720 Sokolovská, Milevsko s [REDAKCE] na dobu určitou od 01.11.2019 do 30.06.2020, měsíční nájemné 48 Kč/m<sup>2</sup>,

**VI. schvaluje** ukončení nájemní na byt č. 10 v čp. 720 Sokolovská, Milevsko pro [REDAKCE] dohodou k 31.10.2019,

**VII. pověřuje** vedoucího OISM podpisem nájemních smluv na nájem bytu a dohody o ukončení nájemní smlouvy,

**VIII. schvaluje** zveřejnit opakovaně za standardních podmínek záměr pronajmout byt č. 3 v čp. 619 Sokolovská, měsíční nájemné 40 Kč/m<sup>2</sup> a za dotačních podmínek byt č. 10 v čp. 720 Sokolovská, měsíční nájemné 48 Kč/m<sup>2</sup>.

Přítomno: 7

pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

**10. Plán inventarizace na rok 2019 a jmenování inventarizačních komisí - OISM**

Usnesení č. 331/19

Rada města Milevska

**I. zřizuje** ke dni 01.11.2019 hlavní inventarizační a dvě dílčí inventarizační komise k zajištění řádné inventarizace majetku a závazků města Milevska ke dni 31.12.2019,

**II. jmenuje** předsedy a členy hlavní a dílčích inventarizačních komisí v tomto složení:

Hlavní inventarizační komise:

Michal Horek	– předseda komise
Ing. Bc. David Lukeš	– člen inventarizační komise
Ing. Hana Jánová	– člen inventarizační komise

Dílčí inventarizační komise č. 1:

Marek Hradil	– předseda komise
Markéta Stromková, Dis.	– člen inventarizační komise
Bc. Diana Trubková	– člen inventarizační komise
Filip Stejskal	– náhradník, člen inventarizační komise

Dílčí inventarizační komise č. 2:

RSDr. Jiří Kotalík	– předseda komise
Pavčina Zdenková	– člen inventarizační komise
Petra Lívancová	– člen inventarizační komise
Bc. Eva Vágnerová	– náhradník, člen inventarizační komise

**III. schvaluje** Plán inventarizace města Milevska na rok 2019 v navrhovaném znění

**IV. pověřuje** starostu podpisem Plánu inventarizace města Milevska na rok 2019

Přítomno: 7

pro - 7, proti - 0 , zdržel se - 0

**11. Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska- pověření k vypracování  
zadávací dokumentace - OISM**

Usnesení č. 332/19

Rada města Milevska

**pověřuje** Pojišťovací makléřství INPOL a. s. Husova 21, 370 05 České Budějovice vypracováním zadávací dokumentace veřejné zakázky „Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska“ a návrhu postupu při jeho výběru.

Přítomno: 7

pro - 7, proti - 0 , zdržel se - 0

**12. Nákup elektřiny a plynu na období 1.1.2020–31.12.2021 - OISM**

Usnesení č. 333/19

Rada města Milevska

**rozhodla** realizovat nákup elektřiny a plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno, náměstí Sítňá 3127, Kladno, a to na základě smlouvy s firmou Prospekta, a. s., Neklanova 152/44, Praha 2, IČ: 26421542 uzavřenou dne 22.11.2012 číslo Sml 0324/2012.

Přítomno: 7

pro - 6, proti - 0 , zdržel se - 1

**13. Opatření ke snížení energetické náročnosti VO Milevsko - Hůrka - žádost o dotaci  
- OISM**

Usnesení č. 334/19

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** informace o projektu „Opatření ke snížení energetické náročnosti VO Milevsko – Hůrka“,

**II. souhlasí** s podáním žádosti o dotaci z Ministerstva průmyslu a obchodu v rámci Státního programu na podporu úspor energie na období 2017-2021 – program EFEKT II. pro rok 2020 na akci „Opatření ke snížení energetické náročnosti VO Milevsko – Hůrka“,

**III. souhlasí** s finanční spoluúčástí města ve výši minimálně 50 % uznatelných nákladů na akci.

Přítomno: 7

pro - 7, proti - 0 , zdržel se - 0

**14. Žádost zemědělského podnikatele o propachtování pozemků, v k. ú. Něžovice - OISM**

Usnesení č. 335/19

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** žádost zemědělského podnikatele ve věci pachtu pozemků, v k. ú. Něžovice

**II. rozhodla** o této možnosti jednat se stávajícím pachtýřem pozemků ZD Hrejkovice.

Přítomno: 7

pro - 7, proti - 0 , zdržel se - 0

**15. Žádost o odprodej části pozemkové parcely v lokalitě Souhrádka, v k. ú. Milevsko –  
ukončení záměru - OISM**

Usnesení č. 336/19

Rada města Milevska

**doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit prodej části stavební parcely č. st. 55/1 o výměře 7m<sup>2</sup> ve vlastnictví města Milevska, dle geometrického plánu č. 3259-108/2019, [REDACTED]

min. za cenu 3.500 Kč.  
Části pozemků navržené k prodeji se nově označují jako pozemek parc. č. st. 55/4 o výměře 6 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 3168 o výměře 1m<sup>2</sup>, zbytek pozemku města ponese nově parc. č. 3167 o výměře 112 m<sup>2</sup>.  
Přítomno: 7 pro - 7, proti - 0 , zdržel se - 0

## **16. Informace a věci ke schválení**

### **A) Smlouva budoucí na zřízení věcného břemene, Koukalová - OISM**

Usnesení č. 337/19

Rada města Milevska

**I. souhlasí**, aby investor stavby „Vodovodní přípojky, ul. Kostelecká, parc. č. st. 609“ společnost Koukalová s. r. o., se sídlem Dobešov 11, 394 94 Černovice, IČ: 03252639 provedl uložení vodovodní přípojky v pozemku Města Milevska s parc. č. 2007/1 v k. ú. Milevsko.

Po dokončení stavby budou pozemky uvedeny do původního stavu a budou dodrženy podmínky stanovené v čl. II ve smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

**II. schvaluje** předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene mezi Městem Milevskem a společností Koukalová s. r. o., se sídlem Dobešov 11, 394 94 Černovice, IČ: 03252639.

**III. toto usnesení nenahrazuje** povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

Přítomno: 7

pro - 7, proti - 0 , zdržel se - 0

### **B) Výměna podlahy v kuchyni 2. ZŠ J. A. Komenského Milevsko - zrušení veřejné zakázky, nové výběrové řízení – OISM**

Usnesení č. 338/19

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** průběh výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna podlahy v kuchyni 2. ZŠ J. A. Komenského Milevsko“, jehož zadavatelem a realizátorem je 2. ZŠ J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, 399 01 Milevsko – IČ: 71000364,

**II. bere na vědomí** zrušení výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu „Výměna podlahy v kuchyni 2. ZŠ J. A. Komenského Milevsko“,

**III. bere na vědomí** zahájení opakovaného výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Výměna podlahy v kuchyni 2. ZŠ J. A. Komenského Milevsko“, jehož zadavatelem a realizátorem je 2. ZŠ J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, 399 01 Milevsko – IČ: 71000364.

Přítomno: 7

pro - 7, proti - 0 , zdržel se - 0

### **C) Průmyslová zóna Dukelská – Areál SMM – OISM**

Tento bod byl stažen z programu jednání. Bude projednáno na jednání RMM dne 23.10.2019.

### **D) Udělení pamětních medailí města Milevska - STA**

Usnesení č. 339/19

Rada města Milevska

**rozhodla o** udělení daru u příležitosti svátku 28. října – 4 ks pamětních medailí města Milevska dle předloženého seznamu.

Přítomno: 7

pro - 7, proti - 0 , zdržel se - 0

Rada města Milevska projednala změnu v určení kompetencí týkající se gesce společnosti Služby Města Milevska spol. s r. o. Od 14.10.2019 již nebude radním s gescí Služby Města Milevska starosta Ing. Ivan Radosta, ale místostarosta Michal Horek. O této změně bude informováno Zastupitelstvo města Milevska na jednání dne 23.10.2019.

#### **Revize došlé pošty.**

**Dopis č. 27** – MM 59503/2019 - Ing. František Bočan, Milevsko – Navrácení pozemků – předán ZMM

**Dopis č. 28** – MM 59751/2019 – Klub důchodců Milevsko – městská hromadná doprava – doporučení a návrhy na rozšíření zastávek, úprava jízdního řádu – předán OISM – G. Zemanové

**Dopis č. 29** – MM 61214/2019 – SPOS – vyjádření se k žádosti o podporu HC Milevsko 2010 – řešeno v rámci VH SPOS spol. s r. o.

Jednání bylo ukončeno v 19:30 hodin.

Ing. Ivan Radosta v. r.  
starosta

Michal Horek v. r.  
místostarosta

Upravila:  
Petra Slunečková