

UPRAVENÝ

**Žádost o odprodej části pozemkové parcely v lokalitě Souhrádka,
v k. ú. Milevsko - ukončení záměru**

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů
§ 85, písmeno a)

Předkladatel: Michal Horek, místostarosta města.....

Zpracovatel: Kateřina Schorníková, 11.10.2019.....

Vztah k rozpočtu: Výnos z prodeje části pozemkové parcely min. 3.500 Kč.

Souhlas vedoucích zaměstnanců: OISM Ing. Bc. David Lukeš.....

1.Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Milevska

schvaluje prodej části stavební parcely č. st. 55/1 o výměře 7m² ve vlastnictví města Milevska, dle geometrického plánu č. 3259-108/2019, fyzickým osobám, bytem Milevsko min. za cenu 3.500 Kč. Části pozemků navržené k prodeji se nově označují jako pozemek parc. č. st. 55/4 o výměře 6m² a pozemek parc. č. 3168 o výměře 1m², zbytek pozemku města ponese nově parc. č. 3167 o výměře 112m².

2. Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem stavební parcely č. st. 55/1 o výměře 118 m², vedeného v druhu pozemku zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Milevsko.

Fyzické osoby jsou vlastníky sousedního stavebního pozemku o výměře 384 m² jehož součástí je dům. Po rekonstrukci domu a následném skutečném zaměření stavby byl zjištěn historický nesoulad hranic. Nová stavba byla postavena na původních základech, které zasahují do pozemku města výměrou 7 m², dle geometrického plánu označená jako poz. parcela č. 3168 o výměře 1 m² a stavební parcela č. st. 55/4 o výměře 6 m², které by žadatelé rádi od města odkoupili, majetkově se s městem vyrovnali a dali záležitost do právního pořádku. V žádosti nabízejí 500 Kč za m².

Dle Směrnice hospodaření s majetkem a Zásad pro prodej majetku města Milevska je min. cena zainvestovaného pozemku za 1 m² 500 Kč a cena pozemku pod stávajícími stavbami, garážemi a zbytkové plochy 150 Kč za 1 m².

Zastupitelstvo města Milevska na svém zasedání dne 11.09.2019, usnesením č. 77/19 schválilo vyhlášení záměru na prodej výše uvedené části stavební parcely. Záměr byl zveřejněn na úřední desce a elektronické úřední desce dne 18.09.2019 a sejmut byl 04.10.2019. Na vyhlášený záměr nebyly Odboru investic a správy majetku doručeny žádné připomínky ani jiné nabídky.

Po projednání v Radě města Milevska dne 14.10.2019, usnesením č. 336/19 bylo doporučeno postoupit záležitost Zastupitelstvu města Milevska ke schválení.

| | |
|--|-------|
| Počet stran materiálu | 2 |
| Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): | 4 /10 |
| 1. Příloha P1 – neveřejná příloha | |
| 2. Příloha P2 – záměr | |
| 3. Příloha P3 – fotodokumentace | |
| 4. Příloha P4 – ortofotomapy | |