

UPRAVENÝ

**Žádost o prodej části pozemkové parcely č. 776, v k.ú. Milevsko  
- vyhlášení záměru**

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů  
§ 85, písmeno a)

Předkladatel: Michal Horek, místostarosta města.....

Zpracovatel: Kateřina Schorníková, 14.10.2019.....

Vztah k rozpočtu: Příjem do rozpočtu města ve výši min. 25.300 Kč.

Souhlas vedoucích zaměstnanců: OISM Ing. Bc. David Lukeš.....

**1.Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo města Milevska**

**I. bere na vědomí** žádost o odprodej části pozemku parc. č. 776 o výměře cca 1100 m<sup>2</sup>

**II. schvaluje** vyhlášení záměru na prodej části pozemkové parcely č. 776 o výměře cca 1100 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko fyzické osobě, 399 01 Milevsko za účelem vybudování včelařské farmy za cenu min. 23 Kč za m<sup>2</sup>.

**2. Důvodová zpráva:**

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely č. 776 o celkové výměře 2385 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost.

Žadatel má v současné době od města pronajatu pozemkovou parcelu v lokalitě „Na kamenech“ parc. č. 616/1 o výměře 949 m<sup>2</sup>. Na pozemku jsou umístěny úly, vybudováno malé jezírko pro potřeby včel a umístěna dočasná stavba, která slouží k uložení včelařského náčiní a nářadí.

Žadatel plánuje rozšíření chovu včel o další trvalejší stanoviště se záměrem vybudování včelařské farmy se zázemím pro odchov oddělků, stanoviště pro chov matek, zázemí pro vytáčení medu, zbudování vrtu na vodu a jezírka pro potřeby včel. V případě zájmu žadatel městu nabízí i organizování vzdělávacích programů pro školy, školky a zájmové spolky.

Pozemek parc. č. 776 se nachází v k. ú. Milevsko, mimo zastavěné území obce na hranici k.ú. Lišnice u Sepekova ve vzdálenosti cca 100 m od firmy AGRI-Trading s.r.o. Dle stávajícího Územního plánu města je umístění zemědělské stavby možné. V novém Územním plánu se v této lokalitě též předpokládá možnost umístit zemědělské stavby. Pozemek nemá jiné než zemědělské využití.

Žadatel nechal znalcem v oboru ekonomika a stavebnictví, vypracovat znalecký posudek na ocenění části pozemku parc. č. 776, v k.ú. Milevsko ve vlastnictví města. Pozemek je oceněn ve výši 23 Kč za m<sup>2</sup>. Žadatel nabízí částku dle znaleckého posudku.

Po projednání v Radě města Milevska dne 14.10.2019, usnesením číslo 329/19 bylo doporučeno postoupit záležitost Zastupitelstvu města Milevska ke schválení vyhlášení záměru.

---

Počet stran materiálu 2

Přílohy (počet příloh/počet stran příloh): 5 /10

1. Příloha P1 – záměr
2. Příloha P2 – žádost
3. Příloha P3 – znalecký posudek
4. Příloha P4 – fotodokumentace
5. Příloha P5 – ortofotomapa