

Dohoda o ceně za dodávky tepla z plynových kotelen a CZT na rok 2020

Zpracovatel: Bc. Marcela Suchanová, 25.10.2019

Důvodová zpráva

Dodavatel tepla a správce tepelné sítě ZVVZ ENERGO s.r.o., Sažinova 888, 399 01 Milevsko předložila ke schválení „Dohodu o ceně“ na dodávku tepelné energie pro období 01.01.2020 -31.12.2020. Ceny za teplo jsou stanoveny na základě Cenových rozhodnutí ERÚ a platných předpisů.

U CZT dochází pro rok 2020 ke zvýšení ceny z 546,- na 598,70 Kč bez DPH, což ZVVZ ENERGO s.r.o. zdůvodňuje zejména zateplováním objektů, 50 % nárůstem cen silové elektřiny a nákupem emisních povolenek. Firmě zůstávají fixní náklady v téměř stejné výši, ale počet odebraných GJ se každoročně snižuje.

Navyšuje se i cena za teplo pro ohřev teplé vody pro odběratele z CZT, a to z 536,50 Kč na 589,20 Kč bez DPH.

U ceny tepla z plynových kotelen zůstává cena 609,30 Kč (cena bez DPH) za 1 GJ.

Dle zjištění OISM ceny navrhované ZVVZ ENERGO s.r.o. se zvyšují rychlejším tempem než v ostatních městech.

Stanovisko OISM:

Z důvodu, že firma ZVVZ Energo s.r.o. již několik let nepředložila kalkulaci ceny, není možné objektivně posoudit adekvátnost navýšení ceny pro rok 2020.

OISM již při schvalování ceny na rok 2019 navrhovalo vyžádat si od firmy ZVVZ ENERGO s.r.o. podrobnější informace ohledně hospodaření a stanovování cen, neboť ceny tepla rostou v našem městě rychlejším tempem než v ostatních městech. Ceny navrhované ZVVZ ENERGO s.r.o. rostly i v době, kdy v jiných městech se ceny naopak snižovaly. Informace o tom, jaká je skladba paliva a spotřebované množství emisních povolenek, počet vyrobených GJ tepla za například 5 let nazpět by mohla pomoci situaci objektivně posoudit.

Navýšení cen pro předchozí roky zdůvodňovala firma ZVVZ ENERGO s.r.o. nutností opravy komína na kotelně – nemáme žádnou informaci o tom, jaká oprava proběhla, kdy, zda už je ukončena a jaká byla její finanční náročnost a co oprava samotná přinesla.

V situaci, kdy ceny tepla z CZT se budou takto razantně navyšovat, bude docházet k odpojení dalších domů a jejich přechodu na jiný zdroj vytápění. To přinese další zdražení pro zbylé odběratele, protože fixní náklady f. ZVVZ ENERGO s.r.o. budou zůstávat stejné.

Dle poskytnutých informací z jiných měst, zdražovat teplo budou, ale ne tak razantně jako je navrženo pro odběratele v našem městě. Například Teplárna Písek bude navyšovat ceny o cca 7 %, což podle vyjádření ekonoma bude po započtení snížení DPH z 15 % na 10 % znamenat jen 2% nárůst ceny.

Srovnali jsme ceny platné pro roky 2019 a 2020. V roce 2019 je cena za 1 GJ tepla pro otop pro odběratele z CZT 546,- Kč bez DPH, pro rok 2020 je navržená cena 598,70 Kč.

V případě, že by nedošlo ke snížení DPH z 15 % na 10 %, vyšplhala by se cena za 1 GJ z 627,9 Kč (rok 2019 vč. DPH) na 688,505 Kč (rok 2020 vč. DPH), což činí téměř 10 % nárůst. Po započtení pouze 10 % DPH je navržená cena 658,57 Kč (pro rok 2020), tj. nárůst „pouze“ 4,88 %. Takovýmto nárůstům ceny ale má zabránit snížení sazby DPH z 15 % na 10 %, což má zohlednit právě navýšení ceny emisních povolenek.

V praxi bude tento nárůst znamenat zvýšení nákladů pro jednotlivé domácnosti, a to v závislosti na velikosti bytu a protopeném množství tepla. Konkrétně v bytě 1+0 a 1+1 bude toto navýšení průměrně činit cca 500,- Kč za teplo a 300,- Kč za teplou vodu za rok, vč. DPH. Ve větších bytech bude navýšení přiměřeně vyšší.

OISM navrhuje o ceně za teplo dál jednat a nechat si předložit výše uvedené dokumenty.

Poznámka: CZT – centrální zásobování teplem, tj. dodávka tepla z kotelny umístěné v ZVVZ

TV – teplá voda