

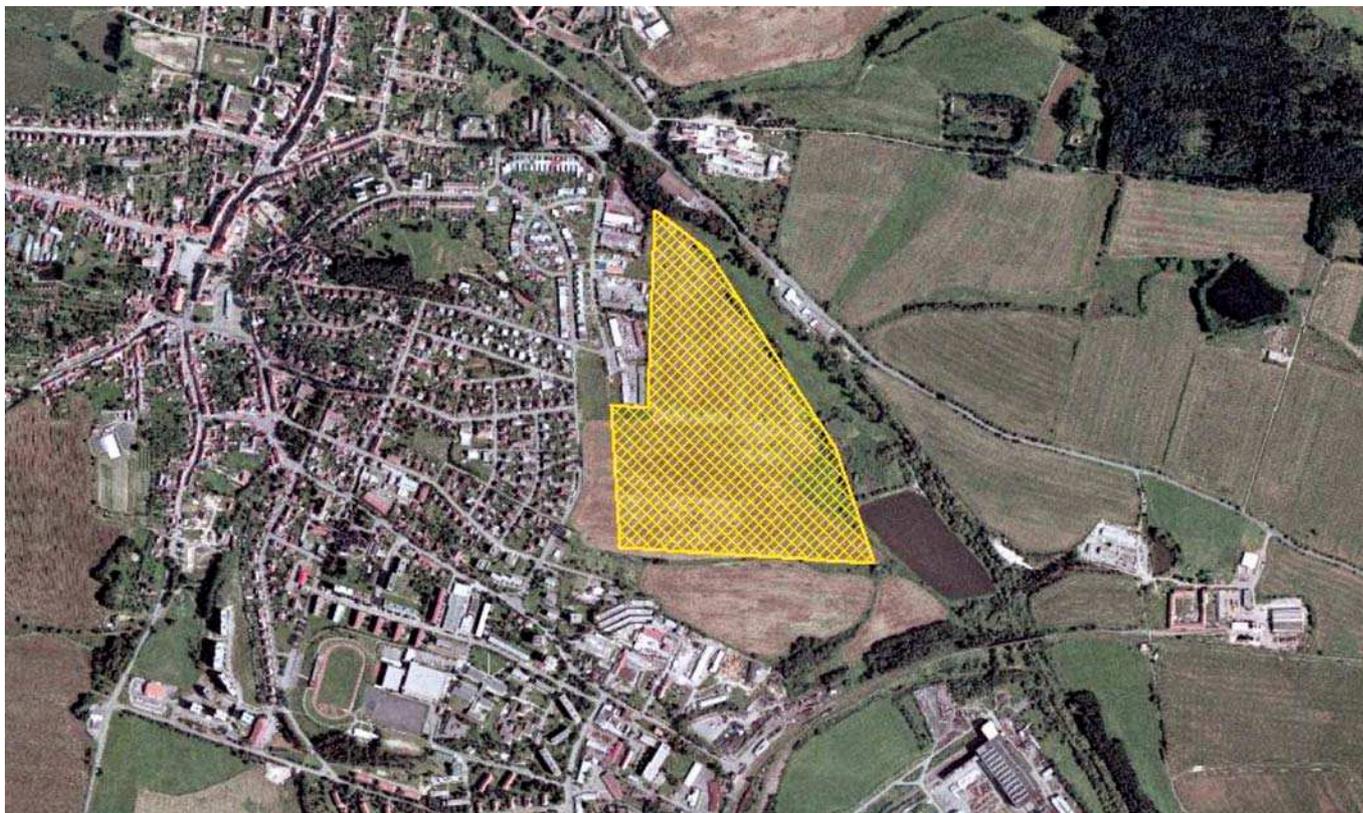


Průmyslová zóna DUKELSKÁ

UMÍSTĚNÍ: Průmyslová zóna leží na východním okraji města nedaleko silnice I/19 ve směru na Tábor.
ZÁMĚR: Zóna je koncipována jako podnikatelský, skladový a průmyslový areál města Milevska. Je rozdělena na sedm různě velkých bloků, z nichž východně položené mají do budoucna možnost napojení vlečky na stávající stanici Českých drah. Určena je především k výstavbě výrobních či skladových halových staveb s jedním až dvěma nadzemními podlažími.

PLOCHA: celková plocha POZEMKŮ je 190 000 m².

Pozemky jsou nezainvestované, možnost napojení na sítě do 50 m od západního okraje lokality. Komunikační napojení je po místní komunikaci na silnici I/19. Prodej pozemků se uskuteční na základě dohody s vlastníkem pozemků. Lokalita je zajímavá svou velikostí, možností napojení na silnici I. třídy ve směru na Tábor. Další výhodou je možnost zavlečkování. Nachází se na okraji města a navazuje na již stávající výrobní plochy. Obec se snaží různými projekty získat prostředky z veřejných zdrojů či dotačních titulů na zainvestování plochy a odkoupení pozemků do vlastnictví města.



Celková plocha pozemku (v m ²)	190 000
z toho zastavěná plocha (v m ²)	0
Čísla parcel dotčeného území	366/3;371;372;373/1;374/4;378;379;384;388;389
Označení území dle územního plánu	Průmyslová výroba
Omezení využití území:	(viz níže)
záplavové území	ne
ochranné pásmo vzdušného vedení	ano
ochranné pásmo VTL plynovodu	ne
jiná omezení	ne
Omezení vlastnictví (věcná břemena, zástavní práva, majetek v likvidaci / konkurzu,...)	žádná
Počet objektů v lokalitě / areálu /	0
Poloha lokality v rámci města:	Nachází se na východním okraji města
Přístup	Ze silnice I. třídy I/19, dále po navazující místní komunikaci
Vliv na okolí	Lokalita navazuje na již stávající plochy určené k průmyslové výrobě, na kterých podnikají malé výrobní firmy
Vlastnictví	soukromé 100 %
Technická infrastruktura	Sítě jsou dotaženy na hranici lokality v její západní části
Nejbližší silnice I. třídy	I/19
Nejbližší železniční zastávka	Milevsko, 500 m
Železniční vlečka v místě	ano možnost zavlečkování
Dopravní obslužnost	Možnost autobusové dopravy, železniční dopravy
Ekologická zátěž	ne
Ekologický audit	neproveden
Riziko možného zdroje havárií	ne
Poslední způsob využití	Území dosud nevyužívané
Připravované řešení budoucího využití lokality	Lokalita je určena především k výstavbě výrobních či skladových halových staveb s jedním až dvěma nadzemními podlažními



Kontakt:

Město Milevsko, nám. E. Beneše 420, 399 16 Milevsko
vedení města tel: + 420 382 504 102; 382 504 124; 382 504 119
sekretariát tel: + 420 382 504 103; e-mail: sekret@milevsko-mesto.cz; www.milevsko-mesto.cz