



## Průmyslová zóna HREJKOVICKÁ

**UMÍSTĚNÍ:** Průmyslová zóna se nachází na severním okraji města v těsné blízkosti silnice I/19 ve směru na Březnici a Plzeň.

**ZÁMĚR:** Lokalita je určena především k výstavbě skladů, prodejních skladů, výroby a služeb. Mohou zde stát budovy s jedním až dvěma nadzemními podlažími.

**PLOCHA:** **Celková plocha POZEMKŮ je 19 000 m<sup>2</sup>.**

Pozemky jsou ve vlastnictví města, jsou nezainvestované. Po projednání je zde možnost napojení na stávající výrobní areál na východním okraji lokality. Komunikační napojení je možné po projednání přes stávající výrobní areál. Prodej pozemků se uskuteční na základě dohody. Lokalita je zajímavá tím, že je celá ve vlastnictví města, je v těsné blízkosti silnice I. třídy a město má zájem ji za velmi výhodných podmínek nabídnout novému investorovi. Ten by měl svým podnikatelským záměrem vytvořit nová pracovní místa.



Celková plocha pozemku (v m <sup>2</sup> )	19 000
z toho zastavěná plocha (v m <sup>2</sup> )	0
Číslo parcel dotčeného území	1961/56
Označení území dle územního plánu	Průmyslová výroba
Omezení využití území:	(viz níže)
záplavové území	ne
ochranné pásmo vzdušného vedení	ano
ochranné pásmo VTL plynovodu	ne
jiná omezení	ne
Omezení vlastnictví (věcná břemena, zástavní práva, majetek v likvidaci / konkurzu,...)	žádná
Počet objektů v lokalitě / areálu /	0
Poloha lokality v rámci města:	Nachází se v severní části města
Přístup	Ze silnice I. třídy I/19 ve směru na Březnici a Plzeň
Vliv na okolí	Lokalita navazuje na již stávající plochy určené k průmyslové výrobě, na kterých podnikají malé výrobní firmy
Vlastnictví	obecní 100 % (Město Milevsko)
Technická infrastruktura	Sítě jsou dotaženy na okraj lokality
Nejbližší silnice I. třídy	I/19
Nejbližší železniční zastávka	Milevsko - cca 1000 m
Železniční vlečka v místě	ne
Dopravní obslužnost	Možnost autobusové dopravy, železniční dopravy
Ekologická zátěž	ne
Ekologický audit	neproveden
Riziko možného zdroje havárií	ne
Poslední způsob využití	Území dosud nevyužívané
Připravované řešení budoucího využití lokality	Lokalita je určena především k výstavbě skladů, prodejních skladů a služeb, mohou zde stát budovy s jedním až dvěma nadzemními podlažími



### Kontakt:

Město Milevsko, nám. E. Beneše 420, 399 16 Milevsko  
vedení města tel: + 420 382 504 102; 382 504 124; 382 504 119  
sekretariát tel: + 420 382 504 103; e-mail: sekret@milevsko-mesto.cz; www.milevsko-mesto.cz