



## Průmyslová zóna PÍSECKÉ PŘEDMĚSTÍ

- UMÍSTĚNÍ:** Průmyslová zóna se nachází na jižním okraji města při silnici II/105 ve směru na Písek.
- ZÁMĚR:** Tato lokalita je určena především k výstavbě skladů, prodejních skladů a služeb, mohou zde stát budovy s jedním až dvěma nadzemními podlažími.
- PLOCHA:** **Celková plocha POZEMKŮ je 54 000 m<sup>2</sup>.**  
Část pozemků je ve vlastnictví města, nejsou zainvestované. Možnost napojení na sítě do 100 m od severního okraje lokality. Komunikační napojení na silnici II/105 a ulice Blanická. Prodej pozemků se uskuteční na základě dohody. Lokalita se nachází z obou stran silnice II. třídy, svým položením odpovídá i svému určení - sklady, výrobní sklady, služby. Město má zájem nabízet tyto pozemky případným investorům; případně převést pozemky do svého majetku.



Celková plocha pozemku (v m <sup>2</sup> )	54 000
z toho zastavěná plocha (v m <sup>2</sup> )	0
Číslo parcel dotčeného území	675; 925/1; 855/1; 849/1
Označení území dle územního plánu	Prodejní sklady
Omezení využití území:	(viz níže)
záplavové území	ne
ochranné pásmo vzdušného vedení	ano
ochranné pásmo VTL plynovodu	ne
jiná omezení	ne
Omezení vlastnictví (věcná břemena, zástavní práva, majetek v likvidaci / konkurzu,...)	žádná
Počet objektů v lokalitě / areálu /	0
Poloha lokality v rámci města:	Nachází se na jižním okraji města
Přístup	Přístup z místní komunikace vyúsťující na silnici II. třídy II/105 ve směru na Písek
Vliv na okolí	Lokalita se nachází na okraji města z obou stran silnice II. třídy. V těsné blízkosti leží čerpací stanice pohonných hmot a na druhé straně silnice se v blízkosti lokality nachází dva supermarkety.
Vlastnictví	soukromé 85 % obecní 15 % (Město Milevsko)
Technická infrastruktura	Sítě jsou dotaženy na hranici lokality
Nejbližší silnice I. třídy	II/105
Nejbližší železniční zastávka	Milevsko - cca 1000m
Železniční vlečka v místě	ne
Dopravní obslužnost	Možnost autobusové dopravy, železniční dopravy
Ekologická zátěž	ne
Ekologický audit	neproveden
Riziko možného zdroje havárií	ne
Poslední způsob využití	Území dosud nevyužívané
Připravované řešení budoucího využití lokality	Lokalita je určená především k výstavbě skladů, prodejních skladů a služeb, mohou zde stát budovy s 1 - 2 nadzemními podlažními.



### Kontakt:

Město Milevsko, nám. E. Beneše 420, 399 16 Milevsko  
vedení města tel: + 420 382 504 102; 382 504 124; 382 504 119  
sekretariát tel: + 420 382 504 103; e-mail: sekret@milevsko-mesto.cz; www.milevsko-mesto.cz