



Průmyslová zóna ZVVZ

UMÍSTĚNÍ: Nachází se mezi železniční tratí a podnikem Závody na výrobu vzduchotechnických zařízení (ZVVZ).

ZÁMĚR: Tato lokalita je určena pro jakoukoli výrobu, například strojírenskou, mohou zde stát budovy s jedním až dvěma nadzemními podlažími, možnost napojení na stávající železniční vlečku ZVVZ.

PLOCHA: **Celková plocha POZEMKŮ je 40 000 m².**

Pozemky jsou nezainvestované, možnost napojení na sítě je do 50 m. Plocha je na okraji areálu ZVVZ. Komunikační napojení je přes nákladovou vrátnici ZVVZ na silnici vedoucí do Sepekova a dále na silnici I/19. Prodej pozemků se uskuteční na základě dohody s vlastníkem pozemků. Jedná se o zajímavou lokalitu, neboť sousedí se strojírenským závodem a ten vyvíjí snahu nabídnout tuto lokalitu novému zájemci. Do této lokality je možnost vlastního přístupu z místní komunikace, ne pouze přes stávající závod ZVVZ. Je zde i možnost využití již stávající vlečky.



Celková plocha pozemku (v m ²)	40 000
z toho zastavěná plocha (v m ²)	0
Číslo parcel dotčeného území	2067/816; 2067/1; 492/3
Označení území dle územního plánu	Průmyslová výroba
Omezení využití území:	(viz níže)
záplavové území	ne
ochranné pásmo vzdušného vedení	ano
ochranné pásmo VTL plynovodu	ne
jiná omezení	ne
Omezení vlastnictví (věcná břemena, zástavní práva, majetek v likvidaci / konkurzu,...)	žádná
Počet objektů v lokalitě / areálu /	0
Poloha lokality v rámci města:	Nachází se na jihovýchodním okraji města
Přístup	Přístup z místní komunikace vyúsťující na silnici I. třídy I/19 ve směru na Tábor
Vliv na okolí	Lokalita navazuje na již stávající strojírenský areál Závodu na výrobu vzduchotechnických zařízení
Vlastnictví	soukromé 100 %
Technická infrastruktura	Sítě jsou dotaženy na hranici lokality, nacházejí se v současném areálu ZVZ
Nejbližší silnice I. třídy	I/19
Nejbližší železniční zastávka	Milevsko - vlečka v areálu
Železniční vlečka v místě	ano možnost zavlečkování
Dopravní obslužnost	Možnost autobusové dopravy, železniční dopravy
Ekologická zátěž	ne
Ekologický audit	neproveden
Riziko možného zdroje havárií	ne
Poslední způsob využití	Území dosud nevyužívané
Připravované řešení budoucího využití lokality	Lokalita je určená pro jakoukoliv výrobu, např. strojírenskou, mohou zde stát budovy s jedním až dvěma nadzemními podlažními



Kontakt:

Město Milevsko, nám. E. Beneše 420, 399 16 Milevsko
vedení města tel: + 420 382 504 102; 382 504 124; 382 504 119
sekretariát tel: + 420 382 504 103; e-mail: sekret@milevsko-mesto.cz; www.milevsko-mesto.cz