

**UPRAVENÝ**

**Žádost o směnu pozemkových parcel, v k. ú. Velká**

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů  
§ 85, písmeno a)

Předkladatel: Michal Horek, místostarosta města.....

Zpracovatel: Kateřina Schorníková, 28.11.2019.....

Vztah k rozpočtu:

Souhlas vedoucích zaměstnanců: OISM Ing. Bc. David Lukeš.....

**1.Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo města Milevska**

**I. bere na vědomí** žádost směnit pozemky, v k. ú. Velká

**II. rozhodlo** nevyhlásit záměr na směnu pozemkové parcely č. 86, pozemkové parcely č. 87/1, pozemkové parcely č. 2414, pozemkové parcely č. 2284, pozemkové parcely č. 2285, v k. ú. Velká ve vlastnictví žadatelky, za pozemkovou parcelu č. 2354, v k. ú. Velká ve vlastnictví města Milevska, se sídlem nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko.

**2. Důvodová zpráva:**

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely č. 2354 o celkové výměře 3 844 m<sup>2</sup>, v k. ú. Velká vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost.

Majitelé soukromé zemědělské farmy jsou vlastníci pozemkové parcely č. 86 o výměře 171 m<sup>2</sup> vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, pozemkové parcely č. 87/1 o výměře 139 m<sup>2</sup> vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, pozemkové parcely č. 2414 o výměře 1 054 m<sup>2</sup> vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, pozemkové parcely č. 2284 o výměře 226 m<sup>2</sup> vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha a pozemkové parcely 2285 o výměře 719 m<sup>2</sup> vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, v k. ú. Velká. Celková výměra výše uvedených pozemků je 2 309 m<sup>2</sup>.

Dne 05.11.2019 byla na Odbor investic a správy majetku doručena žádost o směnu pozemku ve vlastnictví města za pozemky ve vlastnictví majitelů soukromé zemědělské farmy. Pozemkové parcely č. 86, č. 87/1, č. 2284, č. 2285, kromě pozemku parc. č. 2414 se nacházejí v zastavěné části (intravilánu) obce.

Pozemek parc. č. 2354 ve vlastnictví města se nachází v nezastavěné části katastrálního území (extravilánu) obce a v současnosti je propachtován ZD Milevsko. Sousedí s jedním pozemkem ve vlastnictví majitelů soukromé zemědělské farmy.

Tvoří jeden funkční celek s pozemky ve vlastnictví města poz. parc. č. 2354, č. 2314, č. 2362 viz příloha č. 2.

Schválením směny by město Milevsko přišlo o výnos z propachtovaného pozemku ve výši 1.153 Kč za rok, dále o 1.535 m<sup>2</sup> rozdílu ve výměrách směňovaných pozemků v neprospěch města, bez nabídky finančního vyrovnání ze strany žadatelky. Zároveň by městu vznikla povinnost na vlastní náklady udržovat veřejné plochy v zastavěné části obce, dle sdělení Odboru životního prostředí ve výši 7.500 Kč za rok.

Po projednání v Radě města Milevska dne 02.12.2019, usnesením číslo 411/19 bylo doporučeno Zastupitelstvu města Milevska nevyhlásit záměr na směnu.

---

Počet stran materiálu	2
Přílohy (počet příloh/počet stran příloh):	2 /10

1. Příloha P1 – žádost
2. Příloha P2 – ortofotomapy