

Žádost o směnu pozemkových parcel, v k. ú. Velká

Důvodová zpráva:

Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely č. 2354 o celkové výměře 3 844 m², v k. ú. Velká vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost.

Fyzické osoby jsou vlastníky pozemkové parcely č. 86 o výměře 171 m² vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, pozemkové parcely č. 87/1 o výměře 139 m² vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, pozemkové parcely č. 2414 o výměře 1 054 m² vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, pozemkové parcely č. 2284 o výměře 226 m² vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha a pozemkové parcely 2285 o výměře 719 m² vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost, v k. ú. Velká. Celková výměra výše uvedených pozemků je 2 309 m².

Dne 05.11.2019 byla na Odbor investic a správy majetku doručena žádost o směnu pozemku ve vlastnictví města za pozemky ve vlastnictví fyzických osob. Pozemkové parcely č. 86, č. 87/1, č. 2284, č. 2285, kromě pozemku parc. č. 2414 se nacházejí v zastavěné části (intravilánu) obce.

Pozemek parc. č. 2354 ve vlastnictví města se nachází v nezastavěné části katastrálního území (extravilánu) obce a v současnosti je propachtován ZD Milevsko. Sousedí s jedním pozemkem ve vlastnictví fyzických osob.

Tvoří jeden funkční celek s pozemky ve vlastnictví města poz. parc. č. 2354, č. 2314, č. 2362.

Schválením směny by město Milevsko přišlo o výnos z propachtovaného pozemku ve výši 1.153 Kč za rok, dále o 1.535 m² rozdílu ve výměrách směňovaných pozemků v neprospěch města, bez nabídky finančního vyrovnání ze strany žadatelky. Zároveň by městu vznikla povinnost na vlastní náklady udržovat veřejné plochy v zastavěné části obce, dle sdělení Odboru životního prostředí ve výši 7.500 Kč za rok.

Vypracovala, dne: Kateřina Schorníková, 21.11.2019