

Dispozice s nebytovými prostory v čp. 123

Zpracovatel: Marcela Heroutová, 22.11.2019

Důvodová zpráva

Město Milevsko usnesením RMM č. 262/19 ze dne 19.08.2019 zveřejnilo záměr pronajmout prostor sloužící podnikání č. 113 v čp. 123 nám. E. Beneše, s minimální výší měsíčního nájemného 75,00 Kč/m². Záměr byl opakovaně vyvěšen od 30.08.2019 na neurčito, resp. do doby podání akceptovatelné žádosti. Jedná se o prostor s celkovou podlahovou plochou 71,11 m² (dosud jako 3 kanceláře a společné WC) ve třetím nadzemním podlaží bez výtahu. I přesto, že byly opakovaně zveřejňovány záměry na nájem celého prostoru i s možností pronájmu jednotlivých místností (ze společné chodby dvoje samostatné vstupní dveře), zůstal do této doby neobsazený pro nezájem ze strany veřejnosti.

V roce 2017 byla zřízena samostatná organizační složka města Milevsko, Živé Milevsko, pro efektivní fungování dlouhodobého projektu, který chce realizovat schválenou strategii města. Cílem projektu je přímá podpora implementace konceptu Smart City v Milevsku. Město umožní pracovnímu týmu vykonávat od 01.01.2020 svoji činnost v dlouhodobě neobsazeném kancelářském prostoru č. 113 (2 kanceláře o celkové podlahové ploše 50,58 m²) v čp. 123 nám. E. Beneše, kdy dosud je v nájmu u Služeb Města Milevska, spol. s r.o.

Na zbývající část neobsazeného prostoru, nově pod č. 114 (kancelář původně součástí č. 104 a 113), bude opět zveřejněn záměr pronájmu s neomezenou dobou sejmutí, na dobu neurčitou s výpovědní dobou šestiměsíční, s minimálním měsíčním nájemným 75,00 Kč/m² (průměrné obvyklé nájemné dle znaleckého posudku č. 3247-15-17).