

## Informace ze 7. schůze Rady města Milevska

**Místo a čas konání:** 28.04. 2014 v 13,00 hodin v kanceláři starosty města

**Účast:**

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,  
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka

**Omluvena:** Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

**Dále přítomni:** Ing. František Troják, Petra Slunečková

### Program jednání – projednávané body

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 22.04.2014 - TAJ
2. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV
3. Návrh ploch pro parkové úpravy a jejich zařazení do územního plánu - OŽP
4. Nová pěší zóna Vzor - vyhodnocení nabídek - OŽP
5. Změna rozpočtu města Milevska č. 6/2014 - OF
6. Směrnice ke schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených městem Milevskem - OF
7. Směrnice ke schvalování účetní závěrky města Milevska - OF
8. Ukončení stávajícího nájemního poměru dohodou a přidělení bytu novému nájemci - OISM
9. Úprava bezbariérového vstupu do budovy DPS, Libušina ul. 1401, Milevsko - výzva k podání nabídky - OISM
10. ČOV Milevsko – obnova strojního zařízení - OISM
11. Žádost o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 512/29 v ulici Dr. B. Šmerala – ukončení záměru - OISM
12. Rekonstrukce střechy MŠ Sluníčko, ul. Jeřábkova Milevsko - vyhodnocení nabídek – OISM
13. Návrh na úpravu platu ředitelky Městské knihovny Milevsko - TAJ
14. Darovací smlouva - STA
15. Žádost o pronájem části pozemkové parcely parc. č. 550/22, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru - OISM
- A) Obnova části teplovodu v ul. J. A. Komenského – Milevsko“ – zrušení veřejné zakázky a vyhlášení nového výběrového řízení
- B) Nájem stavebních parcel 554/1, parc. č. 552/1 a část stavební parcely parc. č. 441/1 v k. ú. Sepekov u Čistírny odpadních vod
- C) Úvěr na akci „Sítě a komunikace Švermova“
- D) Městský znak a zásady jeho využití

### Informace o projednávaných bodech

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 22.04.2014

**Charakteristika:** Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 22.04.2014

**Předkladatel:** Ing. František Troják, tajemník MěÚ

**Rozhodnutí:** Rada města Milevska vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

## 2. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou

**Charakteristika:** Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska na základě poradníku.

**Předkladatel:** Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

**Dopad na rozpočet:** Příjem z nájemného v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou

**Rozhodnutí:** Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou v souladu s návrhem.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

## 3. Návrh ploch pro parkové úpravy a jejich zařazení do územního plánu

**Charakteristika:** Komise životního prostředí RMM navrhuje k zařazení do územního plánu plochy vhodné pro parkové úpravy (Hůrka – část pod lesíkem, Písecké předměstí, Sokolovská – pod bývalou synagogou, louka za tenisovými kurty).

**Předkladatel:** Mgr. Vlasta Machartová, předsedkyně Komise ŽP

**Rozhodnutí:** Rada města vzala na vědomí návrh ploch vhodných pro parkové úpravy a doporučuje jejich zařazení do územního plánu.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/4/1/0

## 4. Nová pěší zóna Vzor - vyhodnocení nabídek

**Charakteristika:** Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky „Revitalizace veřejného prostranství a nová pěší zóna Vzor v Milevsku I., II. a III. část“ a doporučení radě k výběru vítězného uchazeče

**Předkladatel:** Ing. Andrea Rucká, vedoucí odboru životního prostředí – manažerka projektu

**Dopad na rozpočet:** realizace akce je rozdělena dle plánu investic do roků 2014 a 2015, v rozpočtu jsou 2. 944 tis. Kč, rozpočtovou změnou bude požadováno cca 700 tis. Kč

**Rozhodnutí:** Rada města souhlasila s provedeným výběrovým řízením, rozhodla o podepsání smlouvy na realizaci akce s firmou Služby Města Milevska za podmínky plného zajištění v rozpočtu.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

## 5. Změna rozpočtu města Milevska č. 6/2014

**Charakteristika:** Změna rozpočtu č. 6/2014 zahrnuje soubor rozpočtových opatření, která reagují na přijetí dotací z jiných rozpočtů a opatření reagující na vývoj situace v roce 2014

**Předkladatel:** Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

**Dopad na rozpočet:** Zlepšení salda rozpočtu ve výši 197 tis. Kč

**Rozhodnutí:** Rada města schválila rozpočtová opatření č. 44 až 58 a č. 61.

**Hlasování:** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

## 6. Směrnice ke schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených městem

**Charakteristika:** Schválení směrnice ke schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací města.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila směrnici ke schvalování účetních závěrek příspěvkových organizací zřízených městem Milevskem

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

## 7. Směrnice ke schvalování účetní závěrky města Milevska

**Charakteristika:** Schválení směrnice ke schvalování účetní závěrky města Milevska

**Rozhodnutí:** Rada města schválila směrnici ke schvalování účetní závěrky města Milevska.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

8. Ukončení stávajícího nájemního poměru dohodou a přidělení bytu novému nájemci

**Charakteristika:** Nájemce bytu v čp. 720 Sokolovská z důvodu trvalého opuštění domácnosti žádá o ukončení nájemního poměru dohodou. Jeho družka vedená jako spolubydlící osoba si souběžně z důvodu zachování stávajícího způsobu bydlení žádá o uzavření nájemní smlouvy na týž byt v navazujícím termínu

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Rozhodnutí:** Rada města schválila ukončení nájemní smlouvy dohodou k 30.04.2014 a přidělení bytu novému nájemci od 01.05.2014.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

9. Úprava bezbariérového vstupu do budovy DPS, Libušina ul. 1401, Milevsko - výzva k podání nabídky

**Charakteristika:** Vyhlášení výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Úprava bezbariérového vstupu do budovy DPS, Libušina ul. 1401, Milevsko“.

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** předpokládaná hodnota veřejné zakázky je 499. 000 Kč, z toho dotace 49% tj. 249.000,-, z rozpočtu města 250.000 Kč vč. DPH – skutečná výše nákladů bude známa až po výběru dodavatele stavebních prací

**Rozhodnutí:** Rada města vyhlásila výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

10. Čistička odpadních vod Milevsko – obnova strojního zařízení

**Charakteristika:** Návrh na provedení obnovy strojního zařízení ČOV Milevsko.

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** částkou 339.961,40 Kč vč. DPH z rozpočtu města r. 2014. V rozpočtu je plánováno 242.000,- Kč vč. DPH, na částku 98.000,- Kč vč. DPH je nutné provést rozpočtovou změnu

**Rozhodnutí:** Rada města rozhodla realizovat obnovu strojního zařízení na ČOV Milevsko ve spolupráci s provozovatelem vodohospodářského zařízení města ČEVAK a.s., České Budějovice.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

11. Žádost o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 512/29 v ulici Dr. B. Šmerala – ukončení záměru

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko vedené v katastru nemovitostí jako zahrada. Město Milevsko požádala o odkoupení tohoto pozemku majitelka nemovitosti sousedící s tímto pozemkem. Cena parcely bude ve výši 150 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Výnos z prodeje požadovaného pozemku bude ve výši 7.350 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska

**Rozhodnutí:** Rada města doporučila zastupitelstvu města prodej žadatelce schválit prodej pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko žadatelce.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

12. Rekonstrukce střechy MŠ Sluníčko, ul. Jeřábková Milevsko - vyhodnocení nabídek

**Charakteristika:** Vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Rekonstrukce střechy MŠ Sluníčko, ul. Jeřábková Milevsko“

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** cena díla je dle výsledku e-aukce 840.950,- Kč vč. DPH

**Rozhodnutí:** Rada města Milevska rozhodla uzavřít smlouvu o dílo s firmou ROBRO s.r.o., Písek.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

### 13. Návrh na úpravu platu ředitelky Městské knihovny Milevsko

**Charakteristika:** Stanovení a schválení změny příplatku za vedení a přiznání osobního ohodnocení po zapracování a po ukončení zkušební doby třech měsíců ve funkci ředitelky příspěvkové organizace - Městské knihovny Milevsko.

**Dopad na rozpočet:** Podle schválené platové změny ředitelky příspěvkové organizace.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila úpravu platu ředitelky Městské knihovny Milevsko.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

### 14. Darovací smlouva

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem 6 ks revolverů ASTRA a ZHR, které byly vyřazeny a již se nepoužívají. Staly se proto pro městskou policii zcela nepotřebnými a zatěžují pověřené zbrojře zbytečnou administrativou. Je navrženo darovat zbraně jejich dosavadním uživatelům – strážníkům městské policie.

**Předkladatel:** Bc. Zdeněk Herout, starosta města

**Rozhodnutí:** Rada města schválila darovací smlouvy a zmocnila zástupce ředitele Městské policie Milevsko k podpisu Protokolu o předání zbraně.

**Hlasování:** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

### 15. Žádost o pronájem části pozemkové parcely parc. č. 550/22, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely před nákupním střediskem KOMPAS v Milevsku. Na části pozemku je trvale umístěno dřevěné venkovní posezení. Provozovatel rychlého občerstvení v této lokalitě žádá o pronájem pozemku pod tímto zařízením, které je občany využíváno v letních měsících jako venkovní posezení před jeho provozovnou.

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Výnos z pronájmu části pozemkové parcely bude v případě pronájmu po celé požadované období ve výši 938 Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila pronájem části pozemkové parcely na dobu určitou pět měsíců žadateli.

**Hlasování:** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

### A) Obnova části teplovodu v ul. J. A. Komenského – Milevsko“ – zrušení veřejné zakázky a vyhlášení nového výběrového řízení

**Charakteristika:** Protože se do výběrového řízení přihlásil jen jeden uchazeč, musí být ze zákona zrušeno a bude vyhlášeno nové výběrové řízení.

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** předpoklad cca 1,8 mil. Kč vč. DPH

**Rozhodnutí:** Rada města Milevska zrušila výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky a vyhlásila nové.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

### B) Nájem stavebních parcel 554/1, parc. č. 552/1 a část stavební parcely parc. č. 441/1 v k. ú. Sepekov u Čistírny odpadních vod

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem budov a nádrží v areálu Čistírny odpadních vod v k. ú. Sepekov. Budovy a stavby jsou z části postaveny na pozemcích ve vlastnictví

fyzických osob, se kterými má město uzavřený nájemní vztah na dobu určitou. Tento nájemní vztah se po roce obnovuje novou nájemní smlouvou.

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Náklad na nájemné pro období 01.05.2014 – 30.04.2015 bude v celkové výši 45.441 Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila smlouvu o nájmu.

**Hlasování:** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

#### C) Úvěr na akci „Sítě a komunikace Švermova“

**Charakteristika:** Informace o výběrovém řízení na dodavatele veřejné zakázky „Úvěr na akci Sítě a komunikace Švermova“

**Předkladatel:** Ing. Vojtěch Španvirt, vedoucí OF

**Dopad na rozpočet:** dle rozhodnutí výsledku výběrového řízení

**Rozhodnutí:** Rada města Milevska doporučila zastupitelstvu města schválit výsledek výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky Úvěr na akci „Sítě a komunikace Švermova“

**Hlasování:** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/4/0/1

#### D) Městský znak a zásady jeho využití

**Charakteristika:** Návrh přípustných variant městského znaku a zásady jejich využití dle zpracované historické rešerše.

**Předkladatel:** Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

**Rozhodnutí:** Rada města Milevska schválila varianty městského znaku a zásady jejich využití.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0