

## Informace z 10. schůze Rady města Milevska

**Místo a čas konání:** 09. 06. 2014 v 16.00 hodin v kanceláři starosty města

**Účast:**

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,  
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,  
Ing. Václav Pavlečka

**Omluvena:** Mgr. Ivana Stráská

**Dále přítomni:** Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body
-------------------------------------

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 02.06.2014 - TAJ
2. Realizace stavby „Účelová komunikace pro pěší a cyklisty, Milevsko-Hajda – II. etapa“ – ODŽ
3. Oprava můstku ve Velké u Milevska – možnost čerpání financování z Fondu solidarity EU - ODŽ
4. Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu: „Dětské hřiště na starém sídlišti v Milevsku“ a vypsání nového výběrového řízení - OŽP
5. Žádost o finanční podporu - OŽP
6. Smlouva o smlouvě budoucí nájemní k dočasnému užívání pozemků pod stavbou kompostárny a movitých věcí kompostárny Milevsko - OŽP
7. Žádost o grant na zpracování 3. aktualizace územně analytických podkladů ORP Milevsko a Smlouva o dílo se zhotovitelem - ORR
8. Změna rozpočtu města Milevska č. 8/2014 - OF
9. Schválení účetní závěrky města Milevska za rok 2013 - OF
10. Aktualizace směrnice „Oběh účetních dokladů“ - OF
11. Žádost o odkoupení pozemkové parcely a části pozemkové parcely, v k. ú. Rukáveč – vyhlášení záměru - OISM
12. Žádost o odkoupení stavební parcely a části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - OISM
13. Žádost o odkoupení části pozemkových parcel parc. č. 349/2 a parc. č. 352/1, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM
14. Smlouva o poskytnutí grantu na projekt „Rekonstrukce čekáren autobusových zastávek s názvy Milevsko, Nádražní sídl. rozc. a Milevsko, ZVVZ internát“ - OISM
15. Prodloužení a ukončení nájemních smluv – předmět nájmu byt - OISM
16. Obnova a doplnění osvětlení Zimního stadionu v Milevsku - výzva k podání nabídky - OISM
17. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 1961/37, v k. ú. Milevsko - ukončení záměru - OISM
18. Přijetí grantu v rámci grantového programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje - OVV
19. Pamětní medaile města Milevska - MST
20. Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol - MST
- A) Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 1961/56, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM
- B) Darovací smlouva – Královská kanonie premonstrátů - STA
- C) Tržní řád – výjimka - ODŽ
- D) Delegování osob do hodnotící komise na centrum města - MST
- E) Příspěvek na reprezentaci I. ZŠ - STA

## Informace o projednávaných bodech

### 1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 02.06.2014

**Charakteristika:** Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města - stav plnění k 02.06.2014.

**Předkladatel:** Ing. František Troják, tajemník MěÚ

**Rozhodnutí:** Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

### 2. Realizace stavby „Účelová komunikace pro pěší a cyklisty, Milevsko-Hajda – II. etapa“

**Charakteristika:** Schválení Smlouvy k realizaci stavby „Účelová komunikace pro pěší a cyklisty, Milevsko – Hajda – II. etapa“ po schválení rozpočtové změny ZMM.

**Předkladatel:** Ing. František Kabele, vedoucí ODŽ

**Dopad na rozpočet:** rozpočtováno na r. 2014

**Rozhodnutí:** Rada města schválila uzavření Smlouvy o dílo na „Účelovou komunikaci pro pěší a cyklisty, Milevsko-Hajda – II. etapa“ se Službami Města Milevska, spol. s r. o.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

### 3. Oprava můstku ve Velké u Milevska – možnost financování z Fondu solidarity EU

**Charakteristika:** Během povodní v r. 2013 došlo k závažnému poškození můstku ve Velké u Milevska. Tato škoda byla ohlášena pro možnost případného čerpání dotace z Fondu solidarity EU po opravě.

**Předkladatel:** Ing. František Kabele, vedoucí ODŽ

**Rozhodnutí:** Rada města souhlasila s opravou můstku ve Velké u Milevska po povodních 2013, rozhodla zadat opravu můstku firmě Rybníky – Procházka Pavlíček, Smetanova Lhota.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

### 4. Zrušení veřejné zakázky malého rozsahu: „Dětské hřiště na starém sídlišti v Milevsku“ a vypsání nového výběrového řízení

**Charakteristika:** Zrušení vypsání zakázky „Dětské hřiště na starém sídlišti v Milevsku“ a vyhlášení nového výběrového řízení na tutéž akci.

**Předkladatel:** Ing. Andrea Rucká, vedoucí OŽP

**Dopad na rozpočet:** dle výsledku výběrového řízení do částky dle schváleného rozpočtu města na rok 2014 (max. 430.000 Kč včetně DPH)

**Rozhodnutí:** Rada města zrušila zakázku na výběr dodavatele dětského hřiště na starém sídlišti a vyhlásila nové výběrové řízení.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

### 5. Žádost o finanční podporu

**Charakteristika:** Předání žádosti o poskytnutí finanční podpory na využití volného času dětí a mládeže a ochranu životního prostředí doručené dne 13. 5. 2014.

**Dopad na rozpočet:** 20.000 Kč, kryto schváleným rozpočtem

**Předkladatel:** Ing. Andrea Rucká, vedoucí OŽP

**Rozhodnutí:** Rada města schválila poskytnutí neinvestiční dotace pro organizaci JUNÁK – svaz skautů a skautek ČR, středisko Milevsko.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

6. Smlouva o smlouvě budoucí nájemní k dočasnému užívání pozemků pod stavbou kompostárny a movitých věcí kompostárny Milevsko

**Charakteristika:** V souvislosti s akcí „Kompostárna Milevsko“ musí žadatel, město Milevsko, jako příjemce podpory z OPŽP mít vyřešený majetkoprávní vztah k pozemku, na kterém bude předmět podpory realizován. Dále pak i z důvodu možnosti odpočtu daně z přidané hodnoty u daňových dokladů (faktur) souvisejících s přípravou a vybudováním kompostárny Milevsko je připraven návrh Smlouvy o smlouvě budoucí nájemní k dočasnému užívání pozemků pod stavbou kompostárny a movitých věcí kompostárny Milevsko. Tento odpočet DPH je vázán na následné uzavření nájemní smlouvy s SMM, spol. s r.o.

**Předkladatel:** Ing. Andrea Rucká, vedoucí OŽP

**Dopad na rozpočet:** Výnos z pronájmu ve výši 1.000 Kč/rok bez DPH.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila Smlouvu o smlouvě budoucí nájemní se Službami Města Milevska, spol. s r.o., k dočasnému užívání pozemků pod stavbou kompostárny a movitých věcí kompostárny Milevsko.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Žádost o grant na zpracování 3. aktualizace územně analytických podkladů ORP Milevsko a Smlouva o dílo se zhotovitelem

**Charakteristika:** Možnost získání finančních prostředků z grantu Jihočeského kraje na podporu tvorby aktualizace územně analytických podkladů obcí s rozšířenou působností.

**Předkladatel:** Ing. Petr Švára, vedoucí ORR.

**Dopad na rozpočet:** Vlastní podíl v případě získání grantu je obsažen ve schváleném rozpočtu na letošní rok – 50.000 Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města souhlasila s podáním žádosti o grant z Grantového programu na podporu tvorby aktualizace územně analytických podkladů obcí s rozšířenou působností na akci „Zpracování 3. Aktualizace územně analytických podkladů ORP Milevsko“ a s finanční spoluúčastí města ve výši minimálně 50% uзнatelných nákladů na akci. Rada města dále schválila návrh smlouvy o dílo s vybraným zhotovitelem.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Změna rozpočtu města Milevska č. 8/2014

**Charakteristika:** Změna rozpočtu č. 8/2014 zahrnuje soubor rozpočtových opatření, která reagují na přijetí dotací z jiných rozpočtů a opatření reagující na vývoj situace v roce 2014.

**Předkladatel:** Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila rozpočtová opatření č. 82 až 93, 95. Doporučila ZMM schválit rozpočtové opatření č. 94.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Schválení účetní závěrky města Milevska za rok 2013

**Charakteristika:** Na základě novely zákona o účetnictví a zákona o obcích mají územní samosprávné celky povinnost schvalovat účetní závěrku v zastupitelstvu.

**Předkladatel:** Ing. Vojtěch Španvirt, vedoucí OF

**Rozhodnutí:** Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit účetní závěrku města Milevska k 31. 12. 2013.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Aktualizace směrnice „Oběh účetních dokladů“

**Charakteristika:** Aktualizace interní směrnice úřadu „Oběh účetních dokladů“.

**Předkladatel:** Ing. Vojtěch Španvirt, vedoucí OF

**Rozhodnutí:** Rada města schválila aktualizaci směrnice „Oběh účetních dokladů“.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

11. Žádost o odkoupení pozemkové parcely a části pozemkové parcely, v k. ú. Rukáveč – vyhlášení záměru

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a pozemkové parcely vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Rukáveč. Město Milevsko požádalo o odkoupení pozemkové parcely vedené jako trvalý travní porost a části pozemkové parcely vedené jako ostatní plocha jiná plocha žadatelky, trvale bytem v této místní části města. O odkoupení žádají z důvodu rozšíření prostor kolem svého domu a k založení zahrady.

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rada města Milevsko odložila tento bod na další jednání.

12. Žádost o odkoupení stavební parcely a části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem stavebních parcel a pozemkové parcely v zahrádkářské kolonii nad rybníkem Kubík. O odkoupení jedné stavební parcely a další části pozemkové parcely požádal majitel zahradní chatky v této zahrádkářské kolonii.

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Rozhodnutí:** Rada města nedoporučila zastupitelstvu vyhlásit záměr na odprodej.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

13. Žádost o odkoupení části pozemkových parcel parc. č. 349/2 a parc. č. 352/1, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, jiná plocha a pozemkové parcely vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost (v ulici Kudláčkova). Město Milevsko požádalo o odkoupení částí těchto pozemků žadatelé za účelem zřízení vjezdu a výjezdu z nově budované garáže.

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Výnos z požadovaných částí pozemků v případě prodeje bude nejméně 7.650 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

**Rozhodnutí:** Rada města nedoporučila zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej částí.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/4/1/1

14. Smlouva o poskytnutí grantu na projekt „Rekonstrukce čekáren autobusových zastávek s názvy Milevsko, Nádražní sídl. rozc. (u „Věžáku“) a Milevsko, ZVVZ internát“

**Charakteristika:** Město bylo úspěšným žadatelem o grant v rámci Grantového programu Jihočeského kraje na podporu výstavby a modernizace autobusových zastávek a jejich vybavení. Realizace akce bude probíhat v roce 2014, od června a ukončena by měla být do konce září. Z celkových předpokládaných nákladů ve výši 111 925,- Kč vč. DPH bude poskytnuta dotace ve výši 65.000 Kč.

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM.

**Dopad na rozpočet:** Vlastní podíl na tuto akci v předpokládané výši 46 925 Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila návrh Smlouvy o poskytnutí grantu.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

15. Prodloužení a ukončení nájemních smluv – předmět nájmu byt

**Charakteristika:** Nájemci 7 bytů v čp. 775 P. Bezruč, 1429, 720, 619 Sokolovská a 164 Masarykova, žádají o prodloužení nájemních smluv, na jejichž základě jim byly byty přenechány do nájmu na dobu určitou

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Rozhodnutí:** Rada města schválila prodloužení nájemních smluv na 7 bytů v čp. 775 P. Bezruč, 1429, 720 a 619 Sokolovská a 164 Masarykova na dobu určitou.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

16. Obnova a doplnění osvětlení Zimního stadionu v Milevsku - výzva k podání nabídky

**Charakteristika:** Vyhlášení výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Obnova a doplnění osvětlení Zimního stadionu v Milevsku“

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** dle výsledku výběrového řízení, odhad projektanta 1,9 mil. Kč bez DPH, v rozpočtu zahrnuto

**Rozhodnutí:** Rada města vyhlásila výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky „Obnova a doplnění osvětlení Zimního stadionu v Milevsku“.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

17. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 1961/37, v k. ú. Milevsko - ukončení záměru

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, jiná plocha (garáže u silnice ve směru na Hřejkovice). Město Milevsko požádal o odkoupení části tohoto pozemku žadatel za účelem výstavby garáže.

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Výnos z požadované části pozemku bude ve výši cca 5.700 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

**Rozhodnutí:** Rada města doporučila zastupitelstvu schválit prodej části pozemkové parcely žadateli. Cena části pozemkové parcely bude ve výši 301 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

18. Přijetí grantu v rámci grantového programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje

**Charakteristika:** Grant (investičního charakteru) v rámci grantového programu Podpora jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje, schválený Zastupitelstvem Jihočeského kraje a určený k realizaci akce „Vyzvednutí nadpraží a výměna vrat na vjezdu budovy požární zbrojnice“.

**Předkladatel:** JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

**Rozhodnutí:** Rada města souhlasila s přijetím grantu.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

19. Pamětní medaile města Milevska

**Charakteristika:** U příležitosti oslav 830 let od první zmínky o městě Milevsku byla v letošním roce vydána pamětní medaile.

**Předkladatel:** Mgr. Martin Třeštík

Rada města vypustila tento bod z programu jednání.

20. Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

**Charakteristika:** Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol.

**Předkladatel:** Mgr. Martin Třeštík, místostarosta.

**Rozhodnutí:** Rada města schválila vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol v Milevsku dle předloženého návrhu.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/4/0/2

A) Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 1961/56, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

**Charakteristika:** Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko vedené v katastru nemovitostí jako orná půda (pozemky určené pro průmyslovou zónu mezi výpady na Hrejkovice a Dmýšnice). Město Milevsko požádal o odkoupení části tohoto pozemku majitel firmy sousedící s tímto pozemkem. Požadovaný pozemek města by žadatel použil pro rozšíření svého areálu. Město Milevsko tento pozemek pronajímá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou pěti roků.

**Předkladatel:** Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

**Dopad na rozpočet:** Výnos z prodeje požadované části pozemku bude ve výši min. 100.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

**Rozhodnutí:** Rada města doporučila zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely. Cena části pozemkové parcely bude dle Zásad pro prodej majetku města Milevska ve výši min. 50 Kč za 1 m<sup>2</sup>.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

B) Darovací smlouva – Královská kanonie premonstrátů - STA

**Charakteristika:** Město Milevsko vybudovalo kamerový bod v prostoru parkoviště u kláštera. a Královská kanonie poskytla finanční dar na úhradu části nákladů tohoto kamerového bodu.

**Předkladatel:** Bc. Zdeněk Herout

**Dopad na rozpočet:** Příjem do rozpočtu města Milevska ve výši 45.417 Kč.

**Rozhodnutí:** Rada města souhlasila s přijetím finančního daru ve výši 45.417 Kč od Královské kanonie premonstrátů na Strahově.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

C) Úprava Tržního řádu – výjimka - ODŽ

**Charakteristika:** Z důvodu četných žádostí z řad občanů Rada města Milevska rozšířila tržní dny na nám. E. Beneše o jeden.

**Předkladatel:** Bc. Zdeněk Herout, starosta

**Dopad na rozpočet:** Vyšší výběr nájemného.

**Rozhodnutí:** Rada města udělila výjimku dle čl. 8a Nařízení města Milevska č. 1/06 Tržní řád, v platném znění z Tržního řádu takto: na stálém tržišti náměstí E. Beneše, parcelní číslo 1602/1, k.ú. Milevsko se povoluje každý pátek v době od 7:00 do 17:00 hodin prodej následujících druhů zboží - ovoce, zelenina, květiny, sadba, koření, med, maso, uzeniny, ryby, mléčné výrobky, zavařeniny, pečivo, keramika, tradiční řemeslné výrobky.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

D) Delegování osob do hodnotící komise na centrum města

**Charakteristika:** Jmenování členů hodnotící komise za město Milevsko.

**Předkladatel:** Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

**Rozhodnutí:** Rada města jmenovala členy hodnotící komise pro architektonickou soutěž na řešení centra města: Bc. Zdeněk Herout, Mgr. Martin Třeštík a náhradník Ing. arch. Simona Švecová.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

E) Příspěvek na reprezentaci I. ZŠ - STA

**Charakteristika:** Žáci I. ZŠ (2. - 5. třída) zvítězili v krajském kole štafetového běhu a postoupili do republikového finále.

**Předkladatel:** Bc. Zdeněk Herout, starosta

**Dopad na rozpočet:** do 15.000 Kč

**Rozhodnutí:** Rada města souhlasila v rámci vzorné reprezentace města Milevska s uhrazením jízdného pro žáky I. ZŠ T. G. Masaryka na republikové finále štafetového běhu v Kolíně ve výši do max. 15.000 Kč.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0