

Informace z 12. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 14.07. 2014 v 16.00 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Mgr. Martin Třeštík – místostarosta, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka
Mgr. Ivana Stráská, Mgr. Vlasta Machartová,

Omluveni: Bc. Zdeněk Herout – starosta města, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Dále přítomni: Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 07.07.2014 - TAJ
2. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v DK Milevsko - Fitclub - DK
3. Informace o hospodaření společnosti Služby Města Milevska za I. čtvrtletí 2014 - SMM
4. Deratizace města Milevska - OŽP
5. Dětské hřiště na starém sídlišti v Milevsku - vyhodnocení nabídek - OŽP
6. Výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu: Vybudování dětského hřiště v přírodním stylu u MŠ ve městě Milevsko - OŽP
7. Pravidla pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Milevska nestátním subjektům poskytujícím sociální a související služby - OSV
8. Přidělení bytů v domě s pečovatelskou službou - OSV
9. Příspěvek na vybudování vyhrazeného parkovacího místa pro ZTP/P – Pavel Kortánek – ODŽ
10. Návrh na zbudování parkovacích stání na autobusovém nádraží - ODŽ
11. Smlouvy o dílo na opravu chodníku a **rekonstrukci** VO v ul. Št. Dvořáka II. část - ODŽ
12. Smlouva o dílo na rekonstrukci VO v rámci akce Sítě a komunikace Švermova – I. etapa – ODŽ
13. Změna rozpočtu města Milevska č. 10/2014 - OF
14. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici v Čs. legií - OISM
15. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v k. ú. Něžovice – OISM
16. Ukončení nájemní smlouvy na nebytový prostor – č. 101 v čp. 690, Jeřábkova ul. Milevsko - dohodou - OISM
17. Ozelenění nové části hřbitova Milevsko - vyhodnocení nabídek – OISM
18. Zateplení objektu Domov pro seniory Milevsko - vyhodnocení nabídek – OISM
19. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě – změna ve způsobu hrazení záloh na služby - OISM
20. Žádosti o povolení umístění satelitů - OISM
21. Úhrada za poskytnuté služby - teplo - OISM
22. Řešení pohledávek po skončených nájemních poměrech – OISM
23. Přidělení bytů a vyhlášení záměru na pronájem bytu neobsazeného - OISM
24. Pronájem části pozemkové parcely parc. č. 44/1, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru a vyhlášení opakovaného záměru - OISM
25. Smlouva o smlouvě budoucí kupní na budoucí odkoupení pozemkové parcely parc. č. 392, parc. č. 1621/44 a parc. č. 1621/48 v lokalitě „Dukelská“ do vlastnictví města Milevska - OISM
26. Nájemní smlouva na pronájem části pozemkové parcely – projekt Ošetření lipové aleje Hajda - OISM
27. Likvidační komise- odvolání a jmenování nového člena, likvidace inventáře - OISM
28. Náhrada nákladů v lokalitě Zvíkovec - OISM

29. Žádost o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 1299/12, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM
30. Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 7720815740 - pojištění majetku a odpovědnosti za újmu, pojištění strojů a pojištění lesů - s pojišťovnou Kooperativa, a.s. - OISM
31. Návrhy na rozdělení a prodej st. parc. č. 247/1 a domu č.p. 206, st. parc. č. 247/2 a domu č.p. 417 a pozemkové parcely parc. č. 287/1, v k.ú. Milevsko - OISM
32. Návrh na udělení odměn ředitelům příspěvkových organizací za I. pol. roku 2014 - MST
33. Slavnostní standarta Rady města Milevska - MST
34. Repase oken na radnici č. p. 420 v Milevsku - MST
- A) Informace o získání dotace z OP ŽP a realizace projektu „Snížení energetické náročnosti objektů 1. ZŠ THM Milevsko – I.ZŠ
- B) Souhlas s umístěním vodovodní přípojky do pozemku ve vlastnictví města Milevska v ulici 5. května a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – OISM
- C) Výměna střešního pláště MŠ Sluníčko pavilon 2, ul. Jeřábkova“- odstranění havarijního stavu – OISM
- D) Pokračování rekonstrukce v I. etapě ul. Švermova - MST

Informace o projednávaných bodech

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 07.07.2014

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 7. 7. 2014, rozšířeno o přehled podnětů z jednání zastupitelstva.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v DK Milevsko - Fitclub

Charakteristika: Návrh na vyhlášení záměru pronájmu (dobu neurčitá, výpovědní lhůta 6 měsíců) nebytových prostor v 1. podzemním podlaží DK Milevsko (Nádražní 846, Milevsko) za účelem provozu posilovny současným nájemcem.

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu DK Milevsko za pronájem nebytových prostor (rozšíření rozsahu pronajímaných prostor).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5 /0 /0

3. Informace o hospodaření společnosti Služby Města Milevska za I. čtvrtletí 2014

Tento bod rada města projednala v rámci Valné hromady společnosti Služby Města Milevska, spol. s r. o. po ukončení jednání.

4. Deratizace města Milevska

Charakteristika: Zajištění deratizace objektů v majetku města Milevska

Dopad na rozpočet: 156. 090 Kč vč. DPH – částka je zahrnuta ve schváleném rozpočtu na rok 2014

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí odboru životního prostředí

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o realizaci akce „Deratizace města Milevska“ a o uzavření smlouvy s firmou DDD-ASAN s.r.o.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Dětské hřiště na starém sídlišti v Milevsku - vyhodnocení nabídek

Charakteristika: Vyhodnocení nabídek veřejné zakázky „Dětské hřiště na starém sídlišti v Milevsku“ a doporučení radě k výběru vítězného uchazeče.

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí odboru životního prostředí

Dopad na rozpočet: 396. 541 Kč – částka je zahrnuta ve schváleném rozpočtu na rok 2014

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o podepsání smlouvy na realizaci akce s firmou FLORA SERVIS s.r.o., Faměrovo náměstí 29, 618 00 Brno

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

6. Výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu: Vybudování dětského hřiště v přírodním stylu u MŠ ve městě Milevsko

Charakteristika: Schválení zadávací dokumentace a vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku pro stavbu dětského hřiště u MŠ Kytíčka

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí odboru životního prostředí

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení do částky dle schválené rozpočtové změny města na rok 2014, tzn. do 170 tis. Kč včetně DPH (vlastní podíl města)

Rozhodnutí: Rada města vyhlásila výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/4/0/1

7. Pravidla pro poskytování příspěvků z rozpočtu města Milevska nestátním subjektům poskytujícím sociální a související služby

Charakteristika: Navrhuje se změna dosud platného vnitřního předpisu Postup a kritéria pro přidělování příspěvků z rozpočtu města Milevska nestátním subjektům poskytujícím sociální a související služby, včetně jeho názvu.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV.

Rozhodnutí: Rada města schválila pravidla pro poskytování příspěvků s platností od 1.8.2014.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

8. Přidělení bytů v domě s pečovatelskou službou

Charakteristika: Navrhuje se přidělení tří bytů v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV.

Dopad na rozpočet: Příjem z nájemného v souladu s uzavřenými nájemními smlouvami.

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení dvou bytů v domě s pečovatelskou službou, v jednom případě bylo rozhodnutí odloženo.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

9. Příspěvek na vybudování vyhrazeného parkovacího místa pro ZTP/P

Charakteristika: Odbor dopravy a živnostenský předkládá RMM žádost o příspěvek na vybudování vyhrazeného parkovacího místa pro držitele ZTP/P z ulice B. Němcové. Dle usnesení RMM č. 481/01 se na nákladech podílí žadatel a poměrnou částkou ve výši 1.000,-- Kč, dle přijatých zásad v r. 2003, může přispět město.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: rozpočtováno na r. 2014

Rozhodnutí: Rada města schválila poskytnutí příspěvku ve výši 1.000 Kč na zřízení vyhrazeného parkoviště pro držitele ZTP.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

10. Návrh na zbudování parkovacích stání na autobusovém nádraží

Charakteristika: Odbor dopravy a živnostenský předkládá návrh (ve třech variantách) na zbudování 14 parkovacích stání na autobusovém nádraží na základě vypracované studie „Milevsko, místní úprava provozu – autobusové nádraží“.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: rozpočtované finanční prostředky na dopravní značení v r. 2014

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s vytvořením parkovacích stání na autobusovém nádraží dle varianty B (příjezd z ulice Pod farou, výjezd do náměstí i ulice Havlíčkovy) a uložila úřadu realizovat v režimu časově omezeného stání od pondělí do pátku v době od 8:00 do 16:30 na max. 2 hod.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

11. Smlouvy o dílo na opravu chodníku a rekonstrukci VO v ul. Št. Dvořáka II. část

Charakteristika: Odbor dopravy a živnostenský předkládá ke schválení Smlouvy o dílo na opravu chodníku a rekonstrukci VO v ul. Št. Dvořáka od křižovatky s ul. Nádražní po křižovatku s ul. Gen. Svobody v souvislosti s rekonstrukcí plynovodu a přípojek realizovanou firmou E-ON.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: rozpočtováno na r. 2014

Rozhodnutí: Rada města rozhodla zadat opravu chodníku a veřejného osvětlení v ul. Št. Dvořáka Službám Města Milevska, spol. s r. o. za nabídnutou cenu 330.000 Kč bez DPH za opravu chodníku a 137.000 Kč bez DPH za rekonstrukci VO.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

12. Smlouva o dílo na rekonstrukci VO v rámci akce Sítě a komunikace Švermova – I. Etapa

Charakteristika: Odbor dopravy a živnostenský předkládá ke schválení zadání rekonstrukce VO v rámci akce Sítě a komunikace Švermova- I. etapa pro Služby města Milevska, spol. s r.o.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: rozpočtováno na r. 2014

Rozhodnutí: Rada města rozhodla zadat stavbu Službám Města Milevska, spol. s r.o., za nabídnutou cenu 619.830 Kč bez DPH

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Změna rozpočtu města Milevska č. 10/2014

Charakteristika: Změna rozpočtu č. 10/2014 zahrnuje soubor rozpočtových opatření, která reagují na přijetí dotací z jiných rozpočtů a opatření reagující na vývoj situace v roce 2014.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: zlepšení aktuálně platného salda rozpočtu o 106 tis.Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila rozpočtová opatření č. 110 až 133.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici v Čs. legii

Charakteristika: Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ulici Čs. legii po umístění zemního kabelu nízkého napětí (dále NN) a sloupu vzdušného vedení.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos do rozpočtu po podepsání smlouvy 1707 Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v k. ú. Něžovice

Charakteristika: Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v k. ú. Něžovice po umístění zemního kabelu nízkého napětí (dále NN).

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos do rozpočtu po podepsání smlouvy 4.066 Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Ukončení nájemní smlouvy na nebytový prostor – č. 101 v čp. 690, Jeřábkova ul.

Milevsko - dohodou

Charakteristika: Nájemce nebytových prostor v čp. 690, Jeřábkova ul., Milevsko písemně požádal o ukončení nájemní smlouvy dohodou. O předání uvolněných nebytových prostor požádala 1. základní škola T.G. Masaryka Milevsko

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: nebude hrazeno nájemné ve výši 100,- Kč ročně

Rozhodnutí: Rada města schválila dohodu o ukončení nájemní smlouvy na nebytové prostory k 31.07.2014

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

17. Ozelenění nové části hřbitova Milevsko - vyhodnocení nabídek

Charakteristika: Vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Ozelenění nové části hřbitova Milevsko“.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: podíl města 117.898 Kč vč. DPH

Rozhodnutí: Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo s firmou Ing. Václav Šmejkal-PARK+ dle výsledku e-aukce za nabídkovou cenu 539.000 Kč bez DPH (včetně rezervy), tj. 652.190 Kč vč. DPH

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

18. Zateplení objektu Domov pro seniory Milevsko - vyhodnocení nabídek

Charakteristika: Vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Zateplení objektu Domov pro seniory Milevsko“.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: v předpokládané výši realizace zakázky tj. 1.465.300,- Kč vč. DPH

Rozhodnutí: Rada města rozhodla zrušit veřejnou zakázku „Zateplení objektu Domov pro seniory Milevsko“, vzhledem k zamítnuté žádosti o poskytnutí dotace v rámci Operačního programu Životního prostředí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

19. Dodatek č. 2 k nájemní smlouvě – změna ve způsobu hrazení záloh na služby

Charakteristika: S nájemcem nebytového prostoru (prodejna) v čp. 110 ul. 5. května byla dohodnuta změna ve způsobu úhrady záloh za služby

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila dodatek č. 2 k nájemní smlouvě

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

20. Žádosti o povolení umístění satelitů

Charakteristika: nájemci městských bytů žádají dodatečně (již instalovali bez předchozího souhlasu) o povolení nainstalovat si na fasádu domů satelitní přijímač.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města nepovolila umístění satelitních přijímačů na fasádu v čp. 775, Bezručova ul., čp. 127, nám. E. Beneše, čp. 128, Riegrova ul., čp. 145, Riegrova ul., čp. 147, Riegrova ul. Milevsko

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

21. Úhrada za poskytnuté služby - teplo

Charakteristika: nájemce prostoru sloužícího podnikání podal návrh na vypořádání svých závazků za služby spojené s pronájmem.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina

Dopad na rozpočet: úhrada části pohledávek, výše dle rozhodnutí RMM

Rozhodnutí: Rada města dala souhlas k zahájení vymáhání pohledávky právní cestou

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/4/0/1

22. Řešení pohledávek po skončených nájemních poměrech

Charakteristika: Po skončených nájemních poměrech vznikly pohledávky za nezaplacené nájemné a za služby spojené s užíváním bytu (popř. přístřeší), které ani po opakovaných upomínkách dlužníci neuhradili. Pohledávky budou předány k řešení smluvním právníkům pro podání žaloby na jejich plnění.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o soudním vymáhání pohledávek.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

23. Přidělení bytů a vyhlášení záměru na pronájem bytu neobsazeného

Charakteristika: Po ukončení záměrů na pronájmy celkem 4 bytů v čp. 213 Riegrova, 619 Sokolovská a 413 Gen. Svobody a posouzení 10 přihlášek do výběrových řízení bytová komise, která je poradním orgánem rady města, doporučuje přidělení 4 bytů na dobu určitou od 01.08.2014 a na 1 uvolněný byt vyhlásit záměr na pronájem.

Předkladatel: MUDr. Miroslava Pučelíková, předsedkyně Bytové komise

Dopad na rozpočet: Příjmy z nájemného ve výši 76.000 Kč ročně.

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení 3 bytů na dobu určitou od 01.08.2014 a vyhlášení záměru na pronájem 1 neobsazeného bytu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

24. Pronájem části pozemkové parcely parc. č. 44/1, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru a vyhlášení opakovaného záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 44/1, v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází v zadním traktu bytového domu „Růžek“. Město Milevsko pronajalo v roce 2012 část této pozemkové parcely pro zahrádkářskou činnost žadatelce. Nyní požádala město o ukončení nájemního vztahu. Na uvolněnou část pozemku vyhlásilo město Milevsko záměr na pronájem, na který se přihlásila jedna zájemkyně. Následně však svoji žádost o pronájem zrušila. Město vyhlásí na tuto část pozemku opakovaný záměr na pronájem.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z pronájmu bude ve výši min. 51 Kč/rok.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla ukončit vyhlášený záměr a schválila vyhlášení opakovaného záměru.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se) 5/5/0/0

25. Smlouva o smlouvě budoucí kupní na budoucí odkoupení pozemkové parcely parc. č. 392, parc. č. 1621/44 a parc. č. 1621/48 v lokalitě „Dukelská“ do vlastnictví

města Milevska

Charakteristika: Město Milevsko vykoupilo některé pozemky v lokalitě budoucí průmyslové zóny „Dukelská“ do svého vlastnictví. Město obdrželo nabídku na vykoupení tří pozemků v této lokalitě. Nyní bude uzavřena s vlastníkem pozemků smlouva o smlouvě budoucí kupní na budoucí výkup tří pozemkových parcel. Případný výkup bude realizován v příštím roce.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Budoucí náklady na výkup pozemkových parcel budou ve výši 240.000Kč + náklady na znalecký posudek, daň z převodu nemovitých věcí a správní poplatky za zřízení vkladu vlastnického práva.

Rozhodnutí: Rada města doporučila zastupitelstvu schválit smlouvu o smlouvě budoucí kupní na budoucí výkup tří pozemkových parcel.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0/

26. Nájemní smlouva na pronájem části pozemkové parcely – projekt Ošetření lipové aleje

Hajda

Charakteristika: V roce 2010 byl realizován projekt s názvem Ošetření lipové aleje Hajda, podpořený dotací z Operačního programu Životní prostředí. V rámci dodržení podmínek udržitelnosti projektu je nutné prodloužit nájemní vztah na část pozemkové parcely, na které se lipová alej nachází.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: V rámci rozpočtu - 1,- Kč za celou dobu nájmu

Rozhodnutí: Rada města schválila návrh Nájemní smlouvy na pronájem části pozemkové parcely p. č. 1661 o výměře 2 400 m² v k. ú. Milevsko, ve vlastnictví Jihočeského kraje, pro potřeby projektu „Ošetření lipové aleje Hajda“

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

27. Likvidační komise- odvolání a jmenování nového člena, likvidace inventáře

Charakteristika: Odvolání a jmenování nového člena likvidační komise, likvidace starého a nefunkčního inventáře

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města odvolala Elišku Kučerovou z funkce člena likvidační komise k 15.07.2014 a jmenuje Markétu Stromkovou, DiS. do funkce člena likvidační komise k 15.07.2014, schvaluje likvidaci starého a nefunkčního inventáře

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

28. Náhrada nákladů v lokalitě Zvíkovec

Charakteristika: Náhrada nákladů za stavební práce v lokalitě Zvíkovec

Předkladatel : Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: v případě úhrady dlužné částky přínos do rozpočtu města ve výši 1 091 213, 47 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o soudním vymáhání dlužné částky za stavební práce v lokalitě Zvíkovec

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

29. Žádost o odkoupení pozemkové parcely parc. č. 1299/12, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely (45 m²) v ulici 5. května. Město Milevsko požádalo o odkoupení tohoto pozemku spoluhoditelky sousední nemovitosti, a to z důvodu, že požadovaný pozemek je vklíněn mezi jejich pozemky, sousedí se zahradou a tvoří s ní jeden funkční celek.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z požadované části pozemku bude ve výši 6.750 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska v letošním roce.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko žadatelkám. Cena části pozemkové parcely bude ve výši min. 150 Kč za 1 m².

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

30. Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 7720815740 - pojištění majetku a odpovědnosti za újmu, pojištění strojů a pojištění lesů - s pojišťovnou Kooperativa, a.s.

Charakteristika: Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 7720815740 - pojištění majetku a odpovědnosti za újmu, pojištění strojů a pojištění lesů s pojišťovnou Kooperativa, a.s., rozšíření pojištění pro potřeby projektu „Ošetření lipové aleje Hajda“

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výdej z rozpočtu 5.998 Kč

Rozhodnutí: Rada města schválila uzavření dodatku č. 1 k pojistné smlouvě s pojišťovnou Kooperativa, a.s.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

31. Návrhy na rozdělení a prodej st. parc. č. 247/1 a domu č.p. 206, st. parc. č. 247/2 a domu č.p. 417 a pozemkové parcely parc. č. 287/1, v k.ú. Milevsko

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem dvou stavebních parcel včetně dvou domů a pozemkové parcely, v k.ú. Milevsko. Zastupitelstvu města Milevska bude předložena k odsouhlasení varianta na rozdělení těchto pozemků a následné vyhlášení záměru na jejich prodej.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

32. Návrh na udělení odměn ředitelům příspěvkových organizací za I. pol. roku 2014

Charakteristika: Návrh na udělení odměn ředitelům příspěvkových organizací města Milevska (Dům Kultury, Milevské muzeum, Městská knihovna v Milevsku) za činnost nad rámec povinností uvedených v jejich pracovní náplni.

Dopad na rozpočet: Udělením odměn nebude překročen schválený rozpočet jednotlivých příspěvkových organizací na rok 2014.

Rozhodnutí: Rada města schválila udělení odměn ředitelům příspěvkových organizací dle předloženého návrhu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

33. Slavnostní standarta Rady města Milevska

Charakteristika: Návrh slavnostní standardy Rady města Milevska dle schváleného Milevského znaku a zásad jeho užití.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila podobu slavnostní standardy podle předloženého návrhu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/4/0/1

34. Repase oken na radnici č. p. 420 v Milevsku

Charakteristika: Návrh repase oken a balkonových dveří na památkově chráněné části objektu radnice č. p. 420 v Milevsku, při využití dotace od Jihočeského kraje, výběr vhodného dodavatele.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Dopad na rozpočet: dofinancování podílu města ve výši 240.327 Kč je kryto ze schváleného rozpočtu pro rok 2014.

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla provést repase všech oken a balkonových dveří na památkově chráněné části objektu č. p. 420 v Milevsku, rozhodla o vhodném dodavateli a o využití grantového programu Jihočeského kraje „Kulturní památky, Opatření č. II – Nemovitě kulturní památky“ ve výši 300.000 Kč.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

A) Informace o získání dotace z OP ŽP a realizace projektu „Snížení energetické náročnosti objektů 1. ZŠ THM Milevsko – I.ZŠ

Charakteristika: 1 ZŠ T. G. Masaryka Milevsko požádala v rámci výzvy č. 50 (třetí vlna), prioritní osa 3. OPŽP o dotaci na zateplení školní jídelny a školní družiny v rámci projektu „Snížení energetické náročnosti objektů 1. ZŠ TGM Milevsko“. Dotace byla škole přiznána.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Informace pro radu města.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

B) Souhlas s umístěním vodovodní přípojky do pozemku ve vlastnictví města Milevska v ulici 5. května a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Charakteristika: Žádost o souhlas s umístěním vodovodní přípojky do pozemku města Milevska v ulici 5. května a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu vodovodní přípojky k objektu v k. ú Milevsku v ulici 5 května.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

C) Výměna střešního pláště MŠ Sluníčko pavilon 2, ul. Jeřábkova“- odstranění havarijního stavu

Charakteristika: Výměna střešního pláště MŠ Sluníčko, pavilon 2, ul. Jeřábkova – odstranění havarijního stavu, vynucená investice v souvislosti s akcí zateplení.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: provedení rozpočtové změny v oblasti investic ve výši 500.000 Kč vč. DPH

Rozhodnutí: Rada města rozhodla uzavřít smlouvu na výměnu střešního pláště s firmou ROBRO, Písek.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

D) Pokračování rekonstrukce v I. etapě ul. Švermova

Charakteristika: V důsledku připomínek občanů k řešení křižovatky nad kostelem je nutné rozhodnout o způsobu dokončení rekonstrukce sítí a komunikace v I. etapě ul. Švermova.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města rozhodla dokončit rekonstrukci sítí v I. etapě ul. Švermova v plném rozsahu a komunikaci v úseku od ul. 5. května po ulici U Váhy

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0