

Informace z 13. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.08. 2014 v 16.00 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Ivana Stráská, Ing., JUDr. Martin Kupec, Ph.D., Ing. Václav Pavlečka,

Omluveni: Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek.

Dále přítomni: Ing. Andrea Rucká, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 04.08.2014 - TAJ
2. Žádost o finanční krytí havarijního stavu střešní konstrukce objektu školní družiny v areálu I. ZŠ T.G. Masaryka – 1.ZŠ
3. Žádost o použití finančních prostředků z fondu odměn - MM
4. Žádost o zvýšení provozní dotace a použití rezervního fondu Milevského muzea pro rok 2014 - MM
5. Žádost o navýšení provozní dotace Milevského muzea pro rok 2014 - MM
6. Oprava jevištní technologie v DK Milevsko - DK
7. Úpravy DK Milevsko - DK
8. Nájemní smlouva - pronájem nebytových prostor v DK Milevsko (Fitclub) - DK
9. Architektonicko – urbanistická soutěž Centrum města Milevska - ORR
10. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na zateplení objektu II. ZŠ Milevsko – OISM
11. Výměna podbití podokapní římsy MŠ Sluníčko pavilon 2, ul. Jeřábková - OISM
12. Změna rozpočtu města Milevska č. 11/2014 - OF
13. Proloužení a ukončení nájemních smluv - předmět nájmu byt - OISM
14. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV
15. Obnova veřejného osvětlení – výměna svítidel ve vybraných úsecích v Milevsku – zadání zakázky pro SMM s. r. o. - ODŽ
16. Oprava chodníků v ul. Št. Dvořáka – dodatek ke Smlouvě o dílo Sml 203/2014 - ODŽ
17. Rekonstrukce ul. Havlíčkovy – návrh na rozšířené zadání projektové dokumentace - ODŽ
18. Parkování na autobusovém nádraží – cenová nabídky a zadání zakázky - ODŽ
19. Příspěvek na vybudování vyhrazeného parkování pro ZTP/P - ODŽ
20. Změna v nájemních smlouvách na byt – smluvní strany - OISM
21. Záměry na pronájem bytů neobsazených - OISM
22. Bezúplatný převod části pozemkové parcely v ulici Čs. legií parc. č. 170/6, v k. ú. Milevsko formou darovací smlouvy – ukončení záměru - OISM
23. Bezúplatný převod části pozemkové parcely formou darovací smlouvy v ulici Suchanova parc. č. 178/6, v k. ú. Milevsko do vlastnictví města Milevska - OISM
24. Žádost o odkoupení pozemkové parcely a části pozemkové parcely, v k. ú. Rukáveč – vyhlášení záměru - OISM
25. Žádost o souhlas se změnou trasy vysokého napětí nad pozemkem, kde je město Milevsko podílovým vlastníkem a smlouva budoucí o zřízení věcného břemene - OISM
26. Smlouva o zániku a zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ulici v Úzká - OISM
27. Úprava ceny vodného a stočného pro Milevsko na hospodářský rok 2014 – 2015 - OISM
28. Pronájem části pozemkové parcely v ulici Souhrádka, parc. č. 44/1, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru - OISM
29. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ulici V Hlinkách - OISM

30. Obnova a doplnění osvětlení Zimního stadionu v Milevsku“
- vyhodnocení nabídek – e-aukce - OISM
31. Žádost o odkoupení pozemkové parcely v ulici Jarlochova parc. č. 312/4, v k. ú. Milevsko
vyhlášení záměru - OISM
32. Obnova části teplovodu v ul. J.A. Komenského – Milevsko – prodloužení termínu plnění -
OISM
33. Kompostárna Milevsko – stavba – výzva k podání nabídky - OISM
34. Kompostárna Milevsko – technické vybavení – výzva k podání nabídky - OISM
35. Systém odděleného sběru Milevsko – technické vybavení – výzva k podání nabídky -
OISM
36. Změna vytápění nové budovy radnice nám. E. Beneše 420, Milevsko - OISM
37. Smlouva o poskytování služby – dodávce vody pro čp. 302, Sažinova ul. Milevsko –
OISM
38. Výměna měřidel v bytových domech ve vlastnictví města Milevska - OISM
39. Rekonstrukce střechy MŠ Sluníčko, ul. Jeřábková Milevsko, souhlas s provedením
víceprací na veřejné zakázce a dodatek ke smlouvě o dílo - OISM
40. Žádost o finanční podporu - OŽP
- A) Grantový program „Kultura 2014“ – II. kolo – vyhodnocení žádostí - MST
- B) Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na akci Zateplení
budovy MŠ Klubíčko Milevsko – OISM
- C) Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na akci Zateplení
budovy MŠ Sluníčko Milevsko - OISM
- D) Vybudování dětského hřiště v přírodním stylu u MŠ ve městě Milevsko“ – vyhodnocení
nabídek - OŽP

Informace o projednávaných bodech

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 04.08.2014 města Milevska – stav plnění k 04.08.2014

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Dopad na rozpočet: nemá dopad na rozpočet

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez
výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

2. Žádost o finanční krytí havarijního stavu střešní konstrukce objektu školní družiny v areálu I. ZŠ T.G. Masaryka

Charakteristika: Při zateplování objektu školní družiny v areálu 1. ZŠ T. G. Masaryka
Milevsko byl zjištěn zdravotní ohrožující – havarijní stav střešní konstrukce.

Dopad na rozpočet: s dopadem na rozpočet 2014

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala na vědomí informaci o havarijním stavu střešní
konstrukce objektu školní družiny 1. ZŠ T. G. Masaryka a pověřila ředitele 1. ZŠ řešením této
situace.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o použití finančních prostředků z fondu odměn

Charakteristika: Mzdové prostředky Milevského muzea jsou spočteny přesně na stav
pracovníků, není zde žádný prostor na výplatu odměn. Proto Milevské muzeum žádá městskou

radu o souhlas s použitím fondu odměn do výše 30.000 Kč (současná výše tohoto fondu je 63.021 Kč)

Předkladatel: Vladimír Šindelář, ředitel Milevského muzea

Dopad na rozpočet: nemá dopad na rozpočet r. 2014

Rozhodnutí: Rada města schvaluje použití finančních prostředků z fondu odměn na výplatu odměn v příspěvkové organizaci Milevské muzeum do výše 30.000 Kč

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Žádost o zvýšení provozní dotace a použití rezervního fondu Milevského muzea pro rok 2014

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea chybí 85.000 Kč ke krytí výdajů spojených s nájmem budovy Milevského muzea, protože podle původního předpokladu neměl být nájem placen. Tento deficit bude kryt částkou 36.000 Kč z rezervního fondu, a navýšením příspěvku zřizovatele o 49.000 Kč.

Předkladatel: Vladimír Šindelář, ředitel Milevského muzea

Dopad na rozpočet: 49.000 Kč, podmíněno navýšením příspěvku zřizovatele.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila navýšení provozní dotace pro rok 2014 příspěvkové organizaci Milevské muzeum o 49.000 Kč, ke krytí výdajů spojených s nájmem budovy Milevského muzea a dále schválila použití finančních prostředků z rezervního fondu na úhradu nájemného roku 2014 příspěvkové organizaci Milevské muzeum ve výši 36.000 Kč.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Žádost o navýšení provozní dotace Milevského muzea pro rok 2014

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea chybí částka 13.600 Kč ke krytí výdajů spojených s opravami soch Žulového sympozia v Bažantnici v roce 2014.

Předkladatel: Vladimír Šindelář, ředitel Milevského muzea

Tomáš Novotný, památková péče

Dopad na rozpočet: 13.600 Kč, podmíněno navýšením příspěvku zřizovatele.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila navýšení provozní dotace pro rok 2014 příspěvkové organizaci Milevské muzeum o 13.600 Kč.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

6. Oprava jevištní technologie v DK Milevsko

Charakteristika: Informace o průběhu oprav jevištní technologie v DK Milevsko (Nádražní 846, Milevsko) a žádost o přidělení finančních prostředků na realizaci 2. etapy v roce 2014. Při realizaci první etapy došlo k úspoře rozpočtovaných prostředků ve výši cca 220 tis. Kč, mohla by tak být už v letošním roce dokončena druhou etapou celá rekonstrukce, je však nutno investiční příspěvek navýšit.

Dopad na rozpočet: Navýšení příspěvku na činnost pro rok 2014 příspěvkové organizaci DK Milevsko ve výši 259.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí výsledek výběrového řízení 1. etapy opravy jevištní technologie v DK Milevsko a schválila navýšení příspěvku na činnost příspěvkové organizace DK Milevsko ve výši 259.000 na zajištění financování 2. etapy opravy jevištní technologie v DK.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

7. Úpravy DK Milevsko

Charakteristika: Definování budoucího postupu při úpravách interiéru DK Milevsko, zpracovaný městskou architektkou. Návrh na realizaci první etapy úprav v DK – výměna původních interiérových dveří v 1. patře DK.

Dopad na rozpočet: Navýšení příspěvku na činnost pro rok 2014 příspěvkové organizaci DK Milevsko ve výši 370.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila postup při úpravách interiéru DK Milevsko, zpracovaný městskou architektem. Zamítla navýšení příspěvku a uložila řediteli DK připravit projekt celkové rekonstrukce interiéru DK.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

8. Nájemní smlouva - pronájem nebytových prostor v DK Milevsko (Fitclub)

Charakteristika: Vyhodnocení vyhlášeného záměru na pronájem nebytových prostor v 1. podzemním podlaží DK Milevsko (Nádražní 846, Milevsko) za účelem provozu posilovny a návrh nájemní smlouvy.

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu DK Milevsko za pronájem nebytových prostor (rozšíření rozsahu pronajímaných prostor).

Rozhodnutí: Rada města schválila předloženou nájemní smlouvu a vzala na vědomí vyhodnocení vyhlášeného záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

9. Architektonicko – urbanistická soutěž Centrum města Milevska

Charakteristika: Schválení soutěžních podmínek a dalších záležitostí potřebných pro vyhlášení architektonicko-urbanistické soutěže Centrum města Milevska.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR.

Dopad na rozpočet: Financování akce je zahrnuto ve schváleném rozpočtu pro rok 2014.

Rozhodnutí: Rada města schválila soutěžní podmínky a upřesňující podmínky zadání architektonicko-urbanistické soutěže Centrum města Milevska, rozšíření území, které bude soutěž řešit a finanční limit hodinové odměny pro nezávislé členy poroty.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

10. Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo na zateplení objektu II. ZŠ Milevsko

Charakteristika: Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo na akci Stavební opatření na budovách 2. Základní školy v Milevsku. Důvodem k uzavření dodatku je požadavek investora na změnu navrženého barevného řešení fasády. Dalším požadavkem je vyřešení nátěrů ocelových konstrukcí.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Navýšení vlastní podílu na tuto akci o 250.821 Kč bude řešeno částečně v rámci schváleného rozpočtu města a částečně rozpočtovou změnou.

Rozhodnutí: Rada města schválila návrh Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo č. Sml. 0300/2013 na akci Stavební opatření na budovách 2. Základní školy v Milevsku.

Rozhodla zadat formou objednávky veřejnou zakázku na provedení nátěrů ocelových konstrukcí na objektech 2. ZŠ v Milevsku firmě Lhota & Mlčkovský, Sepek 336

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/4/0/1

11. Výměna podbití podokapní římsy MŠ Sluníčko pavilon 2, ul. Jeřábkova

Charakteristika: Výměna podbití podokapní římsy MŠ Sluníčko, pavilon 2, ul. Jeřábkova, nutnost výměny vyvstala až v průběhu prací na zateplení budovy.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: provedení rozpočtové změny v oblasti investic ve výši 116.000 Kč vč. DPH

Rozhodnutí: Rada města rozhodla objednat výměnu podbití podokapní římsy a s tím spojené práce u firmy ROBRO s.r.o. Písek, která provádí ostatní práce na objektu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

12. Změna rozpočtu města Milevska č. 11/2014

Charakteristika: Změna rozpočtu č. 11/2014 zahrnuje soubor rozpočtových opatření, která reagují na přijetí dotací z jiných rozpočtů a na vývoj situace v roce 2014.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: zhoršení aktuálně platného salda rozpočtu o 622 tis.Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila rozpočtová opatření č. 134 až 148.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Prodloužení a ukončení nájemních smluv - předmět nájmu byt

Charakteristika: Nájemci 4 bytů v čp. 619 a 720 Sokolovská, 737 Št. Dvořáka a 775 P. Bezručů žádají o prodloužení nájemního poměru na dobu určitou a nájemce bytu v domě s pečovatelskou službou čp. 1401 Libušina žádá z důvodu společného bydlení s dcerou o ukončení nájemního poměru dohodou.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila prodloužení nájemních smluv na 4 byty na dobu určitou a ukončení nájemní smlouvy na byt v čp. 1401 Libušina dohodou.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV.

Dopad na rozpočet: Příjem z nájemného v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou.

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou v souladu s pořadníkem.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Obnova veřejného osvětlení – výměna svítidel ve vybraných úsecích v Milevsku – zadání zakázky pro SMM s. r. o.

Charakteristika: Stav soustavy veřejného osvětlení v Milevsku vyžaduje zahájení postupné obnovy a rekonstrukce. Pro tento rok bylo z hlediska dosažení co největší úspory vytipováno několik úseků (s nejvyšším odběrem energie) , ve kterých je možné vyměnit pouze svítidla, bez nutnosti měnit sloupy a kabelové vedení.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: rozpočtováno na r. 2014 (rekonstrukce-obnova svítidel 600tis. Kč)

Rozhodnutí: Rada města rozhodla zadat obnovu svítidel veřejného osvětlení ve vybraných úsecích Službám Města Milevska, spol. s r. o., za nabídnutou cenu 495.800 Kč bez DPH, což představuje náklady 599.918 Kč vč. DPH.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Oprava chodníků v ul. Št. Dvořáka – dodatek ke Smlouvě o dílo Sml 203/2014

Charakteristika: RMM usnesením č. 248/2014 rozhodla zadat opravu části chodníku v ul. Št. Dvořáka Službám Města Milevska spol. s r. o. v souvislosti s opravou povrchu vozovky v této ulici firmou E-ON. Jedná se o část chodníku po levé straně (ve směru od Nádražní ulice) včetně veřejného osvětlení. S ohledem na špatný stav chodníku i na pravé straně ulice, předkládá ODŽ návrh dodatku ke Smlouvě o dílo Sml 203/2014, který rozšiřuje předmět smlouvy o opravu pravostranného chodníku v ul. Št. Dvořáka.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: není rozpočtováno na r. 2014 – návrh na rozpočtovou změnu

Rozhodnutí: Rada města rozhodla zadat opravu pravostranného chodníku v ul. Št. Dvořáka v úseku od křižovatky ul. Nádražní k ul. E. Destinové – včetně výjezdu z Billy Službám Města Milevska, spol. s r. o., za nabídnutou cenu 157.663 Kč s DPH.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

17. Rekonstrukce ul. Havlíčkovy – návrh na rozšířené zadání projektové dokumentace

Charakteristika: Rada města Milevska zrušila usnesením č. 187/2014 veřejnou zakázku na opravu vozovky v ul. Havlíčkova s návrhem na provedení celkové rekonstrukce ulice. ODŽ navrhuje zadat vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci ul. Havlíčkova vč. veřejného osvětlení a vč. řešení širších dopravních souvislostí křižovatek s ul. Gen. Svobody a se silnicí III. třídy, číslo 10543 (ul. Nádražní) a parkování.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: na r. 2014 rozpočtováno 800 tis. na opravu ul. Havlíčkovy – návrh na rozpočtovou změnu – přesun části prostředků na PD rekonstrukce ul. Havlíčkovy (investiční náklad).

Rozhodnutí: Rada města souhlasí se zadáním vypracování projektové dokumentace na celkovou rekonstrukci ul. Havlíčkovy vč. veřejného osvětlení a včetně řešení širších dopravních souvislostí, vše v souladu s výsledkem architektonické soutěže.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

18. Parkování na autobusovém nádraží – cenová nabídky a zadání zakázky

Charakteristika: RMM odsouhlasila vytvoření parkovacích stání na autobusovém nádraží v Milevsku a uložila odboru dopravy a živnostenskému zrealizovat vybranou variantu parkování. Odbor dopravy a živnostenského předkládá RMM vyčíslení nákladů na instalaci svislého a vodorovného dopravního značení pro realizaci parkování formou místní úpravy provozu na komunikaci s návrhem zadat zhotovení Službám Města Milevska, spol. s r. o.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: rozpočtované finanční prostředky na dopravní značení v r. 2014

Rozhodnutí: Rada města rozhodla zadat instalaci svislého a vodorovného dopravního značení pro realizaci parkování formou místní úpravy provozu na komunikaci za nabídnutou cenu 79.500 Kč bez DPH, tj. 96.195 Kč vč. DPH Službám Města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

19. Příspěvek na vybudování vyhrazeného parkování pro ZTP/P

Charakteristika: Odbor dopravy a živnostenský předkládá Radě města Milevska žádost o příspěvek na vybudování vyhrazeného parkování pro držitele průkazu ZTP/P v ulici Komenského, Milevsko. Dle usnesení RMM č. 481/01 se na nákladech podílí žadatel a poměrnou částkou ve výši 1.000,- Kč dle přijaté zásady v r. 2003 může přispět město.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: rozpočtováno na r. 2014

Rozhodnutí: Rada města schválila poskytnutí příspěvku ve výši 1.000 Kč na vybudování vyhrazeného parkování pro držitele průkazu ZTP/P.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

20. Změna v nájemních smlouvách na byt – smluvní strany

Charakteristika: Ve dvou nájemních smlouvách na byt v čp. 146 Riegrova z důvodu přechodu nájmu a v čp. 1430 Sokolovská z důvodu rozvodu manželství budou provedeny změny ve smluvní straně nájemce.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila změny v nájemních smlouvách ve smluvní straně nájemce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

21. Záměry na pronájem bytů neobsazených

Charakteristika: Do výběrového řízení na pronájem bytu v čp. 145 Riegrova nebyla doručena žádná přihláška a byt v čp. 619 Sokolovská nebyl přidělen žádnému uchazeči. Bytová komise, která je poradním orgánem rady města, doporučuje na neobsazené byty opakovaně vyhlásit záměr na pronájem.

Předkladatel: MUDr. Miroslava Pučelíková, předsedkyně Bytové komise

Rozhodnutí: Rada města schválila opakovaně vyhlášení záměru na pronájem jednoho z neobsazených bytů v čp. 145 a druhý byt byl přidělen nájemci na dobu určitou.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

22. Bezúplatný převod části pozemkové parcely v ulici Čs. legií parc. č. 170/6, v k. ú.

Milevsko formou darovací smlouvy – ukončení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Město Milevsko uzavřelo smlouvu o budoucí darovací smlouvě s Jihočeským krajem České Budějovice na darování části pozemků dotčených trvalým zábořem stavby pod názvem „Most ev. č. 105- 038 Milevsko“. Po dokončení investiční akce byla stavba mostu geometricky zaměřena. Stavbou mostu byl dotčen pouze jeden pozemek ve vlastnictví města o velikosti 4m². Nyní proběhne konečné majetkoprávní vypořádání.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Bez dopadu na rozpočet města.

Rozhodnutí: Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit bezúplatný převod části pozemkové parcely.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

23. Bezúplatný převod části pozemkové parcely formou darovací smlouvy v ulici Suchanova parc. č. 178/6, v k. ú. Milevsko do vlastnictví města Milevska

Charakteristika: Město Milevsko bude realizovat stavbu místní komunikace Suchanova. Po zaměření skutečného stavu budoucí komunikace bylo zjištěno, že do pozemku města zasahuje malou částí vybudovaná čistírna odpadních vod soukromého vlastníka. Pro rychlé vyřízení vzniklé situace darují vlastníci nemovitosti v lokalitě část svého pozemku do vlastnictví města, aby mohla být místní komunikace v ulici Suchanova vybudována.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Bez dopadu na rozpočet města.

Rozhodnutí: Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit darovací smlouvu na darování části pozemkové parcely ze společného jmění manželů do vlastnictví města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

24. Žádost o odkoupení pozemkové parcely a části pozemkové parcely, v k. ú. Rukáveč – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely vedené v katastru nemovitostí jako trvalý travní porost a pozemkové parcely vedené v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, jiná plocha, v k. ú. Rukáveč. Město Milevsko požádalo o odkoupení pozemkové parcely vedené jako trvalý travní porost a části pozemkové parcely vedené jako ostatní plocha jiná plocha žadatelky, trvale bytem v této místní části města. O odkoupení žádají z důvodu rozšíření prostor kolem svého domu a k založení zahrady.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z požadovaných pozemků bude ve výši min. 176.200 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučuje Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej pozemkové parcely parc. č. 1104 a části pozemkové parcely parc. č. 952 v k. ú. Rukáveč. Cena pozemkových parcel bude ve výši min. 100 Kč za 1 m². Dále rada uložila OISM vyhlásit záměr na prodej pozemkové parcely parc. č. 13/4 pod halou za částku 50 Kč za 1 m².

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

25. Žádost o souhlas se změnou trasy vysokého napětí nad pozemkem, kde je město Milevsko podílovým vlastníkem a smlouva budoucí o zřízení věcného břemene

Charakteristika: Souhlas se změnou trasy vysokého napětí (dále VN) v ulici Čs. legií v pozemku, kde je město Milevsko podílovým vlastníkem, a schválení smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (dále jen VB) po vyčíslení přesné výměry věcného břemene dle geometrického plánu.

Rozhodnutí: Rada města schválila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu týkající se změny trasy vedení VN v pozemku kde je město Milevsko podílovým vlastníkem

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

26. Smlouva o zániku a zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ulici v Úzká

Charakteristika: Uzavření smlouvy o zániku a zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ulici Úzká

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos do rozpočtu po podepsání smlouvy 1500 Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zániku a zřízení věcného břemene

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

27. Úprava ceny vodného a stočného pro Milevsko na hospodářský rok 2014 – 2015

Charakteristika: Návrh úpravy ceny vodného a stočného pro hospodářský rok 2014/2015 zpracovaný a.s. ČEVAK České Budějovice. Návrh předpokládá navýšení ceny vodného a stočného oproti předchozímu období o 2,46 Kč/m³. Od 01.09.2014 je návrh ceny vodného a stočného 55,96 Kč (z toho vodné 30,51 Kč a stočné 25,45 Kč). Roční nájem pro a.s. ČEVAK bude 7.147.248 Kč. Návrh byl předložen, projednáván a doporučen investiční komisí. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: příjmy z nájmu infrastrukturního majetku ve výši 7.147.248 Kč bez DPH.

Rozhodnutí: Rada města Milevska návrh nepřijala.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/1/2/2

28. Pronájem části pozemkové parcely v ulici Souhrádka, parc. č. 44/1, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 44/1, v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází v zadním traktu bytového domu „Růžek“. Na uvolněnou část pozemku vyhlásilo město Milevsko záměr na pronájem, na který se přihlásila jedna zájemkyně. Následně však svoji žádost o pronájem zrušila. Město vyhlásilo na tuto část pozemku opakovaný záměr na pronájem, na který se přihlásila jedna zájemkyně.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z pronájmu bude ve výši 102 Kč/rok.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schvaluje pronájem části pozemku, v k. ú. Milevsko na dobu určitou zájemkyni.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

29. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ulici V Hlinkách

Charakteristika: Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ulici V Hlinkách po umístění zemního kabelu nízkého napětí (dále NN)

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos do rozpočtu po podepsání smlouvy 1.500 Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

30. Obnova a doplnění osvětlení Zimního stadionu v Milevsku

- vyhodnocení nabídek – e-aukce

Charakteristika: Vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Obnova a doplnění osvětlení Zimního stadionu v Milevsku“

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení – 1.929.000 Kč bez DPH, 2.334.090 Kč vč. DPH (může být uplatněn odpočet DPH)

Rozhodnutí: Rada města Milevska se neshodla na způsobu řešení veřejné zakázky „Obnova a doplnění osvětlení Zimního stadionu v Milevsku“, odložila rozhodnutí o výběru dodavatele a rozhodla požádat o stanovisko Investiční komisi RMM a Kontrolní výbor ZMM

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

31. Žádost o odkoupení pozemkové parcely v ulici Jarlochova parc. č. 312/4, v k. ú. Milevsko vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely v ulici Jarlochova, v k. ú. Milevsko vedené v katastru nemovitostí jako zahrada. Město Milevsko požádala o odkoupení nebo pronájem tohoto pozemku spolumajitelka sousední nemovitosti za účelem přístavby objektu a za účelem řešení ekologického vytápění objektu. Následně město Milevsko obdrželo další žádost o odkoupení tohoto pozemku od majitele sousední provozovny.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

32. Obnova části teplovodu v ul. J.A. Komenského – Milevsko – prodloužení termínu plnění -

Charakteristika: Souhlas s prodloužením termínu plnění na obnovu části teplovodu v ulici Komenského včetně dodatku ke smlouvě s dodavatelem prací.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: bez dopadu na rozpočet

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila souhlas s prodloužením termínu plnění a schválila dodatek ke smlouvě s dodavatelem o této změně.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

33. Kompostárna Milevsko – stavba – výzva k podání nabídky

Charakteristika: Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele veřejné zakázky „Kompostárna Milevsko – stavba“

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení, předpoklad celkových nákladů veřejné zakázky je 2.648.398 Kč vč. DPH, z toho podíl města 678.515 Kč vč. DPH, spolufinancování města v rámci celého projektu činí 802.516 Kč vč. DPH

Rozhodnutí: Rada města Milevska vyhlašuje výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky „Kompostárna Milevsko - stavba“

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

34. Kompostárna Milevsko – technické vybavení – výzva k podání nabídky

Charakteristika: Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele veřejné zakázky „Kompostárna Milevsko – technické vybavení“

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení, předpoklad celkových nákladů veřejné zakázky je 4.779.500 Kč vč. DPH, z toho podíl města 1.224.500 Kč vč. DPH.

Rozhodnutí: Rada města Milevska vyhlašuje výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky „Kompostárna Milevsko – technické vybavení“

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/4/0/1

35. Systém odděleného sběru Milevsko – technické vybavení – výzva k podání nabídky -

Charakteristika: Vyhlášení výběrového řízení na zhotovitele veřejné zakázky „Systém odděleného sběru Milevsko – technické vybavení“

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení, předpoklad celkových nákladů veřejné zakázky je 2.642.640 Kč vč. DPH, z toho podíl města 677.040 Kč vč. DPH, spolufinancování města v rámci celého projektu činí 708.040 Kč vč. DPH

Rozhodnutí: Rada města Milevska vyhlašuje výběrové řízení na zhotovitele veřejné zakázky „Systém odděleného sběru Milevsko – technické vybavení“

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/4/0/1

36. Změna vytápění nové budovy radnice nám. E. Beneše 420, Milevsko

Charakteristika: Rozhodnutí o termínu realizace investiční akce „Změna vytápění nové budovy radnice“ nám. E. Beneše 420, Milevsko

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

37. Smlouva o poskytování služby – dodávce vody pro čp. 302, Sažinova ul. Milevsko –

Charakteristika: čp. 302, Sažinova ul. Milevsko má odběr vody napojený přes čp. 843, Sažinova ul. Milevsko. Vztah je nutno ošetřit smluvně.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina

Dopad na rozpočet: bez dopadu na rozpočet

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla uzavřít Smlouvu o poskytování služby – dodávce vody pro čp. 302, Sažinova ul. Milevsko

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

38. Výměna měřidel v bytových domech ve vlastnictví města Milevska

Charakteristika: město Milevsko má v bytových domech měřidla, u nichž prochází životnost a je potřeba je vyměnit

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina

Dopad na rozpočet: čerpání dle schváleného rozpočtu na rok 2014

Rozhodnutí: Rada města Milevska schvaluje vystavení objednávky podle směrnice SM/11/RMM, čl. III., odst. 2, pro firmu ista Česká republika s.r.o., Jeremiášova 947, Praha 5 na provedení výměny měřidel v bytových domech ve vlastnictví města Milevska
Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

39. Rekonstrukce střechy MŠ Sluníčko, ul. Jeřábková Milevsko, souhlas s provedením víceprací na veřejné zakázce a dodatek ke smlouvě o dílo

Charakteristika: Souhlas s provedením víceprací a méněprací na rekonstrukci střechy MŠ Sluníčko ul. Jeřábková Milevsko. Jedná se o změny v průběhu stavby a nedostatků rozpočtu.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: navýšení nákladů o 127.296 Kč s DPH, není nutná rozpočtová změna, kryto rozpočtem.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila souhlas s provedením víceprací a méněprací a schválila dodatek ke smlouvě s dodavatelem o těchto změnách

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

40. Žádost o finanční podporu

Charakteristika: Žádost o finanční podporu – Sdružení přátel I. ZŠ Masarykova na využití volného času mládeže.

Dopad na rozpočet: Zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2014.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila poskytnutí neinvestiční dotace ve výši 20.000 Kč žadateli.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

A) Grantový program „Kultura 2014“ – II. kolo – vyhodnocení žádostí - MST

Charakteristika: Grantový program „Kultura 2014“ je podpůrným programem města Milevska pro oblast kultury. Grantová komise navrhuje rozdělení částky 40.000 Kč jednotlivým žadatelům v II. kole tohoto programu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Dopad na rozpočet: Zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2014.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila navržené příspěvky jednotlivým žadatelům v II. kole Grantového programu „Kultura 2014“.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

B) Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na akci Zateplení budovy MŠ Klubičko Milevsko – OISM

Charakteristika: Město bylo úspěšným žadatelem o dotaci v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci Zateplení budovy MŠ Klubičko Milevsko. Realizace akce bude zahájena v září 2014 a dle smlouvy o dílo by měla být ukončena nejpozději v květnu 2015. Z celkových předpokládaných nákladů ve výši 5.096.520 Kč vč. DPH by měla být poskytnuta dotace ve výši 3.382.704 Kč.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Vlastní podíl na tuto akci v předpokládané výši 1.713.816 Kč je součástí navrhovaného rozpočtu na rok 2014.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila návrh Smlouvy č. 14167093 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí, podepsané zástupcem Fondu dne 04.08.2014, na akci Zateplení budovy MŠ Klubičko Milevsko

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

C) Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na akci Zateplení budovy MŠ Sluníčko Milevsko - OISM

Charakteristika: Město bylo úspěšným žadatelem o dotaci v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci Zateplení budovy MŠ Sluníčko Milevsko. Realizace akce bude zahájena v srpnu 2014 a dle smlouvy o dílo by měla být ukončena nejpozději v listopadu 2014. Z celkových předpokládaných nákladů ve výši 1.828.598 Kč vč. DPH by měla být poskytnuta dotace ve výši 826.011 Kč.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Vlastní podíl na tuto akci v předpokládané výši 1.002.587 Kč je součástí navrhovaného rozpočtu na rok 2014.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila návrh Smlouvy č. 14167153 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí, podepsané zástupcem Fondu dne 04.08.2014, na akci Zateplení budovy MŠ Sluníčko Milevsko

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

D) Vybudování dětského hřiště v přírodním stylu u MŠ ve městě Milevsko – vyhodnocení nabídek - OŽP

Charakteristika: Vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Vybudování dětského hřiště v přírodním stylu u MŠ ve městě Milevsko“.

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí odboru životního prostředí

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení – celkové spolufinancování projektu ve výši 131.420 Kč vč. DPH – součást schváleného rozpočtu na rok 2014

Rozhodnutí: Rada města Milevska souhlasí s provedeným výběrovým řízením na dodavatele veřejné zakázky „Vybudování dětského hřiště v přírodním stylu u MŠ ve městě Milevsko“ a rozhodla uzavřít smlouvu o dílo na veřejnou zakázku s firmou Hřiště pod Květinou s.r.o., Mladotice 34, 397 01 Písek, IČ: 280 88 085, za nabídkovou cenu 969.303 Kč bez DPH, tj. 1.172.857 Kč vč. DPH

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0