

Informace z 21. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 19.11.2014 v 16:00 hodin v kanceláři starosty města

Účast: Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,

Ing. Lubomír Šrámek, Mgr. Pavel Koutník, p. Karel Procházka,

Ing. Mgr. Miroslav Doubek, Mgr. Petr Barda, Ing. František Troják.

Dále přítomni: Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body
--

Pokračování soudního sporu s Ing. Votavou - OISM

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 12.11.2014 - TAJ
2. Změna rozpočtu města Milevska č. 16/2014 - OF
3. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému nakládání s odpady pro rok 2015 - OF
4. Občanské obřady a používání závěsného odznaku se státním symbolem - OVV
5. Žádosti nestátních subjektů poskytujících sociální a související služby o příspěvek (neinvestiční dotaci) z rozpočtu města Milevska - OSV
6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV
7. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na akci „Zpracování digitálního povodňového plánu a vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro město a ORP Milevsko“ - OISM
8. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemkové parcely v ulici Sokolovská parc. č. 1857, v k. ú. Milevsko - OISM
9. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na akci „Ozelenění nové části hřbitova Milevsko“ - OISM
10. Ukončení záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání v čp. 123, nám. E. Beneše, Milevsko a vyhlášení nového záměru - OISM
11. Ukončení záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 101 v čp. 789, ul. K. Čapka, Milevsko - OISM
12. Plán inventarizace na rok 2014 a jmenování inventarizačních komisí - OISM
13. Přidělení neobsazených bytů novým nájemcům - OISM
14. Schválení výsledku architektonické soutěže Centrum města Milevska - ORR
15. Informace a věci ke schválení
 - A) Postup přípravných prací ohledně 2. a 3. etapy ulice Švermova - OISM
 - B) Úhrada za poskytnuté služby – teplo - OISM
 - C) „Sítě a komunikace Švermova – 1. etapa“ – Milevsko - smlouva o spolufinancování – OISM
 - D) Objízdny trasy – Švermova ulice, varianty - OISM
 - E) Úplatný převod pozemkové parcely parc. č. 359 v lokalitě „Dukelská“, k. ú. Milevsko – OISM
 - F) „Sítě a komunikace Švermova – 1. etapa“ – úprava ploch před GE Money Bank - OISM
 - G) Pokácení smrku stříbrného v souvislosti s budováním komunikace v ul. Švermova - OŽP

Informace o projednávaných bodech

Pokračování soudního sporu s Ing. Votavou - OISM

Charakteristika: Právní zástupce města ve sporu s Ing. Václavem Votavou ve věci užívání vodohospodářského majetku potřebuje znát stanovisko města ohledně dalšího pokračování, protože poslední rozsudek ve prospěch města přisoudil městu Milevsku jen část požadované náhrady. Navrhováno je odvolání proti té části rozhodnutí, v níž město plně neuspělo.

Předkladatel: Ing. Ivan Radosta, starosta města

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s podáním odvolání proti výroku II. – V. rozsudku Okresního soudu v Písku ze dne 16.09.2014

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 12.11.2014 - TAJ

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 12.11.2014.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

2. Změna rozpočtu města Milevska č. 16/2014 - OF

Charakteristika: Změna rozpočtu č. 16/2014 zahrnuje soubor rozpočtových opatření, která reagují na přijetí dotací z jiných rozpočtů a na vývoj situace v roce 2014.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: zlepšení aktuálně platného salda rozpočtu o 42 tis.Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila rozpočtová opatření č. 225 až 235.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

3. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému nakládání s odpady pro rok 2015 - OF

Charakteristika: Návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému nakládání s odpady s účinností od 01.01.2015.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Příjmová položka rozpočtu 2015

Rozhodnutí: Rada města odložila tento bod na další jednání a vyžádala si doplnění podkladů

4. Občanské obřady a používání závěsného odznaku se státním symbolem - OVV

Charakteristika: Pověření členů zastupitelstva k přijímání prohlášení snoubenců, že spolu vstupují do manželství, určení místa a doby pro konání slavnostních obřadů, užívání závěsného odznaku se státním znakem.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města pověřila k přijímání projevu vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství, tyto zastupitele: Ing. Bohuslava Beneše, Bc. Zdeňka Herouta, Ing. Václava Pavlečku, dále určila jako místo pro konání slavnostních obřadů obřadní síň Městského úřadu Milevsko č.p. 420, stanovila jako den k uzavírání manželství sobotu a dále stanovila, že závěsný odznak se státním symbolem mohou mimo starosty a místostarosty používat také Ing. Bohuslav Beneš, Bc. Zdeněk Herout, Ing. Václav Pavlečka a Ing. František Troják.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

5. Žádosti nestátních subjektů poskytujících sociální a související služby o příspěvek (neinvestiční dotaci) z rozpočtu města Milevska – OSV

Charakteristika: Navrhuje se poskytnutí příspěvku (neinvestiční dotace) z rozpočtu města nestátnímu subjektu poskytujícímu sociální a související služby.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV.

Dopad na rozpočet: Objem v rozpočtu 2014 je 86.000 Kč, poskytuje se zbývajících nevyčerpaná částka 1.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila poskytnutí příspěvku 1.000 Kč stacionáři Klíček Tábor

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou - OSV

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska v souladu se schváleným pořadníkem a podle aktuálního zájmu uchazečů.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV.

Dopad na rozpočet: Příjem z nájemného v souladu s uzavřenou nájemní smlouvou.

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou navrženému uchazeči.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

7. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na akci „Zpracování digitálního povodňového plánu a vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro město a ORP Milevsko“ - OISM

Charakteristika: Město bylo úspěšným žadatelem o dotaci v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci Zpracování digitálního povodňového plánu a vybudování varovného a výstražného systému ochrany před povodněmi pro město a ORP Milevsko. Realizace akce bude zahájena v listopadu 2014 a podle smlouvy o dílo by měla být ukončena nejpozději v květnu 2015. Z celkových předpokládaných nákladů ve výši 536.154,- Kč vč. DPH by měla být poskytnuta dotace ve výši 472.644,90 Kč.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Vlastní podíl na tuto akci v předpokládané výši 52.516,- Kč je součástí rozpočtu na rok 2014.

Rozhodnutí: Rada města schválila smlouvu č. 14217741 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/6/0/1

8. Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě na pronájem pozemkové parcely v ulici Sokolovská parc. č. 1857, v k. ú. Milevsko - OISM

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází v zadním traktu bytového domu v Sokolovské ulici. Město Milevsko pronajalo v roce 2011 tuto pozemkovou parcelu za účelem rekreace. Nyní oznámil nájemce změnu trvalého bydliště.

Předkladatel: Bohumila Hlavínová, zástupce vedoucího OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila dodatek k nájemní smlouvě.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

9. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na akci „Ozelenění nové části hřbitova Milevsko“ - OISM

Charakteristika: Město bylo úspěšným žadatelem o dotaci v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci Ozelenění nové části hřbitova Milevsko. Zahájení realizace akce se předpokládalo v listopadu 2014 a dle smlouvy o dílo by měla být ukončena nejpozději

v červnu 2015. Z celkových předpokládaných nákladů ve výši 715.190 Kč vč. DPH by měla být poskytnuta dotace ve výši 509.301 Kč.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Vlastní podíl města ve výši 169.767 Kč bude součástí rozpočtu 2015.

Rozhodnutí: Rada města schválila návrh smlouvy č. 14167686 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

10. Ukončení záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání v čp. 123, nám. E. Beneše, Milevsko a vyhlášení nového záměru - OISM

Charakteristika: v současné době má město volný prostor pro podnikání („stará pošta“ – cca 90m², 36.000 Kč ročně), u něhož byla s předchozím nájemcem ukončena nájemní smlouva a rada vyhlásila záměr na pronájem. Na záměr se nikdo nepřihlásil.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města rozhodla vyhlásit opakovaný záměr na pronájem prostoru za stejných podmínek

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

11. Ukončení záměru na pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 101 v čp. 789, ul. K. Čapka, Milevsko - OISM

Charakteristika: v současné době má město volný prostor sloužící podnikání, u něhož byla s předchozím nájemcem ukončena nájemní smlouva a RMM vyhlásila záměr na pronájem. Na záměr se přihlásil jediný zájemce.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: příjem - nájemné ve výši 40.200 Kč/rok

Rozhodnutí: Rada města rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na dobu neurčitou s paní Petrou Malou, Bernartice

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

12. Plán inventarizace na rok 2014 a jmenování inventarizačních komisí - OISM

Charakteristika: Naplánování předepsané inventarizace majetku města k 31.12.2014, zřízení a jmenování členů inventarizačních komisí.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila plán inventarizace 2014 a jmenovala inventarizační komise.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

13. Přidělení neobsazených bytů novým nájemcům - OISM

Charakteristika: Neobsazené byty (po ukončení záměrů na pronájmy bytů v čp. 123 nám. E. Beneše, 145 Riegrova, 776 Čs. armády, 720 a 1430 Sokolovská a byt v čp. 127 nám. E. Beneše, kde končí nájemní poměr k 30.11.2014) budou přiděleny do nájmu na dobu určitou novým nájemcům od 01.12.2014.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Příjmy z nájemného ve výši 220.000 Kč ročně.

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení 6 bytů na dobu určitou od 01.12.2014.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

14. Schválení výsledku architektonické soutěže Centrum města Milevska - ORR

Charakteristika: Schválení výsledku architektonické soutěže Centrum města Milevska po jednání hodnotící komise.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR.

Dopad na rozpočet: Financování akce je zahrnuto ve schváleném rozpočtu pro rok 2014.

Rozhodnutí: Rada města schválila výsledek architektonické soutěže „Centrum města Milevska“ a uložila odboru regionálního rozvoje dokončit architektonickou soutěž podle schválených soutěžních podmínek a zorganizovat anketu pro veřejnost.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

A) Postup přípravných prací ohledně 2. a 3. etapy ulice Švermova - OISM

Charakteristika: Na základě zjištění při revizi projektů na další etapy rekonstrukce ulice Švermova je radě předložen návrh na postup přípravných prací a časový předpoklad provádění stavby 2. a 3. etapy této akce.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s postupem přípravných prací a se zahájením dalších stavebních prací v roce 2016.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

B) Úhrada za poskytnuté služby – teplo - OISM

Charakteristika: návrh na vypořádání pohledávek za služby spojené s pronájmem prostoru sloužícího podnikání v č. p. 146

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina

Dopad na rozpočet: úhrada části pohledávky ve výši 10.000,- Kč

Rozhodnutí: Rada města souhlasí s mimosoudním urovnáním sporu mezi městem Milevskem a bývalým nájemníkem.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

C) „Sítě a komunikace Švermova – 1. etapa“ – Milevsko - smlouva o spolufinancování – OISM

Charakteristika: Uzavření smlouvy o spolufinancování mezi městem Milevskem a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje v rámci realizace investiční akce „Sítě a komunikace Švermova – 1. etapa“ Milevsko.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: úspora 336.819,40 Kč vč. DPH (podíl SÚS JČK na nákladech akce)

Rozhodnutí: Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o spolufinancování mezi městem Milevskem a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

D) Objízdné trasy – Švermova ulice, varianty - OISM

Charakteristika: Posouzení variant možných objízdných tras v lokalitě kolem Švermovy ulice

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města bere na vědomí zpracované varianty možných objízdných tras.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

E) Úplatný převod pozemkové parcely parc. č. 359 v lokalitě „Dukelská“, k. ú. Milevsko – OISM

Charakteristika: Česká republika je vlastníkem pozemku a Státní pozemkový úřad hospodáří s pozemkem v lokalitě „Dukelská“, kde má město vykoupené pozemky pro budoucí průmyslovou zónu. Město požádalo o úplatný převod tohoto pozemku do svého vlastnictví. Pozemek je jedním z pozemků, které tvoří přístup do lokality.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Náklad na odkoupení pozemku bude ve výši 19.780 Kč.

Rozhodnutí: Rada města doporučuje zastupitelstvu schválit úplatný převod pozemkové parcely do vlastnictví města.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

F) „Sítě a komunikace Švermova – 1. etapa“ – úprava ploch před GE Money Bank - OISM

Charakteristika: Úprava plochy před budovou GE Money Bank, generální dodavatel Stamoza tyto práce (nespadají do uzavřené smlouvy) z kapacitních důvodů odmítl.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: nutnost rozpočtové změny ve výši 87.000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla objednat úpravu ploch u společnosti ROBRO Písek.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

G) Pokácení smrku stříbrného v souvislosti s budováním komunikace v ul. Švermova - OŽP

Charakteristika: V souvislosti se stavebními úpravami před budovou GE Money Bank je nutno pokácet stříbrný smrk na pozemku města, k tomu je vyžadován souhlas rady města.

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí odboru životního prostředí

Rozhodnutí: Rada města schvaluje pokácení 1 ks smrku stříbrného u GE Money Bank

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/6/0/1