

Informace z 22. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 01.12. 2014 v 16.00 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Ing. Ivan Radosta – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Petr Barda, Ing. Mgr. Miroslav Doubek, Karel Procházka,
Ing. Lubomír Šrámek, Mgr. Pavel Koutník

Dále přítomni: Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 25.11.2014 - TAJ
2. Změna závazného ukazatele v rozpočtu příspěvkové organizace 1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko - 1. ZŠ
3. Žádost o navýšení provozní dotace na mzdy a úpravu závazného ukazatele mzdových prostředků roku 2014 pro Městskou knihovnu v Milevsku - MK
4. Žádost o navýšení pracovního úvazku o 0,5 na pobočce knihovny v Domě kultury - MK
5. Náhrada měsíční odměny za nevyčerpanou dovolenou uvolněných členů Zastupitelstva města Milevska - STA
6. Návrh rozpočtu města Milevska na rok 2015 - OF
7. Změna rozpočtu města Milevska č. 17/2014 - OF
8. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému nakládání s odpady pro rok 2015 - OF
9. Veřejná zakázka zadávaná v otevřeném nadlimitním řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, k projektu „Moderní úřad blíže občanům města Milevska a klientům městského úřadu“ spolufinancovaného v rámci Integrovaného operačního programu, výzva číslo 22. – TAJ
10. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí nájemní č. Sml 0175/2014 - OŽP
11. Žádost o finanční podporu – záchranná stanice Makov - OŽP
12. Soutěž škol ve sběru PET lahví a papíru – školní rok 2014/15 - OŽP
13. Dodatek smlouvy o dílo – Nová pěší zóna VZOR – I., II. a III. část - OŽP
14. Oprava chodníků v ul. Št. Dvořáka – Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo Sml 203/2014 – ODŽ
15. Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou - OSV
16. Žádost nestátního subjektu poskytujícího sociální a související služby o příspěvek (neinvestiční dotaci) z rozpočtu města Milevska - OSV
17. Určení zastupitele spolupracujícího při pořizování územního plánu a jeho změn - ORR
18. Souhlas se zřízením užívacího práva k prostoru sloužícího podnikání - OISM
19. Žádosti o prodloužení nájemních smluv – předmětem nájmu byty - OISM
20. Ukončení nájmu bytů dohodou a vyhlášení záměrů na pronájem - OISM
21. Řešení pohledávek z titulu nájmu bytů a vyúčtování služeb splatných před rokem 2009 – OISM
22. Řešení pohledávek po skončených nájemních poměrech - OISM
23. Smlouva o nájmu nemovité věci „park Bažantnice“ s Královskou kanonií Premonstrátů na Strahově - OISM
24. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 287/1 v ulici Č. Holase – vyhlášení záměru - OISM
25. Žádost o odkoupení nebo pronájem pozemkové parcely v ulici Jarlochova parc. č. 312/4, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM
26. Návrhy na rozdělení a prodej st. parc. č. 247/1 a domu č.p. 206, st. parc. č. 247/2 a domu

- č.p. 417 a pozemkové parcely parc. č. 287/1, v k. ú. Milevsko - OISM
27. Rekonstrukce plynovodu a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu plynovodního potrubí v pozemcích města Milevska v ulici Úzká - OISM
28. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro položení nového vedení telekomunikace v ul. Nádražní a Pod Stadionem - OISM
29. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ulici Čs. legií - OISM
30. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici J.A. Komenského - OISM
31. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ulici M. Majerové – - OISM
32. Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska - pověření k vypracování zadávací dokumentace - OISM
33. Smlouva na servis šikmých schodišťových plošin - OISM
34. Návrh na vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Milevskem - STA
35. Komise Rady města Milevska- MST
- A) Smlouva o zajištění přepravy občanů města Milevska nad 70 let věku na kalendářní rok 2015 - OSV
- B) Petice pedagogických pracovníků 2. základní školy Milevsko - OVV
- C) Obnova a doplnění osvětlení Zimního stadionu v Milevsku - smlouva o dílo - OISM

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 25.11.2014

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 25. 11. 2014.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

2. Změna závazného ukazatele v rozpočtu příspěvkové organizace 1. základní škola T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Souhlas RMM se změnou závazného ukazatele

Rozhodnutí: Rady města schválila změnu závazného ukazatele rozpočtu příspěvkové organizace 1. základní školy T. G. Masaryka Milevsko položka 521 – mzdové náklady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

3. Žádost o navýšení provozní dotace na mzdy a úpravu závazného ukazatele mzdových prostředků roku 2014 pro Městskou knihovnu v Milevsku

Charakteristika: V průběhu roku 2014 došlo v činnosti Městské knihovny v Milevsku ke změnám, které měly vliv na mzdové prostředky. Byly to práce spojené s předáním funkce nové ředitelce a navýšení platů státních zaměstnanců dle Nařízení vlády ze dne 15. 10. 2014, kterým se mění stupnice platových tarifů státních zaměstnanců s platností od 1.11.2014. Mzdový ukazatel v rozpočtu příspěvkové organizace je závazný a neumožňuje tedy vyřešit chybějící finanční prostředky jiným způsobem.

Dopad na rozpočet: Zvýšení výdajů o 30.290 Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila navýšení provozní dotace na mzdy roku 2014 pro příspěvkovou organizaci Městská knihovna v Milevsku o částku 30.290 Kč a navýšení závazného ukazatele mzdových prostředků o tutéž částku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

4. Žádost o navýšení pracovního úvazku o 0,5 na pobočce knihovny v Domě kultury

Charakteristika: V průběhu letošního roku byl vytvořen nový koncept dalšího směřování pobočky Městské knihovny v Domě kultury a spolu s ním došlo tedy k nutným personálním změnám.

Dopad na rozpočet: Zvýšení výdajů o 151.700 Kč.

Rozhodnutí: Rada města neschválila navýšení pracovních úvazků o 0,5 úvazku v příspěvkové organizaci Městská knihovna.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/0/5/1

5. Náhrada měsíční odměny za nevyčerpanou dovolenou uvolněných členů Zastupitelstva města Milevska

Charakteristika: Doporučení Ministerstva vnitra České republiky k novému projednání schváleného usnesení o vyplacení náhrady měsíční odměny za nevyčerpanou dovolenou starosty a místostarosty města.

Předkladatel: Ing. Ivan Radosta, starosta

Rozhodnutí: Rada města změnila usnesení č. 379/14 ze dne 29. 09. 2014 a rozhodla o proplacení nevyčerpané dovolené starosty za rok 2013 – 35 dnů.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/4/0/3

6. Návrh rozpočtu města Milevska na rok 2015

Charakteristika: Návrh rozpočtu města Milevska na rok 2015.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: definuje rozpočet na rok 2015

Rozhodnutí: Rada města doporučila zastupitelstvu schválit návrh rozpočtu města Milevska na rok 2015

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/6/1/0

7. Změna rozpočtu města Milevska č. 17/2014

Charakteristika: Změna rozpočtu č. 17/2014 zahrnuje soubor rozpočtových opatření, která reagují na přijetí dotací z jiných rozpočtů a na vývoj situace v roce 2014.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: zlepšení aktuálně platného salda rozpočtu o 46 tis.Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila rozpočtová opatření č.236 až 247

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

8. Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za provoz systému nakládání s odpady pro rok 2015

Charakteristika: Návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému nakládání s odpady s účinností od 01. 01. 2015. Výše poplatku se předpokládá beze změn.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Příjmová položka rozpočtu 2015

Rozhodnutí: Rada města doporučuje zastupitelstvu vydat „Obecně závaznou vyhlášku města Milevska, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů“

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

9. Veřejná zakázka zadávaná v otevřeném nadlimitním řízení podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, k projektu „Moderní úřad blíže občanům města Milevska a klientům městského úřadu“ spolufinancovaného v rámci Integrovaného operačního programu, výzva číslo 22.

Charakteristika: Realizace projektu Integrovaného operačního programu (dále jen „IOP“) - výzva číslo 22, registrační číslo projektu CZ.1.06/2.1.00/22.09473 – „Moderní úřad blíže občanům města Milevska a klientům městského úřadu“

Předkladatel: Ing. František Troják tajemník MěÚ

Dopad na rozpočet: prostředky na realizaci projektu IOP výzva číslo 22 ve výši 6.712.250,- Kč včetně DPH (dotace z EU 85% z uznatelných nákladů a spoluúčast města 15% z uznatelných nákladů) budou zahrnuty do rozpočtu města na rok 2015.

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s návrhem zadávací dokumentace veřejné zakázky „Moderní úřad blíže občanům města Milevska a klientům městského úřadu“.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí nájemní č. Sml 0175/2014

Charakteristika: Z důvodu možnosti odpočtu daně z přidané hodnoty u daňových dokladů (faktur) souvisejících s přípravou a realizací dotačního projektu „Systém odděleného sběru biologicky rozložitelných komunálních odpadů (BRKO)“ je připraven návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí nájemní č. Sml 0175/2014 ze dne 18. 6. 2014 řešící nájem pozemků a technického vybavení pořízeného v rámci projektu „Kompostárna Milevsko“. Dodatkem č. 1 jsou do předmětu nájmu doplněny movité věci tvořící technické vybavení systému odděleného sběru BRKO.

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí OŽP

Dopad na rozpočet: bez dopadu na rozpočet města

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí nájemní č. Sml 0175/2014 ze dne 18.06.2014 uzavřené se Službami Města Milevska, spol. s r.o..

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

11. Žádost o finanční podporu – záchranná stanice Makov

Charakteristika: Žádost o poskytnutí finanční podpory pro záchrannou stanici živočichů v Makově. Podpora byla poskytnuta i v minulých letech, a to vždy ve výši 20.000 Kč.

Dopad na rozpočet: 20.000 Kč

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí odboru životního prostředí

Rozhodnutí: Rada města schválila poskytnutí dotace záchranné stanici ve výši 10.000 Kč.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Soutěž škol ve sběru PET lahví a papíru – školní rok 2014/15

Charakteristika: Souhlas města se zapojením milevských škol a školek do soutěže ve sběru PET lahví a papíru vyhlášené Službami Města Milevska, spol. s r.o. pro školní rok 2014/15 – požadavek obalové společnosti EKO-KOM, a.s. v rámci smluvního vztahu

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí OŽP

Dopad na rozpočet: Bez dopadu na rozpočet města

Rozhodnutí: Rada města souhlasila se zapojením milevských škol a školek do soutěže ve sběru PET lahví a papíru pro školní rok 2014/15 vyhlášené Službami Města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

13. Dodatek smlouvy o dílo – Nová pěší zóna VZOR – I., II. a III. část

Charakteristika: Schválení dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo Sml 0183/2014, kterým se prodlužuje termín dokončení II. části díla.

Dopad na rozpočet: přesun části prostředků z rozpočtu na rok 2014 do plánovaného rozpočtu na rok 2015

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí odboru životního prostředí – manažer projektu

Rozhodnutí: Rada města schvaluje dodatek smlouvy.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

14. Oprava chodníků v ul. Št. Dvořáka – Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo Sml 203/2014

Charakteristika: V rámci Smlouvy o dílo č. SML 203/2014 ze dne 21.7.2014 ve znění Dodatků č. 1 a č. 2 na opravu části chodníku v ul. Št. Dvořáka v Milevsku mělo dojít k opravě povrchu pravostranného chodníku zámkovou dlažbou včetně výjezdu z Billy. V průběhu prací zhotovitel Služby města Milevska zjistil, že položení zámkové dlažby do výjezdu je technologicky problematické, proto navrhuje výjezd z Billy z opravy vyjmout a snížit tak cenu.

Předkladatel: Bc. Milena Brčáková, vedoucí ODŽ

Dopad na rozpočet: rozpočtováno na r. 2014

Rozhodnutí: Rada města rozhodla vyjmout z opravy pravostranného chodníku v ul. Št. Dvořáka opravu výjezdu z Billy v hodnotě 33.880 Kč vč. DPH.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

15. Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou

Charakteristika: Navrhuje se přidělení dvou bytů v domech s pečovatelskou službou města Milevska v souladu s platným pořadníkem.

Předkladatel: Pavla Jansová, DiS., zástupce vedoucího OSV.

Dopad na rozpočet: Příjem z nájemného v souladu s uzavřenými nájemními smlouvami.

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení dvou bytů v domech s pečovatelskou službou

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Žádost nestátního subjektu poskytujícího sociální a související služby o příspěvek (neinvestiční dotaci) z rozpočtu města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se neposkytnutí příspěvku (neinvestiční dotace) z rozpočtu města nestátnímu subjektu – Farní charita Milevsko žádá o příspěvek na provoz nízkoprahového centra.

Předkladatel: Pavla Jansová, DiS., zástupce vedoucího OSV.

Dopad na rozpočet: Neinvestiční dotace subjektům poskytujícím sociální a související služby jsou rozpočtovány v rozpočtu města v celkovém objemu 86.000,- Kč, kdy veškeré finanční prostředky byly již vyčerpány. Poskytnutí příspěvku by znamenalo neplánované navýšení rozpočtu.

Rozhodnutí: Rada města neschválila poskytnutí příspěvku (neinvestiční dotace)

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

17. Určení zastupitele spolupracujícího při pořizování územního plánu a jeho změn

Charakteristika: Informace o materiálu, který bude předložen Zastupitelstvu města Milevska ke schválení dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon. Ze zákona musí být určen zastupitel, který je vždy informován o všech krocích v oblasti územního plánování.

Předkladatel: Ing. Petr Švára

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí informaci o určení zastupitele spolupracujícího při pořizování územního plánu či jeho změn a doporučila předložit materiál Zastupitelstvu města Milevska ke schválení.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

18. Souhlas se zřízením užívacího práva k prostoru sloužícího podnikání

Charakteristika: Nájemce prostoru v čp. 6 nám. E. Beneše (Česká spořitelna) žádá o souhlas se zřízením užívacího práva k prostorám sloužícím podnikání pro společnosti ze své finanční skupiny.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města udělila nájemci, České spořitelně, a.s., souhlas se zřízením užívacího práva k prostorám sloužícím podnikání pro společnosti finanční skupiny.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

19. Žádosti o prodloužení nájemních smluv – předmětem nájmu byty

Charakteristika: Nájemci 17 bytů v čp. 126 a 146 Riegrova, 391 Husovo nám., 413 Gen. Svobody, 619 a 1430 Sokolovská, 737 Št. Dvořáka, 775 P. Bezruče a 776 Čs. armády žádají o prodloužení nájemních smluv, na jejichž základě jim byly byty přenechány do nájmu na dobu určitou.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila prodloužení 11 nájemních smluv na byty na dobu určitou a změnu 6 nájemních smluv na dobu neurčitou.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

20. Ukončení nájmu bytů dohodou a vyhlášení záměrů na pronájem

Charakteristika: Nájemci 2 bytů v čp. 619 Sokolovská a 775 P. Bezruče žádají o ukončení nájemního poměru dohodou z důvodu řešení své bytové situace jiným způsobem. Po převzetí bytů budou vyhlášeny záměry na pronájem.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila ukončení nájemních smluv na 2 byty v čp. 619 a 775 dohodou a vyhlášení záměrů na pronájem.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

21. Řešení pohledávek z titulu nájmu bytů a vyúčtování služeb splatných před rokem 2009

Charakteristika: Návrh na řešení vybraných položek z evidence dlouhodobých pohledávek města Milevska z titulu nájmu bytových prostor a vyúčtování souvisejících služeb jejich vyřazením (odpisem) z důvodu neidentifikovatelnosti a nevymahatelnosti.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila vyřazení neidentifikovatelných aktiv a pasiv.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/5/0/1

22. Řešení pohledávek po skončených nájemních poměrech

Charakteristika: Po skončených nájemních poměrech vznikly pohledávky za bezdůvodné obohacení, nezaplacené nájemné a za služby spojené s užíváním bytu (popř. přístřeší) i nebytového prostoru, které ani po opakovaných upomínkách dlužníci neuhradili. Pohledávky budou předány k řešení smluvním právníkům pro podání žaloby na jejich plnění. Navrženy k odpisu jsou pohledávky bývalých nájemců s neznámým pobytem, zemřelých, nevýznamných hodnot, z důvodu promlčení a nereálnosti jejich vymáhání.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města rozhodla ve věci soudního vymáhání pěti konkrétních pohledávek prostřednictvím smluvních právníků a schválila odpis zbývajících pohledávek.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

23. Smlouva o nájmu nemovité věci „park Bažantnice“ s Královskou kanonií Premonstrátů na Strahově

Charakteristika: předložení návrhu nové smlouvy o nájmu nemovité věci na „park Bažantnice“ k připomínkování před jednáním s Královskou Kanonií premonstrátů na Strahově

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: v návrhu nové smlouvy zůstává zachován výdaj za nájem 1.200 Kč/rok; zůstává zachován výdaj cca 400.000 Kč/rok v rámci odboru životního prostředí na běžnou údržbu; v případě povýsadbové péče o nově založenou zeleň (zálivky, odplevelování výsadeb, výchovné řezy, hnojení, apod.) v rámci běžné údržby by náklady v několika prvních letech byly určitě vyšší;

Rozhodnutí: Rada města doporučila projednat smlouvu o nájmu nemovité věci (park Bažantnice) po připomínkách s Královskou kanonií Premonstrátů na Strahově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/6/1/0

24. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely parc. č. 287/1 v ulici Č. Holase – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko. Město Milevsko požádali o odkoupení části tohoto pozemku majitelé sousední nemovitosti, kteří by tuto část potřebovali pro rozšíření zahrady u své nemovitosti. Část tohoto pozemku má od města pronajatou matka žadatele, která souhlasí se změnou výměry pronajatého pozemku.

Předkladatel: Bohumila Hlavínová, zástupce vedoucího OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z požadované části pozemku bude ve výši min. 18.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města nedoporučuje Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko žadatelům.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/6/0/1

25. Žádost o odkoupení nebo pronájem pozemkové parcely v ulici Jarlochova parc. č. 312/4, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely v ulici Jarlochova, v k. ú. Milevsko vedené v katastru nemovitostí jako zahrada. Město Milevsko požádala o odkoupení nebo pronájem tohoto pozemku spolumajitelka sousední nemovitosti za účelem přístavby objektu a za účelem řešení ekologického vytápění objektu. Následně město Milevsko obdrželo další žádost o odkoupení tohoto pozemku od majitele sousední provozovny.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje celého pozemku bude ve výši min. 59.100 Kč. Výnos z prodeje části pozemku bude ve výši min. 15.150 Kč. Výnos z pronájmu části pozemku bude ve výši 2.930 Kč za rok.

Rozhodnutí: Rada města nedoporučila prodej pozemkové parcely č. 312/4, v k. ú. Milevsko jako celku a doporučila zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely a směnu části pozemku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

26. Návrhy na rozdělení a prodej st. parc. č. 247/1 a domu č.p. 206, st. parc. č. 247/2 a domu č.p. 417 a pozemkové parcely parc. č. 287/1, v k. ú. Milevsko

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem dvou stavebních parcel včetně dvou domů a pozemkové parcely v lokalitě pod bývalou synagogou mezi ulicemi Sokolovská a Č. Holase. Zastupitelstvu města Milevska bude předložena k odsouhlasení varianta prodeje všech těchto nemovitostí.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje pozemků a domů se bude odvíjet dle schválené varianty na jejich rozdělení.

Rozhodnutí: Rada města doporučila zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/6/0/1

27. Rekonstrukce plynovodu a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu plynovodního potrubí v pozemcích města Milevska v ulici Úzká

Charakteristika: Souhlas s rekonstrukcí plynovodu v pozemcích města a uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska pro plynovod v ulici Úzká

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: v souvislosti se smlouvou budoucí o zřízení věcného břemene bez dopadu na rozpočet. Po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene přínos do rozpočtu města cca. 3.450 Kč bez DPH.

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s tím, aby investor stavby provedl rekonstrukci plynovodu ve stávající trase a uložení plynovodu do nové trasy v pozemcích města Milevska

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

28. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro položení nového vedení telekomunikace v ul. Nádražní a Pod Stadionem

Charakteristika: uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska pro pokládku nového vedení telekomunikační sítě v ul. Nádražní a Pod Stadionem

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: : přínos po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (dále jen VB) po vyčíslení přesné výměry věcného břemene dle geometrického plánu. Předpokládaná částka 11.325,- Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města souhlasila, aby investor stavby provedl uložení telekomunikačního vedení do pozemků města Milevska

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

29. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ulici Čs. legií

Charakteristika: Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska po vybudování plynovodní přípojky.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos do rozpočtu po podepsání smlouvy 1500 Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

30. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici J. A. Komenského

Charakteristika: Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska po rekonstrukci plynovodního vedení.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos do rozpočtu po podepsání smlouvy 5250 Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

31. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ulici M. Majerové

Charakteristika: Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska po vybudování plynovodní přípojky.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos do rozpočtu po podepsání smlouvy 1500 Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

32. Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska - pověření k vypracování zadávací dokumentace

Charakteristika: Pověření k vypracování zadávací dokumentace k výběrovému řízení na pojistitele pro pojištění majetku města Milevska.

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: cca 1.000.000 Kč dle schváleného rozpočtu města a výsledku výběrového řízení

Rozhodnutí: Rada města pověřila Pojišťovací makléřství INPOL a.s. zpracováním zadávací dokumentace veřejné zakázky „Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska“

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

33. Smlouva na servis šikmých schodišťových plošin

Charakteristika: v současné době jsou v budově úřadu v čp. 420, nám E. Beneše dvě schodišťové plošiny a jejich údržba není smluvně podchycena

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: 7.920 Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města rozhodla uzavřít smlouvu na servis šikmých schodišťových plošin

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

34. Návrh na vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Milevskem

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Milevskem.

Předkladatel: Ing. Ivan Radosta, starosta

Dopad na rozpočet: Bez dopadu do salda rozpočtu v případě školských příspěvkových organizací; u kulturních a sociálních organizací udělením odměn nebude překročen schválený rozpočet jednotlivých příspěvkových organizací na rok 2014.

Rozhodnutí: Rada města schválila vyplacení odměn ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Milevskem dle předloženého návrhu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

35. Komise Rady města Milevska

Rada města Milevska

I. zřizuje ke dni 01. 12. 2014 investiční komisi, sportovní komisi, kulturní komisi, dopravní komisi, komisi pro životní prostředí, sociální komisi, bytovou komisi a komisi pro místní části,

II. volí předsedy a členy investiční komise, sportovní komise, kulturní komise, dopravní komise, komise pro životní prostředí, sociální komise, bytové komise a komise pro místní části v předloženém složení, které bude zveřejněno na stránkách města

A) Smlouva o zajištění přepravy občanů města Milevska nad 70 let věku na kalendářní rok 2015

Charakteristika: Navrhuje se schválení předloženého návrhu smlouvy o zajištění přepravy občanů města Milevska nad 70 let věku mezi městem Milevskem a ČSAD AUTOBUSY České Budějovice a.s.

Předkladatel: Pavla Jansová, DiS., zástupce vedoucího OSV.

Dopad na rozpočet: Finanční prostředky na zajištění přepravy občanů města Milevska nad 70 let věku jsou navrhovány v rozpočtu města na kalendářní rok 2015 v celkové výši 130.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy, v souladu se směrnicí města Milevska SM/11/RMM rozhodla o zakázce malého rozsahu a pro zajištění přepravy občanů města Milevska nad 70 let věku vybrala společnost ČSAD AUTOBUSY České Budějovice a.s.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

B) Petice pedagogických pracovníků 2. základní školy Milevsko

Charakteristika: Petice pedagogických pracovníků 2. základní školy Milevsko za účelem prošetření jednání ředitelky školy

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová – vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města vzala předloženou petici na vědomí.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

C) Obnova a doplnění osvětlení Zimního stadionu v Milevsku - smlouva o dílo

Charakteristika: Návrh na uzavření smlouvy o dílo dle výsledku výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Obnova a doplnění osvětlení Zimního stadionu v Milevsku“

Předkladatel: Ing. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení – 1.929.000 Kč bez DPH, 2.334.090 Kč vč. DPH (může být uplatněn odpočet DPH)

Rozhodnutí: Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o dílo s firmou PERFECT ICE s.r.o., Ostrava-Martinov, IČ: 278 60 221, za nabídkovou cenu 1.929.000 Kč bez DPH tj. 2.334.090 Kč vč. DPH

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/6/0/1