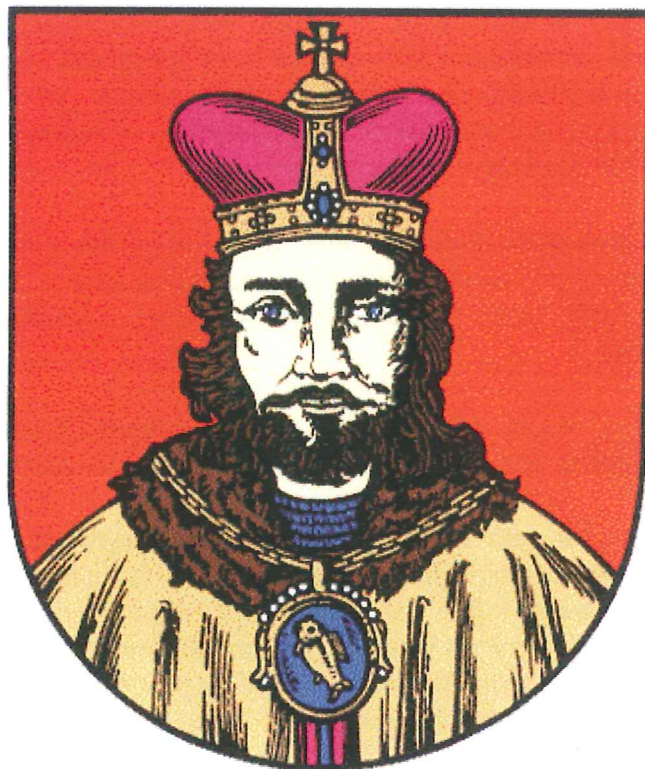


# MĚSTO MILEVSKO



**NÁZEV: ZÁSADY PRO POSKYTOVÁNÍ POMOCI PŘI REALIZACI STAVEB OBECNÉHO ZÁJMU A VEŘEJNÉ ZELENĚ**

*číslo: ZA/03/RMM*

**SPISOVÁ ZNAČKA: č.j. MM 02283/2009**

**PLATNOST OD: 15. 1. 2009**

**ROZSAH PŮSOBNOSTI: Město Milevsko**

**Přijímání žádostí, jejich evidence a vyřízení je v kompetenci odboru regionálního rozvoje Městského úřadu Milevsko.**

Vydáno: v tištěné podobě, na intranetu na adrese: NT SERVER – Zásady pro poskytování pomoci při realizaci staveb obecného zájmu a veřejné zeleně ZA/03.

## Zásady pro poskytování pomoci při realizaci staveb obecného zájmu a veřejné zeleně

Čl. 1. Tyto zásady stanovují postup města při realizaci staveb obecného zájmu a výsadby veřejné zeleně na území města, prováděné fyzickými a právníckými osobami (dále jen investory). Obecným zájmem definujeme výstavbu inženýrských sítí, které jsou v majetku města (vodovodních řadů, kanalizačních řadů, veřejného osvětlení, veřejných komunikací – nové místní komunikace a chodníky), a výsadbu veřejné zeleně, za účelem vzniku nových lokalit pro bydlení. Poskytování pomoci se nevztahuje na výstavbu přípojek mezi vlastní stavbou pro bydlení a výše uvedenými inženýrskými sítěmi.

Čl. 2. Realizace výše uvedených akcí obecného zájmu musí být v souladu se schváleným územním plánem nebo platným stavebním zákonem. K podání žádosti může město požadovat předložit zpracovanou studii zástavby nebo výsadby zeleně v lokalitě, pro niž jsou akce obecného zájmu zřizovány.

Čl. 3. Akce (stavba nebo vysázená veřejná zeleň) obecného zájmu realizovaná s pomocí města bude po dokončení převedena bezplatně do majetku města jako dar městu.

Čl. 4. Akce v obecném zájmu může investor realizovat jako stavby na pozemcích města nebo svém vlastním pozemku či pozemku jiného vlastníka. Před vydáním územního rozhodnutí o umístění stavby nebo souhlasem města s výsadbou zeleně bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o převodu stavby či zeleně do vlastnictví města. Smlouva musí obsahovat i oprávnění investora k provedení stavby (v případě realizace akce na pozemcích města) či právo věcného břemene pro město (akce, které jsou na pozemcích, jež nebudou ve vlastnictví města). Dále musí smlouva obsahovat právo města provádět kontroly při provádění akce, formu těchto kontrol a celkovou výši schváleného příspěvku města včetně podmínek na jeho poskytnutí. U veřejných komunikací musí být vyřešen i převod pozemků pod komunikací do vlastnictví města.

Čl. 5. Výše příspěvku na výstavbu inženýrských sítí pro bytovou výstavbu je dána součinem počtu připojených bytových jednotek a schválené hodnoty příspěvku na jeden byt.

Hodnota příspěvku je do 50.000 Kč na jeden byt. Příspěvek bude investorovi poskytnut po dokončení celé lokality a předání akce městu.

Výše příspěvku na výsadbu veřejné zeleně je maximálně 50.000 Kč na jednu novou lokalitu pro bydlení.

Příspěvek může být maximálně do 50% hodnoty prokázané ceny realizované akce. Příspěvek dle výše uvedených pravidel lze poskytnout i na realizaci nájemních bytů. Žádost o příspěvek se podává na formuláři vydaném městem.

Čl. 6. Na poskytnutí příspěvku není právní nárok.

Návrh výše příspěvku předkládá Rada Města Milevska ke schválení Zastupitelstvu Města Milevska.

Veškeré výjimky z těchto „Zásad“ podléhají schválení Zastupitelstvem Města Milevska.

Tyto „Zásady“ byly dle § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, v platném znění schváleny Radou Města Milevska dne 13. ledna 2009 usnesením č. 16/09.

V Milevsku dne 15. ledna 2009



Zdeněk Herout  
starosta města

Příloha:

- formulář žádosti o příspěvek



## ŽÁDOST O PŘÍSPĚVEK NA REALIZACI STAVBY OBECNÉHO ZÁJMU A VEŘEJNÉ ZELENĚ

### I. Žadatel

fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

fyzická osoba podnikající – jméno, příjmení, datum narození, identifikační číslo, bylo-li přiděleno, adresa bydliště (popř. jiná adresa pro doručování)

právnická osoba

název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

.....  
.....  
.....

**Telefon, popř. fax, e-mail žadatele** .....

(V jedné ucelené lokalitě může žádat na realizaci stavby obecného zájmu a veřejné zeleně i více žadatelů, pokud budou inženýrské sítě či zeleň sloužit více domům či bytům ve vlastnictví různých osob).

### II. Pozemky dotčené stavbou nebo určené k výsadbě

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

### III. Údaje o současném stavu využívání pozemků, navržených k výstavbě sítí, a stavbách na nich

.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### IV. Popis částí akce, na kterou je žádáno o příspěvek

### 1. Místní komunikace – chodník (nehodící se škrtněte)

Délka komunikace ..... m

Délka chodníku ..... m

Šířka komunikace ..... m

Šířka chodníku ..... m

Napojení na stávající místní komunikaci nebo chodník nebo její (jeho) prodloužení – ulice

..... (název ul.)

Jiné napojení – popis .....

Odhad nákladů na realizaci ..... Kč

### 2. Kanalizace

Délka kanalizace ..... m

Napojení na stávající kanalizaci nebo její prodloužení v ulici ..... (název ul.)

Jiné napojení – popis .....

Odhad nákladů na realizaci ..... Kč

### 3. Vodovod

Délka vodovodu ..... m

Napojení na stávající vodovodní řad nebo jeho prodloužení v ulici ..... (název ul.)

Jiné napojení – popis .....

Odhad nákladů na realizaci ..... Kč

### 4. Veřejné osvětlení (VO)

Délka sítě VO ..... m

Počet sloupů VO ..... ks

Odhad nákladů na realizaci ..... Kč

Napojení na stávající síť VO nebo její prodloužení v ulici ..... (název ul.)

Jiné napojení – popis .....

.....

**V. Popis veřejné zeleně, na kterou je žádáno o příspěvek**

Stručný popis rozsahu a skladby výsadby

.....

.....

.....

.....

Odhad nákladů na realizaci výsadby ..... Kč

**Počet bytových jednotek v nově vzniklé lokalitě, pro něž je výše požadovaná infrastruktura požadována ..... ks**

V ..... dne.....

.....  
podpis žadatele (razítko)

**Přílohy k žádosti:**

1. Situační výkres (studie zástavby) do kopie katastrální mapy se zakreslením veřejné zeleně, nově navržených sítí, místem jejich napojením, návrhem parcelace území a dopravním řešením a orientačním zákresem objektů, pro které jsou sítě budovány.
2. Vyjádření provozovatelů příslušných sítí, na jejichž realizaci je žádán příspěvek, že návrh připojení na jejich síť je dle situačního výkresu možný popř. vyjádření k výsadbě zeleně (komunikace – odbor dopravy MěÚ Milevsko, vodovod a kanalizace – 1. JVS a.s., veřejné osvětlení – Služby Města Milevska, spol. s r. o., veřejná zeleň - odbor životního prostředí MěÚ Milevsko).

