

Informace z 20. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 09.12.2013 v 16,00 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing., Mgr. Ivana Stráská,
Ing. Václav Pavlečka

Nepřítomni: JUDr. Martin Kupec, Ph.D.

Dále přítomni: Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 02.12.2013 - TAJ
2. Změna závazného ukazatele v rozpočtu příspěvkové organizace I. ZŠ T. G. Masaryka – I.ZŠ
3. Dodatek smlouvy o dílo – Rekonstrukce lokality VZOR – I. Etapa - OŽP
4. Smlouva o přepravě občanů nad 70 let na rok 2014 - OSV
5. Žádosti nestátních subjektů poskytujících sociální a související služby o příspěvek (neinvestiční dotaci) z rozpočtu města Milevska - OSV
6. Smlouva o sdružení zadavatelů mezi Jihočeským krajem a městem Milevskem na realizaci veřejné zakázky: „Oprava komunikací v ul. Švermova (silnice III/10542) a části nám. E. Beneše“ - OD
7. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na akci Stavební opatření na budovách 2. ZŠ v Milevsku - ORR
8. Návrh na vyplacení odměny ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby Města Milevska - STA
9. Změna rozpočtu města Milevska č. 13/2013 - OF
10. Návrh rozpočtu města Milevska na rok 2014 - OF
11. Rekonstrukce plynovodu a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu plynovodního potrubí v pozemcích města Milevska v ulici J. A. Komenského - OISM
12. Žádosti o odkoupení části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko – ukončení záměrů - OISM
13. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru - OISM
14. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru – OISM
15. Žádost o odkoupení pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM
16. Žádost o úplatný převod pozemku, v k. ú. Milevsko - OISM
17. Souhlas s uzavřením smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v obci Zbelítov - OISM
18. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor – změna ve způsobu hrazení nájmu a záloh na služby - OISM
19. Ukončení nájemních smluv na nebytové prostory – 2 garáže v čp. 164 Masarykova – výpověď podaná nájemcem - OISM
20. Žádost o ukončení nájemního poměru k bytu dohodou a vyhlášení záměru na pronájem - OISM
21. Žádosti o prodloužení nájemních smluv – předmětem nájmu byty - OISM

22. Žádost o pronájem stavební parcely a části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru- OISM
 23. Dodatek k nájemním smlouvám na byty v čp. 720 Sokolovská – změna čl. VI., odst. 5 – pronajímatel nedá souhlas s uzavřením smlouvy o podnájmu - OISM
 24. Řešení pohledávek z titulu nájmu z bytů a z vyúčtování služeb splatných před rokem 2009 - OISM
 25. Přistoupení k platbám vodného a stočného - OISM
 26. Žádost o souhlas s uložení kabelového vedení a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici Petrovická - OISM
 27. Souhlas k provedení stavebních úprav v bytě v čp. 1401(dům s pečovatelskou službou) a uzavření smlouvy o spolufinancování - OISM
 28. Stavební opatření na budovách 2. Základní školy v Milevsku“ Dodatek č. 1 - OISM
 29. Pevné linky a telefonní ústředna - TAJ
 30. Návrh na udělení odměn ředitelům příspěvkových organizací za II. pol. roku 2013 – MST
 31. Obnova a doplnění osvětlení zimního stadionu a sportovní haly v Milevsku – vyhodnocení – OISM
- A) Nákup nového osobního automobilu pro potřeby Městského úřadu Milevsko - TAJ
 - B) Zařazení do platové třídy a úprava platů ředitelů příspěvkových organizací - TAJ
 - C) Žádost o finanční podporu z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost - STA
 - D) Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – č.j. MM 16924/2013 - TAJ
 - E) Dodatek ke „Smlouvě o dílo“ pro zajištění úklidu v budovách Městského úřadu Milevsko, Městské policie Milevsko a Městského kamerového dohlížecího systému – OVV
 - F) Publikace u příležitosti výročí 830 let města Milevska v roce 2014 - MST

Informace o projednávaných bodech

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 02.12.2013

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 02.12.2013.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Změna závazného ukazatele v rozpočtu příspěvkové organizace I. ZŠ T. G. Masaryka

Charakteristika: Materiál je předkládán z důvodu potřeby schválit změnu závazného ukazatele rozpočtu příspěvkové organizace položka 521 – mzdové náklady.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města

Rozhodnutí: Rada Města Milevska: schválila změnu závazného ukazatele rozpočtu příspěvkové organizace I. základní školy T. G. Masaryka Milevsko.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Dodatek smlouvy o dílo – Rekonstrukce lokality VZOR – I. Etapa

Charakteristika: Schválení dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo Sml 0289/2013, kterým je smlouva rozšířena o nezbytné vícepráce.

Dopad na rozpočet: 43 tis. Kč bez DPH z rozpočtu na rok 2013

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí odboru životního prostředí – manažer projektu

Rozhodnutí: Rada města schválila dodatek smlouvy v předloženém znění.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/4/0/1

4. Smlouva o přepravě občanů nad 70 let na rok 2014

Charakteristika: Návrh smlouvy o přepravě občanů města Milevska nad 70 let věku na rok 2014 mezi městem Milevskem a ČSAD AUTOBUSY České Budějovice a.s.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Dopad na rozpočet: Zajištění je navrhováno v rozpočtu na r. 2014.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila předložený návrh smlouvy a vyhradila si právo rozhodnout o zadání zakázky malého rozsahu bez výběrového řízení a rozhodla pro tento účel vybrat ČSAD AUTOBUSY České Budějovice a.s.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Žádosti nestátních subjektů poskytujících sociální a související služby o příspěvek (neinvestiční dotaci) z rozpočtu města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se poskytnutí příspěvku (neinvestiční dotace) z rozpočtu města nestátnímu subjektu poskytujícímu sociální a související služby.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Dopad na rozpočet: Neinvestiční dotace subjektům poskytujícím sociální a související služby jsou rozpočtovány v rozpočtu města (§ 4359) v celkovém objemu 85.000 Kč, přičemž nevyčerpaná částka činí ke dni 09.12.2013 8.000 Kč. Tuto částku se navrhuje poskytnout nestátnímu subjektu poskytujícímu sociální a související služby.

Rozhodnutí: Rada města schválila poskytnutí příspěvku (neinvestiční dotace) z rozpočtu města nestátnímu subjektu poskytujícímu sociální a související služby.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

6. Smlouva o sdružení zadavatelů mezi Jihočeským krajem a městem Milevskem na realizaci veřejné zakázky: „Oprava komunikací v ul. Švermova (silnice III/10542) a části nám. E. Beneše“

Tento bod byl stažen z programu jednání.

7. Smlouva o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí na akci Stavební opatření na budovách 2. ZŠ v Milevsku

Charakteristika: Město bylo úspěšným žadatelem o dotaci v rámci Operačního programu Životní prostředí na akci Stavební opatření na budovách 2. Základní školy v Milevsku. Realizace akce bude probíhat v roce 2014 od května a ukončena by měla být do konce září. Z celkových předpokládaných nákladů ve výši 16 048 137,- Kč vč. DPH by měla být poskytnuta dotace ve výši 11 920 181,- Kč.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR.

Dopad na rozpočet: Vlastní podíl na tuto akci v předpokládané výši 4 127 956,- Kč je součástí navrhovaného rozpočtu na rok 2014.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila návrh Smlouvy č. 12124173 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí, podepsané zástupcem Fondu dne 22.11.2013, na akci Stavební opatření na budovách 2. Základní školy v Milevsku

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

8. Návrh na vyplacení odměny ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby Města Milevska

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměny ředitelce příspěvkové organizace

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout, starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila vyplacení odměny ředitelce příspěvkové organizace Sociální služby města Milevska dle předloženého návrhu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

9. Změna rozpočtu města Milevska č. 13/2013

Charakteristika: Změna rozpočtu č. 13/2013 zahrnuje soubor rozpočtových opatření, která reagují na přijetí dotací z jiných rozpočtů a opatření, reagující na vývoj situace v roce 2013.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila rozpočtová opatření č. 178 až 193.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

10. Návrh rozpočtu města Milevska na rok 2014

Charakteristika: Návrh rozpočtu města Milevska na rok 2014.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: definuje rozpočet na rok 2014

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit návrh rozpočtu města Milevska na rok 2014.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

11. Rekonstrukce plynovodu a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu plynovodního potrubí v pozemcích města Milevska v ulici J. A. Komenského

Charakteristika: Souhlas s rekonstrukcí plynovodu a uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska pro plynovod v ulici J. A. Komenského

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: v souvislosti se smlouvou budoucí o zřízení věcného břemene bez dopadu na rozpočet. Po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene přínos do rozpočtu města cca. 2.025 Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila, aby investor stavby provedl rekonstrukci plynovodu ve stávající trase a uložení plynovodu do nové trasy v pozemcích města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Žádosti o odkoupení části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 562/5, v k. ú. Milevsko. Pozemek je před Domem kultury a je na něm z části vysázena okrasná zeleň, na části je parkoviště před kulturním zařízením. Město Milevsko požádalo o odkoupení části tohoto pozemku majitelky sousedních nemovitostí. Důvodem je, že stávající oplocení jejich nemovitostí směrem do parku, zasahuje malou částí do pozemku města.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z požadovaných částí pozemku bude celkem ve výši 5.850 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska v letošním roce.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit prodej dvou částí pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko žadatelkám. Cena části pozemkové parcely bude ve výši 150 Kč za 1 m².

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

13. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko – ukončení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko vedený v katastru nemovitostí jako ostatní plocha, ostatní komunikace. Město Milevsko opakovaně

požádal o odkoupení části tohoto pozemku majitel sousední nemovitosti, a to za účelem rozšíření svého pozemku při plánované rekonstrukci plotu.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z požadované části pozemku bude ve výši 3.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska v letošním roce.

Rozhodnutí: Rada města Milevska nedoporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit odprodej části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko žadateli. Cena části pozemkové parcely bude ve výši 150 Kč za 1 m².

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/4/0/2

14. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko vedený v katastru nemovitostí jako orná půda. Město Milevsko požádalo o odkoupení části sousedního pozemku majitelé přilehlé nemovitosti, a to za účelem rozšíření svého pozemku při plánované výsadbě pásu izolační zeleně, který by zamezil prachu z komunikace a hluku z protilehlých firem. Na tuto část pozemku byl již vyhlášen záměr na prodej žadatelům. Po geometrickém zaměření zaslali městu novou žádost o odkoupení malé části sousedního pozemku vedeného jako orná půda.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z požadované části pozemku bude ve výši 1.200 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska nedoporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na odprodej části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko žadatelům. Cena části pozemkové parcely bude ve výši 150 Kč za 1 m².

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/4/0/2

15. Žádost o odkoupení pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko vedený v katastru nemovitostí jako zahrada. Město Milevsko požádalo o odkoupení tohoto pozemku majitelka nemovitosti sousedící s tímto pozemkem. Na požadovaném pozemku města má žadatelka postavenou dřevěnou pergolu.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

16. Žádost o úplatný převod pozemku, v k. ú. Milevsko

Charakteristika: Česká republika je vlastníkem pozemku a Státní pozemkový úřad hospodaří s pozemkem v lokalitě „Dukelská“, kde má město vykoupené pozemky pro budoucí průmyslovou zónu. Město požádá o úplatný převod tohoto pozemku do svého vlastnictví. Pozemek je jedním z pozemků, které tvoří přístup do lokality.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Náklad na odkoupení pozemku bude ve výši dle předloženého znaleckého posudku.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit žádost o úplatný převod pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko do vlastnictví města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

17. Souhlas s uzavřením smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v obci Zbelítov

Charakteristika: Souhlas se stavbou spočívající ve výstavbě venkovního kabelového vedení vysokého napětí (dále jen VN) v celkové délce cca 7m nad pozemky města Milevska s parc.č. 1645/1 a 1649 a uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: : přínos v případě uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (dále jen VB) po vyčíslení přesné výměry věcného břemene dle geometrického plánu. Předpokládaná částka 1 500 Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu týkající se výstavby venkovního vedení VN o délce cca. 7m.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

18. Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor – změna ve způsobu hrazení nájmu a záloh na služby

Charakteristika: S nájemcem nebytového prostoru (kavárna) v čp. 1 nám. E. Beneše byla dohodnuta změna ve způsobu hrazení nájemného ze čtvrtletního období na měsíční a doplnění o měsíční zálohy na služby, které pronajímatel poskytuje a nájemci každoročně vyúčtovává.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila dodatek č. 2 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor se změnou v čl. V. nájemné a další platby s účinností od 01.01.2014.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

19. Ukončení nájemních smluv na nebytové prostory – 2 garáže v čp. 164 Masarykova – výpověď podaná nájemcem

Charakteristika: Nájemce dvou nebytových prostor (2 garáže) v čp. 164 Masarykova písemně oznámil ukončení nájemních smluv s nájemními poměry na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí ukončení nájemních smluv na dvě garáže č. 104 a 105 v čp. 164 Masarykova výpovědí nájemce s dodržením výpovědní lhůty tři měsíce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

20. Žádost o ukončení nájemního poměru k bytu dohodou a vyhlášení záměru na pronájem

Charakteristika: Nájemce bytu v čp. 737 Št. Dvořáka žádá o ukončení nájemního poměru dohodou z důvodu řešení své bytové situace jiným nájemním bydlením. Po převzetí bytu bude vyhlášen záměr na pronájem.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila ukončení nájemní smlouvy na byt v čp. 737 Št. Dvořáka dohodou k 31.12.2013 a vyhlášení záměru na pronájem.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

21. Žádosti o prodloužení nájemních smluv – předmětem nájmu byty

Charakteristika: Nájemci 30 bytů v čp. 126, 127, 128, 145, 147, 213 Riegrova, 164 Masarykova, 246 Havlíčkova, 391 Husovo nám., 413 Gen. Svobody, 619 a 1430 Sokolovská, 737 Št. Dvořáka, 775 P. Bezruče a 776 Čs. armády žádají o prodloužení nájemních smluv, na jejichž základě jim byly byty přenechány do nájmu na dobu určitou.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila prodloužení 29 nájemních smluv na byty na dobu určitou.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

22. Žádost o pronájem stavební parcely a části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavební parcely a pozemkové parcely na autobusovém nádraží směrem do centra města. Město Milevsko obdrželo žádost o pronájem této stavební parcely a části pozemkové parcely pro podnikání. Město Milevsko vyhlásí všeobecný záměr na pronájem těchto pozemků.

Dopad na rozpočet: Výnos z pronájmu stavební parcely a části pozemkové parcely bude ve výši min. 5.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila vyhlášení záměru na pronájem stavební parcely a části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

23. Dodatek k nájemním smlouvám na byty v čp. 720 Sokolovská – změna čl. VI., odst. 5 – pronajímatel nedá souhlas s uzavřením smlouvy o podnájmu

Charakteristika: Podle Nařízení vlády č. 146/2003 Sb. O použití prostředků Státního fondu rozvoje bydlení ke krytí části nákladů spojených s výstavbou bytů pro příjmově vymezené osoby je jednou z podmínek, za níž se dotace poskytuje, že obec nedá souhlas s uzavřením smlouvy o podnájmu. Dodatkem bude upraveno znění nájemních smluv tak, aby bylo v souladu s vládním nařízením.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila dodatek k nájemním smlouvám na byty v čp. 720 Sokolovská se změnou v čl. VI., odst. 5 - pronajímatel nedá souhlas s uzavřením smlouvy o podnájmu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

24. Řešení pohledávek z titulu nájmu z bytů a z vyúčtování služeb splatných před rokem 2009

Charakteristika: Návrh řešení vybraných dlouhodobých pohledávek města Milevska z titulu nájmu bytových prostor a vyúčtování souvisejících služeb jejich vyřazením (odpisem), z důvodu jejich nevymahatelnosti.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila vyřazení pohledávek bytových prostor dle přílohy P1.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

25. Přistoupení k platbám vodného a stočného

Charakteristika: s dodavatelem vody f. Čevak a.s. je možné uzavření Přistoupení k platbám vodného a stočného mezi f. Čevak, a.s., městem Milevskem a nájemcem objektu, které řeší placení faktur a záloh přímo nájemcem, bez účasti města Milevska

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila uzavření Přistoupení k platbám vodného a stočného.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

26. Žádost o souhlas s uložení kabelového vedení a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici Petrovická

Charakteristika: žádost o souhlas s uložení kabelového vedení a uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska pro kabelové vedení NN v ulici Petrovická

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: : přínos v případě uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (dále jen VB) po vyčíslení přesné výměry věcného břemene dle geometrického plánu. Předpokládaná částka 18.000 Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska souhlasila, aby investor stavby provedl uložení kabelu NN do pozemků města Milevska v ulici Petrovická

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

27. Souhlas k provedení stavebních úprav v bytě v čp. 1401(dům s pečovatelskou službou) a uzavření smlouvy o spolufinancování

Charakteristika: v domě s pečovatelskou službou nejsou řešeny koupelny bezbariérovým způsobem, nájemci ale tyto koupelny požadují z důvodu zhoršení zdravotního stavu a žádají o možnost stavebních úprav ze zdravotních důvodů.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: čerpání přibližně 20.000 Kč

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s provedením stavebních úprav v bytě v čp. 1401 a uzavřením smlouvy o spolufinancování.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

28. Stavební opatření na budovách 2. Základní školy v Milevsku“ Dodatek č. 1

Charakteristika: Usnesením RMM č. 354/13 bylo rozhodnuto o realizaci investiční akce „Stavební opatření na budovách 2. Základní školy v Milevsku“. Při kontrole dokumentů potřebných k vydání Rozhodnutí o poskytnutí dotace byla zjištěna početní chyba v uzavřené smlouvě s dodavatelem na stavební práce. Tato chyba neměla vliv na výši nabídkové ceny bez DPH. Opravit tuto početní chybu lze pouze dodatkem ke smlouvě o dílo.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. Sml 0300/2013 v rozsahu dle předloženého návrhu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

29. Pevné linky a telefonní ústředna

Charakteristika: Předložení Smlouvy o poskytování elektronických komunikací od společnosti IPEX a.s., jejímž předmětem je provozování telekomunikačních služeb na městském úřadě.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Dopad na rozpočet: Cena měsíčně za provoz činní 16.806,90 Kč včetně DPH.

Oproti současnému období dojde ke snížení nákladů ročně o 104.761,20 Kč včetně DPH.

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla o uzavření Smlouvy o poskytování elektronických komunikací s firmou IPEX a.s. Roháčova 77 Praha 3 IČ45021295.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

30. Návrh na udělení odměn ředitelům příspěvkových organizací za II. pol. roku 2013

Charakteristika: Návrh na udělení odměn ředitelům příspěvkových organizací města Milevska (Dům Kultury, Milevské muzeum, Městská knihovna v Milevsku) za činnost nad rámec povinností uvedených v jejich pracovní náplni.

Dopad na rozpočet: Žádný, udělením odměn nebude překročen schválený rozpočet jednotlivých příspěvkových organizací na rok 2013.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila udělení odměn ředitelům příspěvkových organizací Dům Kultury, Milevské muzeum a Městská knihovna v Milevsku dle předloženého návrhu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

31. Obnova a doplnění osvětlení zimního stadionu a sportovní haly v Milevsku – vyhodnocení

Charakteristika: Vyhodnocení opakovaného výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Obnova a doplnění osvětlení zimního stadionu a sportovní haly v Milevsku“

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla zrušit veřejnou zakázku „Obnova a doplnění osvětlení zimního stadionu a sportovní haly v Milevsku“ a vyhlásit výběrové řízení na zpracování projektové dokumentace včetně kompletní inženýrské činnosti.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

A) Nákup nového osobního automobilu pro potřeby Městského úřadu Milevsko

Charakteristika: Nákup nového osobního automobilu pro potřeby Městského úřadu Milevsko

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Dopad na rozpočet: 300.000 Kč

Rozhodnutí: Rada města schválila nákup osobního automobilu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

B) Zařazení do platové třídy a úprava platů ředitelů příspěvkových organizací

Charakteristika: Řešení mzdové problematiky, zařazení do platových tříd a nastavení osobního ohodnocení a příplatku za vedení u ředitelů příspěvkových organizací pro rok 2014.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Dopad na rozpočet: dopad do rozpočtů organizací a jejich mzdových limitů v roce 2014

Rozhodnutí: Rada města schválila zařazení do platové třídy a úpravu platů ředitelům příspěvkových organizací.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Žádost o finanční podporu z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost

Charakteristika: Předložení žádosti o finanční podporu z Operačního programu Vzdělávání pro konkurenceschopnost – zvýšení kvality počátečního vzdělávání

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout, starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska souhlasila s podáním žádosti a pověřila Centrum pro komunitní práci jižní Čechy vypracováním žádosti a v případě získání dotace vedením projektu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

D) Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – č.j. MM 16924/2013 - TAJ

Charakteristika: Návrh na vyřízení žádosti.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila předložený návrh na vyřízení záležitosti.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

E) Dodatek ke „Smlouvě o dílo“ pro zajištění úklidu v budovách Městského úřadu Milevsko, Městské policie Milevsko a Městského kamerového dohlížecího systému

Charakteristika: Město Milevsko má do 31.12.2013 uzavřenou smlouvu s firmou Služby Města Milevska, jejímž předmětem je úklid budov Městského úřadu Milevsko, nám.

E. Beneše 420, Za Radnicí 95, Sažinova 843, prostory Městské policie Milevsko v čp. 733 a čp.6 a prostory Městského kamerového dohlížecího systému v čp. 6. V současné době je nutné rozhodnout o zajištění úklidových služeb pro další období.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila dodatek k uzavřené smlouvě.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Publikace u příležitosti výročí 830 let města Milevska v roce 2014

Charakteristika: Rada města již dříve rozhodla o vydání reprezentační monografie města Milevska v jubilejním roce 2014. Nyní na základě předložené koncepce knihy a na základě doporučení redakční rady bude rozhodnuto o zadání přípravy publikace.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Dopad na rozpočet: Výdaj v rozpočtu roku 2014 ve výši max. 450.000 Kč, následným prodejem části nákladu se celkové saldo vydání publikace sníží na cca 200.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla zadat přípravu vydání knihy obecně prospěšné společnosti Milevský kraj.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0