

Informace z 18. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.11.2013 v 16,00 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing., Mgr. Ivana Stráská,
Ing. Václav Pavlečka

Nepřítomen: JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Dále přítomni: Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 04.11.2013 - TAJ
2. Žádost o použití finančních prostředků z fondu odměn - MM
3. Rezervační systém Colloseum - DK
4. Pamětní medaile - výročí 830 let města Milevska 2014 - DK
5. Peněžitý dar z rozpočtu města Milevska na rok 2013 jako příspěvek na obnovu techniky pro Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje - OF
6. Smlouva o přezkoumání hospodaření města Milevska za rok 2013 - OF
7. Výběr pojistitele na pojištění majetku města - OISM
8. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici v Kpt. Nálepky - OISM
9. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici Nádražní, Jeřábkova a 5. května - OISM
10. Souhlas s umístěním dešťového potrubí do pozemků ve vlastnictví města Milevska v ulici nádražní a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - OISM
11. Prodej bytu v čp. 660 – ukončení záměru, vyhlášení opakovaného záměru - OISM
12. Žádost o souhlas s uložením kabelového vedení a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici Petrovická - OISM
13. Havárie na trase hlavního kanalizačního sběrače „A“ - OISM
14. Aktualizace Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem číslo SM/11/RMM s účinností od 01.01.2014 - OISM
15. Ukončení záměru na pronájem nebytového prostoru v čp. 146, Riegrova ul., Milevsko - OISM
16. Ukončení záměrů na pronájem nebytových prostorů v čp. 123, nám. E. Beneše, Milevsko - OISM
17. Vypořádání úroků z půjčky Fondu rozvoje bydlení - OVV
- A) Dodatek č. 1 k budoucí smlouvě darovací mezi městem Milevskem a investorem v ulici Za Radnicí v k. ú. Milevsko - OISM
- B) Oznámení o vyhlášení výběrového řízení – ředitel/ka Městské knihovny Milevsko - TAJ
- C) Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – č.j. MM 16924/2013 - TAJ
- D) Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – č.j. MM 15256/2013 - TAJ
- E) Žádost o zrušení nájmu – OISM
- F) Finanční dar pro Filipíny – STA

Informace o projednávaných bodech

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 04.11.2013

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 04.11.2013.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Žádost o použití finančních prostředků z fondu odměn

Charakteristika: Mzdové prostředky Milevského muzea jsou spočteny přesně na stav pracovníků, není zde žádný prostor na výplatu odměn. Proto žádám městskou radu o souhlas s použitím fondu odměn do výše 30.000 Kč (současná výše tohoto fondu je 69.299 Kč)

Předkladatel: Vladimír Šindelář, ředitel Milevského muzea

Rozhodnutí: Rada města schválila použití finančních prostředků z fondu odměn na výplatu odměn v příspěvkové organizaci Milevské muzeum do výše 30.000 Kč

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Rezervační systém Colloseum

Charakteristika: Zakoupení rezervačního systému předprodeje vstupenek na kulturní akce v Milevsku od firmy Colloseum.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Zvýšení příspěvku na činnost pro příspěvkovou organizaci DK Milevsko ve výši 112.000 Kč

Rozhodnutí: RMM schválila zakoupení rezervačního systému předprodeje vstupenek na kulturní akce v Milevsku společně s hardware za max. cenu 112.000 Kč.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

4. Pamětní medaile - výročí 830 let města Milevsko 2014

Charakteristika: Zakoupení stříbrných medailí u příležitosti 830. výročí založení města Milevska v roce 2014.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

5. Peněžitý dar z rozpočtu města Milevska na rok 2013 jako příspěvek na obnovu techniky pro Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje

Charakteristika: Poskytnutí peněžitého daru pro HZS Jihočeského kraje na obnovu požární techniky na požární stanici v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: 15.000 Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila poskytnutí peněžitého daru Hasičskému záchrannému sboru Jihočeského kraje z rozpočtu města Milevska na rok 2013 ve výši 15.000 Kč.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

6. Smlouva o přezkoumání hospodaření města Milevska za rok 2013

Charakteristika: Podle ustanovení § 17 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, jsou územní samosprávné celky a dobrovolné svazky obcí povinny dát si přezkoumat své hospodaření za uplynulý kalendářní rok.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do rozpočtu roku 2014 bude 50.215 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla pro zajištění přezkoumání hospodaření města Milevska za rok 2012 využít auditorskou společnost ADEUS Audit s.r.o., Tábor, IČ 26029529.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Výběr pojistitele na pojištění majetku města

Charakteristika: Pověření k vypracování zadávací dokumentace k výběrovému řízení na pojistitele pojištění majetku města Milevska.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: do 1 mil. Kč dle schváleného rozpočtu města a výsledku výběrového řízení

Rozhodnutí: Rada města Milevska pověřila Pojišťovací makléřství INPOL a.s. zpracováním zadávací dokumentace veřejné zakázky „Výběr pojistitele na pojištění majetku města Milevska“.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici v Kpt. Nálepky

Charakteristika: Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska po rekonstrukci STL (středotlakého) plynovodu a přípojek.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos do rozpočtu po podepsání smlouvy 5.500 Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici Nádražní, Jeřábekova a 5. Května

Charakteristika: Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska po vybudování propojů z důvodu zokruhování STL (středotlaké) plynovodní soustavy.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos do rozpočtu po podepsání smlouvy 5.000 Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Souhlas s umístěním dešťového potrubí do pozemků ve vlastnictví města Milevska v ulici Nádražní a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Charakteristika: Žádost o souhlas s umístěním dešťového potrubí do pozemků města Milevska v ulici Nádražní a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene přínos do rozpočtu města Milevska cca 625 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu dešťového kanalizačního potrubí - trativodu k objektu v k. ú. Milevska v ulici Nádražní.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

11. Prodej bytu v čp. 660 – ukončení záměru, vyhlášení opakovaného záměru

Charakteristika: Prodej uvolněného bytu č. 8 v č.p. 660, Tyršovo nám. Milevska – ukončení záměru a vyhlášení opakovaného záměru.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: příjem do rozpočtu min. 400.000,00 Kč

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit prodej bytu, vyhlásit aukci a uzavřít smlouvu s aukční agenturou.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Žádost o souhlas s uložení kabelového vedení a smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici Petrovická

Charakteristika: žádost o souhlas s uložení kabelového vedení a uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska pro kabelové vedení NN v ulici Petrovická

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

13. Havárie na trase hlavního kanalizačního sběrače „A“

Charakteristika: Havárie na trase hlavního kanalizačního sběrače „A“ v úseku cca 50 m.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: cca 300 tis. Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla odstranit havárii na části hlavního kanalizačního sběrače – Milevsko.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

14. Aktualizace Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem číslo SM/11/RMM s účinností od 01.01.2014

Charakteristika: Aktualizace Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem č. SM/11/RMM, kde jsou zapracovány změny účinné ke dni 01.01.2014.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: RMM schválila návrh aktualizované Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem číslo SM/11/RMM s účinností od 01.01.2014.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

15. Ukončení záměru na pronájem nebytového prostoru v čp. 146, Riegrova ul., Milevsko

Charakteristika: v současné době má město volný nebytový prostor, u něhož byla s předchozím nájemcem ukončena nájemní smlouva, a byl vyhlášen záměr na pronájem.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: v případě uzavření smlouvy bude vybráno nájemné 6.000 Kč za rok

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla uzavřít nájemní smlouvu na nebytový prostor v čp. 146, Riegrova ul., Milevsko.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

16. Ukončení záměrů na pronájem nebytových prostorů v čp. 123, nám. E. Beneše, Milevsko

Charakteristika: v současné době má město volné nebytové prostory, u nichž byla s předchozími nájemci ukončena nájemní smlouva a OISM vyhlásilo záměry na pronájem

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla vyhlásit opakované záměry na pronájem nebytových prostor v čp. 123, nám. E. Beneše, Milevsko.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

17. Vypořádání úroků z půjčky Fondu rozvoje bydlení

Charakteristika: Půjčka z Fondu rozvoje bydlení města Milevska, která byla poskytnuta dne 23.07.2008 ve výši 160.000 Kč. Dle článku V. uzavřené smlouvy musí být věřitelem do 60 dnů

od úhrady poslední splátky provedeno vypořádání úroku. Vzhledem k tomu, že některé splátky byly provedeny opožděně, je nutné rozhodnout o smluvní pokutě.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila vypořádání úroků z půjčky a rozhodla upustit od uplatňování smluvní pokuty.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

A) Dodatek č. 1 k budoucí smlouvě darovací mezi městem Milevskem a investorem v ulici Za Radnicí v k. ú. Milevsko

Charakteristika: Dodatek č. 1 k budoucí smlouvě darovací týkající se uložení inženýrských sítí (kanalizace splašková, kanalizace dešťová, vodovod, plynovod, telefon, rozvody NN, veřejné osvětlení) do pozemku města v ulici Za Radnicí v k. ú. Milevsko

Dopad na rozpočet: v tuto chvíli nelze vyčíslit náklady na provozování inženýrských sítí

Rozhodnutí: Rada města schválila dodatek č. 1 k budoucí darovací týkající se uložení inženýrských sítí do pozemku ve vlastnictví města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

B) Oznámení o vyhlášení výběrového řízení – ředitel/ka Městské knihovny Milevsko

Charakteristika: Paní Hana Kolínová odstupuje k 31.12.2013 z funkce ředitelky Městské knihovny Milevsko.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města Milevska vyhlásila výběrové řízení.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – č.j. MM 16924/2013

Charakteristika: Návrh na vyřízení žádosti.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města Milevska rozhodla o přerušení projednávání tohoto bodu a uložila úřadu dopracovat materiál ve smyslu diskuse.

D) Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů – č.j. MM 15256/2013

Charakteristika: Návrh na vyřízení žádosti.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města Milevska rozhodla o přerušení projednávání tohoto bodu a uložila úřadu dopracovat materiál ve smyslu diskuse.

E) Žádost o zrušení nájmu

Charakteristika: Nájemce bytu v čp. 776 Čs. Armády z důvodu řešení bytové situace jiným nájemním bydlením žádá o ukončení nájemního poměru dohodou. Po převzetí bytu bude vyhlášen záměr na pronájem.

Předkladatel: Bc. Tomáš Smrčina, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila ukončení nájmu bytu dohodou ke dni 30.11.2013.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Finanční dar pro Filipíny

Charakteristika: Z důvodu postižení Filipín ničivým tajfunem Haiyan otevřela organizace ADRA o. p. s. IČ: 613 88 122, se sídlem Klikatá 1238/90 c, 158 00 Praha 5 – Košíře, s číslem účtu 41594159/0300, v.s. 395 veřejnou sbírku.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout, starosta

Dopad na rozpočet: podle výše poskytnutého daru.

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla poskytnout finanční dar ve výši 5.000 Kč.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0