

Informace z 8. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 29.04.2013 v 16:00 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka

Omluveni: JUDr. Martin Kupec, Ph.D., Mgr. Ivana Stráská,

Dále přítomni: Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 22.04.2013 - TAJ
2. Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Sociální služby Města Milevska - OSV
3. Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. B. Němcové - OD
4. Výběr dodavatele na veřejnou zakázku „Oprava a modernizace vozidla CAS 32-6 148“ - OVV
5. Návrh závěrečného účtu města Milevska za rok 2012 - OF
6. Schválení účetní závěrky města Milevska za rok 2012 - OF
7. Dotace pro Římskokatolickou farnost Milevsko – MST
8. Významné městské akce - MST
9. Koncepce rozvoje cestovního ruchu - MST
10. Vstup města do o. p. s. Toulava - MST
11. Místní komunikace Suchanova – opakované podání žádosti o dotaci - ORR
12. Místní komunikace Suchanova – Smlouva o převodu práv - ORR
13. Světelný ukazatel pro sportovní halu - Milevsko - výzva k podání nabídky - OISM
14. Stavební úpravy a změna užívání místností v Domě s pečovatelskou službou v ul. 5. května čp. 1510 v Milevsku - vyhodnocení nabídek - OISM
15. Výměna oken a dveří v budovách ve vlastnictví města Milevska - vyhodnocení nabídek - OISM
16. Úprava ceny vodného a stočného pro Milevsko na hospodářský rok 2013 – 2014 - OISM
17. Smlouva o budoucí smlouvě darovací na darování podílů pozemků, v k. ú. Milevsko, do vlastnictví města Milevska - OISM
18. Žádost o souhlas s trvalým pobytem pro cizince - OISM
19. Žádosti o ukončení nájemních poměrů k bytu dohodou a vyhlášení záměrů na pronájem - OISM
20. Vyhlášení záměru změnit smlouvu o nájmu nebytových prostor v čp. 1401 - OISM
21. Žádost o pronájem pozemkových parcel v lokalitě „U střelnice“, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM
22. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o údržbě výtahu v čp. 6, nám. E. Beneše, Milevsko - OISM
23. Obnova a doplnění osvětlení zimního stadionu a sportovní haly v Milevsku - výzva k podání nabídky - OISM
24. ČOV Milevsko – obnova strojního zařízení - OISM
25. Žádost o odprodej pozemkových parcel v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM
26. Žádost o odkoupení části pozemku v k. ú. Milevsko - OISM
27. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu plynovodního potrubí v pozemcích města Milevska v ulici Švermova - OISM
28. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu kabelového vedení NN v pozemcích města Milevska v ulici Švermova - OISM
29. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici Souhrádka - OISM

30. Souhlas s umístěním zahradního domku vč. základové desky v areálu MŠ Pastelka - OISM
31. Žádost o odkoupení pozemkové parcely v k. ú. Dmýštice - ukončení záměru - OISM
32. Žádost o odkoupení části stavební parcely v k. ú. Milevsko - ukončení záměru - OISM
33. Ukončení záměrů na pronájem nebytových prostorů v čp. 146 (sklad), čp. 720 (garáž) a čp. 391 (prodejna)
Vyhlášení opakovaných záměrů na pronájem nebytových prostorů v čp. 146 (sklad), čp. 720 (garáž) a čp. 391 (prodejna) - OISM
34. Smlouva o spolufinancování rekonstrukce koupelny v čp. 1401, Libušina ul., Milevsko - OISM
- A) Plán hospodaření společnosti Služby Města Milevska, spol. s r. o. na rok 2013 – SMM
- B) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVV
- C) Řešení telekomunikačních služeb mobilního operátora – OVV
- D) Dopravní problematika v Milevsku – OD
- E) Jmenování člena Komise životního prostředí - OŽP

Informace o projednávaných bodech

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 22.04.2013

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 22.04.2013.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

2. Změna zřizovací listiny příspěvkové organizace Sociální služby Města Milevska

Charakteristika: Vzhledem ke změně legislativy a zavedení doplňkové činnosti příspěvkové organizace Sociální služby Města Milevska je předkládán návrh na změnu zřizovací listiny této příspěvkové organizace.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit změnu zřizovací listiny příspěvkové organizace Sociální služby Města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

3. Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. B. Němcové

Charakteristika: Na základě dokončení pasportu veřejného osvětlení (dále jen VO) a doplnění o technický stav jednotlivých úseků VO ve městě, byly zjištěny lokality, ve kterých je VO v havarijním stavu a je nutná jeho co nejrychlejší rekonstrukce. Kritické úseky VO v havarijních lokalitách, u kterých je nutná bezodkladná rekonstrukce, určila „Pracovní skupina veřejného osvětlení“. Jedním z nich je ul. B. Němcové, kde by postupná rekonstrukce VO v Milevsku byla zahájena. Na postupnou rekonstrukci VO jsou vyčleněny finanční prostředky ve schváleném rozpočtu města Milevska na r. 2013. OD doporučuje zadat rekonstrukci SMM s.r.o. s přihlédnutím k tomu, že jako neoficiální správce na základě Smlouvy o dílo 904/04 provádějí nejen běžnou údržbu VO a revize, ale i odstraňují havárie na VO, a jsou tedy nejlépe obeznámeny se stavem VO v Milevsku. Zároveň OD postupuje v tomto případě dle Směrnice SM/11/RMM čl. 1 odst. 6, protože výše ceny veřejné zakázky 192.600 Kč bez DPH splňuje podmínku pro možnost přímého zadání SMM s.r.o.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Dopad na rozpočet: rozpočtováno na r. 2013

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila přidělení veřejné zakázky „Rekonstrukce veřejného osvětlení v ul. V. Němcové v Milevsku“ Službám Města Milevska, spol. s r. o., IČ: 49061186 za nabídnutou cenu 192.600 Kč bez DPH a ukládá odboru dopravy uzavřít se SMM s.r.o. předloženou Smlouvu o dílo.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

4. Výběr dodavatele na veřejnou zakázku „Oprava a modernizace vozidla CAS 32-6 148“

Charakteristika: Plánovaná realizace opravy a modernizace vozidla CAS 32 – T 148, která je podmíněna získáním grantů z Grantového programu na podporu jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí Jihočeského kraje v roce 2013.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Dopad na rozpočet: Očekávané zhoršení salda příjmů a výdajů o 500.000,00 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla o výběru dodavatele na podlimitní veřejnou zakázku „Oprava a modernizace vozidla CAS 32 – T 148“.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

5. Návrh závěrečného účtu města Milevska za rok 2012

Charakteristika: Na základě příslušných ustanovení zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jsou údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku po ukončení roku souhrnně zpracovány do závěrečného účtu. V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů a dalších finančních operacích tak, aby bylo možné zhodnotit hospodaření města s finančním a ostatním majetkem. Součástí předkládaného návrhu Závěrečného účtu je i Zpráva auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření města za rok 2012.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit Závěrečný účet města Milevska za rok 2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

6. Schválení účetní závěrky města Milevska za rok 2012

Charakteristika: Na základě novely zákona o účetnictví a zákona o obcích mají územní samosprávné celky povinnost schvalovat účetní závěrku v zastupitelstvu města. Tato povinnost se vztahuje pro účetní závěrky počínaje rokem 2012.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit účetní závěrku města Milevska sestavenou k 31. 12. 2012.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

7. Dotace pro Římskokatolickou farnost Milevsko

Charakteristika: Neinvestiční dotace na výrobu a osazení kovaného zábradlí před kostelem sv. Bartoloměje, včetně zpracování projektové dokumentace.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města

Dopad na rozpočet: žádný, kryto z rozpočtu pro rok 2013

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila poskytnutí neinvestiční dotaci na výrobu a osazení kovaného zábradlí před kostelem sv. Bartoloměje, včetně zpracování projektové dokumentace, ve výši 25.000 Kč.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

8. Významné městské akce

Charakteristika: Záměrem je vytvořit stabilní systém kulturních a společenských akcí, které se konají za podpory a pod záštitou města. Jde o akce zvláštního významu, které významně přispívají k rozvoji kulturního a společenského života města, místních tradic nebo vytváření obrazu města navenek. U akcí zařazených do tohoto systému bude plánováno financování vždy nejméně ve dvouletém cyklu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města

Dopad na rozpočet: v první etapě předpoklad financování přesunem z jiných položek, změnou struktury rozpočtu

Rozhodnutí: Rada města schválila založení Fondu významných městských akcí podle předloženého návrhu a rozhodla do fondu zařadit tyto akce: Milevské maškary, Milevské hudební léto, Milevské posvícení, Den Sv. Huberta - myslivecké slavnosti, oslavy 28. října, novoroční ohňostroj.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

9. Koncepce rozvoje cestovního ruchu

Charakteristika: Oblast cestovního ruchu v Milevsku je cca od roku 2008 nedostatečně koordinována. Tento stav je dlouhodobě neudržitelný, neboť propagace a rozvoj cestovního ruchu v Milevsku nedosahuje odpovídající úrovně. Ve srovnání s jinými podobnými regiony nejsme v oblasti cestovního ruchu dostatečně konkurenceschopní. Možnosti našeho regionu v oblasti cestovního ruchu jsou nedostatečně využity. Navržený materiál formuluje cíle a postupy pro aktivní a systematickou činnost v oblasti propagace regionu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

10. Vstup města do o. p. s. Toulava

Charakteristika: Město Milevsko usiluje o členství v obecně prospěšné společnosti Toulava, která je zaměřena na vytvoření regionu pro účely podpory a rozvoje cestovního ruchu. Region zahrnuje Oblasti Sedlčanska, Milevska, Bechyňska, Sedlecko-Prčicka, Mladovožicka a Tábořska. Milevsko je druhým největším sídlem plánovaného regionu. Přímé členství města má umožnit lépe využívat možnosti tohoto vznikajícího turistického regionu a snáze zajišťovat i vlastní aktivity v oblasti podpory cestovního ruchu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města

Dopad na rozpočet: Vstupní poplatek člena je 5.000 Kč, roční poplatek za členství v dalších letech je 3.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí informace o činnosti a fungování o. p. s. Toulava a doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit členství Města Milevska v o. p. s. Toulava.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

11. Místní komunikace Suchanova – opakované podání žádosti o dotaci

Charakteristika: Příprava na vyhlášení 26. výzvy Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, oblast podpory 1.5. Rozvoj místních komunikací

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Dopad na rozpočet: V případě získání dotace řešení rozpočtovou změnou v roce 2014, realizace akce v roce 2014

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s podáním žádosti do ROP NUTS II Jihozápad na akci Místní komunikace Suchanova.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

12. Místní komunikace Suchanova – Smlouva o převodu práv

Charakteristika: Příprava na vyhlášení 26. výzvy Regionálního operačního programu NUTS II Jihozápad, oblast podpory 1.5. Rozvoj místních komunikací

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s předloženou Smlouvou o převodu práv mezi Městem Milevskem a stavebníky - Roman Haškovec, Mgr. Jitka Haškovcová, Jaroslav Lešňovský, Ivana Lešňovská, Miloslav Skalický, Jana Skalická, Ing. Martin Škoda, Ing. Luboš Valenta, Mgr. Simona Valentová

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

13. Světelný ukazatel pro sportovní halu - Milevsko - výzva k podání nabídky

Charakteristika: Vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku „Světelný ukazatel pro sportovní halu - Milevsko“

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení

Rozhodnutí: Rada města Milevska vyhlásila výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky zakázku „Světelný ukazatel pro sportovní halu - Milevsko“.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

14. Stavební úpravy a změna užívání místností v Domě s pečovatelskou službou v ul. 5. května čp. 1510 v Milevsku - vyhodnocení nabídek

Charakteristika: Vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Stavební úpravy a změna užívání místností v Domě s pečovatelskou službou v ul. 5. Května čp. 1510 v Milevsku“

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: 490.000 Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla uzavřít smlouvu s firmou ROBRO s.r.o., Nerudova 80, 397 01 Písek – IČ 260 99 837, za nabídkovou cenu 490.000 Kč bez DPH

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

15. Výměna oken a dveří v budovách ve vlastnictví města Milevska - vyhodnocení nabídek

Charakteristika: Vyhodnocení výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Výměna oken a dveří v budovách ve vlastnictví města Milevska“

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla uzavřít smlouvu s firmou PKS okna a.s, Brněnská 126/38, 591 39 Žďár nad Sázavou – IČ 652 76 507, za nabídkovou cenu 1.750.000 Kč bez DPH

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

16. Úprava ceny vodného a stočného pro Milevsko na hospodářský rok 2013 – 2014

Charakteristika: Návrh úpravy ceny vodného a stočného pro hospodářský rok 2013/2014 zpracovaný a.s. ČEVAK České Budějovice. Návrh předpokládá navýšení ceny vodného a stočného oproti předchozímu období o 2,73 Kč/m³. Od 01.06.2013 je návrh ceny vodného a stočného 53,90 Kč (z toho vodné 29,75 Kč a stočné 24,15 Kč). Roční nájem pro a.s. ČEVAK bude 6.600.000 Kč. Návrh byl předložen, projednáván a doporučen investiční komisí. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: příjmy z nájmu infrastrukturního majetku ve výši 6.600.000 Kč

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska provést úpravu ceny vodného a stočného na rok 2013/2014 platnou od 01.06.2013 (dvousložková cena vodného a stočného), pohyblivá složka domácnosti 53,90 Kč/m³, pohyblivá složka ostatní 53,90 Kč/m³ a měsíční paušál dle velikosti vodoměru (pevná složka) 420 Kč/vodoměr/rok za vodoměr do 2,5 m³, ostatní poměrným způsobem. Roční nájem pro a.s. ČEVAK České Budějovice ve výši 6.600.000 Kč za rok. Uvedené ceny jsou bez DPH.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

17. Smlouva o budoucí smlouvě darovací na darování podílů pozemků, v k. ú. Milevsko, do vlastnictví města Milevska

Charakteristika: Město Milevsko je spoluvlastníkem pozemkových parcel v lokalitě „Suchanova ulice“ v Milevsku. V rámci přípravy podání žádosti o dotaci na vybudování místní komunikace v této lokalitě musí mít město vyřešeny vlastnické vztahy k dotčeným pozemkům, na kterých bude stavba realizována. V případě schválení dotace a provedení výstavby komunikace, budou jednotlivé podíly předmětných pozemků, dosud ve vlastnictví fyzických osob, darovány městu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Při odhadovaných stavebních nákladech na výstavbu místní komunikace v celkové výši 2.800.000 Kč bude podíl města Milevska ve výši 15% nákladů, tj. 420.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit Smlouvu o budoucí smlouvě darovací na budoucí darování podílů pozemkových parcel v lokalitě „Suchanova“ v Milevsku do vlastnictví města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

18. Žádost o souhlas s trvalým pobytem pro cizince

Charakteristika: Nájemce bytu v čp. 164 Masarykova žádá o souhlas s trvalým pobytem pro cizince, který je evidován jako spolubydlící osoba.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s trvalým pobytem pro cizince v čp. 164 Masarykova.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

19. Žádosti o ukončení nájemních poměrů k bytu dohodou a vyhlášení záměrů na pronájem

Charakteristika: Nájemci bytů v čp. 737 Št. Dvořáka, 619 Sokolovská a 775 P. Bezručů z důvodu zajištění si jiného bydlení žádají o ukončení nájemního poměru dohodou. Na uvolněné byty budou vyhlášeny záměry na pronájem.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila ukončení nájemních smluv na byty v čp. 737, v čp. 619 a v čp. 775 dohodou a vyhlášení záměrů na pronájem.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

20. Vyhlášení záměru změnit smlouvu o nájmu nebytových prostor v čp. 1401

Charakteristika: Stávající nájemce nebytových prostor (kadeřnictví) v čp. 1401 Libušina (dům s pečovatelskou službou) žádá o prodloužení nájemní smlouvy. Vzhledem k tomu, že jde o podstatnou změnu ve smlouvě o nájmu nebytových prostor, bude zveřejněn záměr změnit smlouvu a prodloužit nájemní poměr.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor č. 105 (kadeřnictví) v čp. 1401 Libušina v upraveném znění.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

21. Žádost o pronájem pozemkových parcel v lokalitě „U střelnice“, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkových parcel v okolí rybníka Žabinec a Bašta, v k. ú. Milevsko.

Městu Milevsku byla doručena žádost o pronájem pozemku a části pozemkové parcely v těsném okolí tohoto rybníka, který má žadatel pronajatý od státu. O pronájem pozemků požádal z důvodu zřízení zázemí pro živočichy, umístění přístřešku a ohniště, dále pak umístění buňky na uložení hospodářského nářadí. Z důvodu značného znečištění jedné parcely komunálním odpadem a suchou dřevní hmotou, chce provést prořez proschlé dřevní hmoty, včetně její likvidace a úklidu komunálního odpadu.

Na základě schváleného zákona o majetkovém vyrovnání s církvemi a náboženskými společnostmi, bude zřejmě rybník Bašta předmětem vydání původnímu majiteli. Do vyřešení nájemního vztahu rybníka Bašta, mezi restituentem a současným nájemcem, budou pozemky ve vlastnictví města Milevska kolem rybníka Bašta žadateli pronajaty.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z pronájmu pozemkových parcel bude ve výši 4.086 Kč za rok a bude novým příjmem do rozpočtu města.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila vyhlášení záměru na pronájem dvou pozemkových parcel v k. ú. Milevsko žadateli na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou šesti měsíců. Cena za pronájem bude ve výši 1 Kč za 1 m² a rok.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

22. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o údržbě výtahu v čp. 6, nám. E. Beneše, Milevsko

Charakteristika: v současné době má město uzavřenou smlouvu na údržbu výtahu, ale je potřeba ji prodloužit dodatkem.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o údržbě výtahu v čp. 6, nám. E. Beneše, Milevsko na zajištění standardní údržby.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

23. Obnova a doplnění osvětlení zimního stadionu a sportovní haly v Milevsku - výzva k podání nabídky

Charakteristika: Vyhlášení výběrového řízení na dodavatele veřejné zakázky „Obnova a doplnění osvětlení zimního stadionu a sportovní haly v Milevsku“.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení

Rozhodnutí: Rada města Milevska vyhlásila výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky „Obnova a doplnění osvětlení zimního stadionu a sportovní haly v Milevsku“.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

24. ČOV Milevsko – obnova strojního zařízení

Charakteristika: Návrh na provedení obnovy strojního zařízení ČOV Milevsko vč. návrhu na provedení rozpočtové změny.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Provedení rozpočtové změny v oblasti investic ve výši cca 225.581 Kč vč. DPH.

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla realizovat obnovu strojního zařízení na ČOV Milevsko a provést rozpočtovou změnu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

25. Žádost o odprodej pozemkových parcel v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemků v lokalitě „Dukelská ulice“ v Milevsku, které sousedí s areálem ve vlastnictví žadatele. Město Milevsko prodalo této společnosti v roce 2012 tři pozemky, které jsou uvnitř areálu. Nyní společnost žádá o odkoupení ještě dvou pozemků, které jsou pozemky sousedními. Areál společnosti je oplocen pouze provizorně. Ucelením pozemků ve vlastnictví společnosti s požadovanými pozemky dojde k novému oplocení areálu, a tím k patřičné ochraně majetku společnosti.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Tento bod bude připraven na jednání Zastupitelstva města Milevska

26. Žádost o odkoupení části pozemku v k. ú. Milevsko

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely v lokalitě „U střelnice“, v k. ú. Milevsko. Město Milevsko obdrželo žádost na odkoupení části tohoto pozemku do vlastnictví žadatele. Na pozemku by chtěl zachovat unikátní přírodní biotop, včetně udržení přírodního mokřadu, odstranit skládkový materiál a vysekat plevelné rostliny.

Město Milevsko také obdrželo žádost o pozastavení rozhodování v záležitosti převodu pozemků v této lokalitě, a to z důvodu uplatnění nároků původním vlastníkem.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska nedoporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko žadateli.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

27. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu plynovodního potrubí v pozemcích města Milevska v ulici Švermova

Charakteristika: Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska pro plynovod v ulici Švermova

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: v souvislosti se smlouvou budoucí o zřízení věcného břemene bez dopadu na rozpočet. Po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene přínos do rozpočtu města v rádech tisíců.

Rozhodnutí: Rada města Milevska souhlasila, aby investor stavby provedl uložení plynovodu do pozemků města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

28. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu kabelového vedení NN v pozemcích města Milevska v ulici Švermova

Charakteristika: Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska pro kabelové vedení NN v ulici Švermova

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: v souvislosti se smlouvou budoucí o zřízení věcného břemene bez dopadu na rozpočet. Po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene přínos do rozpočtu města cca 91.875 Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska souhlasila, aby investor stavby provedl uložení kabelu NN do pozemků města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

29. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v ulici Souhrádka

Charakteristika: Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska po dokončení kabelového vedení v ulici Souhrádka

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *přínos po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v částce 2 625 Kč dle geometrického plánu a uzavřené smlouvy*

Rozhodnutí: *Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska v k. ú. Milevsko.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

30. Souhlas s umístěním zahradního domku vč. základové desky v areálu MŠ Pastelka

Charakteristika: *Žádost o souhlas s umístěním zahradního domku vč. základové desky na pozemek města Milevska u Mateřské školky*

Předkladatel: *Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM*

Rozhodnutí: *Rada města Milevska souhlasila s umístěním zahradního domku vč. základové desky na pozemek města Milevska dle přiložené specifikace o zahradním domku.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

31. Žádost o odkoupení pozemkové parcely v k. ú. Dmýštice - ukončení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatel je podílovým vlastníkem stavební parcely a pozemkových parcel, které jsou pozemky sousedními s pozemkem ve vlastnictví města. Spolumajitel těchto pozemků požádal o odkoupení pozemku města, který je oplocený a s pozemky ve spoluvlastnictví žadatele tvoří jeden funkční celek – zahradu. Záměr využití požadovaného pozemku je takový, že bude součástí zahrady u rodinného domu.*

Předkladatel: *Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM*

Dopad na rozpočet: *Výnos z prodeje pozemkové parcely bude ve výši 11.200 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska v roce 2013.*

Rozhodnutí: *Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit prodej pozemkové parcely v k. ú. Dmýštice žadateli. Cena pozemkové parcely bude ve výši 100 Kč za 1 m².*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

32. Žádost o odkoupení části stavební parcely v k. ú. Milevsko - ukončení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem stavební parcely parc. č. 680/1, v k. ú. Milevsko. Pozemek je v blízkosti Domu kultury a je na něm vysázena okrasná zeleň. Město Milevsko opakovaně požádala o odkoupení části tohoto pozemku majitelka nemovitosti č. p. 501, trvale bytem ulice Kpt. Nálepky v Milevsku, která sousedí s výše uvedenou stavební parcelou. Důvodem její opakované žádosti je plánovaná výstavba garážového stání, ke které by potřebovala část výše uvedeného pozemku.*

Předkladatel: *Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM*

Dopad na rozpočet: *Výnos z požadované části pozemku bude ve výši 2.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska v letošním roce.*

Rozhodnutí: *Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska odprodej části stavební parcely, v k. ú. Milevsko žadatelce. Cena části stavební parcely bude ve výši min. 150 Kč za 1 m².*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

33. Ukončení záměrů na pronájem nebytových prostorů v čp. 146 (sklad), čp. 720 (garáž) a čp. 391 (prodejna)

Vyhlášení opakovaných záměrů na pronájem nebytových prostorů v čp. 146 (sklad), čp. 720 (garáž) a čp. 391 (prodejna)

Charakteristika: v současné době má město volné nebytové prostory, u nichž byla s předchozími nájemci ukončena nájemní smlouva a OISM dává návrh na opakované vyhlášení záměrů na pronájem.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: pokud nejsou prostory obsazeny, není placen nájem

Rozhodnutí: Rada města schválila ukončení záměrů a vyhlášení opakovaných záměrů na pronájem nebytových prostorů v čp. 146, Riegrova ul., čp. 720, Sokolovská ul., a čp. 391, Husovo nám., Milevsko.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

34. Smlouva o spolufinancování rekonstrukce koupelny v čp. 1401, Libušina ul., Milevsko

Charakteristika: nájemce bytu v čp. 1401 požádal o souhlas k rekonstrukci koupelny a bude se podílet na financování rekonstrukce

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: provedení rozpočtové změny

Rozhodnutí: Rada města schválila uzavření Smlouvy o spolufinancování na rekonstrukci koupelny v čp. 1401, Libušina ul., Milevsko.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

A) Plán hospodaření společnosti Služby Města Milevska, spol. s r. o. na rok 2013

Charakteristika: Předseda DR předkládá Plán hospodaření společnosti Služby Města Milevska, spol. s r. o. na rok 2013 dle usnesení valné hromady společnosti č. 92/11.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, předseda DR

Dopad na rozpočet společnosti: předpoklad zisku společnosti před zdaněním 300 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s předloženým plánem.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

B) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelk milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí, za předpokladu, že toto zvýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města Milevska povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

C) Řešení telekomunikačních služeb mobilního operátora

Charakteristika: Návrh na uzavření dodatku k účastnické smlouvě a rámcové dohodě od společnosti Telefónica Czech Republic, a.s.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Dopad na rozpočet: snížení rozpočtovaných výdajů na mobilní telekomunikační služby zhruba o 50% oproti roku 2012

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila uzavření dodatku ke smlouvě.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

D) Dopravní problematika v Milevsku

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí informaci z odboru dopravy ohledně dopravní problematiky v Milevsku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

E) Jmenování člena Komise životního prostředí

Rozhodnutí: Rada města Milevska jmenovala do Komise životního prostředí RMM pana Jaroslava Koláře.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0