

Informace z 2. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 28.01.2013 v 17,00 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing., JUDr. Martin Kupec, Ph.D.
Mgr. Ivana Stráská, Ing. Václav Pavlečka
Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 21.01.2013 - TAJ
2. Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou - OSV
3. Povolení ke kácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Milevska - OŽP
4. Žádost o grant na kofinancování projektu Regenerace sídelní zeleně – staré sídliště v Milevsku - ORR
5. Zvýšení nájemného pro nájemce nebytových prostor, nemovitostí – pozemků ve vlastnictví města Milevska o inflaci za rok 2012 - OISM
6. Plnění čl. 8, bodu 2. a) Směrnice č. SM/11/RMM – o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem - plán zahajování oprav a investic dle schváleného rozpočtu města r. 2013 - OISM
7. „Sportovně kulturní areál Bažantnice – Milevsko“ Zpracování prováděcí projektové dokumentace vč. zajištění inženýrské činnosti - výzva k podání nabídky - OISM
8. Dohoda o ukončení nájmu a vyhlášení záměru na pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM
9. Žádost o ukončení nájemního poměru k bytu dohodou - OISM
10. Žádost o odkoupení pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - OISM
11. Žádost na odprodej pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM
12. Dodatek č. 1 k darovací smlouvě - OISM
13. Likvidace majetku - příspěvkovými organizacemi města Milevska - OISM
14. Pronájem pozemkových parcel v lokalitě „U střelnice“, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM
15. Finanční příspěvky na sportovní činnost v roce 2013 - MST
16. Doporučující kritéria při rozhodování o přijetí dítěte k předškolnímu vzdělávání v mateřské škole - MST
17. Obecně závazná vyhláška města Milevska, kterou se mění a doplňuje vyhláška Města Milevska č. 31 o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení na území města Milevska - MST
18. Výběrové řízení – půjčka z Fondu rozvoje bydlení města Milevska - MST
19. Změna rozpočtu města Milevska č. 1/2013 - OF
20. Pravidla pro tvorbu a čerpání Sociálního fondu - TAJ
21. Návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce Ministerstva vnitra – TAJ
- A) Rekonstrukce osvětlení Sportovní haly a haly Zimního stadionu v Milevsku“ – zpracování projektové dokumentace - OISM
- B) Žádost o použití finančních prostředků z rezervního fondu - MM
- C) Žádost o finanční příspěvek – OF
- D) Zařazení správního území města Milevska do území působnosti integrované strategie území regionu Milevsko na období 2014 - 2020 - MST
- E) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy – MST
- F) Tibetská vlajka – STA

Informace o projednávaných bodech

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 21.01.2013

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 21.01.2013.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

2. Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou

Charakteristika: Návrh na přidělení tří bytů v domech s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení tří bytů v domech s pečovatelskou službou.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Povolení ke kácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Milevska

Charakteristika: Podání žádosti o povolení ke kácení vybraných dřevin rostoucích mimo les místně příslušnému orgánu ochrany přírody, kterým je odbor životního prostředí MěÚ Milevsko

Předkladatel: Mgr. Vlasta Machartová, předsedkyně komise ŽP

Rozhodnutí: Rada města schválila pokácení 6 ks starých ovocných stromů za domem č.p. 899-903 v ul. J. A. Komenského (pozemek parc. č. 546/11 v k.ú. Milevsko).

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/5/0/1

4. Žádost o grant na kofinancování projektu Regenerace sídelní zeleně – staré sídliště v Milevsku

Charakteristika: Možnost získání grantu Jihočeského kraje na kofinancování projektu podpořeného z Operačního programu životní prostředí (dále OPŽP) na akci Regenerace sídelní zeleně – staré sídliště v Milevsku, a to do maximální výše 15% celkových uznatelných nákladů projektu. Maximální výše grantu je 500 tis. Kč.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Dopad na rozpočet: Snížení předpokládaného spolufinancování akce z rozpočtu města

Rozhodnutí: Rada města souhlasila s podáním žádosti o grant z Grantového programu Jihočeského kraje na Rozvoj venkova a krajiny na kofinancování projektu Regenerace sídelní zeleně – staré sídliště v Milevsku podpořeného z Operačního programu životní prostředí a prohlásila, že má v rozpočtu města na rok 2013 schválené finanční prostředky na spolufinancování této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

5. Zvýšení nájemného pro nájemce nebytových prostor, nemovitostí – pozemků ve vlastnictví města Milevska o inflaci za rok 2012

Charakteristika: Zvýšení nájemného o inflaci za rok 2012

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

6. Plnění čl. 8, bodu 2. a) Směrnice č. SM/11/RMM – o zadávání veřejných zakázek malého

rozsahu městem Milevskem - plán zahajování oprav a investic dle schváleného rozpočtu města r. 2013

Charakteristika: Plnění článku 8, bodu 2. a) Směrnice č. SM/11/RMM, o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem – plán zahajování oprav a investic dle schváleného rozpočtu města r. 2013

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle schváleného rozpočtu města r. 2013

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila předložený plán zahajování oprav a investic dle schváleného rozpočtu města r. 2013

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

7. „Sportovně kulturní areál Bažantnice – Milevsko“ Zpracování prováděcí projektové dokumentace vč. zajištění inženýrské činnosti - výzva k podání nabídky

Charakteristika: Vyhlášení výběrového řízení na veřejnou zakázku „Zpracování prováděcí projektové dokumentace vč. zajištění inženýrské činnosti na Sportovně kulturní areál Bažantnice - Milevsko“

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení do částky schváleného rozpočtu města roku 2013

Rozhodnutí: Rada města Milevska vyhlásila výběrové řízení na dodavatele veřejné zakázky „Zpracování prováděcí projektové dokumentace vč. zajištění inženýrské činnosti na Sportovně kulturní areál Bažantnice - Milevsko“

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

8. Dohoda o ukončení nájmu a vyhlášení záměru na pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 44/1, v k. ú. Milevsko. Pozemek se nachází v zadním traktu bytového domu „Růžek“. Město Milevsko pronajalo v roce 2012 část této pozemkové parcely žadateli, a to pro zahrádkářskou činnost. Nyní zaslal tento nájemce žádost o ukončení nájemní smlouvy. Na uvolněnou část pozemku vyhlásí město Milevsko záměr na pronájem.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z pronájmu bude ve výši min. 1 Kč za 1 m² a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila Dohodu o ukončení nájemní smlouvy v předloženém znění a schvaluje vyhlášení záměru na pronájem části pozemkové parcely pro zahrádkářskou činnost.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

9. Žádost o ukončení nájemního poměru k bytu dohodou

Charakteristika: Nájemce bytu v čp. 1401 Libušina (dům s pečovatelskou službou) žádá ze zdravotních důvodů o ukončení nájemního poměru dohodou. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou novému nájemci doporučí radě města sociální komise.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila ukončení nájemní smlouvy dohodou k 31.01.2013.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

10. Žádost o odkoupení pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely v lokalitě „U Madety“ v Milevsku. Pozemek měl pronajatý otec žadatele, který v minulém roce zemřel. Žadatel je dědicem firmy, na pozemku by chtěl nadále provozovat autobazar a prostor vylepšit. Autobazar je provozován na dvou pozemcích, z nichž jeden je ve vlastnictví města Milevska a druhý zatím ve vlastnictví České republiky – Pozemkového fondu Praha, následně Královské kanonie premonstrátu na Strahově v Praze. O koupi tohoto pozemku již také požádal.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska nedoporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej pozemkové parcely v lokalitě „U Madety“ žadateli.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/6/0/1

11. Žádost na odprodej pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Dukelská ulice“ v Milevsku, který sousedí s areálem ve vlastnictví žadatele. Město Milevsko prodalo této společnosti v roce 2012 tři pozemky, které jsou uvnitř areálu. Nyní společnost žádá o odkoupení ještě jednoho pozemku, který je pozemkem sousedním. Linie plotu areálu společnosti zasahuje do tohoto pozemku cca 1 m².

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska nedoporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej pozemkové parcely v lokalitě „Dukelská ulice“, v k. ú. Milevsko žadateli.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

12. Dodatek č. 1 k darovací smlouvě

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely v lokalitě „Suchanův rybník“ v Milevsku. Předmětný pozemek nabylo město Milevsko na základě Darovací smlouvy od Jihočeského kraje v roce 2011. Nyní město Milevsko obdrželo od tohoto orgánu Dodatek č. 1 k Darovací smlouvě, kterým se mění účetní hodnota převáděného pozemku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit Dodatek č. 1 k darovací smlouvě v předloženém znění, kterým se mění účetní hodnota převáděného pozemku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

13. Likvidace majetku - příspěvkovými organizacemi města Milevska

Charakteristika: Pro likvidaci nepotřebného majetku příspěvkovými organizacemi, byla stanovena hodnota pořizovací ceny do 40 tis. Kč/ks.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

14. Pronájem pozemkových parcel v lokalitě „U střelnice“, v k. ú. Milevsko – vyhlášení

Záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkových parcel v okolí rybníka Žabinec a Bašta, v k. ú. Milevsko. Městu Milevsku byla doručena žádost o odkoupení pozemku v těsném okolí rybníka Bašta a celého nebo části pozemku sousedícího s rybníkem Žabinec. Rybník Bašta má žadatel pronajatý od Pozemkového fondu ČR, Praha. O odkoupení pozemků požádal z důvodu jeho zájmu o chov vodního ptactva a sportovní rybaření. Zastupitelstvo města Milevska vyhlásilo záměr na prodej výše uvedených pozemků žadateli. Na vyhlášený záměr se přihlásili dva zájemci o koupi těchto pozemků. Zastupitelstvo města Milevska odložilo záležitost prodeje pozemků a nyní mu bude předloženo doporučení na zrušení

usnesení, kterým byl vyhlášen záměr na prodej výše uvedených pozemků. Vzhledem ke schválenému zákonu o navrácení majetku církvím, budou proto, do vyřešení nájemního vztahu rybníka Bašta, mezi Královskou kanonií premonstrátů na Strahově v Praze a žadatelem, pozemky ve vlastnictví města Milevska kolem rybníka Bašta žadateli pronajaty.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

15. Finanční příspěvky na sportovní činnost v roce 2013

Charakteristika: Na základě přijatých pravidel pro poskytování příspěvků na sportovní činnost se v každém roce přidělují finanční příspěvky pro jednotlivé sportovní kluby. V rozpočtu města Milevska na rok 2013 je na tento účel určena částka 2 550 000,-Kč, která by byla daným návrhem sportovní komise zcela rozdělena.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Je zahrnuto ve stanoveném rozpočtu

Rozhodnutí: Rada města

I. doporučila ZMM schválit finanční příspěvky na sportovní činnost pro sportovní kluby převyšující částku 50.000,-Kč.

II. schválila finanční příspěvky na sportovní činnost pro sportovní kluby podle návrhu

III. schválila finanční příspěvky na akce pod záštitou města Milevska podle návrhu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

16. Doporučující kritéria při rozhodování o přijetí dítěte k předškolnímu vzdělávání v mateřské škole

Charakteristika: Z důvodu nejednotného systému přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání v milevských mateřských školách v minulém roce byl předložen sjednocující materiál pro přijímání dětí do mateřských škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila „Doporučující kritéria při rozhodování o přijetí dítěte k předškolnímu vzdělávání v mateřské škole“ a současně doporučila ředitelkám mateřských škol tento materiál zpracovat do svých Kritérií přijímání dětí k předškolnímu vzdělávání.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

17. Obecně závazná vyhláška města Milevska, kterou se mění a doplňuje vyhláška Města Milevska č. 31 o vytvoření a použití účelových prostředků Fondu rozvoje bydlení na území města Milevska

Charakteristika: Důvodem vydání vyhlášky je umožnit použití nadbytečných finančních prostředků na Fondu rozvoje bydlení k běžnému financování potřeb města.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu města Milevska vydat Obecně závaznou vyhlášku města Milevska, kterou se mění a doplňuje vyhláška Města Milevska č. 31 o vytvoření a použití prostředků Fondu rozvoje bydlení na území města Milevska

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

18. Výběrové řízení – půjčka z Fondu rozvoje bydlení města Milevska

Charakteristika: Návrh na vyhlášení výběrového řízení na poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení města Milevska. Na rok 2013 je v rozpočtu města schválena k rozdělení částka 500.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na výběrové řízení na půjčku finančních prostředků z Fondu rozvoje bydlení města Milevska a to na dobu 45 dní, současně doporučila jmenovat komisi pro výběr žadatelů o poskytnutí půjčky z FRB města Milevska ve složení Bc. Zdeněk Herout, Mgr. Martin Třeštík, MUDr. Miroslava Pučelíková, RSDr. Jiří Kotalík, Ing. Pavel Procházka, tajemník komise JUDr. Jana Čunátová

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

19. Změna rozpočtu města Milevska č. 1/2013

Charakteristika: Změna rozpočtu č. 1/13 zahrnuje soubor rozpočtových opatření, která reagují na přijetí dotací z jiných rozpočtů a jejich promítnutí do výdajů, a reagují na vývoj situace v roce 2013.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt, vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Realizace rozpočtové změny znamená zhoršení salda příjmů a výdajů schváleného rozpočtu o 58 370 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila rozpočtová opatření č. 1 až 9

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

20. Pravidla pro tvorbu a čerpání Sociálního fondu

Charakteristika: Stanovení pravidel pro tvorbu a čerpání sociálního fondu zaměstnanců města Milevska zařazených do Městského úřadu Milevsko, Městské policie Milevsko, Městského kamerového dohlížecího systému a uvolněných zastupitelů města Milevska, sloužícího k zabezpečení kulturních, sociálních a dalších potřeb zaměstnanců v hlavním pracovním poměru a uvolněných zastupitelů města Milevska z důvodů ukončení platnosti stávajících platných pravidel.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Dopad na rozpočet: Schválení Pravidel pro tvorbu a čerpání Sociálního fondu je promítnut ve schváleném rozpočtu pro rok 2013.

Rozhodnutí: Rada města schválila „Pravidla pro tvorbu a čerpání Sociálního fondu“

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

21. Návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce Ministerstva vnitra

Charakteristika: Původní smlouva o výpůjčce výpočetní techniky pro výkon správních agend číslo MV-25580-1/REG/2-2010 ze dne 19.05.2010 a návrh Dodatku č. 3 ke smlouvě o výpůjčce k této smlouvě-MV-25580-1/REG/2-2010, Česká republika – Ministerstvo vnitra, Nad Štolou 3, 170 00 Praha 7, IČ: 00007064 – prodloužení do konce roku 2013.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města schválila „Návrh Dodatku č. 3“.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

A) Rekonstrukce osvětlení Sportovní haly a haly Zimního stadionu v Milevsku“ – zpracování projektové dokumentace

Charakteristika: Město Milevsko v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí osvětlení Sportovní haly a haly Zimního stadionu v Milevsku rozhodla zadat ke zpracování technickou dokumentaci k následnému výběrovému řízení na dodavatele uvedené veřejné zakázky.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: provedení rozpočtové změny v oblasti investic ve výši cca 90 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla zadat zpracování projektové dokumentace k realizaci veřejné zakázky „Rekonstrukce osvětlení Sportovní haly a haly Zimního stadionu v Milevsku“ a navrhnout rozpočtovou změnu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z rezervního fondu

Charakteristika: Milevské muzeum obdrželo fa. č. 764101001 od OISM MÚ Milevsko za služby v depozitáři v areálu MŠ Kytička na částku 22.500 Kč. Tuto částku nemá v rozpočtu, proto žádá o použití rezervního fondu na zaplacení této faktury.

Předkladatel: Vladimír Šindelář, ředitel Milevského muzea

Dopad na rozpočet: nemá dopad na rozpočet r. 2013

Rozhodnutí: Rada města schválila Muzeu použití finančních prostředků z rezervního fondu na úhradu DF 764101001 za služby ve výši 22.500,00 Kč. Rada města uložila OISM MěÚ Milevsko vypracovat návrh dodatku nájemní smlouvy s přesnou definicí pravidel úhrady služeb.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

C) Žádost o finanční příspěvek

Charakteristika: Poskytnutí příspěvku na organizaci výstavy Františka Doubka

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt, vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila příspěvek pro Jiřího Reiniše na organizaci výstavy Františka Doubka ve výši 20 000 Kč.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

D) Souhlas se zařazením správního území města Milevska do území působnosti integrované strategie území regionu Milevsko na období 2014 - 2020

Charakteristika: MAS (Místní akční skupina Střední Povltaví) požádala RMM o projednání souhlasu se zapojením města Milevska do integrované strategie území regionu Milevsko. Strategie bude sloužit pro plánovací období 2014-2020. Městu z ní neplynou žádné povinnosti. Tento dokument bude vytvářen v průběhu roku 2013.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města souhlasila se zařazením správního území města Milevska do území působnosti integrované strategie území regionu Milevsko na období 2014 - 2020 realizované Místní akční skupinou Střední Povltaví.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/5/0/1

E) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy

Charakteristika: Žádost Mateřské školy Klubíčko o změnu schváleného použití investičního fondu příspěvkové organizace v roce 2013.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

F) Tibetská vlajka

Rozhodnutí: Rada města Milevska souhlasila s vyvěšením tibetské vlajky 10.03.2013 k 54. výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci Tibetu a s připojením se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0