

Informace z 1. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 14.01.2013 v 16,00 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing., JUDr. Martin Kupec, Ph.D.
Mgr. Ivana Stráská, Ing. Václav Pavlečka
Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 07.01.2013 - TAJ
 2. Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska - zrušení veřejné zakázky a výzva k podání opakované nabídky - OISM
 3. Smlouva o přepravě občanů nad 70 let na rok 2013 - OSV
 4. Žádosti o ukončení nájemních poměrů k bytům dohodou - OISM
 5. Žádosti o prodloužení nájemních smluv – předmětem nájmu byty - OISM
 6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro kanalizační a vodovodní přípojku v ulici Jarlochova - OISM
 7. Žádost o odkoupení pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM
 8. Žádost o odkoupení pozemkových parcel v lokalitě „U střelnice“, v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM
 9. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ulici Jarlochova - OISM
 10. Změna rozpočtu města Milevska č. 9/2012 - OF
- A) Doplnění Dopravní komise – jmenování nových členů a předsedy – OD
B) Uzavření Rámcové dohody se společností Telefonica a. s. – TAJ
C) Studie na řešení části nám. E. Beneše – OD

Informace o projednávaných bodech

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 07.01.2013

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 07.01.2013.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Výběr pojistitele pro pojištění majetku města Milevska - zrušení veřejné zakázky a výzva k podání opakované nabídky

Charakteristika: Zrušení výběrového řízení a vyhlášení opakovaného výběrového řízení na pojistitele pro pojištění majetku města Milevska – důvodem, je, že všichni uchazeči překročili limit ceny 1 mil. Kč.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: dle výsledku výběrového řízení

Rozhodnutí: Rada města Milevska zrušila výběrové řízení a vyhlásila opakované výběrové řízení veřejné zakázky „Výběr pojistitele na pojištění majetku města Milevska“

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Smlouva o přepravě občanů nad 70 let na rok 2013

Charakteristika: Návrh smlouvy o přepravě občanů města Milevska nad 70 let věku na rok 2013 mezi městem Milevskem a ČSAD AUTOBUSY České Budějovice a.s., tedy místním přepravcem, který tuto službu městu zajišťuje dlouhodobě.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV.

Dopad na rozpočet: zajištěno ve schváleném rozpočtu r. 2013.

Rozhodnutí: Rada města Milevska si vyhradila právo rozhodnout o zadání zakázky bez výběrového řízení a rozhodla pro tento účel vybrat ČSAD AUTOBUSY České Budějovice a.s.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Žádosti o ukončení nájemních poměrů k bytům dohodou

Charakteristika: Nájemce bytu v čp. 1510 5. května (dům s pečovatelskou službou) ze zdravotních důvodů a nájemce bytu v čp. 776 Čs. armády z důvodu zajištění vlastního bydlení žádají o ukončení nájemního poměru dohodou. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou novému nájemci doporučí radě města sociální komise a na druhý byt bude po jeho převzetí vyhlášen záměr na pronájem.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila ukončení nájemních smluv dohodou k 31. 12. 2012 na byt v čp. 1510 5. května, k 28. 02. 2013 na byt v čp. 776 Čs. armády a vyhlášení záměru na pronájem.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/5/0/1

5. Žádosti o prodloužení nájemních smluv – předmětem nájmu byty

Charakteristika: Nájemci bytů v čp. 126 nám. E. Beneše a v čp. 720 Sokolovská žádají o prodloužení nájemních smluv, na jejichž základě jim byly byty přenechány do nájmu na dobu určitou.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila prodloužení nájemní smlouvy na byt v čp. 126 nám. E. Beneše na dobu určitou a na byt v čp. 720 Sokolovská rozhodla nájemní smlouvu neprodloužit.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

6. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro kanalizační a vodovodní přípojku v ulici Jarlochova

Charakteristika: Uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska pro kanalizační a vodovodní přípojku v ulici Jarlochova

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: v souvislosti se smlouvou budoucí o zřízení věcného břemene bez dopadu na rozpočet. Po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene přínos cca. 500 Kč bez DPH

Rozhodnutí: Rada města Milevska souhlasila s umístěním vodovodní a kanalizační přípojky do pozemku města Milevska a schválila předložený návrh smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene pro kanalizační a vodovodní přípojku v ulici Jarlochova.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Žádost o odkoupení pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely parc. č. 1637/2 v Milevsku – v lokalitě Cukava. Žadatel je vlastníkem sousední pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko a požádal o odkoupení části výše uvedené pozemkové parcely, která s jeho pozemkem logicky

souvisí. Požadovaný pozemek je o výměře 612 m², v k. ú. Milevsko a je dlouhodobě obhospodařovaný Zemědělským družstvem Milevsko.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši min. 45.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely parc. č. 1637/2 o výměře cca 300 m², k. ú. Milevsko žadateli.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení pozemkových parcel v lokalitě „U střelnice“, vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkových parcel v okolí rybníka Žabinec a Bašta, v k. ú. Milevsko.

Městu Milevsku byla doručena žádost o odkoupení pozemku v těsném okolí rybníka Bašta a celého nebo části pozemku sousedícího s rybníkem Žabinec. Rybník Bašta má žadatel pronajatý od Pozemkového fondu ČR, Praha. O odkoupení pozemků žádá z důvodu jeho zájmu o chov vodního ptactva a sportovní rybaření. Na část pozemku sousedícího s rybníkem Žabinec si nechal žadatel vyhotovit předběžný geo. plán na oddělení a znalecký posudek. Na této části pozemku jsou vzrostlé stromy a pozemek je ceněn podle skutečného stavu jako lesní pozemek.

Zastupitelstvo města Milevska vyhlásilo záměr na prodej výše uvedených pozemků žadateli. Na vyhlášený záměr se přihlásili dva zájemci o koupi těchto pozemků. Vzhledem k tomu, že sousední pozemek rybníka je jeho ochranným pásmem, doporučuje se zrušit původně vyhlášený záměr a vyhlásit nový záměr na prodej původnímu žadateli, doplněný o mapu lokality.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje pozemkových parcel bude ve výši min. 40.860 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska zrušit usnesení č.172/12 ze dne 17.10.2012.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v ulici Jarlochova

Charakteristika: Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska po dokončení kabelového vedení v ulici v Jarlochova

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v částce 1.500 Kč dle geometrického plánu a uzavřené smlouvy

Rozhodnutí: Rada města schválila předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska v k. ú. Milevsko.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Změna rozpočtu města Milevska č. 9/2012

Charakteristika: Změna rozpočtu č. 9/12 zahrnuje soubor rozpočtových opatření, která reagují na přijaté dotace v závěru roku 2012.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Realizace rozpočtové se nepromítne do změny salda současné platného rozpočtu.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila rozpočtová opatření č. 145 až 149

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

A) Doplnění Dopravní komise – jmenování nových členů a předsedy

Charakteristika: Po odstoupení Ing. Františka Šiky z funkce předsedy i člena dopravní komise, předkládám návrh na doplnění dopravní komise nejen za odstoupivšího člena, ale i o zástupce organizací, kterých se problematika dopravy úzce týká.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout, starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska souhlasila s doplněním Dopravní komise a jmenovala nové členy (Jiří Herout, Jan Pileček, František Zítek, Lukáš Kamenský, Václav Barda) a nového předsedu (Ing. Lubomír Šrámek).

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

B) Uzavření Rámcové dohody se společností Telefónica a. s.

Charakteristika: Jako součást úsporných opatření bude provedeno výběrové řízení na poskytování služeb mobilního operátora, do jeho ukončení řeší službu dohoda se současným operátorem za podmínek výhodnějších než v roce 2012.

Rozhodnutí: Rada města pověřila Městský úřad Milevsko uzavřít rámcovou dohodu na služby mobilního operátora se společností Telefónica Czech Republic a.s. na dobu šesti měsíců.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Studie na řešení části nám. E. Beneše

Charakteristika: Probíhá příprava na rozpočtovanou obnovu sítí a komunikace Švermova – I. etapa, která řeší úsek mezi ulicí 5. Května a ulicí Úzká (podél radnice). Před dokončením prováděcí dokumentace sítí a komunikace je nutné rozhodnout o základních parametrech výsledné situace v této části náměstí.

Rozhodnutí: rada města vzala na vědomí studii zpracovanou architektkou města Milevska Ing. arch. Simonou Švecovou na řešení části náměstí E. Beneše v souvislosti s rekonstrukcí sítí a komunikací ve Švermově ulici a uložila dopracování ve smyslu připomínek členů rady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0