

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýšnice – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJ <ol style="list-style-type: none">A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: *Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: *Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno*

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.*

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.*

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympozium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympozia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýšnice – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJA) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se) 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštic – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: *Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: *Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno*

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.*

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.*

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympozium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympozia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýšnice – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJA) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se) 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: *Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: *Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno*

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.*

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.*

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympozium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympozia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJA) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se) 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: *Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: *Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno*

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.*

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.*

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympozium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympozia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýšnice – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJA) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se) 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: *Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: *Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno*

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.*

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.*

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympozium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympozia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJA) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se) 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: *Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: *Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno*

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.*

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.*

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympozium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympozia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýšnice – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJA) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se) 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: *Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: *Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno*

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.*

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.*

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympozium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympozia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJA) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: *Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: *Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno*

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.*

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.*

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympozium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympozia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýšnice – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJA) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: *Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: *Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno*

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.*

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.*

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympozium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympozia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýšnice – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJA) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se) 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.

Rozhodnutí: Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympózium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympózia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJA) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se) 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: *Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: *Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno*

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.*

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.*

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympózium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympózia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýšnice – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJA) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se) 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.

Rozhodnutí: Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympozium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympozia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýšnice – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJA) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se) 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: *Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: *Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno*

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.*

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.*

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympozium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympozia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

Informace z 10. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 11.06.2012 v 17,30 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout – starosta města, Mgr. Martin Třeštík – místostarosta,
Mgr. Vlasta Machartová, MUDr. Zdeněk Hobzek, Ing. Václav Pavlečka,
Mgr. Ivana Stráská, JUDr. Martin Kupec, Ph.D.,

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body

- | |
|---|
| <ol style="list-style-type: none">1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012 - TAJ2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 - MM3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012 - MM4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží - DK5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012 - SPOS6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska - OSV7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska - OD8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýšnice – vyhlášení záměru - OISM11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor - OISM12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor - OISM13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s. - MST16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC - TAJ17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO - TAJA) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko
Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo - ORRB) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy - OVVC) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISMD) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko - OISME) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o. - OFF) Vybavení třídy v mateřské škole Kytička - OFG) Žulové sympozium 2012 - MSTH) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011 – SMMI) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních mateřských škol – MSTJ) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) – OVVK) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina – MST |
|---|

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 05.06.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska - stav plnění k 05.06.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

2. Převod finančních prostředků v rámci schváleného rozpočtu Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: Součástí rozpočtu roku 2012 je částka 750.000 Kč určená na přestěhování Milevského muzea do budovy čp. 557 v areálu kláštera. K přestěhování muzea však bude zapotřebí využít i práce brigádníků, na jejichž mzdy nebyla vyčleněna žádná částka. Mzdové prostředky naší PO jsou omezené, proto žádáme o převedení částky 50.000 Kč z prostředků na stěhování do mezd.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: přímý dopad není, přesun v rámci schváleného rozpočtu na rok 2012

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že Milevské muzeum může z prostředků na stěhování (750.000 Kč) použít částku 50.000 Kč pro výplaty brigádníků, kteří budou pomáhat se stěhováním muzea.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

3. Žádost o zvýšení provozní dotace Milevského muzea na rok 2012

Charakteristika: V současném rozpočtu Milevského muzea na rok 2012 nebylo počítáno s částkou potřebnou na opravu soch v Bažantnici. Všechny sochy, které potřebují opravit, patří dle platných smluv Milevskému muzeu.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Dopad na rozpočet: Účelové navýšení prostředků na opravy o 20 000 Kč

Rozhodnutí: Rada města rozhodla, že schvaluje navýšení provozní dotace pro příspěvkovou organizaci Milevské muzeum.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

4. Vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 117 ul. 5. května - 2. nadzemní podlaží

Charakteristika: Dům kultury od 01.04.2012 spravuje budovu kina. Přízemní prostory organizace využívá pro provoz kina Bios eM. Druhé nadzemní podlaží, dispozičně určené pro užití jako kancelářské prostory, je prozatím bez využití.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Dopad na rozpočet: Navýšení příjmu Milevsko za pronájem nebytových prostor (po podpisu nájemní smlouvy).

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem nebytových prostor.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

5. Upravený plán hospodaření společnosti SPOS Milevsko s. r. o. na rok 2012

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s. r. o. předkládá Radě města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti ke schválení upravený plán hospodaření v roce 2012, který reaguje na schválený rozpočet města Milevska pro rok 2012, na změny v provozu restauračního zařízení SPORHOTELU a změnu celkového režimu provozu koupaliště v Milevsku.

Předkladatel: Petr Zelenka jednatel SPOS

Dopad na rozpočet: přímý dopad na rozpočet města ve výši 400.000 Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska v působnosti Valné Hromady společnosti SPOS Milevsko s. r. o. schválila upravený plán hospodaření společnosti

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se) 6/6/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Ladislav Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou žadateli podle platného pořadníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Zásady zařazování komunikací do kategorie místních komunikací města Milevska

Charakteristika: S rozrůstající výstavbou rodinných i bytových domů a snahou soukromých investorů předat nově budované komunikace vyvolané potřebou těchto investorů do majetku města a s tím předat městu i povinnost je udržovat, vznikla potřeba vytvořit jasná pravidla nebo zásady, na základě kterých se budou komunikace zařazovat do kategorie místních komunikací.

Předkladatel: Ing. František Kabele, vedoucí OD

Rozhodnutí: Rada města schválila předložené Zásady.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Žádost o odkoupení části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku v lokalitě „Hajda“ v Milevsku.

Žadatel požádal o odkoupení části tohoto pozemku, který nechal na své náklady geometricky zaměřit. Požadovanou část pozemku má pronajatou od roku 2003 pro zahrádkářskou činnost. O pozemek pečuje a udržuje jej. Současně žádá o zřízení věcného břemene chůze a jízdy k požadovanému pozemku, a to přes sousední pozemek ve vlastnictví města Milevska.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje části pozemkové parcely bude ve výši 90.000 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu vyhlásit záměr na prodej části pozemkové parcely v lokalitě „Hajda“.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Žádost o odkoupení stavební parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku v ulici Petrovická v Milevsku. Žadatelka je vlastníkem budovy na tomto pozemku postaveném. Žadatelka požádala o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů a z důvodu oprav zchátralého domu. Město Milevsko prodalo v roce 2011 sousední pozemkovou parcelu vlastníkům domu č. p. 261, ulice Petrovická v Milevsku. Součástí kupní smlouvy bylo zřízení věcného břemene práva a chůze přes prodávanou nemovitost ve prospěch stavební parcely parc. č. 929 a domu č. p. 778 v Milevsku.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Výnos z prodeje stavební parcely bude ve výši 8.100 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej stavební parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Žádost o odkoupení stavební parcely a pronájem pozemkové parcely v k. ú. Dmýštica – vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem stavebního pozemku a pozemkové parcely ve Dmýšticích. Žadatelé jsou vlastníky staveb, které jsou z části na tomto stavebním pozemku.

Žadatelé požádali o odkoupení stavebního pozemku, a to z důvodu narovnání majetkoprávních vztahů, kdy vlastníci domu budou i vlastníky pozemku, na němž dům z části stojí. Dále Žadatelé žádají o pronájem sousední pozemkové parcely, kterou využívají jako zahradu u domu.

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod s tím, že má být dále jednáno o dalších přilehlých pozemcích.

11. Ukončení záměru a uzavření dodatku k nájemní smlouvě se změnou výše nájemného pro nájemce nebytového prostoru v čp. 127 nám. E. Beneše DOMITA a. s., Tábor

Charakteristika: *Ukončení záměru a uzavření dodatku ke stávající nájemní smlouvě na nebytové prostory v čp. 127 nám. E. Beneše (prodejna v domě Růžek) se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Příjmy z nájmu se sníží o 94.524 Kč za rok.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila ukončení záměru a uzavření dodatku se změnou výše nájemného na dobu určitou jednoho roku pro DOMITA a.s. Tábor*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

12. Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor

Charakteristika: *Řešení dlouhodobých pohledávek nebytových prostor s návrhem na odpis vyčleněných pohledávek z důvodu uplynutí lhůty promlčení a s přihlédnutím na neefektivnost a nereálnost jejich vymáhání. Návrh na odpis dlouhodobě nevymožitelných pohledávek města.*

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města schválila odpis nedobytných pohledávek. Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit odpis dalších pohledávek, které jsou v kompetenci zastupitelstva.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

13. Informace k žádosti o pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemků pod autobusovým nádražím v Milevsku. Pan Dao Le Quang požádal o pronájem části pozemku nejprve vedle České spořitelny, následně vedle veřejných toalet, později vedle vzrostlé zeleně pod sloupem s hodinami. Tyto části pozemků nebyly schváleny k pronájmu a žadateli byl doporučen k umístění stánku s asijským občerstvením stavební pozemek parc. č. 2432, který však nebyl žadatelem akceptován. Na požadavek podání nového návrhu umístění stánku nebylo ze strany žadatele nikterak reagováno*

Předkladatel: Ing. Bohuslav Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: *Rada města vzala na vědomí ukončení jednání v této věci.*

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o výpůjčku části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: *Město Milevsko je vlastníkem pozemkové o výměře 2 m² parcely v blízkosti autobusového nádraží v Milevsku. Na části pozemku má na základě smlouvy o výpůjčce společnost Ekonomické služby – BH spol. s r. o., Strakonice umístěny veřejné otočné hodiny. Platnost smlouvy bude ukončena dnem 30.06.2012. Z toho důvodu žádá společnost město Milevsko o prodloužení nebo uzavření nové smlouvy o výpůjčce.*

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: *Výnos z výpůjčky části pozemkové parcely bude ve výši 10 Kč za 1 m² a rok, tj celkem 300 Kč.*

Rozhodnutí: *Rada města schválila vyhlášení záměru na výpůjčku části pozemkové parcely na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 6 měsíců.*

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

15. Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj, o.p.s.

Charakteristika: V roce 2000 založilo město Milevsko, Svazek obcí Milevska, Spolek pro mezinárodní spolupráci Milevsko a Spolek pro rozvoj kultury v Milevsku obecně prospěšnou společnost s názvem Milevský kraj o.p.s. Změnou zákona došlo k povinnosti zakladatelů uvést zakládací smlouvu do souladu se zákonem.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta města Milevska

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu schválit Dodatek č. 1 k Zakládací smlouvě obecně prospěšné společnosti Milevský kraj o.p.s.,

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS s firmou GORDIC

Charakteristika: Návrh Smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití systému GINIS ve městě Milevsko, jeho další obnově a rozvoji (GORDP0042OF0) s firmou GORDIC spol. s r. o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ 47903783

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

17. Návrh Dodatku č. 4 k licenční smlouvě 1289/2007 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat s firmou GEPRO

Charakteristika: Úprava smluvního vztahu s firmou GEPRO spol. s r.o., Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, IČ 44851529 na převod práv k užívání počítačového programového vybavení a dat formou dodatku.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM.

A) Dodávka programového vybavení pro řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko – Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo.

Charakteristika: Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na dodávku programového vybavení pro řešení vnitřní integrace v rámci projektu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“ spolufinancovaného Evropskou unií v rámci Integrovaného operačního programu.

Předkladatel: Ing. Petr Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města schválila Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo č. Sml 0101/2012

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0

B) Žádost o použití finančních prostředků z investičního fondu školy.

Charakteristika: V budově Mateřské školy Sluníčko Milevsko je nutné provést celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově, předběžný rozpočet na tuto akci je 350.000 Kč. Z běžných prostředků příspěvkové organizace je možné použít 250.000 Kč. Z tohoto důvodu žádá ředitelka příspěvkové organizace o schválení použití finančních prostředků investičního fondu ve výši 100.000 Kč.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města schválila použití investičního fondu Mateřské školy Sluníčko ve výši 100.000 Kč na celkovou opravu kuchyně – výdejny ve staré budově.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

C) Záměr dalšího využití objektu čp. 417 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 417 ve variantách prodej, rekonstrukce objektu nebo jako přístřeší pro dočasné bydlení

Předkladatel: Ing. Bohumil Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

D) Záměr dalšího řešení objektu čp. 206 v ulici Sokolovská, Milevsko

Charakteristika: Záměr využití čp. 206 ve variantách prodej, zakonzervování jako dočasný sklad, rekonstrukce objektu a výstavba podporovaných bytů

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rada města odložila tento bod na další jednání RMM

E) Předběžná úhrada ze schváleného příspěvku pro společnost SPOS Milevsko s.r.o.

Charakteristika: Společnost SPOS Milevsko s.r.o. požádala z důvodu zajištění plynulého financování činnosti o předsunutí úhrady části schváleného příspěvku z II. do I. pololetí 2012 (v souladu s dohodnutým platebním kalendářem – platná smlouva ale předpokládá, že v každém pololetí bude poskytnuto právě 50% ročního příspěvku).

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila předběžnou úhradu částky 550.000 Kč společnosti SPOS Milevsko s.r.o. ze schváleného příspěvku na rok 2012.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

F) Vybavení třídy v mateřské škole Kytíčka

Charakteristika: Od 01.09.2012 dojde k znovuotevření třetí třídy v MŠ Kytíčka. K tomu je potřeba zajistit potřebné vybavení.

Předkladatel: Ing. Vojtěch Španvirt – vedoucí OF

Dopad na rozpočet: Dopad do schváleného rozpočtu 25 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila změnu použití prostředků investičního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 46.000 Kč na nákup skříně na lehátka a lůžkoviny pro třetí třídu a ve výši 39.000 Kč k posílení zdrojů na financování oprav a údržby majetku, schvaluje použití rezervního fondu příspěvkové organizace Mateřská škola Kytíčka ve výši 40.000 Kč na posílení zdrojů na financování potřebného vybavení třetí třídy a ukládá odboru finančnímu připravit rozpočtové opatření na navýšení příspěvku na provoz pro Mateřskou školu Kytíčka o 25.000 Kč z důvodu zajištění finančních zdrojů na dofinancování potřebného vybavení pro třetí třídu.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

G) Žulové sympozium 2012

Charakteristika: Žulové sympóziium je nepravidelná výstava autorů sochařských děl pořádaná městem Milevskem a městem Pískem, v letošním roce se milevská část uskuteční v červenci a srpnu.

Dopad na rozpočet: zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o umístění sochařských objektů Žulového sympózia 2012 na nám. E. Beneše.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

H) Výroční zpráva společnosti Služby Města Milevska za rok 2011

Charakteristika: Rada města v roli valné hromady společnosti Služby města Milevska schvaluje každoročně na základě doporučení dozorčí rady výsledek hospodaření a rozdělení zisku.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města schválila:

a) roční účetní závěrku společnosti za rok 2011 a výsledek hospodaření roku 2011 (zisk před zdaněním ve výši 828.330,81 Kč),

b) rozdělení zisku roku 2011 takto:

částkou 200.000 Kč dotovat sociální fond společnosti
zbylou část zisku po zdanění převést do nerozděleného zisku minulých let
c) vyplacení roční odměny jednatele za rok 2011
Rada města schválila rozbor hospodaření společnosti za období 1. – 3. 2012
Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

I) Návrh na vyplacení odměn ředitelům základních a mateřských škol

Charakteristika: Návrh na vyplacení odměn ředitelům škol.

Předkladatel: Mgr. Martin Třeštík, místostarosta

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila odměny ředitelům škol podle předloženého návrhu

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

J) Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č.561/2004 Sb.,o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon)

Charakteristika: Opětovné projednání žádostí ředitelek milevských mateřských škol o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí.

Předkladatel: JUDr. Jana Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města zrušila své usnesení č. 150/12 a povolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách milevských mateřských škol.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

K) Výměna oken a oprava fasády na budově Kina

Charakteristika: Ředitel domu kultury předložil návrh na opravu omítek a oken v budově kina v ulici 5. Května. Je to v souladu předchozím rozhodnutím rady tuto opravu připravit, i když není zařazena v rozpočtu města, a v případě možnosti opravu provést. Akce může být rozdělena na opravu uliční fronty a opravu ze strany dvora.

Předkladatel: Bc. Vít Kratochvíl, ředitel DK

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila záměr na opravu fasády a kina a uložila řediteli Domu kultury zahájit přípravu této akce.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

L) Petice na podporu současného ředitele I.ZŠ T. G. Masaryka Milevsko

Charakteristika: Podle směrnice města je příjemcem peticí občanů rada města, která rozhoduje o jejich dalším vyřízení. V tomto případě jde o petici občanů na podporu současného ředitele I. Základní školy. Při výběrovém řízení však nemůže k petici být přihlíženo.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout – starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala petici na vědomí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0