

Informace z 6. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 16.04.2012 v 16,00 hodin v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout, Mgr. Martin Třeštík, MUDr. Zdeněk Hobzek, Mgr. Vlasta Machartová, JUDr. Martin Kupec, Ph.D., Ing. Václav Pavlečka, Mgr. Ivana Stráská

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Program jednání – projednávané body
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 10.04.2012 - TAJ
2. Účelový odvod do rozpočtu zřizovatele - SSMM
3. Koncepce rozvoje cestovního ruchu regionu Milevsko - DK
4. Povolení ke kácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Milevska - OŽP
5. Žádost o ukončení nájemního poměru dohodou nájemce bytu v čp. 776 Čs. armády a v čp. 619 Sokolovská, Milevsko
Vyhlášení záměru na pronájem bytu v čp. 776 Čs. armády a v čp. 619 Sokolovská - OISM
6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401, Milevsko - OSV
7. Změna školského zákona – informace pro zřizovatele – konkurs na obsazení funkcí ředitelů základních a mateřských škol v Milevsku - OVV
8. Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě dle zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) - OVV
9. Poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Milevska - OVV
10. Schválení názvů nových ulic v Milevsku - ORR
11. Ceník nájemného a služeb spojených s nájmem hrobového místa pro městský hřbitov v Milevsku - OISM
12. Žádosti o prodloužení nájemních smluv nájemce bytu v čp. 720 Sokolovská, v čp. 164 Masarykova, v čp. 775 P. Bezruče, v čp. 776 Čs. Armády, Milevsko - OISM
13. Ukončení záměru na pronájem nebytových prostor v čp. 413 Gen. Svobody pro MM ordinaci, s.r.o., Milevsko
Nájemní smlouva na pronájem nebytových prostor v čp. 413 Gen. Svobody pro MM ordinaci, s.r.o., Milevsko - OISM
14. Žádost o pronájem části pozemkové parcely na náměstí E. Beneše, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM
15. Aktualizace Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem číslo SM/11/RMM v souladu se změnami právních předpisů Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách - OISM
16. Úprava ceny vodného a stočného pro Milevsko na hospodářský rok 2012 – 2013 - OISM
17. Prodej domu č. p. 24 v ulici Čs. legií včetně stavební parcely č. 167 a zahrady par. č. 222/2 v k. ú. Milevsko - ukončení záměru - OISM
18. Výpověď nájmu nebytových prostor v čp. 123 nám. E. Beneše Milevsko nájemcem – podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor - OISM
19. Návrh na přidělení bytů v čp. 775 P. Bezruče, v čp. 737 Št. Dvořáka, v čp. 619 Sokolovská a v čp. 164 Masarykova, Milevsko
Vyhlášení (opakovaně) záměru na pronájem bytů v čp. 164 Masarykova - OISM
20. Zrušení usnesení a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene - OISM
21. Žádost o souhlas se stavbou na pozemku města Milevska a smlouva o budoucí smlouvě o

- zřízení věcného břemene v ulici Čs. Legií - OISM
22. Žádost o pronájem části pozemkových parcel, v k. ú. Milevsko - ukončení záměru - OISM
23. Aktualizace směrnice Hospodaření s majetkem - OISM
24. Likvidace inventáře - OISM
25. Žádost o odkoupení části / celé pozemkové parcely parc. č. 680/1 v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM
26. Ukončení záměru v čp. 6, 123 a 146, Vyhlášení záměru v čp. 6, 123 a 146 - OISM
27. Žádost o povolení umístění stojanu v čp. 1 nám. E. Beneše, Milevsko - OISM
28. Žádost o povolení umístění satelitu v čp. 147, Riegrova ul., Milevsko - OISM
29. Smlouva o poskytování služby MS Exchange Server – ZENmail - TAJ
30. Zpráva o průběhu a výsledku inventarizace majetku a závazků za rok 2011 - OF
31. Návrh závěrečného účtu za rok 2011 - OF
- A) Zpracování a podání žádosti o dotaci z OPŽP pro projekt Aktualizace a digitalizace povodňového plánu ORP Milevsko
- B) Darovací smlouva na pořad Host v Latinské škole – STA

Informace o projednávaných bodech

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 10.04.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 10.04.2012.

Předkladatel: Ing. František Troják, tajemník MěÚ

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

2. Účelový odvod do rozpočtu zřizovatele

Charakteristika: Vzhledem k nízké kapacitě lůžek v rámci sociální služby - domov pro seniory je předkládán návrh na účelový odvod z investičního fondu příspěvkové organizace Sociální služby Města Milevska do rozpočtu města Milevska na rekonstrukci nebytového prostoru v domě s pečovatelskou službou, který umožní rozšíření kapacity o dvojlůžkový pokoj.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout, starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska uložila příspěvkové organizaci Sociální služby Města Milevska účelový odvod z investičního fondu na realizaci rekonstrukce nebytových prostor na pokoj domova pro seniory a odboru finančnímu provést rozpočtové opatření k jeho realizaci.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

3. Koncepce rozvoje cestovního ruchu regionu Milevsko

Charakteristika: Oblast cestovního ruchu v Milevsku není cca od roku 2008 (rozklad o.p.s. Milevský kraj) nikým koordinována. Tento stav je dlouhodobě neudržitelný, neboť propagace a rozvoj cestovního ruchu v Milevsku nedosahuje odpovídající úrovně. Ve srovnání s jinými podobnými regiony nejsme v oblasti cestovního ruchu konkurenceschopní. Možnosti našeho regionu v oblasti cestovního ruchu jsou prakticky nevyužity. Navržený materiál řeší zahájení aktivní činnosti v oblasti propagace regionu.

Předkladatel: Mgr. Třeštík, místostarosta města

Dopad na rozpočet: navýšení nákladů města v roce 2012 o 200.000,- Kč a o přibližně 500.000,- Kč v každém následujícím roce

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit předloženou koncepci rozvoje cestovního ruchu regionu Milevsko a jmenovala pracovní skupinu pro cestovní ruch.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

4. Povolení ke kácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Milevska

Charakteristika: Podání žádosti o povolení ke kácení vybraných dřevin rostoucích mimo les na pozemku města místně příslušnému orgánu ochrany přírody, kterým je odbor životního prostředí MěÚ Milevsko.

Předkladatel: Mgr. Vlasta Machartová, předsedkyně komise ŽP

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila kácení odumřelých dřevin v ul. K. Čapka, náletových dřevin v ul. Sladkovská, dřevin v areálu 2. Základní školy v souvislosti s projektem „Regenerace zeleně - 2. Základní škola J. A. Komenského Milevsko“ a neschválila pokácení 4 ks cypřišku Lawsonova, rostoucí mezi domy č. p. 973-974 a 971-972 v ulici J. A. Komenského a pokácení 2 ks modřínů opadavých před bytovým domem č. p. 870-872 v ulici B. Němcové.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

5. Ukončení nájmu bytů dohodou a vyhlášení záměru na pronájem

Charakteristika: Nájemci bytů v čp. 776 Čs. armády a čp. 619 Sokolovská Milevsko žádají o ukončení nájemního poměru dohodou k 30.04.2012. Na uvolněné byty budou vyhlášeny záměry na pronájem.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila ukončení nájemních smluv dohodou k 30.04.2012 a schválila vyhlášení záměru na pronájem těchto bytů.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

6. Přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou Libušina 1401

Charakteristika: Navrhuje se přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou města Milevska.

Předkladatel: Ing. Kotalík, vedoucí OSV

Rozhodnutí: Rada města schválila přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou podle návrhu sociální komise.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

7. Konkurs na obsazení funkcí ředitelů základních a mateřských škol v Milevsku

Charakteristika: S účinností od 01.01.2012 došlo zákonem č. 472/2011 Sb., kterým se mění zákon č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon) ke změně pravidla jmenování ředitele školy, a to na dobu určitou 6 let. Zákon stanoví, že ředitelům, kteří vykonávají ke dni účinnosti tohoto zákona (tj. k 01.01.2012) činnosti ředitele v příslušné škole nepřetržitě po dobu delší než 6 let, končí výkon práce na daném pracovním místě vedoucího zaměstnance dnem 31.07.2012. Zákon zřizovateli umožňuje nejpozději do 30.04.2012 vyhlásit konkurs na ředitele školy pro další období. Nedojde-li k vyhlášení konkursu, prodlužuje se doba trvání pracovního poměru ředitele školy nebo školského zařízení na dobu určitou o dalších 6 let.

Předkladatel: JUDr. Čunátová, vedoucí OVV

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla vyhlásit konkursní řízení na pracovní místo:

a) ředitel/ka Mateřské školy Sluníčko Milevsko, Jeřábkova 781, okres Písek

b) ředitel/ka Mateřské školy Klubíčko Milevsko, B. Němcové 1380, okres Písek

c) ředitel/ka Mateřské školy Pastelka Milevsko, J. Mařánka 226, okres Písek

d) ředitel/ka 1. základní školy T. G. Masaryka Milevsko, Jeřábkova 690, okres Písek

e) ředitel/ka 2. základní školy J. A. Komenského Milevsko, J. A. Komenského 1023, okres Písek

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí ve třídě mateřských škol

Charakteristika: Projednání žádostí ředitelk mateřské školy Sluníčko (Jeřábkova ul.), Pastelka (ul. J. Mařánka) a Klubíčko (ul. B. Němcové) o povolení výjimky z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách mateřských škol. Dle vyhlášky o předškolním vzdělávání se třída mateřské školy naplňuje do počtu 24 dětí. Zřizovatel školy může povolit výjimku z nejvyššího počtu dětí do počtu 4 dětí, za předpokladu, že toto zvýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví.

Předkladatel: JUDr. Čunátová, vedoucí OVV

Dopad na rozpočet: v případě nenaplnění tříd mateřských škol dětmi, může dojít k požadavku na zvýšení příspěvku na provoz školy od zřizovatele

Rozhodnutí: Rada města Milevska v současné době nepovolila výjimku z nejvyššího počtu dětí v jednotlivých třídách Mateřské školy Sluníčko Milevsko, Jeřábkova 781, okres Písek, Mateřské školy Pastelka Milevsko, J. Mařánka 226, okres Písek a Mateřské školy Klubíčko Milevsko, B. Němcové 1380, okres Písek.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

9. Poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Milevska

Charakteristika: Usnesením Zastupitelstva města Milevska bylo na základě obecně závazné vyhlášky města Milevska vyhlášeno výběrové řízení na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Milevska. Ve schváleném rozpočtu pro rok 2012 byla na tyto záležitosti uvolněna částka 500 tis. Kč. Do dne ukončení výběrového řízení bylo předloženo pět žádostí na celkem 1.260 tis. Kč. Tři žádosti byly podány na vyšší, než vyhláškou stanovenou hranici. Dne 10.04.2012 zasedala komise pro výběr žadatelů o poskytnutí půjčky. Komise doporučila, aby částka schválená na poskytnutí půjček pro letošní rok byla zvýšena na částku 1.170 tis. Kč. Tím by bylo vyhověno všem žádostem a to v maximálních, vyhláškou stanovených výších. Členové komise současně doporučili, aby předmětná vyhláška byla zrušena a nadále byly půjčky poskytovány na základě kritérií stanovených Zastupitelstvem města Milevska pro konkrétní rok.

Předkladatel: JUDr. Čunátová, vedoucí OVV

Dopad na rozpočet: v případě schválení změny zhoršení salda o 670 tis. Kč

Rozhodnutí: Rada města doporučila Zastupitelstvu zvýšit schválené finanční prostředky na poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení a uložit vedoucímu OF provést rozpočtovou změnu k realizaci tohoto opatření a schválit poskytnutí půjček z Fondu rozvoje bydlení města Milevska všem žadatelům a to ve výši, která je stanovena obecně závaznou vyhláškou města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

10. Schválení názvů nových ulic v Milevsku

Charakteristika: V souvislosti s rozvojem a výstavbou nových lokalit pro bydlení v Milevsku vznikla potřeba schválit názvy dvou nových ulic (spojnice mezi „Reichnerovými“ rybníky a ulicí Švermova a nová cesta na starém sídlišti ve směru na Líšnici).

Předkladatel: Ing. Švára, vedoucí ORR

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit názvy dvou nových ulic v Milevsku – ulice Reichnerova a U Dehetníku.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

11. Ceník nájemného a služeb spojených s nájmem hrobového místa pro městský hřbitov v Milevsku

Rada města Milevska odložila tento bod na další jednání RMM

12. Žádosti o prodloužení nájemních smluv nájemce bytu v čp. 720 Sokolovská, v čp. 164

Masarykova, v čp. 775 P. Bezruče, v čp. 776 Čs. Armády, Milevsko

Charakteristika: Nájemci 5 bytů v čp. 720 Sokolovská, čp. 164 Masarykova, čp. 775 P. Bezruče a čp. 776 Čs. armády Milevsko žádají o prodloužení nájemních smluv, na jejichž základě jim byly jednotlivé byty přenechány do nájmu na dobu určitou.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila prodloužení nájemních smluv pro nájemce bytů v č. p. 720 Sokolovská, č. p. 164 Masarykova, č. p. 775 P. Bezruče a čp. 776 Čs. armády Milevsko na dobu určitou.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

13. Ukončení záměru na pronájem nebytových prostor a nájemní smlouva v č. p. 413 Gen.

Svobody pro MM ordinaci, s.r.o., Milevsko

Charakteristika: Ukončení záměru a uzavření nové smlouvy na pronájem nebytových prostor (ordinace praktického lékaře) v č. p. 413 Gen. Svobody Milevsko pro MM ordinaci, s.r.o., Milevsko se vznikem nájemního poměru od 01.05.2012.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila ukončení záměru a rozhodla o uzavření nové smlouvy s MM ordinací, s.r.o. od 01.05.2012 na dobu neurčitou.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

14. Žádost o pronájem části pozemkové parcely na náměstí E. Beneše, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko obdrželo žádost od společnosti Laguna Promotion s.r.o, se sídlem Sepekov 23, 398 51 Sepekov, o pronájem části pozemkové parcely parc. č. 1602/1 o výměře 60 m², v k. ú. Milevsko. Společnost Laguna Promotion s. r. o. žádá o pronájem části pozemkové parc. č.1602/1 za účelem umístění stánku kavárny s předzahrádkou. Stánek kavárny bude umístěn jako v minulém roce v blízkosti kašny. Záměr na pronájem části pozemku bude vyhlášen na dobu určitou čtyř měsíců, a to od 01.06.2010 do 30.09.2010.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Příjem z pronájmu pozemku po vyhodnocení předložených nabídek od zájemců. Minimální příjem z pronájmu při stanovení nejnižší možné ceny je 2 400,- Kč za čtyři měsíce

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení záměru na pronájem části pozemkové parcely.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se) : 7/7/0/0

15. Aktualizace Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem číslo SM/11/RMM v souladu se změnami právních předpisů Zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách

Rada města Milevska odložila tento bod na další jednání RMM.

16. Úprava ceny vodného a stočného pro Milevsko na hospodářský rok 2012 – 2013

Charakteristika: Návrh úpravy ceny vodného a stočného pro hospodářský rok 2012/2013 zpracovaný a.s. ČEVAK České Budějovice. Návrh předpokládá navýšení ceny vodného a stočného oproti předchozímu období o 1,82 Kč/m³. Od 01.06.2011 je návrh ceny vodného a stočného 51,17 Kč (z toho vodné 28,84 Kč a stočné 22,33 Kč). Cena vodného a stočného je dvousložková, pohyblivá složka domácnosti 51,17 Kč/m³, pohyblivá složka ostatní 51,17 Kč/m³ a měsíční paušál dle velikosti vodoměru (pevná složka) 420,- Kč/vodoměr/rok za vodoměr do 2,5 m³, ostatní poměrným způsobem. Roční nájem pro a.s. ČEVAK se zvyšuje o 540.000,- Kč tj. na 6.000.000,- Kč. Návrh byl předložen, projednáván a doporučen investiční komisí. Ceny jsou uvedeny bez DPH.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: příjmy z nájmu infrastrukturního majetku ve výši 6 mil. Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska provést úpravu ceny vodného a stočného na rok 2012/2013 platnou od 01.06.2012 Roční nájem pro a.s. ČEVAK České Budějovice ve výši 6.000.000,- Kč za rok. Uvedené ceny jsou bez DPH.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

17. Prodej domu č. p. 24 v ulici Čs. legií (dříve maškarní sdružení)

Charakteristika: Prodej domu č. p. 24 v ul. Čs. legií v Milevsku včetně zahrady – ukončení opakovaného záměru

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: příjem do rozpočtu částkou 290.700,00 Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit prodej domu č. p. 24 se zahradou zájemci s nejvyšší nabídkou.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

18. Výpověď nájmu nebytových prostor v čp. 123 nám. E. Beneše Milevsko nájemcem – podle zákona č. 116/1990 Sb., o nájmu a podnájmu nebytových prostor

Charakteristika: Stávající nájemce nebytových prostor (Pošta Milevsko 3) v čp. 123 nám. E. Beneše Milevsko vypovídá písemně smlouvu o nájmu.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí výpověď nájmu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

19. Návrh na přidělení bytů v čp. 775 P. Bezruč, v čp. 737 Št. Dvořáka, v čp. 619

Sokolovská a v čp. 164 Masarykova, Milevsko. Vyhlášení (opakovaně) záměru na pronájem bytů v čp. 164 Masarykova

Charakteristika: Po ukončení záměrů na pronájem 7 bytů v čp. 775 P. Bezruč, v čp. 737 Št. Dvořáka, v čp. 619 Sokolovská a v čp. 164 Masarykova a posouzení 35 přihlášek do výběrových řízení bytová komise, která je poradním orgánem rady města, doporučuje přidělení 5 bytů na dobu určitou od 01.05.2012, a opakované vyhlášení záměru na pronájem 2 bytů v čp. 164 Masarykova.

Předkladatel: MUDr. Pučelíková, předsedkyně Bytové komise

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila přidělení 5 bytů v č. p. 775 P. Bezruč, v č. p. 413 Gen. Svobody, v č. p. 164 Masarykova, v č. p. 147 Riegrova Milevsko na dobu určitou od 01.05.2012 a na 2 byty v č. p. 164 Masarykova a schválila opakované vyhlášení záměru.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

20. Zrušení usnesení a smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene

Charakteristika: Zrušení usnesení č. 419/10 ze dne 05.10.2010 (týká se uložení kabelu nízkého napětí) a ukončení uzavřené smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu kabelového vedení. Z důvodu sdělení, že ze strany investora nakonec nebude stavba realizována a může se tedy zrušit. Smlouva tedy nebyla nikdy podepsaná ze strany investora, společnosti E. ON Distribuce, a.s.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska zrušila usnesení č. 419/10 ze dne 05.10.2010 a zrušila platnost smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu kabelového vedení.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se) : 7/7/0/0

21. Souhlas se stavbou na pozemku města Milevska v ulici Čs. Legií

Charakteristika: Žádost o souhlas se stavbou (vedení elektřiny) spočívající v umístění nového betonového sloupu nízkého napětí (dále jen NN) v pozemku města Milevska s parc. č. 1609/10 a uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene v ulici Čs. legií. (žádost podala společnost E. ON)

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: přínos po uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (dále jen VB) po vyčíslení přesné výměry věcného břemene dle geometrického plánu max. 1 500,- Kč

Rozhodnutí: Rada města Milevska souhlasila s umístění betonového sloupu na pozemek města.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

22. Žádost o pronájem části pozemkových parcel, v k. ú. Milevsko - ukončení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemků na konci ulice Masarykova, kolem mostu na silnici I/19 v Milevsku. Ředitelství silnic a dálnic ČR, České Budějovice požádalo město Milevsko o pronájem pozemků v okolí tohoto mostu z důvodu jeho rekonstrukce. Pronajaté pozemky budou použity k vybudování provizorní objížďky a také k opravě tělesa mostu.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: výnos z pronájmu části pozemkových parcel bude ve výši 11.262 Kč a bude novým příjmem do rozpočtu města Milevska

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila ukončení záměru na pronájem části pozemkových parcel v k. ú. Milevsko, které budou dotčeny rekonstrukcí mostu na silnici I/19. Pronájem bude na dobu určitou od 17.04.2012 do 30.11.2012.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

23. Aktualizace směrnice Hospodaření s majetkem

Charakteristika: Na základě legislativních změn byla novelizována směrnice Hospodaření s majetkem SM/4/RMM z roku 2006.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila aktualizaci směrnice Hospodaření s majetkem SM_04_RMM v předloženém znění.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

24. Likvidace inventáře

Charakteristika: Likvidace starého, nepotřebného a nefunkčního inventáře v majetku města umístěného v obchodní společnosti SPOS s.r.o. a městském úřadě.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila ekologickou likvidaci a vyřazení starého, nepotřebného a nefunkčního inventáře.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

25. Žádost o odkoupení části/celé pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemku s parc. č. 680/1 v ulici Kpt. Nálepky (v sousedství parku Domu Kultury). Paní P. N podala žádost o odkoupení části, nebo celého pozemku s parc. č. 680/1 v k. ú. Milevsko. Důvodem žádosti je případná stavba garáže na pozemku s parc. č. 680/1, popř. její části.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: výnos v případě prodeje části pozemku by byl ve výši 6 200,- Kč a v případě prodeje celého pozemku ve výši 25 200,- Kč. Tato částka by byla novým příjmem do rozpočtu města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska nedoporučuje Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na prodej části nebo celé pozemkové parcely.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

26. Ukončení záměru v čp. 6, 123 a 146, Vyhlášení záměru v čp. 6, 123 a 146

Charakteristika: V současné době má město volné nebytové prostory, u nichž byla s předchozími nájemci ukončena nájemní smlouva a OISM dává návrh na opakované vyhlášení záměrů na pronájem.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: pokud nejsou prostory obsazeny, není placen nájem

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila ukončení záměrů a vyhlášení opakovaných záměrů na pronájem nebytových prostorů v č. p. 6, nám. E. Beneše, č. p. 123, nám. E. Beneše a č. p. 146, Riegrova ul., Milevsko.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

27. Žádost o povolení umístění stojanu v čp. 1 nám. E. Beneše, Milevsko

Charakteristika: Nájemce nebytového prostoru žádá o možnost umístit do společné chodby dva stojany na zboží.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila umístění stojanů v č. p. 1, nám. E. Beneše, Milevsko.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/ 7/0/0

28. Žádost o povolení umístění satelitu v č. p. 147, Riegrova ul., Milevsko

Charakteristika: Nájemce bytu žádá povolení instalovat na okenní rám pokoje satelitní přijímač. (ze strany do ulice Riegrova - Růžek)

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města Milevska nepovolila umístění satelitního přijímače.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

29. Smlouva o poskytování služby MS Exchange Server – ZENmail

Rada města Milevska odložila tento bod na další jednání RMM

30. Zpráva o průběhu a výsledku inventarizace majetku a závazků za rok 2011

Charakteristika: Podle plánu inventarizace města Milevska na rok 2011, schváleného Radou města Milevska usnesením č. 470/11, proběhla inventarizace majetku, závazků k 31.12.2011. Inventarizace nezjistila žádné rozdíly mezi skutečným a účetním stavem.

Předkladatel: Ing. Španvirt, vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala na vědomí zprávu Hlavní inventarizační komise o průběhu a výsledku inventarizace majetku a závazků za rok 2011.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

31. Návrh závěrečného účtu za rok 2011

Charakteristika: Na základě příslušných ustanovení zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, jsou údaje o ročním hospodaření územního samosprávného celku po ukončení roku souhrnně zpracovány do závěrečného účtu. V závěrečném účtu jsou obsaženy údaje o plnění rozpočtu příjmů a výdajů a dalších finančních operacích tak, aby bylo možné zhodnotit hospodaření města s finančním a ostatním majetkem. Součástí předkládaného návrhu Závěrečného účtu je i Zpráva auditora o výsledcích přezkoumání hospodaření města za rok 2011.

Předkladatel: Ing. Španvirt, vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města Milevska doporučila Zastupitelstvu města Milevska schválit Závěrečný účet města Milevska za rok 2011.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

A) Zpracování a podání žádosti o dotaci z OPŽP pro projekt Aktualizace a digitalizace povodňového plánu ORP Milevsko

Charakteristika: Zpracování a podání žádosti o dotaci Operačního programu životní prostředí pro projekt Digitální povodňový plán ORP Milevsko

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí OŽP

Dopad na rozpočet: Náklady na přípravu žádosti v odhadované výši 60 tis. Kč bez DPH budou hrazeny z rozpočtové kapitoly ORR a vlastní podíl v případě získání grantu v odhadované výši 90 tis. Kč bez DPH musí být řešen ve výhledu rozpočtu na rok 2013.

Rozhodnutí: Rada města souhlasí s podáním žádosti o dotaci z Operačního programu životní prostředí pro projekt Digitální povodňový plán ORP Milevsko

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

B) Darovací smlouva na pořad Host v Latinské škole

Usnesení č. 172/12

Rada města Milevska

schvaluje Darovací smlouvu na poskytnutí peněžního daru ve výši 3.000 Kč na pořad Host v Latinské škole Římskokatolické farnosti Milevsko.

Přítomno: 7

pro-7, proti-0, zdržel se-0