

Informace z 3. schůze Rady města Milevska

Místo a čas konání: 20.02.2012 v 16,00 v kanceláři starosty města

Účast:

Bc. Zdeněk Herout, MUDr. Zdeněk Hobzek, Mgr. Vlasta Machartová, Mgr. Martin Třeštík

Ing. František Troják, Petra Slunečková

Omluvení:

JUDr. Martin Kupec, Ph.D., Ing. Václav Pavlečka, Mgr. Ivana Stráská

Program jednání – projednávané body
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 13.02.2012 - TAJ
2. Žádosti o ukončení nájemního poměru dohodou nájemce bytu č. 8 a 47 v čp. 1401 Libušina, č. 29 v čp. 1510 5. května, č. 3 v čp. 619 Sokolovská, č. 4 v čp. 164 Masarykova, Milevsko.
Vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 3 v čp. 619 Sokolovská a č. 4 v čp. 164 Masarykova, Milevsko - OISM
3. Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou města Milevska - OSV
4. Zpráva o činnosti Sociální komise Rady města Milevska za rok 2011.
Plán činnosti Sociální komise Rady města Milevska na rok 2012 - STA
5. Povolení ke kácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Milevska - OŽP
6. Smlouva o umístění a provozování kontejnerů na sběr textilu - OŽP
7. Podání žádosti o dotaci z fondu OPŽP pro projekt Aktualizace a digitalizace povodňového plánu ORP Milevsko - OŽP
8. Žádost o pronájem části pozemkové parcely parc. č. 550/22, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM
9. „Rekonstrukce teplovodu v ul. Čs. Armády, P. Bezruče a K. Čapka v Milevsku“ - vyhodnocení nabídek - OISM
10. Prodej domu č. p. 24 v Rukávči včetně pozemků - ukončení vyhlášeného opakovaného záměru - OISM
11. Prodej uvolněného bytu č. 5 v č. p. 875 ul. Jarlochova v Milevsku - ukončení vyhlášeného opakovaného záměru - OISM
12. Dohoda o ukončení nájmu k pozemkům v k. ú. Dmýštice a pronájem zemědělských pozemků v k. ú. Dmýštice a v k. ú. Něžovice – vyhlášení záměru - OISM
13. Návrh vzorů smluv č. 15 – 18 - OISM
14. Žádosti o prodloužení nájemních smluv nájemce bytu č. 6, 8, 9, 10, 12, 15, 16 v čp. 720 Sokolovská, Milevsko - OISM
15. Žádosti o změnu ve smluvních stranách a o prodloužení nájemních smluv nájemce bytu č. 8 v čp. 776 Čs. armády, č. 9 v čp. 128 Riegrova, č. 2 v čp. 246 Havlíčkova a č. 2 v čp. 164 Masarykova, Milevsko - OISM
16. Návrh na přidělení bytů č. 8 v čp. 775 P. Bezruče, č. 9 v čp. 413 Gen. Svobody, č. 6 a 13 v čp. 164 Masarykova a č. 9 v čp. 147 Riegrova, Milevsko - OISM
17. Zpráva o činnosti Bytové komise Rady města Milevska za rok 2011. Plán činnosti Bytové komise Rady města Milevska na rok 2012 - OISM
18. Ukončení záměrů na pronájem nebytových prostorů v čp. 123 (kancelář), čp. 146 (sklad) a čp. 6 (kanceláře po České spořitelně).
Vyhlášení opakovaných záměrů na pronájem nebytových prostorů v čp. 123 (kancelář), čp. 146 (sklad) a čp. 6 (kanceláře po České spořitelně) - OISM
19. Příloha k nájemní smlouvě bytů města Milevska - OISM

20. Vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru č. 101 v čp. 67, nám. E. Beneše, Milevsko - OISM
21. Oznámení o ukončení podnájemní smlouvy v nebytovém prostoru - OISM
22. Žádost o souhlas se stavbou na pozemku města Milevska a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - OISM
23. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska - OISM
24. Smlouva darovací pro stavbu inženýrských sítí, komunikace, chodníků a pozemku s parc. č. 1270/8 – OISM
25. Žádost o souhlas se stavbou na pozemku města Milevska a smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - OISM
26. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska - OISM
27. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska - OISM
28. Žádost o pronájem části pozemkové parcely, v k. ú. Milevsko - vyhlášení záměru - OISM
29. Výzva k podání nabídky – zajištění právních a exekučních služeb při vymáhání pohledávek města Milevska – OF
30. Směrnice na vymáhání pohledávek - OF
31. Kupní smlouva – umělý povrch na házenkářské hřiště - OF
32. Grantový program „Kultura 2012“ - MST
33. Výběrové řízení na dodavatele vnitřní integrace - TAJ
34. Výroční zpráva města Milevska a jeho orgánů o činnosti v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb. za rok 2011 - TAJ
- A) Smlouva o podnájmu nebytových prostor v čp. 413, Gen. Svobody, Milevsko - OISM
- B) Rámcová smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města na sportovní činnost pro hlavní uživatele v roce 2012 - OF
- C) 150. výročí Milevských maškar

Informace o projednávaných bodech
--

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 13.02.2012

Charakteristika: Pravidelně předkládaný přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska – stav plnění k 13.02.2012.

Předkladatel: Ing. Troják, tajemník

Rozhodnutí: Rada města Milevska vzala na vědomí přehled nesplněných usnesení bez výhrad.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

2. Ukončení nájemních poměrů dohodou a vyhlášení záměrů na pronájem bytů

Charakteristika: Nájemci 2 bytů v čp. 1401 Libušina (DPS), bytu v čp. 1510 5. května (DPS), bytu v čp. 619 Sokolovská a bytu v čp. 164 Masarykova žádají o ukončení nájemních smluv dohodou k 29.02.2012. Odbor sociálních věcí a sociální komise doporučí do uvolněných bytů v domech s pečovatelskou službou nájemce a na další dva bude vyhlášen záměr na pronájem.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila ukončení nájemních smluv dohodou k 29.02.2012 na všech 5 bytů a schválila vyhlášení záměrů na byty v čp. 619 a 164.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

3. Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou města Milevska

Charakteristika: Přidělování bytů v domech s pečovatelskou službou schvaluje rada města na návrh odboru sociálních věcí provedený na základě výběru z poradníků žadatelů. Přihlíží se ke stanovisku sociální komise. Nyní se navrhuje přidělení čtyř bytů v domech s pečovatelskou službou.

Předkladatel: Ing. Kotalík, vedoucí OSV

Krok: Schválení usnesení o přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou města Milevska.

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila přidělení čtyř bytů v domech s pečovatelskou službou v souladu s návrhem odboru sociálních věcí a doporučením sociální komise.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

4. Zpráva o činnosti za rok 2011 a plán činnosti na rok 2012 - sociální komise rady

Charakteristika: Komise rady předkládá Radě města Milevska podle svého jednacího řádu Zprávu o činnosti Sociální komise Rady města Milevska za rok 2011 a Plán činnosti Sociální komise Rady města Milevska na rok 2012.

Předkladatel: Bc. Zdeněk Herout, starosta města

Rozhodnutí: Rada města Milevska schválila Zprávu o činnosti za rok 2011 a Plán činnosti na rok 2012 Sociální komise Rady města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

5. Povolení ke kácení dřevin rostoucích na pozemcích ve vlastnictví města Milevska

Charakteristika: Rada města Milevska schvaluje na základě doporučení komise pro životní prostředí podání žádosti o povolení ke kácení vybraných dřevin rostoucích mimo les místně příslušnému orgánu ochrany přírody, kterým je Odbor životního prostředí MěÚ Milevsko. Projednávány byly žádosti na pokácení několika stromů v lokalitách Staré sídliště, Švermova, Komenského.

Předkladatel: Mgr. Machartová, předsedkyně komise životního prostředí

Dopad na rozpočet: Předpoklad nákladů cca 2 000,- Kč, lze pokrýt z aktuálního rozpočtu.

Rozhodnutí: Rada města schválila v souladu s návrhem komise ŽP pokácení 2ks dřevin v ulici Švermova, neschválila kácení ostatních dřevin.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

6. Smlouva o umístění a provozování kontejnerů na sběr textilu

Charakteristika: Nabídka smluvní spolupráce firmy E+B textil s.r.o., Brno na sběr vyřazených oděvů, obuvi a textilu do kontejnerů umístěných ve městě. V návaznosti na poskytnutí této služby občanům dojde i ke snížení objemu ukládaných odpadů do úložiště skládky.

Předkladatel: Ing. Andrea Rucká, vedoucí OŽP

Rozhodnutí: Rada města rozhodla uzavřít smlouvu o umístění a provozování kontejnerů na sběr vyřazených oděvů, obuvi a textilu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

7. Aktualizace a digitalizace povodňového plánu ORP Milevsko – podání žádosti o dotaci

Rada města Milevska odložila tento bod na další jednání RMM.

8. Žádost o pronájem - předzahrádka KOMPAS

Charakteristika: Město Milevsko je vlastníkem pozemkové parcely před nákupním střediskem KOMPAS v Milevsku. Na pozemku je trvale umístěno zahradní zařízení. Provozovatel rychlého občerstvení v této lokalitě žádá o pronájem pozemku pod tímto zahradním zařízením, které je občany využíváno v letních měsících jako venkovní posezení před jeho provozovnou. Na pronájem je nutné vyhlásit záměr.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Příjem pro rozpočet ve výši 938,- Kč, stejně jako v předchozím roce.

Rozhodnutí: Rada rozhodla o vyhlášení záměru na pronájem pro pana Václava Housku na dobu pěti měsíců.

Hlasování: (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

9. Akce „Rekonstrukce teplovodu na starém sídlišti - vyhodnocení nabídek

Charakteristika: Vyhodnocení 9 nabídek podaných do výběrového řízení na veřejnou zakázku „Rekonstrukce teplovodu v ul. Čs. Armády, P. Bezruč a K. Čapka v Milevsku“ bylo provedeno formou elektronické aukce – kritérium hodnocení: nejnižší nabídková cena.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Zařazeno ve schváleném rozpočtu města pro rok 2012 ve výši 3.900 tis. Kč, aukcí dosažená cena 3.063 tis. Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla o přidělení veřejné zakázky firmě Jiří HRŮZA, stavební a zemní práce, Zbelítov 120, 399 01 Milevsko – IČ 113 15 377, za nabídkovou cenu 3.063.068,40 Kč bez DPH.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

10. Prodej domu č. p. 24 v Rukávči (bývalá škola) - ukončení opakovaného záměru

Charakteristika: Město Milevsko opakovaně nabízí k prodeji budovu bývalé školy v Rukávči včetně pozemků. Nyní jde o ukončení vyhlášeného opakovaného záměru na prodej s minimální cenou 697 tis. Kč, na který se opět nepřihlásil žádný zájemce. Další možnosti: prodej prostřednictvím realitní kanceláře, prodej prostřednictvím portálu Vasmajetek.cz, prodej městem dle zákona o obcích č.128/2000 Sb.(el. aukcí), nebo pronájem.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: V případě prodeje bude příjmem rozpočtu kupní cena, současný rozpočet s prodejem nepočítá.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o ukončení záměru a doporučuje zastupitelstvu vyhlášení dalšího záměru na prodej za cenu minimálně 500 tis. Kč.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

11. Prodej bytu č. 5 v č. p. 875 v Jarlochově ulici - ukončení opakovaného záměru

Charakteristika: Město vlastní v domě č. p. 875 jediný byt č. 5 (2+1, 85m²) a opakovaně usiluje o jeho prodej. Nyní jde o ukončení vyhlášeného opakovaného záměru na prodej bytu s minimální cenou 600 tis. Kč, na který se opět nepřihlásil žádný zájemce. Další možnosti prodeje: prodej prostřednictvím realitní kanceláře, prodej prostřednictvím internetového portálu Vasmajetek.cz, prodej městem dle zákona č. 128/2000 Sb. (el. aukcí).

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: V případě prodeje bude příjmem rozpočtu kupní cena, současný rozpočet s prodejem nepočítá.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o ukončení záměru a doporučuje zastupitelstvu vyhlášení dalšího záměru na prodej za cenu minimálně 500 tis. Kč.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se):4/4/0/0

12. Pronájem zemědělských pozemků v k. ú. Dmýštica a Něžovice – vyhlášení záměru

Charakteristika: Po ukončení digitalizaci katastrální mapy a změně výměr obnovou operátu v k. ú. Dmýštica a v k. ú. Něžovice dochází před schválením dodatku k nájemní smlouvě mezi městem Milevskem a Zemědělským družstvem Hrejkovice, se sídlem ve Dmýšticích č. p. 44 k ukončení nájemního vztahu ke třem pozemkům v k. ú. Dmýštica, které nejsou zemědělsky využívány a k vyhlášení záměru na pronájem čtyř pozemků v k. ú. Dmýštica a jednoho pozemku v k. ú. Něžovice, které jsou součástí ucelených zemědělsky obdělávaných pozemků. Úhrnná výměra pozemků je 717 m².

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Příjem do rozpočtu bude vyčíslen v následně uzavřeném dodatku k nájemní smlouvě, bude se ale pohybovat v řádu stokorun.

Rozhodnutí: Rada rozhodla o ukončení pronájmu pozemků v k. ú. Dmýštica a vyhlášení záměru na pronájem pozemkových parcel, v k. ú. Dmýštica a v k. ú. Něžovice na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou pěti roků, za účelem zemědělského využití pozemků.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se):4/4/0/0

13. Návrh vzorů smluv č. 15 – 18

Charakteristika: Jedná se o pokračující proces zpracování návrhů vzorových smluv uzavíraných městem.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města bere na vědomí návrh vzorových smluv č. 15 - 18b

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

14. Prodloužení nájemních smluv v čp. 720 Sokolovská

Charakteristika: Nájemci 7 bytů (č. 6, 8, 9, 10, 12, 15, 16) v čp. 720 Sokolovská (byty postavené se státní dotací pro příjmově vymezené osoby) žádají o prodloužení nájemních smluv, na jejichž základě jim byly jednotlivé byty přenechány do nájmu na dobu určitou dvou let s možností opakovaného prodloužení.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila prodloužení nájemních smluv pro nájemce 7 bytů v čp. 720 Sokolovská Milevsko (6x na dobu dvou let, 1x na dobu 1 roku).

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

15. Žádosti o změnu ve smluvních stranách a o prodloužení nájemních smluv

Charakteristika: Nájemci 4 bytů – v čp. 776 Čs. Armády, v čp. 128 Riegrova, čp. 246 Havlíčkova a čp. 164 Masarykova žádají o změnu ve smluvních stranách a o prodloužení nájemních smluv, na jejichž základě jim byly jednotlivé byty přenechány do nájmu na dobu určitou.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila změnu ve smluvních stranách u bytu v čp. 776 Čs. armády a prodloužení nájemních smluv pro nájemce bytů v čp. 776 Čs. armády, čp. 128 Riegrova, čp. 246 Havlíčkova a čp. 164 Masarykova.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

16. Přidělení bytů

Charakteristika: Rada města rozhoduje o přidělení městských bytů na základě doporučení bytové komise. Po ukončení záměrů na pronájmy bytů v čp. 775 P. Bezruče, v čp. 413 Gen. Svobody a v čp. 164 Masarykova a po posouzení 14 přihlášek do výběrových řízení doporučuje bytová komise přidělení bytů od 01.03.2012, výměnu bytu v čp. 507 Karlova za byt v čp. 147 Riegrova, Milevsko a opakované vyhlášení záměru na byt v čp. 164 Masarykova.

Předkladatel: MUDr. Pučelíková, předsedkyně bytové komise

Rozhodnutí: Rada města podle doporučení bytové komise schválila přidělení bytů, navrženou výměnu bytu a opakované vyhlášení záměru na byt v čp. 164 Masarykova.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

17. Zpráva o činnosti za rok 2011, plán činnosti na rok 2012 – bytová komise rady

Charakteristika: Bytová komise RMM dle jednacího řádu předkládá ke schválení zprávu o činnosti za rok 2011 a plán činnosti na rok 2012.

Předkladatel: MUDr. Pučelíková, předsedkyně bytové komise

Rozhodnutí: Rada města schválila Zprávu o činnosti za rok 2011 a Plán činnosti na rok 2012 Bytové komise Rady města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

18. Ukončení záměrů na pronájem nebytových prostorů, vyhlášení opakovaných záměrů

Charakteristika: V současné době má město volné nebytové prostory, u nichž byla s předchozími nájemci ukončena nájemní smlouva. Na vyhlášený záměr se nikdo nepřihlásil a odbor investic a správy majetku dává návrh na vyhlášení záměrů na pronájem, jedná se o prostor v čp. 123 nám. E. Beneše (pošta - kancelář), čp. 146 Riegrova (Růžek - sklad) a čp. 6 nám. E. Beneše (Spořitelna - kanceláře po České spořitelně).

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Pokud nejsou prostory obsazeny, není placen nájem.

Rozhodnutí: Rada města rozhodla o ukončení záměrů a vyhlášení opakovaných záměrů.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

19. Příloha k nájemní smlouvě bytů města Milevska

Charakteristika: K současným smlouvám s nájemci městských bytů bude uzavřen dodatek, který upravuje oblast oprav bytů. Drobné opravy, související s užíváním bytů a náklady spojené s běžnou údržbou hradí nájemce, pokud není dohodnuto jinak.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Neuplatňování navržené úpravy by mělo za následek navýšení nákladů města.

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí obsah přílohy k nájemní smlouvě.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

20. Vyhlášení záměru na pronájem nebytového prostoru v čp. 67, nám. E. Beneše

Charakteristika: Současný nájemce GE MONEY Bank má uzavřenou smlouvu na dobu určitou do 30.06.2012 a z tohoto důvodu žádá o prodloužení nájemní smlouvy. Jde o spolehlivého partnera a je v zájmu města v nájemním vztahu pokračovat.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Nájemce hradí nájem.

Rozhodnutí: Rada města vyhláší záměr na pronájem nebytového prostoru pro GE MONEY Bank na dobu 5 let.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

21. Oznámení o ukončení podnájemní smlouvy v nebytovém prostoru

Charakteristika: Nájemnice nebytových prostor v č. p. 145 Riegrova –Ružek oznámila ukončení podnájemní smlouvy k 31.12.2011. Souhlas k tomuto ukončenému podnájmu dala rada města v roce 2009.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města bere na vědomí ukončení podnájemní smlouvy.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

22. Stavba na pozemku města – elektrické vedení Jarlochova

Charakteristika: Společnost E. ON žádá město o možnost provést stavbu v Jarlochově ulici spočívající v uložení kabelového vedení o délce cca 3m v pozemku města Milevska s parc. č. 1617/2 a uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Přínos po uzavření smlouvy o zřízení VB po vyčíslení přesné výměry věcného břemene dle geometrického plánu, v řádu tis. Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila smlouvu o smlouvě budoucí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

23. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska - Švermova

Charakteristika: Na základě dříve uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí dochází nyní k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska (chodník v horní části ulice Švermova) po dokončení inženýrských přípojek.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

24. Smlouva darovací pro stavbu inženýrských sítí, komunikace, chodníků a pozemku

Charakteristika: Investor stavby - vybudované inženýrské sítě, komunikace, chodník a pozemek (záliv v ulici Švermova, při výjezdu na Osek poslední domy vpravo) uzavřel v roce 2005 s městem Milevskem Smlouvu budoucí darovací. Nyní stavbu dokončil, zkolaudoval a vyzývá město Milevsko k převzetí. Převzetí bude uskutečněno darovací smlouvou, která bude předložena ke schválení Zastupitelstvu města Milevska.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města doporučila zastupitelstvu města schválit záměr na předání (převzetí) do majetku města.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

25. Stavba na pozemku města – vodovod v Jeřábkově ulici

Charakteristika: Společnost Jihočeský vodárenský svaz žádá o souhlas se stavbou spočívající v uložení přeložky vodovodu v pozemku města Milevska (ve střední části Jeřábkovy ulice) a uzavření smlouvy budoucí o zřízení věcného břemene.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Přínos po uzavření smlouvy o zřízení VB po vyčíslení přesné výměry věcného břemene dle geometrického plánu, v řádu tis. Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila smlouvu o smlouvě budoucí.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

26. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska - Sokolovská

Charakteristika: Na základě dříve uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí dochází nyní k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska (ve spodní části ulice Sokolovská) po dokončení plynovodní přípojky.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

27. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska - Růžová

Charakteristika: Na základě dříve uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí se společností E. ON dochází nyní k uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemku města Milevska (horní část ulice Růžová) po dokončení přeložky kabelového vedení.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Dopad na rozpočet: Přínos po uzavření smlouvy v částce 1 500,- Kč.

Rozhodnutí: Rada města schválila smlouvu o zřízení věcného břemene.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

28. Žádost o pronájem části pozemkové parcely – Havlíčkova

Rada města Milevska odložila tento bod na další jednání RMM.

29. Zajištění právních a exekučních služeb při vymáhání pohledávek města

Charakteristika: Vyhlášení výběrového řízení na dodavatele právních a exekutorských služeb při vymáhání pohledávek vzniklých v samostatné i přenesené působnosti města. Požadavkem je efektivní, profesionální a korektní způsob vymáhání.

Předkladatel: Ing. Španvirt, vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila vyhlášení výběrového řízení malého rozsahu a rozšíření seznamu oslovených firem.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

30. Směrnice na vymáhání pohledávek

Rada města Milevska odložila tento bod na další jednání RMM.

31. Kupní smlouva – umělý povrch na házenkářské hřiště

Charakteristika: V roce 2011 byla zajišťována společností SPOS instalace nového umělého povrchu na házenkářské hřiště v komplexu sportovního areálu. Zastupitelstvo města schválilo úhradu této investice z rozpočtu města Milevska na rok 2012. Kupní smlouva řeší převod umělého povrchu do majetku města.

Předkladatel: Ing. Španvirt, vedoucí OF

Dopad na rozpočet: kupní cena 488 000,- Kč je začleněna ve schváleném rozpočtu na rok 2012.

Rozhodnutí: Rada města schválila kupní smlouvu.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

32. Grantový program „Kultura 2012“

Charakteristika: Grantový program „Kultura 2012“ je podpůrným programem města Milevska pro oblast kultury, je zaměřeno na podporu nekomerčních kulturních, vzdělávacích a společenských aktivit. Nedílnou součástí je komise, která navrhuje rozdělení příspěvků mezi žadatele.

Předkladatel: Mgr. Třeštík, místostarosta

Dopad na rozpočet: Zařazeno v rozpočtu města pro rok 2012 ve výši 260 tis. Kč.

Rozhodnutí: Rada města Milevska rozhodla o vyhlášení grantového programu „Kultura 2012“ a o složení grantové komise.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

33. Výběrové řízení na dodavatele vnitřní integrace

Charakteristika: Projekt je zaměřený zejména na procesní a formulářovou integraci informačního systému úřadu. Vyhlašována je veřejná zakázka malého rozsahu v rámci projektu Integrovaného operačního programu „Rozvoj služeb eGovernmentu města Milevska a v obcích správního obvodu ORP Milevsko“, výzva číslo 06, číslo projektu CZ.1.06/2.1.00/06.06884 – „Řešení vnitřní integrace MěÚ Milevsko“, část III.

Předkladatel: Ing. Troják, tajemník

Dopad na rozpočet: 85% hrazeno z dotace EU, 15% je spoluúčast města Milevska (cca 150 tis. Kč) - lze pokrýt z aktuálního rozpočtu.

Rozhodnutí: Rada města schválila zadávací dokumentaci na veřejnou zakázku, jmenovala hodnotící komisi a schválila seznam oslovených firem.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

34. Výroční zpráva města v oblasti poskytování informací za rok 2011

Charakteristika: Povinné předložení Výroční zprávy města Milevska a jeho orgánů o činnosti v oblasti poskytování informací podle § 18 zákona 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím za rok 2011.

Předkladatel: Ing. Troják, tajemník

Rozhodnutí: Rada města vzala na vědomí Výroční zprávu města Milevska.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

A) Smlouva o podnájmu nebytových prostor v čp. 413, Gen. Svobody, Milevsko

Charakteristika: Stávající nájemce nebytového prostoru v čp. 413 Gen. Svobody, Milevsko žádá o souhlas s přenecháním nebytových prostor do podnájmu.

Předkladatel: Ing. Lavička, vedoucí OISM

Rozhodnutí: Rada města schválila stávajícímu nájemci přenechání nebytového prostoru v čp. 413 Gen. Svobody, Milevsko do podnájmu na dobu určitou do 31.12.2012.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

B) Rámcová smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu města na sportovní činnost pro hlavní uživatele v roce 2012

Charakteristika: Rada města Milevska dne 30.01.2012 a následně Zastupitelstvo města Milevska dne 15.02.2012 schválilo poskytnutí dotací z rozpočtu města na sportovní činnost v roce 2012. Smlouvy o poskytnutí dotací pro „ostatní uživatele“ a „pod záštitou města“ zůstávají obdobné jako v minulých letech. U smlouvy pro „hlavní uživatele“ dochází k drobným úpravám. Proto je text návrhu smlouvy předložen k projednání na schůzi rady.

Předkladatel: Ing. Španvirt, vedoucí OF

Rozhodnutí: Rada města schválila znění rámcové smlouvy.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se):4/4/0/0

C) 150. výročí Milevských maškar

Rada města Milevska **vyslovila** poděkování všem, kteří se podíleli na přípravě a zúčastnili se 150. výročí maškarního průvodu.

Děkujeme všem organizátorům jubilejních Milevských maškar za skvěle odvedenou práci.

Děkujeme účastníkům masopustního průvodu a všem návštěvníkům za neopakovatelnou atmosféru a nevšední zážitek.

Hlasování (přítomno/pro/proti/zdržel se):4/4/0/0