

**Pravidla přidělování bytů pro seniory a osoby se zdravotním omezením v domech
s pečovatelskou službou města Milevska**

Důvodová zpráva

Radě města Milevska jsou předkládána aktualizovaná Pravidla přidělování bytů pro seniory a osoby se zdravotním omezením v domech s pečovatelskou službou města Milevska (dále jen „Pravidla“). Současná Pravidla jsou platná od 01.01.2016, v průběhu jejich platnosti vyvstala potřeba jejich aktualizace, a to mimo jiné i v souvislosti s doporučeními ombudsmana, který v rámci celorepublikového šetření přezkoumával pravidla přidělování obecních bytů a následně vydal v této oblasti samosprávám obcí mnohá doporučení.

Mezi podstatné změny v Pravidlech lze zařadit např. změny hodnotících kritérií – navýšení bodového hodnocení za využívání sociálních služeb, navýšení bodového hodnocení za nepříznivé bytové podmínky, mírné navýšení bodového hodnocení za trvalý pobyt v obcích správního obvodu ORP Milevsko a za dobu od podání žádosti. Zcela odstraněno bylo hodnotící kritérium zvýhodňující žadatele žijící v městském bytě, kteří po přidělení bytu v domě s pečovatelskou službou vrátí svůj stávající byt městu.

Na doporučení ombudsmana bylo nově doplněno ustanovení, na základě kterého bude umožněno zařazení žádosti o přidělení bytu v domech s pečovatelskou službou města Milevska (dále jen „žádost“) do pořadníku žadatelů o přidělení bytu v domech s pečovatelskou službou města Milevska (dále jen „pořadník“) i v případě, že žadatel má nesplacené závazky vůči městu. Každá taková žádost bude individuálně posuzována Sociální komisí Rady města Milevska, pro zařazení žádosti do pořadníku bude rozhodující zejména to, zda žadatel své závazky aktivně řeší. Před vlastním přidělením bytu v domě s pečovatelskou službou budou ale muset být závazky vůči městu vyrovnány.

Pravidla nově umožňují volbu konkrétního domu s pečovatelskou službou, což většina žadatelů jistě uvítá. Vstředním krokem vůči občanům je i snížení bodového odečtu za odmítnutí nabídky přidělení bytu.

Pravidla byla dne 25.05.2020 projednána Sociální komisí Rady města Milevska, která doporučuje předložit tato Pravidla ke schválení radě města (s platností od 01.07.2020).

Přehled navrhovaných změn je uveden v příloze č. 4 tohoto materiálu.

Jméno zpracovatele, datum vyhotovení: Pavlína Hajská, DiS., 01.06.2020