

## Informace z 02. schůze Rady města Milevska, konané 30.01.2012

Rada města Milevska na své 02. schůzi dne 30.01.2012 projednala:

Schválení zápisu 1. schůze RMM.

Zápis schůze č. 1. byl schválen s tím, že bude upraven text usnesení č. 25/12 k bodu č. 26 - Návrh organizační změny městského úřadu se stavem k 01.02.2012. **Správný text usnesení č. 26/12:**

Rada města Milevska

**I. schvaluje provedení organizační změny - zrušení** pracovního místa referent - živnostenská kontrola na Odboru živnostenském Městského úřadu Milevska s platností od 01.02.2012,

**II. schvaluje provedení organizační změny - vytvoření** pracovního místa - informatik na Útvaru tajemníka Městského úřadu Milevska s platností od 01.02.2012.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

1. Přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 23.01.2012 - TAJ

Rada města Milevska

**bere na vědomí** přehled nesplněných usnesení z jednání Rady města Milevska k 23.01.2012.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

2. Zpráva o činnosti příspěvkové organizace Dům kultury Milevska za rok 2011 - DK

Rada města Milevska

**bere na vědomí** zprávu o činnosti a aktivitách příspěvkové organizace Dům kultury Milevska v roce 2011.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

3. Smlouvy o nájmu nebytových prostor - restaurace a amfiteátr v DK Milevska - DK

Rada města Milevska

**I. bere na vědomí** „Protokol o vyhodnocení výběrového řízení – pronájem nebytových prostor restaurace v DK Milevska“ ze dne 17.01.2012,

**II. bere na vědomí** „Protokol o vyhodnocení výběrového řízení – pronájem nebytových prostor stánku rychlého občerstvení v DK Milevska“ ze dne 17.01.2012,

**III. schvaluje** návrh nájemní smlouvy mezi DK Milevska a firmou LABEN s.r.o., IČ: 260 98 652 s platností od 31.01.2012,

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/5/0/2

IV. část návrhu usnesení navrhli radní odložit.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 7/7/0/0

4. Dodatek č. 1 Rámcové smlouvy o dílo - Milevský zpravodaj - DK

Rada města Milevska

**souhlasí** s předloženým „Dodatek č. 1 Rámcové smlouvy o dílo – tisk Milevský zpravodaj“.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

5. Žádosti o ukončení nájemního poměru dohodou nájemce bytu č. 5 a 15 v čp. 1510 5. května a č. 38 v čp. 1401 Libušina (v domech s pečovatelskou službou) Milevsko - OISM

Rada města Milevska

**I. schvaluje** dohodu o ukončení nájemní smlouvy k 31.01.2012 na byt č. 5 v čp. 1510 5. května, Milevsko,

**II. pověřuje** vedoucího OISM podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 5 v čp. 1510 5. května, Milevsko.

**III. schvaluje** dohodu o ukončení nájemní smlouvy k 31.01.2012 na byt č. 15 v čp. 1510 5. května, Milevsko,

**IV. pověřuje** vedoucího OISM podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 15 v čp. 1510 5. května, Milevsko.

**V. schvaluje** dohodu o ukončení nájemní smlouvy k 31.01.2012 na byt č. 38 v čp. 1401 Libušina, Milevsko,

**VI. pověřuje** vedoucího OISM podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 38 v čp. 1401 Libušina, Milevsko.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

6. Přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou města Milevska – OSV

Rada města Milevska

**I. schvaluje:**

**A)** s platností od 01.02.2012 přidělení bytu 1+0 č. 5 v domě s pečovatelskou službou v ulici 5. května 1510, Milevsko,

**B)** s platností od 01.02.2012 přidělení bytu 1+0 č. 15 v domě s pečovatelskou službou v ulici 5. května 1510, Milevsko,

**C)** s platností od 01.02.2012 přidělení bytu 1+0 č. 21 v domě s pečovatelskou službou v ulici Libušina 1401, Milevsko,

**D)** s platností od 01.02.2012 přidělení bytu 1+0 č. 38 v domě s pečovatelskou službou v ulici Libušina 1401, Milevsko.

**II.** V případě odmítnutí kteréhokoliv z uchazečů bude uzavřena nájemní smlouva s náhradníky.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

7. Smlouva o dílo mezi Jihočeským krajem a městem Milevskem: "Udržení procesů plánování sociálních služeb na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Milevsko" – OSV

Rada města Milevska

**schvaluje** předložený návrh smlouvy o dílo, jejímž předmětem plnění je „Udržení procesů plánování sociálních služeb na území správního obvodu obce s rozšířenou působností Milevsko“,

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

8. Informace o řešení návrhu na novou záležitost z jednání ZMM 14.12.2011 - ORR

Rada města Milevska

**bere na vědomí** informaci o řešení návrhu na novou záležitost - legalizaci turistické pěšiny, předloženého na jednání ZMM 14.12.2011.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

9. Výběrové řízení na zpracovatele nového územního plánu Milevsko – vyhodnocení nabídek - ORR

Rada města Milevska

**I. souhlasí** s provedeným výběrovým řízením veřejné zakázky malého rozsahu „Územní plán Milevsko“,

**II. rozhodla** uzavřít smlouvu o dílo na tuto zakázku s vybraným uchazečem.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

10. Obecně závazná vyhláška města Milevska, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Milevska č. 3/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu - OVV

Rada města Milevska

**doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska vydat Obecně závaznou vyhlášku města Milevska, kterou se zrušuje Obecně závazná vyhláška města Milevska č. 3/2010 o místním poplatku za provozovaný výherní hrací přístroj nebo jiné technické herní zařízení povolené Ministerstvem financí podle jiného právního předpisu.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

11. Výběrové řízení – půjčka z Fondu rozvoje bydlení města Milevska - OVV

Rada města Milevska

**I. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska vyhlásit záměr na výběrové řízení na půjčku finančních prostředků z Fondu rozvoje bydlení města Milevska a to na dobu ... dní,

**II. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska jmenovat komisi podle návrhu pro výběr žadatelů poskytnutí půjčky z FRB města Milevska.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

12. Změna školského zákona – informace pro zřizovatele - OVV

Rada města Milevska o d k l á d á tento bod, který bude projednán na jednání RMM do konce dubna 2012.

13. Smlouva o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska - OISM

Rada města Milevska

**schvaluje** předložený návrh smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Milevskem a společností Telefónica Czech Republic, a.s, se sídlem Za Brumlovkou 266/2, Praha 4 PSČ 140 22., pro stavbu podzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě v pozemcích města s parc. č. parc. č. 1279/16, 1279/17, 1279/18, 1643/1 v k. ú. Milevsku,

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

14. Žádost o prodej pozemků města Milevska nebo případné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska - OISM

Tento bod projedná ORR a OD.

15. Pronájem části pozemkové parcely a vyhlášení opakovaného záměru na pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko - OISM

Rada města Milevska

**schvaluje** pronájem části pozemkové parcely parc. č. 44/1 o výměře 48 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko na dobu určitou do 31.03.2015,

**schvaluje** vyhlášení opakovaného záměru na pronájem části pozemkové parcely parc. č. 44/1 o výměře 51 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko na dobu určitou do 31.03.2015. Při hodnocení přihlášek bude přihlédnuto k nejvyšší cenové nabídce.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

16. Pronájem části pozemkové parcely v k. ú. Milevsko – vyhlášení záměru - OISM

Rada města Milevska o d k l á d á tento bod na další jednání RMM.

17. Zvýšení nájemného pro nájemce nebytových prostor, nemovitostí – pozemků ve vlastnictví města Milevska o inflaci za rok 2011 - OISM

Rada města Milevska

**I. schvaluje** navýšení nájemného o 1,9 % úředně vyhlášené míry inflace za rok 2011 pro nájemce nebytových prostor, nemovitostí – pozemků ve vlastnictví města Milevska,

**II. pověřuje** vedoucího OISM Ing. Bohumila Lavičku podpisem dodatků a oznámení na zvýšení nájemného o 1,9 % úředně vyhlášené míry inflace za rok 2011 ke smlouvám na nájem nebytových prostor, nemovitostí – pozemků obsahujícím inflační doložku.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

18. Výzva k vyklizení bytu č. 24 v čp. 775 P. Bezruče, Milevsko a k uzavření dohody o užívání přístřeší - OISM

Rada města Milevska

**I. schvaluje** výzvu k vyklizení bytu č. 24 v čp. 775 P. Bezruče, Milevsko a k uzavření dohody o užívání přístřeší,

**II. rozhodla** o vyklizení bytu č. 24 v čp. 775 P. Bezruče, Milevsko a o uzavření dohody o poskytnutí přístřeší v čp. 164 Masarykova, Milevsko,

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/5/1/0

19. Žádost o ukončení nájemního poměru dohodou nájemce bytu č. 9 v čp. 147 Riegrova, \_\_\_\_\_

Milevsko - OISM

Rada města Milevska

**I. schvaluje** dohodu o ukončení nájemní smlouvy k 29.02.2012 na byt č. 9 v čp. 147 Riegrova, Milevsko,

**II. pověřuje** vedoucího OISM podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 9 v čp. 147 Riegrova, Milevsko,

**III. schvaluje** nabídnout byt č. 9 v čp. 147 Riegrova, Milevsko nájemci bytu č. 1 v čp. 507 Karlova, který je v souladu s usnesením č. 355/10 zařazen do záměru prodeje městských bytů.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

20. Vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 9 v čp. 413 Gen. Svobody a č. 8 v čp. 775 P. Bezruče, Milevsko - OISM

Rada města Milevska

**I. schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 9 v čp. 413 Gen. Svobody, Milevsko,

**II. schvaluje** vyhlášení záměru na pronájem bytu č. 8 v čp. 775 P. Bezruče, Milevsko.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

21. Žádost o změnu v nájemní smlouvě – smluvní strany nebytové prostory č. 101 v čp. 97, 5. května, Milevsko - OISM

Rada města Milevska

**schvaluje** změnu v nájemní smlouvě – smluvní strany - dodatkem č. 12 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 101 v čp. 97, 5. května, Milevsko s platností od 01.06.2012,

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

22. Narovnání majetkoprávních vztahů ke stavebním parcelám, v k. ú. Milevsko - OISM

Rada města Milevska

**I. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska zrušit část usnesení Zastupitelstva města Milevska č. 444/98 ze dne 09.11.1998, kterým se schválil zápis majetku obce města Milevska do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Písek podle zákona č. 172/1991 Sb. v platném znění, v k. ú. Milevsko, týkající se převodu stavebních pozemků do vlastnictví města Milevska, které byly zastavěny domy a garážemi ve vlastnictví Stavebního bytového družstva Milevsko, se sídlem Pod Stadionem 1138, 399 01 Milevsko,

**II. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska zrušit část usnesení Zastupitelstva města Milevska č. 296/01 ze dne 31.10.2001, kterým bylo schváleno vypořádání vlastnických vztahů ke stavebním pozemkům, v k. ú. Milevsko, na nichž jsou postaveny domy a garáže v současném vlastnictví Stavebního bytového družstva Milevsko, se sídlem Pod Stadionem 1138, 399 01 Milevsko, vyjma stavební parcely parc. č. 1513 o výměře 444 m<sup>2</sup>, stavební parcely parc. č. 1515 o výměře 444 m<sup>2</sup>, stavební parcely parc. č. 1516 o výměře 420 m<sup>2</sup>, stavební parcely parc. č. 1518 o výměře 420 m<sup>2</sup> a stavební parcely parc. č. 2489 o výměře 412 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko,

**III. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit majetkový převod stavebních pozemků pod bytovými domy a garážemi, v k. ú. Milevsko České republiky – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42. 128 00 Praha 2 – Nové Město, a to stavební parcelu parc. č. 1300 o výměře 930 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 899, 900, 901, 902, 903, J. A. Komenského, stavební parcelu parc. č. 1494 o výměře 330 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1031, ul. E. Destinové, stavební parcelu parc. č. 1495 o výměře 329 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1030, ul. E. Destinové, stavební parcelu parc. č. 1609 o výměře 692 m<sup>2</sup>, zastavěnou domy č. p. 1092, 1093, 1094, ul. Nádražní, stavební parcelu parc. č. 1633 o výměře 238 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1097, ul. Nádražní, stavební parcelu parc. č. 1634 o výměře 239 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1096, ul. Nádražní, stavební parcelu parc. č. 1635 o výměře 239 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1095, ul. Nádražní, stavební parcelu parc. č. 1736 o výměře 658 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1205, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1737 o výměře 736 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1204, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1738 o výměře 734 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1203, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1739 o výměře 721 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1202, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1740 o výměře 623 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1201, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1886 o výměře 389 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1220, ul. Nádražní, stavební parcelu parc. č. 1903 o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1904 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1905 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1906 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1907 o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1908 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1910 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1911 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1912 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1913 o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1914 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1915 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1916 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1917 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května,



stavební parcelu parc. č. 1918 o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1919 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1920 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1921 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1922 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1923 o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1924 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1925 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1926 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1927 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1928 o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. 5. května, stavební parcelu parc. č. 1940 o výměře 413 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1234, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 1941 o výměře 410 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1235, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 1955 o výměře 317 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1229, ul. Sokolovská, stavební parcelu parc. č. 2093 o výměře 22 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2094 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2095 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2096 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2097 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2098 o výměře 20 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2099 o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2100 o výměře 22 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2101 o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2102 o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2103 o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2104 o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2105 o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2106 o výměře 21 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2107 o výměře 22 m<sup>2</sup>, zastavěnou garáží, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2285 o výměře 284 m<sup>2</sup>, zastavěnou garážemi, ul. L. Janáčka, stavební parcelu parc. č. 2314 o výměře 342 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1344, Písecké předměstí, stavební parcelu parc. č. 2315 o výměře 341 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1345, Písecké předměstí, stavební parcelu parc. č. 2316 o výměře 342 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1346, Písecké předměstí, stavební parcelu parc. č. 2317 o výměře 342 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1347, Písecké předměstí, stavební parcelu parc. č. 2376 o výměře 429 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1348, Písecké předměstí, stavební parcelu parc. č. 2379 o výměře 316 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1365, ul. Sokolovská, stavební parcelu parc. č. 2490 o výměře 412 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1302, Písecké předměstí, stavební parcelu parc. č. 2491 o výměře 318 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1303, Písecké předměstí, stavební parcelu parc. č. 2492 o výměře 319 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1304, Písecké předměstí, stavební parcelu parc. č. 2538 o výměře 437 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1342, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2539 o výměře 89 m<sup>2</sup>, zastavěnou garážemi, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2540 o výměře 160 m<sup>2</sup>, zastavěnou garážemi, ul. Č. Holase, stavební parcelu parc. č. 2541 o výměře 437 m<sup>2</sup>, zastavěnou domem č. p. 1237, ul. L. Janáčka,

**IV. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska zrušit usnesení Zastupitelstva města Milevska č. 09/10 ze dne 08.12.2010, kterým se schválil prodej jedné ideální poloviny stavební parcely parc. č. 1910 o výměře 20 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko a jedné ideální poloviny téže stavební parcely a jedné ideální poloviny stavební parcely parc. č. 1913 o výměře 21 m<sup>2</sup>, v k. ú. Milevsko, bytem a jedné ideální poloviny téže stavební parcely,

**V. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit vrácení kupní ceny za odkoupení výše uvedených stavebních parcel.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

23. Souhlasné stanovisko k záměru výstavby podporovaných bytů - OISM

Rada města Milevska

**souhlasí** se záměrem výstavby a provozování podporovaných bytů po přestavbě 1. nadzemního podlaží v objektu J. Mařánka 1163 dle přípravné studie a přiložené žádosti.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

24. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene v pozemcích města Milevska - OISM

Rada města Milevska

**rozhodla** uzavřít smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene se společností E. ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice **v komunikaci** města Milevska a dalších s tím souvisejících pozemků s parc. č. 574/1, 1611/7, 2049/1, 1611/2 a 484/14 pro stavbu „Stavební úpravy - rekonstrukce STL plynovod, ul. Nádražní, Milevsko“,

Toto usnesení nenahrazuje povolení nebo jiná opatření příslušných správních úřadů, tj. příslušných odborů Městského úřadu Milevsko.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

25. Dodatek č. 11 k nájemní smlouvě na nebytový prostor č. 101 v čp. 6, nám. E. Beneše, Milevsko - OISM

Rada města Milevska

**schvaluje** Dodatek č. 11 k nájemní smlouvě MM 165/2008 ze dne 29. června 1998 – změna zálohy na služby,

**neschvaluje** umístění dřevěné mřížky do společné chodby v čp. 6, dle přiložených fotografií, a to na boční zeď výtahu před prodejnu nájemce,

**ukládá OISM** vyřešit otázku alternativy kovové mříže s nájemcem nebytového prostoru.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

26. Žádost o povolení stavby přístřešku a výměnu vchodových dveří v čp. 110, ul. 5. května, Milevsko - OISM

Rada města Milevska

**schvaluje** Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě Sml 367/2011 ze dne 21.11.2011.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

27. Plnění čl. 8, bodu 2) Směrnice č. SM/11/RMM – o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem – údaje za rok 2012 - OISM

Rada města Milevska

**bere na vědomí** předložené údaje za rok 2011 k plnění čl. 8, bodu 2) Směrnice č. SM/11/RMM – Směrnice o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu městem Milevskem.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

28. Letní přehlídka žulových objektů 2012 - MST

Rada města Milevska

**schvaluje** záměr uspořádat v letních měsících v centru města expozici žulových objektů.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

29. Záměr na vycházkovou trasu v okolí kláštera - MST

Rada města Milevska

**rozhodla** o zpracování prověřovací studie pro vycházkovou trasu v okolí kláštera a o zadání této zakázky krajinářskému ateliéru Chvojka.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

### 30. Trvalý zásobník investičních požadavků - MST

Rada města Milevska

**I. rozhodla** o vytvoření „**Trvalého zásobníku investičních požadavků**“ a o jeho výhradním používání pro kompletní evidenci investic a jmenovitých oprav v rámci města a jeho organizací,

**II. ukládá** tajemníkovi městského úřadu zapracovat povinnost používání **Trvalého zásobníku investičních požadavků** do všech příslušných vnitřních norem města i úřadu,

**III. schválila** zařazení požadavků INP-004, INP-026 a INP-028, INP-087 (podle přílohy) do trvalého zásobníku investičních požadavků.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

### 31. Opatření pro stabilizaci financí města – postup v 1. čtvrtletí 2012 - MST

Rada města Milevska

**I. schválila** vymezení jednotlivých oblastí včetně základních témat. V těchto oblastech v nichž se budou připravovat úsporná opatření:

- 1) Příjmy města a opatření obecného charakteru
- 2) Provoz a personální zajištění úřadu
- 3) Bezpečnost a pořádek
- 4) Sport
- 5) Školství
- 6) Kultura
- 7) Chod města – spotřeby energií
- 8) Údržba města
- 9) Sociální oblast

**II. ustavuje** pro všechny tyto oblasti pracovní skupiny a **jmenuje** jejich vedoucí a členy podle přílohy č. 1, vedoucí skupin pověřuje personálním doplněním skupin podle vlastního uvážení,

**III. ukládá** všem vedoucím skupin zajistit do 29.02.2012 zpracování podkladového materiálu v tomto členění:

1) Popis současného stavu oblasti, přehled hlavních funkcí, aktuální finanční náročnost

2) Rámec pro maximální úspory při zachování současného rozsahu služeb

3) Návrhy na úspory dosažitelné za cenu provedení investic, orientační rozsah a návratnost.

4) Definice sníženého rozsahu služeb a vyčíslení cílových úspor a dopadů v roce 2012

5) Model krajního řešení, tj. zásadní redukce nebo úplné zrušení služby tam, kde je to reálně možné

**IV. ustavuje** oponentní komise či výbory pro jednotlivé oblasti podle přílohy č. 1, výbory tímto žádá o spolupráci,

**V. ukládá** skupině ustavené podle bodu I. 1 tohoto usnesení sumarizovat výstupy jednotlivých skupin 1-9 a oponentní stanoviska příslušných komisí (výborů) do 31.03.2012.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/4/0/1

### 32. Pravidla pro tvorbu a čerpání Sociálního fondu - TAJ



Rada města Milevska

**I. schvaluje** Pravidla pro tvorbu a čerpání Sociálního fondu s účinností od 01.02.2012,

**II. ruší** Pravidla pro tvorbu a čerpání Sociálního fondu ze dne 21.02.2011, schválené na 4. schůzi Rady města Milevska usnesením číslo 89/11.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/5/0/0

33. Aktualizace Jednacího řádu Rady města Milevska – TAJ

Rada města Milevska

**schvaluje** aktualizaci Jednacího řádu Rady města Milevska s účinností od 01.02.2012.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

34. Návrh smlouvy o poskytování servisních služeb v rámci provozu technologického centra ORP Milevska - TAJ

Rada města Milevska

**souhlasí** s uzavřením Smlouvy o poskytování servisních služeb v rámci provozu technologického centra ORP Milevska s firmou iZEN s.r.o., Pražská 326, 397 01 Písek, IČ: 260 30 772,

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0

35. Směrnice o vymáhání pohledávek a Smlouvy na zabezpečení právních a exekutorských služeb při vymáhání pohledávek - OF

Rada města Milevska o d k l á d á tento bod na příští jednání RMM.

36. Aktualizace přílohy číslo 1 Organizačního řádu MěÚ Milevsko, zpracování dodatku číslo 3 k Organizačnímu řádu - TAJ

Rada města Milevska

**schvaluje** předloženou aktualizaci přílohy číslo 1 – Organizační schéma Městského úřadu Milevsko ke dni 01.02.2012, Organizačního řádu Městského úřadu Milevsko, dodatkem číslo 3.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

A) „Obnova kanalizace a vodovodu v ul. Švermova v Milevsku“ - zpracování projektové dokumentace - OISM

Rada města Milevska

**souhlasí** se zpracováním projektové dokumentace na obnovu kanalizace a vodovodu v ulici Švermova, Milevsko v úseku

a) ul. Na Cukavě - ul. Pod Zvíkovcem,

b) ul. Úzká - nám. E. Beneše – ul. 5. května,

**rozhodla** zadat zpracování projektové dokumentace v rozsahu nutném pro zpracování žádosti o dotaci vč. zajištění inženýrské činnosti firmě VL-PROJEKT, Ing. Vaniš, Jiráskova 836, 399 01 Milevsko,

**ukládá** OF provést rozpočtovou změnu v požadovaném rozsahu,

**ukládá** OISM a ORR připravit podklady k žádosti o dotaci.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

B) Zásady pro poskytování cestovních náhrad - OF

Rada města Milevska

**I. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska zrušit usnesení Zastupitelstva města Milevska č. 68/11 ze dne 15.06.2011,

**II. doporučuje** Zastupitelstvu města Milevska schválit Zásady pro poskytování cestovních náhrad členům zastupitelstva města v upraveném znění.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 4/4/0/0

C) Žádost o grant na kofinancování projektu Regenerace sídelní zeleně – staré sídliště v Milevsku - ORR

Rada města Milevska

**souhlasí** s podáním žádosti o grant z Grantového programu Jihočeského kraje na Rozvoj venkova a krajiny na kofinancování projektu Regenerace sídelní zeleně – staré sídliště v Milevsku

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 5/4/1/0

D) Jmenování zástupců města Milevska do Školské rady I. ZŠ – STA

Rada města Milevska

**jmenuje** zástupce města Milevska jako zřizovatele této zástupce do Školské rady 1. ZŠ T. G. Masaryka: Mgr. Vlasta Machartová, Mgr. Ludmila Kolářová, paní Marie Polívková.

**Hlasování** (přítomno/pro/proti/zdržel se): 6/6/0/0