

**Dodatek č. 1 k budoucí směnné smlouvě se společností ABT group servis s.r.o.**

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů  
§ 85, písm. a)

Předkladatel: Michal Horek, místostarosta města.....

Zpracovatel: Kateřina Schorníková, 7.12.2020.....

Vztah k rozpočtu: Bez dopadu na rozpočet města.

Souhlas vedoucích zaměstnanců: OISM Bc. Eva Kotrbová.....

**1.Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo města Milevska**

**schvaluje** Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí směnné a právu provést stavbu se společností ABT group servis s.r.o., se sídlem Petrská 1426/1, Nové Město, 110 00 Praha 1, v předloženém znění.

**2. Důvodová zpráva:**

Město Milevsko v roce 2017 uzavřelo Smlouvu o smlouvě budoucí směnné a právu provést stavbu č. Sml. 0923/2017. Předmětem smlouvy je majetkoprávní vyřešení vztahů, které se týká pozemků pod vybudovanou komunikací (vč. rezervy v šíři dvou metrů na vybudování jednostranného chodníku) a bezúplatný převod tělesa komunikace do vlastnictví města u skladové haly s administrativní částí společnosti ABT group servis s.r.o., se sídlem Petrská 1426/1, Nové Město, 110 00 Praha 1.

Ve výše uvedené smlouvě je mimo jiné stanoveno, že ve lhůtě 120 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu, jímž bude stavba komunikace zkolaudována příslušným správním orgánem, dojde k uzavření konečné směnné smlouvy. Kolaudační rozhodnutí bylo vydáno dne 30.9.2020.

Lhůtu 120 dnů nelze dodržet z důvodu řešení výmazu zástavního práva bankou, kterým jsou zatíženy pozemky ve vlastnictví spol. ABT group s.r.o. a zároveň jsou nyní vypracovávány geometrické plány na oddělení částí směňovaných pozemků. Z těchto důvodů je dodatkem č. 1 prodloužena lhůta pro uzavření konečné směnné smlouvy na 240 dnů.

Rada města dne 23.11.2020 usnesením č. 406/20 doporučila Zastupitelstvu Města Milevska schválit „Dodatek č. 1. ke Smlouvě o smlouvě budoucí směnné a právu provést stavbu“.

---

Počet stran materiálu	2
Přílohy (počet příloh/počet stran příloh):	3/23

1. Příloha P1 – neveřejná příloha

2. Příloha P2 - neveřejná příloha
3. Příloha P3 – fotodokumentace + ortofotomapa