

P1

Město Milevsko

Odbor investic a správy majetku

Sažinova 843

399 01 Milevsko

V Milevsku dne 11.09.2020

Vážená Rado města Milevska,

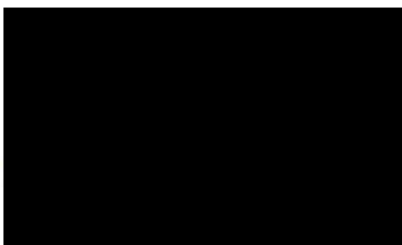
Vážené Zastupitelstvo města Milevska,

Žádám tímto o odprodej pozemku parc. č. 1411 o výměře 65 m2 a části pozemku parc. č. 2795/5 o výměře cca 150 m2 ve vlastnictví města, v k.ú. Dmýštica. Jsem spoluvlastníkem sousedního pozemku parc. [REDACTED], na kterém je vybudován rodinný dům [REDACTED]. Výše uvedené městské pozemky jsou historicky, dlouhodobě od roku 1950 zaplacené z důvodu bezpečnosti osob, které tam pobývají, protože se hned vedle nachází pozemní komunikace. Dosud ji používáme jako zahradu a pozemek stále udržuji v řádném stavu. Mezi silnicí a rodinným domem mám provizorně umístěny plechové desky, které slouží k tomu, aby nebyla znečištěná fasáda mého domu a aby byl můj majetek zabezpečen. Pokud by byla tato část pozemku převedena do mého vlastnictví provedl bych výměnu stávajících desek za oplocení v celé délce z důvodu bezpečnosti a ochrany mého majetku.

Mám zájem uvést věc do právního pořádku a majetkové se s městem vyrovnat.

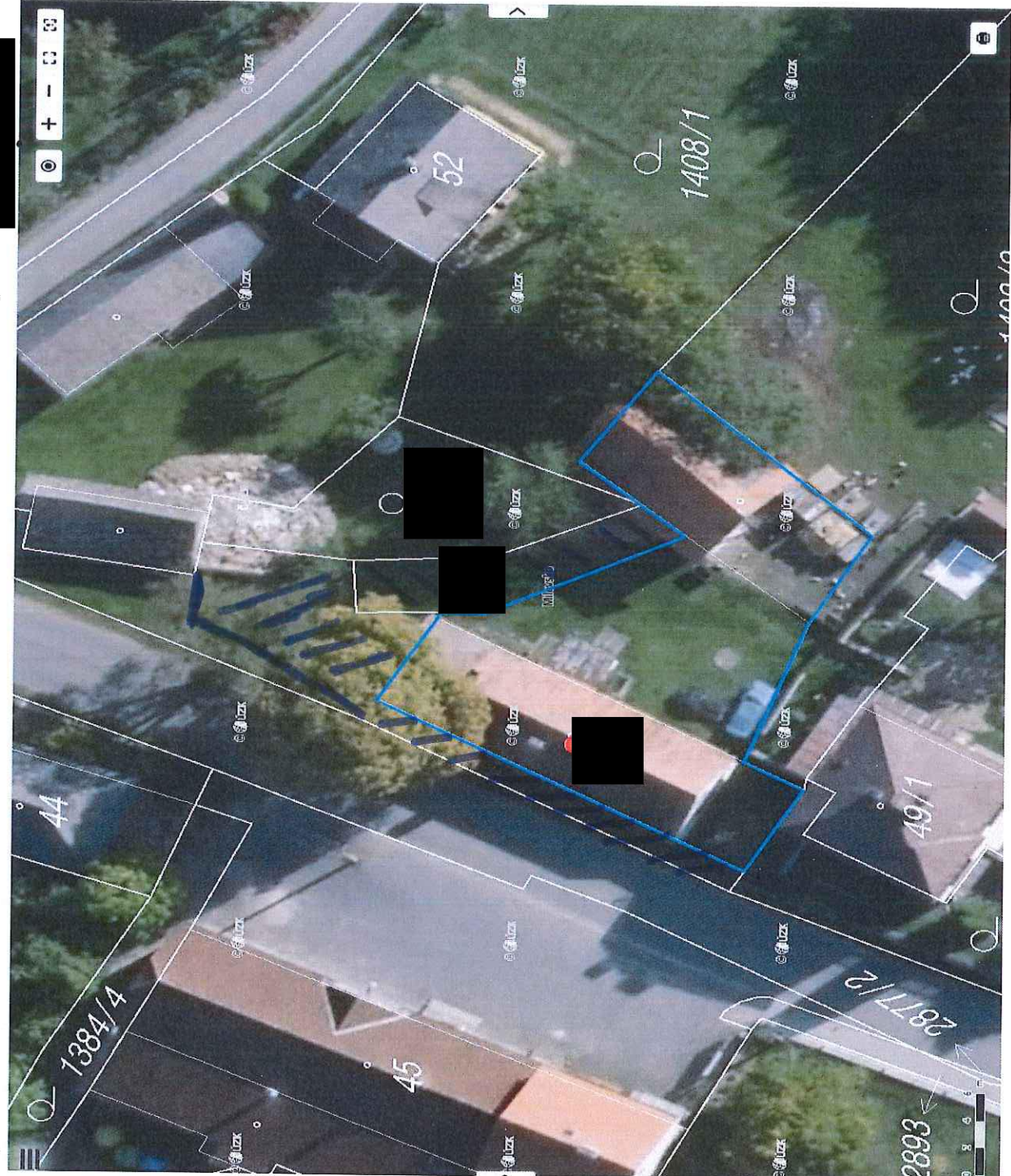
Předem děkuji za projednání mé záležitosti.

S pozdravem



10-24945
1411

příloha k žádosti p.



cs
Zpět
Vyhledávání
Mapa
Informace o pozemku ST 51

Informace o pozemku ST 51

76]
732]
cha a nádvorí
v digitalizované mapě
ova s číslem popisným
6
[26735]

strničné
vo
strničné
vo

Město Milevsko
Městský úřad Milevsko, Odbor investic a správy majetku
Čj: MM
V Milevsku

P2

Město Milevsko

v souladu s usnesením Zastupitelstva města Milevska č. ze dne zveřejňuje

záměr prodat

část pozemkové parcely 2795/5 o výměře cca 150 m² a pozemkovou parcelu č. 1411 o výměře 65 m² nacházející se v katastrálním území Dmýštica, která je zapsána na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Písek, panu. P.T. z D.

A to za následujících podmínek:

Celková cena pozemkové parcely a části poz. parcely je stanovena ve výši cca 44.000 Kč.

Využívání pozemku pro soukromé účely jako součást rodinného domu ve spoluvlastnictví žadatele.

Na výše uvedených pozemcích se nachází nadzemní vedení NN a optický kabel společnosti Cetin, které nejsou zapsány na LV č. 1 u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, katastrální pracoviště Písek.

Záměr se vyhláší zveřejněním na úřední desce na nám. E. Beneše čp. 6 v Milevsku, na internetových stránkách města Milevska www.milevsko-mesto.cz (úřední deska - pronájem, prodej, směny - hmotný nemovitý majetek, právo stavby).

K tomuto záměru se lze vyjádřit (připomínky možné i elektronickou formou) nebo podat jiné nabídky písemně v zalepené obálce označené heslem „VŘ – Prodej pozemkové parcely č. 1411 a části poz. parc. č. 2797/5 , v k.ú. Dmýštica“ (a přesnou adresou odesílatele), které musejí být doručeny na adresu: Městský úřad Milevsko, nám. E. Beneše 420, 399 01 Milevsko, nebo osobně na podatelnu úřadu nejpozději do dne do hod.

Kontaktní osoba vyhlášovatele ve věcech záměru: Kateřina Schorníková, 382 504 230, katerina.schornikova@milevsko-mesto.cz

Ing. Ivan Radosta
starosta města

Vyvěšeno na úřední desce

Sejmuto z úřední desky

Centrální část obce Dmýštica

Návrh k odkupu pozemků soukromých vlastníků

- Pozemek č. 1384/3, 1384/4, p.č. st. 44, p.č. st. 97, k.ú. Dmýštica – vlastníci Buzek, Humpálová
- Západní část parcely č. st. 52, k.ú. Dmýštica – vlastníci Mráz, Riant
- Východní část pozemků č. 1435, 1434, k.ú. Dmýštica – vlastníci SJM Šimkovi
- Východní část parcely č. st. 42, k.ú. Dmýštica – vlastník Baloghová

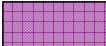

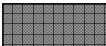


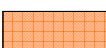


Možnosti změn a úprav při odkupu pozemků

- Vytvoření jednostranného chodníku podél komunikace II/102 v centrální části obce (umístění technické infrastruktury pod chodník)
- Podpoření významu centra obce vytvořením návesního prostoru s přidruženými funkcemi
- Zklidnění a zpřehlednění dopravy v centru obce (úprava rychlosti v obci, úprava profilu křižovatky, vyřešení hromadné dopravy včetně autobusových zálivů, bezpečnost chodců, minimalizace konfliktních míst)
- Vytvoření plnohodnotných normou stanovených autobusových zastávek v obou směrech s kvalitní nástupní plochou pro chodce a přístřešky pro čekající cestující
- Podpora společenských a kulturních aktivit obce – rekonstrukce budovy bývalé školy, vytvoření z části výstavních a muzejních ploch a místnosti pro aktivity občanů (např. společenská místnost s kuchyňkou, místnost pro vzdělávání občanů, možnost využití budovy pro nárazové akce, aktivity dětí, seniorů apod.)
- Přístupová komunikace pro zásobování stávajícího společenského domu a obchodu na vlastním pozemku města
- Vytvoření parkovacích ploch, minimalizace konfliktních výjezdů aut na komunikaci II/102
- Možnosti využití hospodářského objektu školy k řemeslným aktivitám, obchodům, zájmovým činnostem apod., pro podporu podnikání obce, případně hospodářské a skladové zázemí obce

ROZBOR VLASTNICKÝCH POMĚRŮ A ZÁKLADNÍ VIZE



LEGENDA

- | | |
|---|--|
|  | POZEMKY VE VLASTNICTVÍ MĚSTA |
|  | POZEMKY NAVRHOVANÉ K ODKUPU |
|  | STÁVAJÍCÍ OBJEKTY BYDLENÍ |
|  | STÁVAJÍCÍ OBJEKTY VYBAVENOSTI |
|  | NAVRHOVANÉ OBJEKTY VYBAVENOSTI |
|  | OBJEKTY NAVRŽENÉ K DEMOLICI |
|  | MÍSTA NAVRHOVANÝCH AUTOVUSOVÝCH ZASTÁVEK |
|  | NAVRHOVANÁ TRASA PRO PĚŠÍ KOMUNIKACI |

CENTRÁLNÍ ČÁST OBCE DMÝŠTICE

VIZE ROZSAHU A VYUŽITÍ MOŽNÉHO VEŘEJNÉHO PROSTORU



Vytvoření jednostranného chodníku podél komunikace v centrální části obce (nutno položit novou technickou infrastrukturu)

Pojízdný chodník pro možnost obsluhy objektů č.p. 9 a 33

Území s pietní tematikou, vytvoření adekvátního zázemí kaple a pomníku s doplněnou zelení, možnost přesunu pomníku na vyvýšené místo vedle kaple, natočení k návesnímu prostoru

Vybudování autobusových zálivů, případně autobusových zastávek v jízdním pruhu, nutnost přeložit el. vedení, doplnění přístřešku pro cestující

Obnova hospodářské budovy pro potřeby obyvatel, možnost pronájmu pro řemeslníky apod.

Vytvoření návesní části obce s možností společenských aktivit a shromažďovací funkcí

Úprava a zpřehlednění křižovatky komunikací

Plocha zázemí pro venkovní aktivity budovy školy, možnost umístění např. dětského hřiště, v zadní části možnost parkování

Vytvoření nástupní plochy autobusových zastávek pro bezpečný provoz a pohyb obyvatel, včetně přístřešku pro cestující

Obnova budovy školy pro účely vzdělávací, muzejní a společenské

Zásobování společenského domu a obchodu

Izolační zeleň pro podporu soukromí přilehlých pozemků

Pojízdný chodník pro umožnění vjezdu na pozemek objektu č.p.6

Plocha před obchodem pro parkování, případně doplňkové aktivity obchodu a společenského domu

P4

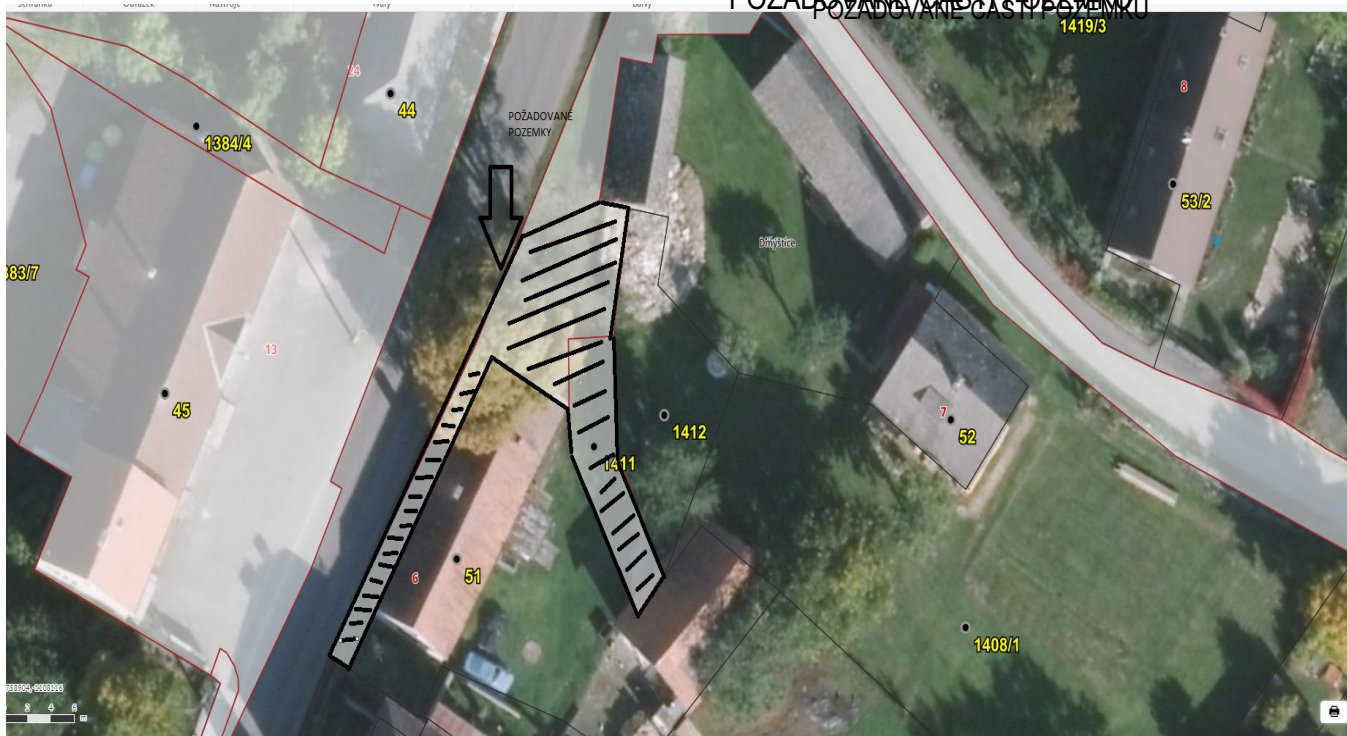






P5

POŽADOVANÉ ČÁSTI POZEMKŮ
POŽADOVANÉ ČÁSTI POZEMKŮ



P5-1



Pozemky ve vlastnictví města - bíle vyznačeno

