

MM 67126/2020

OVV/Jč

Milevsko 22.10.2020

Poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů

K Vaší žádosti ze dne 01.10.2020 sdělujeme následující:

Vlastník pozemku je oprávněn žádat o dělení nebo scelování pozemků v jeho vlastnictví. Stavební úřad na základě § 82 odst. 3 stavebního zákona, není-li třeba stanovit podmínky pro dělení nebo scelování pozemků, potvrdí tuto skutečnost sdělením, kterým současně schválí navrhovaný záměr. Stavební úřad může toto sdělení vydat i na základě předloženého geometrického plánu, který vyhotovuje úředně oprávněný zeměměřičský inženýr. Geometrický plán musí být ověřen, že svými náležitostmi a přesností odpovídá platným právním předpisům a opatřen souhlasem katastrálního úřadu s očíslováním parcel. Na změnu údajů o geometrickém a polohovém určení odkazují na § 50 zákona 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon), ve znění pozdějších předpisů: § 50

(1) Změna údajů o geometrickém a polohovém určení pozemku na podkladě vytyčení nebo zpřesnění hranice pozemků, upřesnění nebo rekonstrukce přídělů, nebo určení hranice pozemků se zapisuje na podkladě žádosti vlastníka nebo jiného oprávněného, jejíž přílohou je a) listina dokládající shodu vlastníků na průběhu hranice pozemků, nebo b) rozhodnutí soudu o určení hranice pozemků.

(2) Zpřesněním evidenčních údajů katastru o geometrickém a polohovém určení pozemku nedochází ke změně práv k pozemku.

(3) Pro zápis změny údajů podle odstavce 1 se použijí přiměřeně ustanovení o zápisu záznamem.