

**Upravený**

**Aktualizace smluvních dokumentů**

Právní rámec: Zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, § 85

Předkladatel: Ing. Ivan Radosta, starosta města

Zpracovatel: Filip Stejskal, OISM-investiční technik

Vztah k rozpočtu: bez dopadu

Souhlas vedoucích zaměstnanců: OISM: Bc. Eva Kotrbová

**1. Návrh usnesení**

**Zastupitelstvo města Milevska**

- I. schvaluje** uzavření Dohody o ukončení právních vztahů založených smlouvou o smlouvě budoucí darovací č. Sml 1265/2017 ze dne 18.01.2018 s OVM, spol. s r.o., Praha 3 – Žižkov, Roháčova 141/18, PSČ 13000 IČO: 27563022,
- II. schvaluje** uzavření Dohody o ukončení právních vztahů založených smlouvou o právu na provedení stavby č. Sml 1266/2017 ze dne 18.01.2018 s OVM, spol. s r.o., Praha 3 – Žižkov, Roháčova 141/18, PSČ 13000 IČO: 27563022,
- III. schvaluje** uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací s investorem

**2. Důvodová zpráva**

V roce 2017 byly na 26. zasedání Zastupitelstva města Milevska schváleny dne 13.12.2017 usnesením č. 320/17, Smlouva o smlouvě budoucí darovací a Smlouva o právu na provedení stavby. Původním záměrem bylo vybudování inženýrských sítí (veřejné osvětlení, splaškovou a dešťovou kanalizaci, vedení kabelu NN) a chodníku a na svém pozemku parc. č. 1270/1 vybudovat účelovou komunikaci a rodinné/bytové domy.

Dne 25.01.2021 oznámil investor ukončení původního záměru a sdělení záměru nového. Proto je na stávající smlouvy předkládána dohoda o ukončení právních vztahů a nová smlouva o smlouvě budoucí darovací, která upravuje jednak budoucího dárce a také rozsah daru, který se nyní bude vztahovat pouze na splaškovou kanalizaci v rozsahu dle přílohy. V minulosti byli uzavřeny dvě smlouvy. Smlouva o smlouvě budoucí darovací, která se ukončuje dohodou a uzavírá nová. Smlouva o právu na provedení stavby se uzavírala pro potřeby stavebního úřadu. Tuto podmínku dnes nahrazuje čl. III, odst. 3 a 4, Smlouvy o smlouvě budoucí darovací. Proto se smlouva o právu na provedení stavby nemusí znovu uzavírat.

Rada města Milevska dne 08.03.2021 usnesením č. 66/2021 doporučila aktualizaci smluvních dokumentů.

---

Počet stran: 2  
Přílohy (počet příloh/ počet stran příloh): 4/14  
P1 – Sdělení změny záměru  
P2 – neveřejný  
P3 – neveřejný  
P4 – neveřejný